

# **Neubau einer Straßenverbindung An der Wuhlheide bis Märkische Allee (Weiterbau der TVO – Tangentialverbindung Ost)**

Stand: 2. Juli 2015

## **Vorbemerkung zur Beantwortung Ihrer Fragen zum Lückenschluss TVO**

Am 6. März 2015 fand die öffentliche Auftaktveranstaltung zur TVO im FEZ Berlin statt. Im Nachgang zur Bürgerveranstaltung hatten Sie die Möglichkeit, online Fragen zu stellen oder Kommentare abzugeben. Wir bedanken uns herzlich für Ihre eingegangenen Rückmeldungen.

Viele Ihrer Fragen beziehen sich auf Planungsschritte, die erst im weiteren Verlauf des Verfahrens folgen. Da das eigentliche Planungsverfahren zur TVO erst am Anfang steht, können diese Fragen derzeit noch nicht beantwortet werden. So beziehen sich manche Fragen auf Inhalte, die erst in den nachfolgenden fachtechnischen Planungen (z.B. zur Ausgestaltung der Straße, für die Entwässerung und zur Lärmvorsorge) erarbeitet werden. Die Beantwortung anderer Fragen, z.B. ob und inwieweit ein konkretes Grundstück vom Bau der TVO betroffen sein kann, setzt voraus, dass bereits der Trassenverlauf der TVO feststeht. Dieser wird derzeit erst ermittelt und untersucht.

Für größtmögliche Transparenz und um Ihre Anregungen von Anfang an in die Planungen mit einbeziehen zu können, sind im Rahmen der Planung der TVO über die gesetzlich vorgegebenen Beteiligungen der Öffentlichkeit zusätzliche Beteiligungsphasen vorgesehen. Sie erhalten in regelmäßigen Öffentlichkeitsveranstaltungen Informationen zur Planung sowie im Anschluss die Möglichkeit, Fragen und Anregungen zu äußern. So sind sie von Beginn des Planungsprozesses an immer gut informiert. Im Umkehrschluss bedeutet die frühe Information und Beteiligung allerdings auch, dass viele Fragen, die bereits jetzt interessieren, ggf. erst sehr viel später beantwortet werden können.

Die Beantwortung Ihrer Fragen finden Sie nachfolgend.

Natürlich stehen Ihnen die normalen Kontaktmöglichkeiten weiterhin zur Verfügung; nutzen Sie diese gerne für Fragen, Kommentare und Rückmeldungen.

### **Kontakt**

Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt  
Württembergische Straße 6  
10707 Berlin

E-Mail: [TVO@senstadtum.berlin.de](mailto:TVO@senstadtum.berlin.de)

## **Ihre Fragen zum Lückenschluss TVO**

### **Ich präferiere eine bestimmte Streckenführung des Lückenschlusses der TVO. Wird diese realisiert?**

Theoretisch denkbar sind verschiedene Trassenführungen der TVO, die jeweils unterschiedliche Auswirkungen auf Anwohnerinnen und Anwohner, Gewerbetreibende und die Umwelt haben. Die Ermittlung der bestmöglichen Streckenführung für die TVO erfolgt in Anlehnung an das erprobte

**Formalisierte**

**Abwägungs- und**

**Rangordnungsverfahren, kurz: FAR.**

Im FAR, Stufe 1, werden alle potenziell geeigneten Streckenvarianten (Trassenkorridore ohne Anbindungen) gesucht und deren Auswirkungen ermittelt. Mit berücksichtigt werden dabei auch von Ihnen vorgeschlagene Varianten, sofern sie noch nicht vorgesehen waren, sowie die Anregungen der Initiativen, die den Planungsprozess zum Lückenschluss der TVO im Planungsbeirat begleiten.

Alle in Frage kommenden Varianten werden nach ihren positiven und negativen Auswirkungen in Bezug auf Verkehr, Straßen- und Brückenbau, Umwelt, Städtebau und Finanzen verbal argumentativ beurteilt.

Durch diesen Abwägungsvorgang erfolgt eine Reduzierung der Anzahl der Varianten, die dann einer vertiefenden Untersuchung zugeführt werden (FAR, Stufe 2).

Im FAR, Stufe 2, werden die verbliebenen sinnvollen und zumutbaren Varianten planerisch intensiver geprüft anhand technischer, wirtschaftlicher, verkehrlicher, raumordnungskritischer und umweltbezogener Kriterien. Die verbliebenen Varianten werden paarweise mittels gewichteter Kriterien miteinander verglichen. Das Ergebnis aller Abwägungen führt zu einer Varianten-Rangfolge und damit zur Vorzugsvariante. Die Vorzugsvariante wird in der weiterführenden technischen Planung so optimiert, dass so wenige Eingriffe wie möglich bei Grundstücken und auch für die Umwelt nötig werden.

### **LINKS**

Weitere Informationen

- zur Variantenuntersuchung / zum FAR unter ->  
[www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/variantenuntersuchung.shtml](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/variantenuntersuchung.shtml)
- zum Planungsbeirat unter ->  
[www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/fruehzeitige\\_beteiligung.shtml](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/fruehzeitige_beteiligung.shtml)

### **Kann auf Anbindungen an die TVO weitestgehend verzichtet werden?**

Diese Frage lässt sich erst in den nächsten Verfahrensschritten beantworten.

### **LINK**

Weitere Informationen zur Variantenuntersuchung / zum FAR unter ->

[www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/variantenuntersuchung.shtml](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/variantenuntersuchung.shtml)

### **Ist mein Gebäude/Grundstück vom Bau der TVO betroffen?**

Die Beantwortung dieser Frage ist derzeit noch nicht möglich, da Voraussetzung hierfür ist, dass der Streckenverlauf der TVO feststeht. Dieser wird derzeit erst im Rahmen des 2-stufigen Formalisierten Abwägungs- und Rangordnungsverfahren (FAR) ermittelt.

Die im Zuge dieses Verfahrens ermittelte Vorzugsvariante wird in der weiterführenden technischen Planung so optimiert, dass so wenige Eingriffe wie möglich bei Grundstücken und auch für die Umwelt nötig werden.

#### **LINK**

Weitere Informationen zur Variantenuntersuchung / zum FAR unter ->  
[www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/variantenuntersuchung.shtml](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/variantenuntersuchung.shtml)

### **Wann beginnt der Bau der TVO?**

Die Planung des Lückenschlusses der TVO erfordert ein aufwendiges Verfahren, bei dem die verschiedenen, aufeinander aufbauenden Verfahrensschritte viel Zeit in Anspruch nehmen.

Derzeit befinden wir uns am Anfang des Planungsverfahrens: bei der Ermittlung des bestmöglichen Trassenverlaufs der TVO und hier in der 1. Stufe des Formalisierten Abwägungs- und Rangordnungsverfahrens (FAR).

Prognosen über die Dauer der Planung insgesamt – und damit Aussagen darüber, wann der Bau der TVO beginnt – sind aufgrund der komplexen Planungsmaterie derzeit noch nicht möglich. Das liegt nicht zuletzt auch daran, dass sich im Rahmen der Verfahren zur Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange (TÖB) neue Erkenntnisse und Notwendigkeiten ergeben können, die den Planungsverlauf ggf. verlängern können.

#### **LINKS**

Weitere Informationen

- zur Variantenuntersuchung / zum FAR unter ->  
[www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/variantenuntersuchung.shtml](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/variantenuntersuchung.shtml)
- zur Beteiligung unter ->  
[www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/beteiligung.shtml](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/beteiligung.shtml)

### **Welche Auswirkungen hat der Lückenschluss der TVO auf angrenzende Gebiete (z.B. auf die Bereiche nördlich und südlich des Lückenschlusses der TVO)? Warum wurden bei der Auftaktveranstaltung zur TVO keine konkreten Prognosezahlen für diese Bereiche genannt?**

Bei den Planungen, die in der Auftaktveranstaltung zur TVO am 6. März 2015 vorgestellt wurden, ging es um die Bedarfsfeststellung des Lückenschlusses der TVO. Im weiteren Planungsverlauf werden für verschiedene Streckenvarianten der TVO objektkonkrete Verkehrsprognosen erstellt. Anhand dieser Verkehrsprognosen lassen sich die Auswirkungen auch auf angrenzende Gebiete, z.B. nördlich der B1/B5 und südlich des Lückenschlusses der TVO, bestimmen.

## **LINKS**

Weitere Informationen zur Bedarfsfeststellung unter ->

[www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/bedarfsfeststellung.shtml](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/bedarfsfeststellung.shtml)

## **Kann die Bedarfsermittlung für die TVO auf das bestehende Straßenverkehrsnetz übertragen werden (z.B. in Treptow-Köpenick)?**

Die Berechnungen gelten für die geplante TVO und sind nicht auf das bestehende Straßenverkehrsnetz übertragbar.

Zunächst wurden der Bedarf und die Anzahl der erforderlichen Fahrstreifen für den Lückenschluss der TVO ermittelt und in der Auftaktveranstaltung zur TVO am 6. März 2015 vorgestellt. Im weiteren Planungsverlauf werden für verschiedene Streckenvarianten der TVO objektkonkrete Verkehrsprognosen erstellt. Anhand dieser Verkehrsprognosen lassen sich auch die Auswirkungen auf das bestehende Straßenverkehrsnetz ableiten.

## **LINK**

Weitere Informationen zur Bedarfsfeststellung unter ->

[www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/bedarfsfeststellung.shtml](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/bedarfsfeststellung.shtml)

## **Ich stelle die Sinnhaftigkeit der Bedarfsanalyse in Frage, da sich der Bedarf an Straßen und Fahrstreifen nicht objektiv ermitteln lässt.**

Der Bedarf lässt sich objektiv ermitteln als Differenz zwischen Angebot und Nachfrage.

## **LINK**

Weitere Informationen zur Bedarfsfeststellung unter ->

[www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/bedarfsfeststellung.shtml](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/bedarfsfeststellung.shtml)

## **Ich vermisse die Darstellung, dass Verkehr durch Straßen erzeugt wird.**

Verkehr wird nicht ursächlich durch Straßen erzeugt, sondern durch Menschen und deren Wunsch nach Ortsveränderung. Neue Infrastruktur kann dabei zur Veränderung der Wegewahl und in gewissem Umfang zu Veränderungen in der Verkehrsmittelwahl führen.

## **Werden beim Lückenschluss der TVO auch verkehrsartenübergreifende Konzepte entwickelt?**

Eine verkehrsartenübergreifende Untersuchung des Berliner Stadtverkehrs erfolgt auf der übergeordneten Ebene des Stadtentwicklungsplans Verkehr. In diesem werden alle Verkehrsarten untersucht, Defizite bei allen Verkehrsarten ermittelt und Lösungen zur Behebung der Defizite in einem Maßnahmenkatalog (Anhang zum Stadtentwicklungsplan Verkehr) aufgeführt. Eine dieser Maßnahmen ist der Lückenschluss der TVO. Der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt, Abteilung X Tiefbau, wurde die Aufgabe übertragen, diese neue Straßenverbindung zu planen und zu

bauen. Daher liegt der Fokus gemäß des Wesens des Untersuchungsgegenstandes auf dem motorisierten Individualverkehr (MIV).

#### **LINKS**

Informationen zum Stadtentwicklungsplan Verkehr finden Sie unter ->  
[www.stadtentwicklung.berlin.de/verkehr/politik\\_planung/step\\_verkehr/](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/verkehr/politik_planung/step_verkehr/)

Den Maßnahmenkatalog (Anhang zum Stadtentwicklungsplan Verkehr) finden Sie unter ->  
[www.stadtentwicklung.berlin.de/verkehr/politik\\_planung/step\\_verkehr/download/StEP\\_Verkehr\\_Berlin\\_Anhang\\_Massnahmen.pdf](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/verkehr/politik_planung/step_verkehr/download/StEP_Verkehr_Berlin_Anhang_Massnahmen.pdf)

#### **Wie weit wird der durch den Lückenschluss der TVO verursachte Lärm reichen? Bin ich betroffen? Gibt es hierzu Gutachten oder werden diese noch erstellt? Werden Lärmschutzmaßnahmen erforderlich?**

Konkrete Betroffenheiten und erforderliche Lärmschutzmaßnahmen können erst ermittelt werden, wenn der Trassenverlauf der TVO feststeht, der derzeit im Rahmen des 2-stufigen Formalisierten Abwägungs- und Rangordnungsverfahren (FAR) ermittelt wird.

Für die im FAR-Verfahren zu ermittelnde Vorzugsvariante wird die Planfeststellungsunterlage erarbeitet werden. Bestandteil dieser Unterlage wird ein Lärmgutachten sein. In dem Lärmgutachten werden die entstehenden Betroffenheiten und die erforderlichen Lärmschutzmaßnahmen ermittelt werden. Grundlage hierfür wird die Verkehrslärmschutzverordnung (16. BImSchV) sein.

#### **LINKS**

Weitere Ausführungen

- zum Thema Verkehrslärm finden Sie unter ->  
[www.stadtentwicklung.berlin.de/umwelt/umweltatlas/da702\\_01.htm](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/umwelt/umweltatlas/da702_01.htm)
- zur Variantenuntersuchung / zum FAR unter ->  
[www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/variantenuntersuchung.shtml](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/variantenuntersuchung.shtml)

#### **Welches Entwässerungskonzept ist für die TVO vorgesehen und wann werden die Berliner Wasserbetriebe in das Verfahren einbezogen?**

Die Entwässerung ist genereller Bestandteil einer Straße und wird durch die Berliner Wasserbetriebe (BWB) geplant. Das Straßenentwässerungskonzept der BWB kann z.B. den Bau eines Regenwasserkanals, eines Mischwasserkanals oder die Entwässerung durch Mulden und Sickeranlagen vorsehen. Sobald das 2-stufige FAR-Verfahren abgeschlossen ist und eine Vorzugsvariante für die TVO ermittelt wurde, beginnen die fachtechnischen Planungen für Straße, Beleuchtung, Bauwerke, Lichtsignalanlagen, Entwässerung usw. Alle fachtechnischen Unterlagen werden zu einer Antragsunterlage zur Planfeststellung zusammengefasst. Diese Antragsunterlage wird dann auch die Entwässerungslösungen der BWB enthalten. Die BWB selbst sind Träger Öffentlicher Belange (TÖB), so dass auch sichergestellt ist, dass die Entwässerungsplanung mit allen anderen Planungen, vor allem im unterirdischen Raum, abgestimmt ist. Alle Bestandteile, die für den

Bau einer Straßenverbindung notwendig sind, so auch die Entwässerung, werden für die Antragsunterlage zur Planfeststellung auch kostenmäßig erfasst.

#### **LINKS**

Weitere Informationen

- zur Variantenuntersuchung / zum FAR unter ->  
[www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/variantenuntersuchung.shtml](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/variantenuntersuchung.shtml)
- zur Planfeststellung unter ->  
[www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/planfeststellung.shtml](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/planfeststellung.shtml)

#### **Ist eine Zusammenarbeit mit der Deutsche Bahn AG vorgesehen, die im Bereich des Lückenschlusses der TVO Gelände besitzt?**

Mit der Deutsche Bahn AG werden laufend - entsprechend dem Planungsfortschritt - Gespräche geführt. Diese Gespräche beziehen sich auf künftige Planungen oder Baumaßnahmen der Bahn in diesem Gebiet, wie auch auf Grundstücke, die zwangsläufig dann nicht mehr seitens der Bahn benötigt werden. Die künftigen Baumaßnahmen der Bahn werden in den Übersichtsplan eingetragen, so dass diese bei der Trassenwahl der TVO Berücksichtigung finden.

#### **LINK**

Weitere Informationen zur Variantenuntersuchung / zum FAR unter ->  
[www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/variantenuntersuchung.shtml](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/variantenuntersuchung.shtml)

#### **Sind Verkehrsberuhigungsmaßnahmen geplant, um Wohngebiete für den Durchgangsverkehr unattraktiv zu machen?**

Die Beantwortung dieser Frage ist derzeit noch nicht möglich, da Voraussetzung hierfür ist, dass der Streckenverlauf der TVO feststeht. Dieser wird derzeit im Rahmen des 2-stufigen Formalisierten Abwägungs- und Rangordnungsverfahrens (FAR) ermittelt.

In diesem Zusammenhang werden auf Grundlage einer objektkonkreten Verkehrsprognose Auswirkungen auf angrenzende Gebiete ersichtlich. Maßnahmen im bestehenden Straßennetz der Wohngebiete (Erschließungsstraßen) obliegen der Zuständigkeit der Bezirke.

#### **LINK**

Weitere Informationen zur Variantenuntersuchung / zum FAR unter ->  
[www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/variantenuntersuchung.shtml](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/variantenuntersuchung.shtml)

#### **Wie sieht die Baustellenlogistik aus und welche Straßen sind für den Baustellenverkehr vorgesehen?**

Sobald das 2-stufige FAR-Verfahren abgeschlossen ist und eine Vorzugsvariante ermittelt wurde, beginnen die fachtechnischen Planungen für Straße, Beleuchtung, Bauwerke, Lichtsignalanlagen, Entwässerung usw., einschließlich der Bauablaufplanung. Alle fachtechnischen Unterlagen werden zu

einer Antragsunterlage zur Planfeststellung zusammengefasst. Diese Antragsunterlage wird dann auch das Grundkonzept zum Bau der Straßenverbindung mit allen notwendigen Baustelleneinrichtungen, Zufahrtswegen usw. enthalten.

#### **LINKS**

Weitere Informationen

- zur Variantenuntersuchung / zum FAR unter ->  
[www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/variantenuntersuchung.shtml](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/variantenuntersuchung.shtml)
- zur Planfeststellung unter ->  
[www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/planfeststellung.shtml](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/planfeststellung.shtml)

#### **Ist im Zuge des Lückenschlusses der TVO der Bau einer Weiterführung des Eichgestells zur Rudolf-Rühl-Allee vorgesehen?**

Der Bau des Eichgestells innerhalb des Volksparks Wuhlheide wurde im Rahmen einer historischen Grünanlagenplanung realisiert. Beim Eichgestell handelt es sich um einen reinen Parkweg, dessen Verlängerung in Richtung Rudolf-Rühl-Allee in keiner aktuellen Verkehrsplanung vorgesehen ist und sich somit auch nicht in der TVO-Planung wiederfindet. Dem geringen verkehrlichen Nutzen der geradlinigen Wegeverlängerung standen schon vor 90 Jahren unverhältnismäßig hohe Kosten gegenüber, weil dafür der Bahndamm des Berliner Außenringes BAR untertunnelt werden müsste. Aus diesem Grund konnte die Idee schon damals nicht umgesetzt werden. Auch ist zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht absehbar, ob die Rudolf-Rühl-Allee in ihrer heutigen Form nach dem Bau der TVO überhaupt noch bestehen bleibt oder ggf. renaturiert wird. Eine Entscheidung hierzu kann erst mit Vorliegen der Vorzugsvariante für die TVO fallen.

#### **LINK**

Informationen zur Variantenuntersuchung / zum FAR unter ->  
[www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/variantenuntersuchung.shtml](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/variantenuntersuchung.shtml)

#### **Welchen Anteil macht die EU-Förderung an der Gesamtfinanzierung der TVO aus und welche Vorgaben ergeben sich hieraus?**

Für die Finanzierung der TVO wurde ein Förderantrag bei der Senatsverwaltung für Wirtschaft, Technologie und Forschung aus Mitteln der Bund- Länder-Gemeinschaftsaufgabe „Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur“ (GRW) eingereicht. Dieser Antrag wurde positiv beschieden. Das bedeutet, dass die Planung und der Bau der TVO zu 90% aus Fördermitteln finanziert werden. EU-Mittel fließen hier nicht ein. Vorgaben, wie die Straße aussehen soll, wurden dabei nicht gemacht.

#### **LINK**

Informationen zur Bund- Länder-Gemeinschaftsaufgabe „Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur“ (GRW) finden Sie unter ->  
[www.bmwi.de/DE/Themen/Wirtschaft/Regionalpolitik/gemeinschaftsaufgabe.html](http://www.bmwi.de/DE/Themen/Wirtschaft/Regionalpolitik/gemeinschaftsaufgabe.html)

## **Wird das im Zuge der Beteiligung bis 2013 ermittelte Meinungsbild zum Lückenschluss der TVO noch weiter nach Betroffenheiten differenziert (z.B. Dauerwohnsitz oder Sondernutzung)?**

Konkrete Betroffenheiten werden ermittelt, sobald die Vorzugsvariante für den Lückenschluss der TVO feststeht. Der Trassenverlauf der TVO wird derzeit im Rahmen des 2-stufigen Formalisierten Abwägungs- und Rangordnungsverfahren (FAR) ermittelt.

### **LINKS**

Weitere Informationen

- zur Beteiligung zur TVO bis 2013 unter ->  
[www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/beteiligung\\_bis\\_2013.shtml](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/beteiligung_bis_2013.shtml)
- zur frühzeitigen Beteiligung zur TVO unter ->  
[www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/fruehzeitige\\_beteiligung.shtml](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/fruehzeitige_beteiligung.shtml)
- zur Variantenuntersuchung / zum FAR unter ->  
[www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/variantenuntersuchung.shtml](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/variantenuntersuchung.shtml)

## **Auf welcher Grundlage erfolgte die Prognose der Arbeitsplatzentwicklungen und der damit verbundenen Kfz-Bewegungen?**

Für das gesamte Untersuchungsgebiet wurden zahlreiche aktuelle Randbedingungen (aktuelle Bevölkerungsverteilung und Verkehrsnachfrage) und derzeit absehbare Entwicklungsfaktoren untersucht. Die Untersuchung der Gewerbegebiete mit der Abschätzung der Arbeitsplatzentwicklungen stellt hierbei nur einen Baustein für die dargestellten Bedarfe für den Lückenschluss der TVO dar.

Die Abschätzung der zusätzlichen Kfz-Bewegungen aus den drei betrachteten Gewerbegebieten erfolgte je nach Art der zur Verfügung stehenden Daten auf unterschiedliche Weise:

**Clean Tech Business Park Berlin-Marzahn:** Hier stand eine verkehrliche Untersuchung zur Verfügung, aus dem die Daten entnommen werden konnten. Zur Verkehrsverteilung wurden in Abhängigkeit von der umgebenden Struktur ergänzende Annahmen getroffen.

**Adlershof:** Es erfolgte eine proportionale Hochrechnung anhand der Flächen, die laut Homepage [www.adlershof.de](http://www.adlershof.de) noch zur Entwicklung zur Verfügung stehen. Zudem wurden der heute ein- und ausströmende Verkehr der mit Gewerbe besiedelten Flächen sowie die dafür vorhandenen Kennzahlen betrachtet.

**Innovationspark Wuhlheide:** Es erfolgte eine überschlägige Berechnung nach der FGSV-Richtlinie „Hinweise zur Schätzung des Verkehrsaufkommens von Gebietstypen“ auf Grundlage der laut Homepage [www.ipw-berlin.de](http://www.ipw-berlin.de) noch für die Entwicklung zur Verfügung stehenden Flächen.

### **LINK**

Weitere Informationen zur Bedarfsermittlung erhalten Sie unter ->

[www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/bedarfsfeststellung.shtml](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/bedarfsfeststellung.shtml)



### **Auf welche Reisedauer beziehen sich die projizierten Reisezeitverkürzungen?**

Auf welche Reisedauer sich die projizierten Reisezeitverkürzungen beziehen, können Sie auf den Seiten 22 und 23 der Untersuchung vom 15.12.2014 „Bedarfsermittlung für die TVO“ nachvollziehen. Jeweils für die Strecken von A nach B, von A nach C und von A nach D wurden die Reisezeiten auf den heutigen Routen (bestehende Straßen) ermittelt. Für die gleichen Strecken wurden die Reisezeiten berechnet unter der Maßgabe, der Lückenschluss TVO ist eine existierende Straßenverbindung. Durch die unterschiedlichen Reisezeiten mit und ohne TVO ergeben sich in diesem Fall Reisezeitverkürzungen.

#### **LINKS**

Die Untersuchung „Bedarfsermittlung für die TVO“ finden Sie unter ->  
[www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/downloads/bedarfsermittlung.pdf](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/downloads/bedarfsermittlung.pdf)

Weitere Informationen zur Bedarfsermittlung erhalten Sie unter ->  
[www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/bedarfsfeststellung.shtml](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/bedarfsfeststellung.shtml)

### **Bitte veröffentlichen Sie die Simulationsrechnungen zur Verkehrsentwicklung auf der TVO-Website.**

Nach Abschluss der zweiten Stufe der verkehrsplanerischen Untersuchungen zum Lückenschluss der TVO (objektkonkrete Verkehrsprognose) werden die Erkenntnisse der Verkehrsberechnungen auf der TVO-Website veröffentlicht.

#### **LINK**

Weitere Informationen zur Bedarfsermittlung erhalten Sie unter ->  
[www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/bedarfsfeststellung.shtml](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/bedarfsfeststellung.shtml)

### **Sofern Wohnhäuser der TVO weichen müssen, welche Garantien erhalten Betroffene, dass sie nach einem Umzug nicht wieder vom gleichen Problem betroffen sind?**

Sollten Wohnhäuser weichen müssen, wird dies im Entschädigungsverfahren geregelt. Beim Entschädigungsverfahren handelt es sich um ein separates, nachgelagertes Verfahren, das nach dem Planfeststellungsbeschluss durchgeführt wird.

Langfristige Verkehrs- und Stadtentwicklungsplanungen sowie langfristig angedachte bauliche Maßnahmen in Berlin sind im Stadtentwicklungsplan Verkehr sowie im Flächennutzungsplan (FNP) dargestellt und können dort eingesehen werden.

#### **LINKS**

Informationen

- zur Planfeststellung erhalten Sie unter ->  
[www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/planfeststellung.shtml](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/planfeststellung.shtml)

- zur Flächennutzungsplanung Berlin erhalten Sie unter ->  
[www.stadtentwicklung.berlin.de/planen/fnp/](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/planen/fnp/)
- zum Stadtentwicklungsplan Verkehr finden Sie unter ->  
[www.stadtentwicklung.berlin.de/verkehr/politik\\_planung/step\\_verkehr/](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/verkehr/politik_planung/step_verkehr/)

**Ich habe 1995 den Hinweis erhalten, dass eine Genehmigung für eine geplante Baumaßnahme nur erteilt wird, wenn sie eine bevorstehende Verlängerung der Märkischen Allee in südliche Richtung nicht tangiert. Wieso entstehen dann gerade mehrere neue Häuser an der südwestlichen Ecke der Weißenhöher Straße?**

Eine Veränderungssperre, die den Ausschluss von allen Baumaßnahmen beinhaltet, wurde noch nicht ausgesprochen. Daher ist der Neubau eines Hauses grundsätzlich möglich. Es wird jedoch seitens der Bezirksämter bei der Erteilung von Baugenehmigungen darauf geachtet, dass ein Neubau nicht zu dicht an der Freihaltetrasse für den Lückenschluss der TVO errichtet wird, die im Berliner Flächennutzungsplan (FNP) dargestellt ist.

**LINK**

Informationen zur Flächennutzungsplanung Berlin erhalten Sie unter ->  
[www.stadtentwicklung.berlin.de/planen/fnp/](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/planen/fnp/)

**Ich konnte an der Auftaktveranstaltung zur TVO im FEZ Berlin nicht teilnehmen. Können Sie mir bitte alle relevanten Unterlagen zur Veranstaltung zusenden?**

Alle auf der Veranstaltung vorgestellten Unterlagen stehen Ihnen auf der Website [www.berlin.de/tvo](http://www.berlin.de/tvo) zum Download zur Verfügung.

**LINKS**

Sämtliche auf der TVO-Website vorhandenen Download-Angebote finden Sie im Überblick unter ->  
[www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/service.shtml](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/service.shtml)

Einen Rückblick auf die Veranstaltung, inkl. Bildergalerie, finden Sie unter ->  
[www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/aktuelles.shtml](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/strassenbau/tvo/de/aktuelles.shtml)