

Kennwerte zur Bevölkerung und zum Wohnen in den sozialen Erhaltungsgebieten zum 31.12.2022 im Vergleich

	78 soziale Erhaltungsgebiete	Innere Stadt	Äußere Stadt	Berlin
Bevölkerung				
Personen (Hauptwohnsitz)	1.168.998	1.397.505	2.453.304	3.850.809
Anteil Personen ...				
... im Alter unter 15 Jahre	13,3 %	12,9 %	14,6 %	14,0 %
... im Alter ab 65 Jahre	12,6 %	13,5 %	21,9 %	18,9 %
... mit Migrationshintergrund	53,6 %	49,5 %	32,4 %	38,6 %
... mit mindestens 10 Jahren Wohndauer	43,7 %	43,8 %	49,1 %	47,2 %
Anteil Arbeitslose an Personen im Alter von 15 bis unter 65 Jahre (SGB II)	7,9 %	7,3 %	6,3 %	6,8 %
Anteil Personen in Bedarfsgemeinschaften an Personen im Alter unter 65 Jahre (SGB II)	17,0 %	15,3 %	14,7 %	14,9 %
Wohnen				
Wohnungen (ohne Wohnheime)	627.848	745.722	1.237.888	1.983.610
Anteil Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum (GWZ 2011) ...				
... mit Baujahr vor 1919	54,3 %	52,6 %	12,3 %	27,5 %
... mit Baujahr 1919-1948	11,6 %	8,3 %	18,9 %	14,9 %
... mit Baujahr 1949-1990	29,8 %	34,3 %	56,0 %	47,8 %
... mit Baujahr ab 1991	4,3 %	4,8 %	12,8 %	9,8 %
... im Eigentum landeseigener Wohnungsunternehmen und von Wohnungsgenossenschaften	12,4 %	15,2 %	29,8 %	24,3 %
Anteil Eigentumswohnungen an allen Wohnungen	38,5 %	41,9 %	22,7 %	29,9 %
Angebotsmiete (nettokalt)	12,82 €/m ²	14,20 €/m ²	10,33 €/m ²	11,54 €/m ²

Quellen: Amt für Statistik Berlin-Brandenburg, SenStadt