

Information nach Artikel 14 Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO)

Verantwortlicher für die Datenverarbeitung	
Sicheres Wohnen AöR nachgeordnete Einrichtung der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen Fehrbelliner Platz 4, 10707 Berlin E-Mail: siwo@senstadt.berlin.de	
Kontaktdaten des behördlichen Datenschutzbeauftragten	
Anna Gehler-Rachunek (SiWo 2) Tel.: +49 (0) 30 90173 3012; Mobil: +49 (0) 151 55287096	anna.gehler-rachunek@senstadt.berlin.de
Zwecke der Datenverarbeitung:	
Sinn und Zweck der Verarbeitung bestehen darin, im Rahmen der gesetzlichen Veröffentlichungspflicht von Mietspiegeln (§ 558c Abs. 4 BGB) zur Förderung der Akzeptanz und Anwendung des qualifizierten Mietspiegels des Landes Berlin über folgende Themen zu informieren. Die Verarbeitung erfolgt zur Förderung rechtssicherer Mietverhältnisse und im Sinne des öffentlichen Verbraucher:innen-Schutzes. Hinweise zum qualifizierten Mietspiegel des Landes Berlin und dessen korrekte Anwendung sowie zum dazugehörigen kostenfreien Angebot des Online-Mietspiegel-Rechners des Landes Berlin (§ 558c Abs. 4 BGB). - Informationen über zivilrechtliche Regelungen des Wohnraum-Mietrechts (§§ 556d, 558 BGB). - Informationen über ordnungs- und strafrechtliche Regelungen zur Miethöhe (§ 5 WiStG und § 291 StGB).	
Rechtsgrundlagen der Datenverarbeitung:	
Art. 6 Abs. 1 lit. c und e DS-GVO in Verbindung mit § 3 BlnDSG	
Kategorien personenbezogener Daten, die verarbeitet werden:	
Adress- und Kontaktdaten	
Quelle der personenbezogenen Daten:	
Öffentlich zugängliche Inserate für Wohnraum in Berlin auf Immobilienmarkt-Plattformen.	
Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten:	
Projektverantwortliche und -Mitarbeiter:innen der Sicheres Wohnen AöR.	
Geplante Datenübermittlung in ein Drittland oder an eine internationale Organisation:	
Eine Übermittlung von personenbezogenen Daten an ein Drittland i.S. von Art. 13 Abs. 1 lit. f DS-GVO erfolgt nicht.	
Speicherdauer der Daten, bzw. die Kriterien für die Festlegung der Speicherdauer	
Nach Versand der Anschreiben an Vermietende werden die personenbezogenen Daten nach drei Monaten gelöscht und der Datensatz anonymisiert. Der Datensatz wird nach Beendigung des Projekts gelöscht.	
Informationen zu Betroffenenrechten	
Auf Ihre Rechte zu Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, Datenübertragbarkeit und Widerspruch bezüglich aller Ihrer verarbeiteten personenbezogenen Daten weisen wir Sie an dieser Stelle ausdrücklich hin. Rechtsgrundlagen hierfür sind die Art. 15 bis 21 DS-GVO. Sie haben das Recht Beschwerde bei der Berliner Datenschutzbeauftragten zu erheben: Alt-Moabit 59-61, 10555 Berlin.	