



# GE-4 Energetische Quartierskonzepte

*Für ein energieeffizientes Pankow*

---

## Sustainable Development Goal:

- ❖ SDG 7 – Bezahlbare und saubere Energie
- ❖ SDG 11 – Nachhaltige Städte und Gemeinden
- ❖ SDG 13 – Maßnahmen zum Klimaschutz

## Zielstellung

Reduktion des Energieverbrauchs und Unterstützung der Klimaziele durch umfassende energetische Modernisierung von Quartieren.

## Beschreibung

Der Bund hat entschieden, im Jahr 2024 keine weiteren Mittel für das Programm „Energetische Stadtsanierung“ im Bundeshaushalt bereitzustellen. Auch für die Folgejahre sind bislang keine Mittel vorgesehen. Eine Förderung über BENE-Mittel ist theoretisch möglich. Obwohl derzeit keine neuen energetischen Quartierskonzepte geplant sind, erkennt das Bezirksamt Pankow die Bedeutung solcher Konzepte und möchte lokale Akteur:innen ermutigen, diese zu entwickeln. Die Servicestelle Energetische Quartierskonzepte des Landes Berlin hat 2024 die Arbeitshilfe „Ausschreibung und Vergabe integrierter energetischer Quartierskonzepte – Vom Anlass zur Ausschreibung“ veröffentlicht. Diese wird ausgewertet und auf ein Beispielquartier angewendet. Zudem wird das Thema durch die Wärmeplanung und die Umstellung der Wärmeversorgung zunehmend an Bedeutung gewinnen.

## Laufzeit der Maßnahme

Q1 2028 - Q4 2030

## Aktueller Stand

Projektidee

## Fortschritte seit Veröffentlichung Klimaschutzkonzept

Im November 2025 wurde eine Wiederaufnahme der KFW-432 Förderung Energetische Stadtsanierung kommuniziert. Es ist daher eine Ansprechperson für diese Maßnahme festzulegen und das Startdatum ggf. anzupassen.

## Herausforderungen bei der Umsetzung

Die Servicestelle Energetische Quartiersentwicklung wird in 2026 nicht weiter finanziert.

## Geplante nächste Schritte

Aufgrund der Wiederaufnahme der Förderung sollen nun potenzielle Konzepte initiiert und weiterentwickelt werden.