

## Kennwerte zur Bevölkerung und zum Wohnen in den sozialen Erhaltungsgebieten zum 31.12.2024 im Vergleich

	82 soziale Erhaltungsgebiete	Innere Stadt	Äußere Stadt	Berlin
<b>Bevölkerung</b>				
Personen (Hauptwohnsitz)	1.192.277	1.401.192	2.495.953	3.897.145
Anteil Personen ...				
... im Alter unter 15 Jahre	12,7 %	12,3 %	14,4 %	13,6 %
... im Alter ab 65 Jahre	13,2 %	13,9 %	21,8 %	18,9 %
... mit Migrationshintergrund	49,6 %	51,1 %	35,5 %	41,1 %
... mit mindestens 10 Jahren Wohndauer	45,4 %	45,2 %	49,8 %	48,1 %
Anteil Arbeitslose an Personen im Alter von 15 bis unter 65 Jahre (SGB II und III)	8,3 %	8,1 %	7,2 %	7,8 %
Anteil Personen in Bedarfsgemeinschaften an Personen im Alter unter 65 Jahre (SGB II)	15,0 %	14,5 %	14,7 %	14,7 %
<b>Wohnen</b>				
Wohnungen	661.935	773.852	1.284.814	2.058.666
Anteil Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum (GWZ 2022) ...				
... mit Baujahr vor 1919	50,7 %	49,0 %	11,7 %	25,8 %
... mit Baujahr 1919-1948	10,6 %	7,1 %	17,9 %	13,8 %
... mit Baujahr 1949-1990	30,7 %	34,3 %	52,7 %	45,7 %
... mit Baujahr ab 1991	8,0 %	9,6 %	17,7 %	14,7 %
... im Eigentum landeseigener Wohnungsunternehmen und von Wohnungsgenossenschaften	17,7 %	20,0 %	37,8 %	31,0 %
Anteil Eigentumswohnungen an allen Wohnungen	25,5 %	27,9 %	16,2 %	20,6 %
Angebotsmiete (nettokalt)	16,48 €/m <sup>2</sup>	19,37 €/m <sup>2</sup>	13,20 €/m <sup>2</sup>	15,74 €/m <sup>2</sup>

Quellen: Amt für Statistik Berlin-Brandenburg, SenStadt