



LAND BERLIN – INVESTORENPRÄSENTATION

August 2026

BERLIN





Inhalt

Kurzdarstellung

01

Berlin – Politisches und kulturelles Zentrum

02

Wirtschaftsstandort – Solides Wachstum

03

Landeshaushalt – Nachhaltige Gestaltung

04

Kapitalmarkt – Professionelles Finanzmanagement

Kurzdarstellung

01 Berlin – Politisches und kulturelles Zentrum

- Hauptstadt und Bundesland
- Exzellenzcluster mit weltweit anerkannten Spitzenuniversitäten
- Starke Anziehungskraft für junge Berufstätige

02 Wirtschaftsstandort – Solides Wachstum

- BIP (2025): 218,3 Mrd. €
- BIP-Wachstum (2025): +1,1%
- Zentrum der deutschen Start-up-Landschaft

03 Landeshaushalt – Nachhaltige Gestaltung

- 2025: geringeres Finanzierungsdefizit als geplant
- Hohe Investitionsquote
- Stabilisierung der Schuldenquote durch Wachstum

04 Kapitalmarkt – Professionelles Finanzmanagement

- Verlässlicher Benchmarkemittent im Kapitalmarkt
- Ausgezeichnete Bonität von drei Ratingagenturen bestätigt
- Zweite Berliner Nachhaltigkeitsanleihe im Oktober 2025

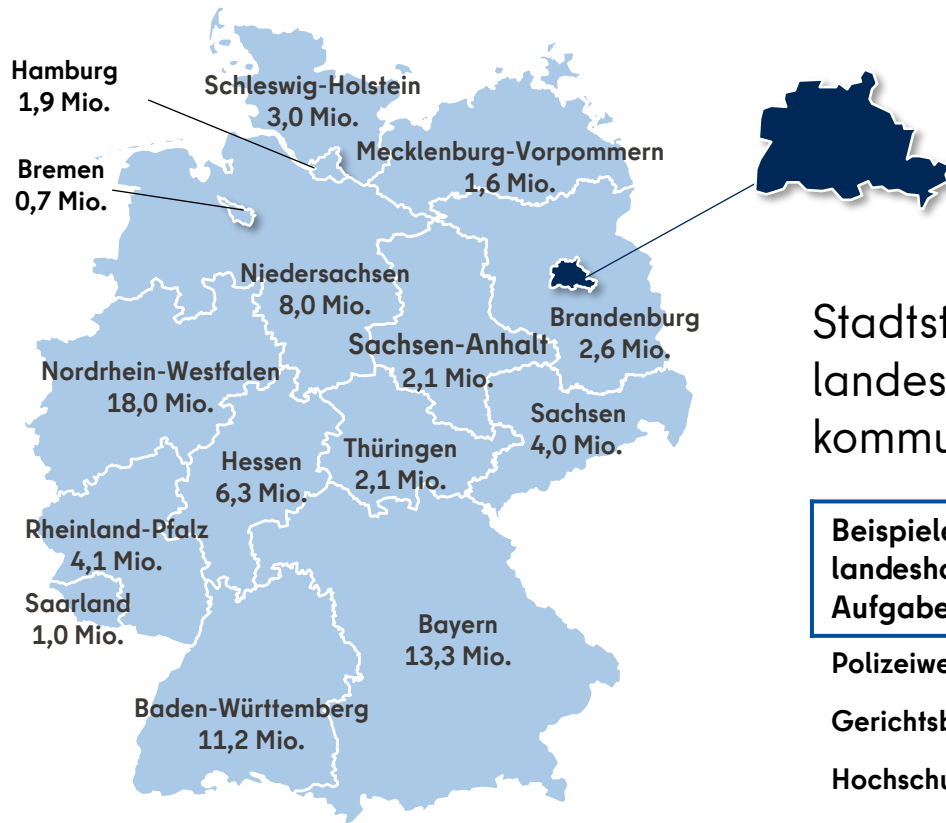


01

BERLIN – POLITISCHES UND KULTURELLES ZENTRUM

Berlin

Hauptstadt und Bundesland



Stadtstaat mit
landeshoheitlichen und
kommunalen Aufgaben

Beispiele landeshoheitlicher Aufgaben	Beispiele kommunaler Aufgaben
Polizeiwesen	Standesämter
Gerichtsbarkeit	Kindergärten
Hochschulen	Sozial- und Jugendhilfe

Fact Sheet

Bevölkerung (Zensus 2022):

- 3,7 Mio. (+391.540 seit 2011)
- Zweitjüngste Bevölkerung aller Bundesländer

Gliederung: 12 Stadtbezirke
mit 96 Ortsteilen

Fläche: 891 km²

- Gewässerfläche: 58,9 km²
- Waldfläche: 157,8 km²

Berlin

Politisches und kulturelles Zentrum

- Politisches Entscheidungszentrum mit Sitz der Bundesregierung, des Bundestags und des Bundesrats
- Wissenschafts- und Forschungslandschaft mit vier Universitäten, 11 staatlichen Hochschulen und rund 30 staatlich anerkannten, privaten Hochschulen
- Botschaften und Konsulate von 159 Nationen
- Kultureller und touristischer Anziehungspunkt



© Wolfgang Scholvien



© Wolfgang Scholvien



© Wolfgang Scholvien



02

WIRTSCHAFTS- STANDORT – SOLIDES WACHSTUM

Wirtschaftsstandort

Wachstum des BIP über dem nationalen Durchschnitt

BIP (2025)

- Mit 218,3 Mrd. € Anteil von 4,9% am deutschen BIP
- 2025 drittstärkste Wachstumsrate Deutschlands - als Dienstleistungsmetropole weniger von Energiekostensteigerungen betroffen
- Durchschnittliches jährliches BIP-Wachstum von 2014 bis 2025 in Höhe von 2,58% (D: 0,96%)

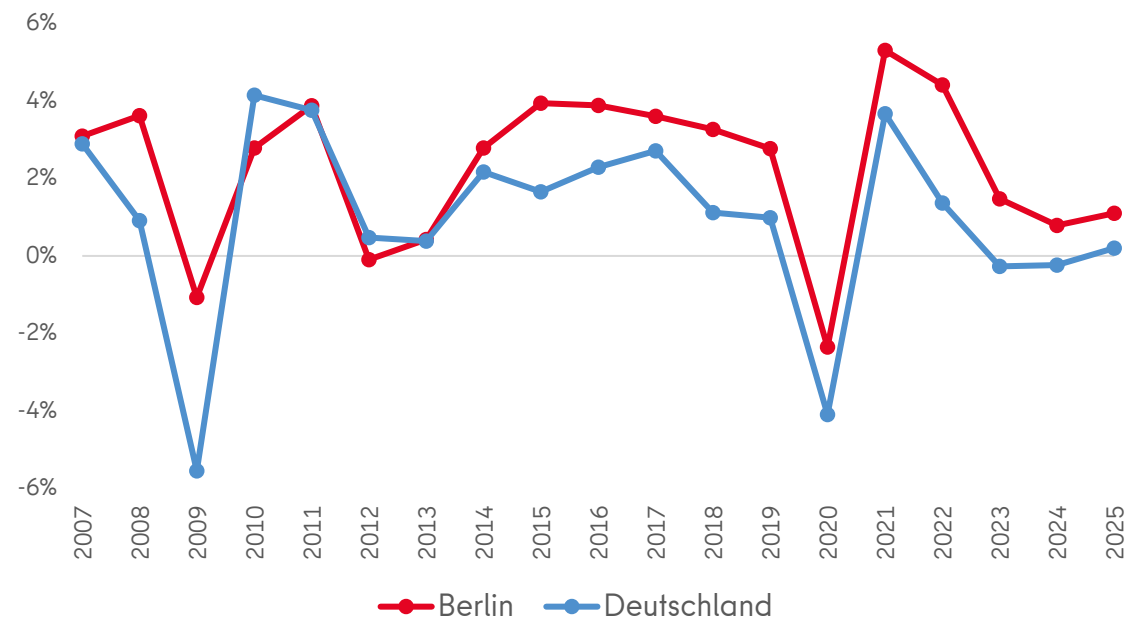
BIP Wachstumsrate (2025)

- Berlin: +1,1%
- Deutschland: +0,2%

BIP pro Einwohner (2025)

- 59.097 € (D: 53.516 €)
- Seit 2018 über dem Bundesdurchschnitt

Jährliche preisbereinigte Wachstumsrate
des BIP

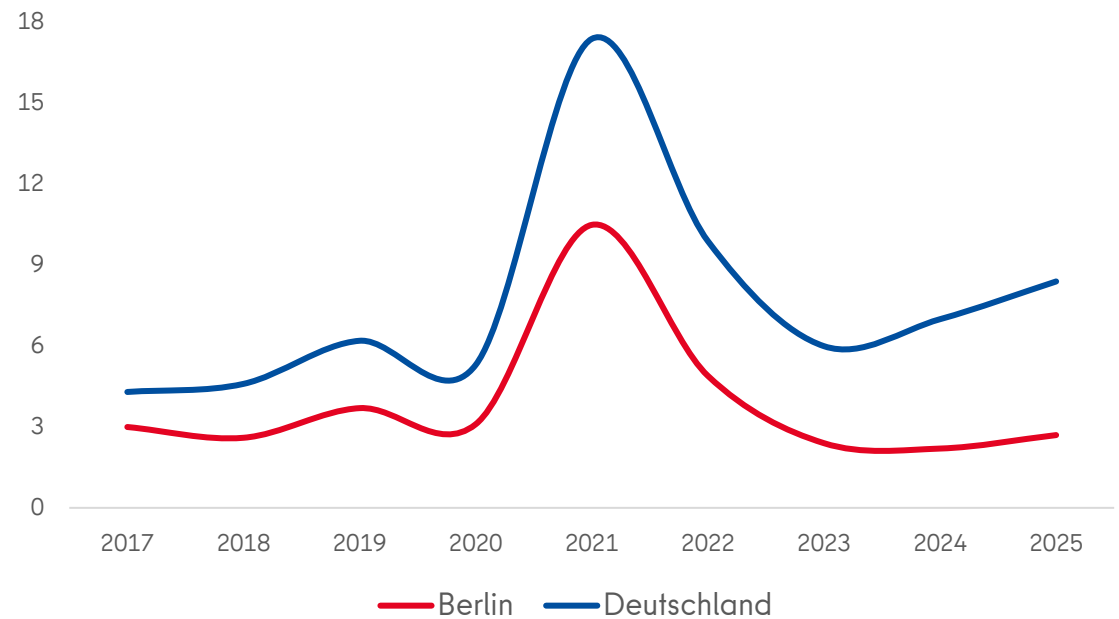


Wirtschaftsstandort

Hauptstadt der deutschen Start-up-Szene

- Start-up-Szene als bedeutender Wirtschafts- und Wachstumsfaktor des Landes Berlin
- Spitzenposition im Vergleich der Bundesländer (2. Platz): In 2025 flossen 32% des in Deutschland investierten Risikokapitals in Berliner Start-ups
- Ca. 500 Neugründungen in 2024
- Berliner Hochschulen und Universitäten (Exzellenzuniversitäten) als Keimzelle für Start-ups
- Unterstützung der Gründerszene durch Venture Capital der landeseigenen IBB Ventures
- 52 der Top 100 Start-ups in Deutschland haben ihren Sitz in Berlin

**Jährliche Investitionen in Berliner Start-ups
in Mrd. EUR**



Quelle: EY Startup-Barometer Deutschland

Wirtschaftsstandort

61 Beteiligungsunternehmen – Das Land als wirtschaftlicher Akteur (1)

Diversifiziertes Beteiligungsportfolio zur öffentlichen Daseinsvorsorge – von Wohnungswirtschaft über Verkehr bis Gesundheit

Kumulierte Kennzahlen entsprechend Beteiligungsquote des Landes (2024)

- Gewinn: 220 Mio. €
- Investitionen: 4.357 Mio. €
- Beschäftigte in VZÄ: 57.403

[Beteiligungsbericht 2024](#)

IBB Unternehmensverwaltung AöR

Größte Beteiligung: Investitionsbank Berlin AöR

- Förderbank des Landes Berlin
- Wohnungsbau- und Immobilienförderung, Wirtschaftsförderung (Schwerpunkt KMUs) und Arbeitsmarktförderung

Jahresergebnis (2024): 41,9 Mio. €

Berliner Verkehrsbetriebe (BVG) AöR

- Hauptgeschäftsfeld: Durchführung des öffentlichen Personennahverkehrs
- Durchschnittlich ca. 2,9 Millionen Fahrten pro Tag
- Zentraler Baustein des Berliner Klimaschutzes

Jahresergebnis (2024): -55,9 Mio. €

Wirtschaftsstandort

61 Beteiligungsunternehmen – Das Land als wirtschaftlicher Akteur (2)

Berlin Energie und Netzholding GmbH (BEN)

- Seit 2021 Eigentümer der Stromnetz Berlin GmbH
- Investitionen 2024: 367 Mio. €

Jahresergebnis (2024): 55,9 Mio. €

Berliner Wasserbetriebe AöR

- Wasserversorgung Berlins und die Ableitung und Reinigung von Abwasser
- Erzeugung und Versorgung mit Elektrizität, Gas und Wärme durch die Tochtergesellschaft Berliner Stadtwerke

Jahresergebnis (2024): 163,8 Mio. €

Flughafen Berlin Brandenburg GmbH

- 2022/2023: Vorzeitige Tilgung von Bankendarlehen
- 2024/2025: Keine Mittelzuführungen durch die Gesellschafter (Berlin 37%, Brandenburg 37%, Bund 26 %)
- 2026: Erreichen der Kapitalmarktfähigkeit unter der Bedingung der letzten Kapitalzuführung durch die Gesellschafter i. H. v. 660 Mio. €
- 2027/2028: Voraussichtliches Erreichen der Konzerngewinnschwelle

Anteiliges Jahresergebnis (2024): -49,7 Mio. €

Landeseigene Wohnungsunternehmen

- Sechs Wohnungsunternehmen: Gesamtbestand von 365.161 Wohnungen (Stand 31.12.2024)
- Zuwachs in 2024 durch Neubau: 3.461 Wohnungen
- Neue Projekte zur Errichtung von 14.291 Neubauwohnungen wurden von 2022 bis 2024 in Bau genommen

Kumuliertes Jahresergebnis (2024): 269,1 Mio. €

Wirtschaftsstandort

Exzellente Wissenschafts- und Forschungsumgebung



© WISTA-MANAGEMENT GMBH

Wissenschaftsstadt Adlershof

- Deutschlands größter Wissenschafts- und Technologiepark ([Umsatz 2025: 4,2 Mrd. €](#))
- 1.300 Unternehmen und 18 wissenschaftliche Einrichtungen mit 29.600 Beschäftigten und 90 Weltmarktführern

Berlin TXL - The Urban Tech Republic

- Geplanter Forschungs- und Industriepark für bis zu 1.000 Unternehmen im Bereich der urbanen Technologien



© Tegel Projekt GmbH



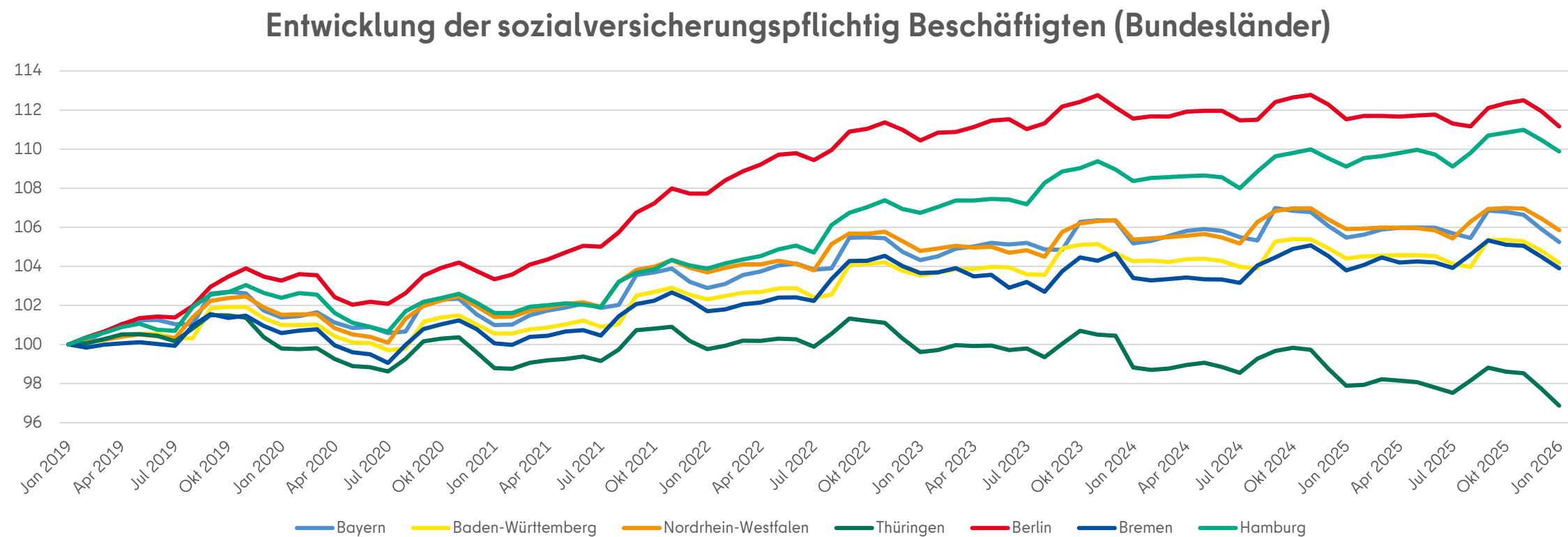
© press.siemens.com

Siemensstadt Square

- Zukünftiger Standort für Start-up-Firmen, Forschungslabors und Hightech-Produktionsanlagen
- Geplante Investitionen bis zu 600 Mio. €
- Grundsteinlegung im Juni 2024
- Inbetriebnahme der stillgelegten Siemensbahn bis 2030

Wirtschaftsstandort

Arbeitsmarkt auf gutem Weg





03

LANDESHAUSHALT – NACHHALTIGE GESTALTUNG

Landeshaushalt

Finanzierungssalden im Jahresvergleich

Konsolidierungsphase

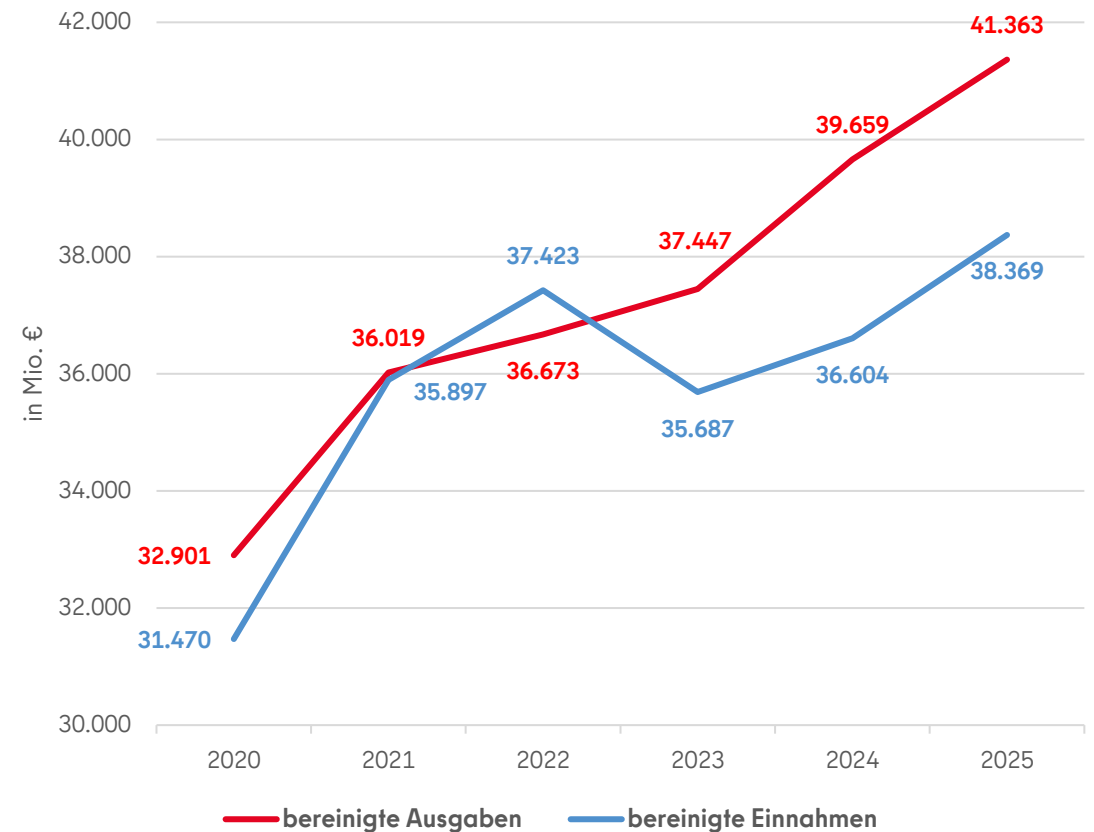
- Summe der Finanzierungsüberschüsse von 2012 bis 2019: 5.694 Mio. €

Krisenjahre

- Krisenbedingt steigende Ausgaben
- Defizit in den Pandemiejahren 2020 und 2021: 1.553 Mio. € insgesamt

Haushaltspolitik vor Herausforderungen

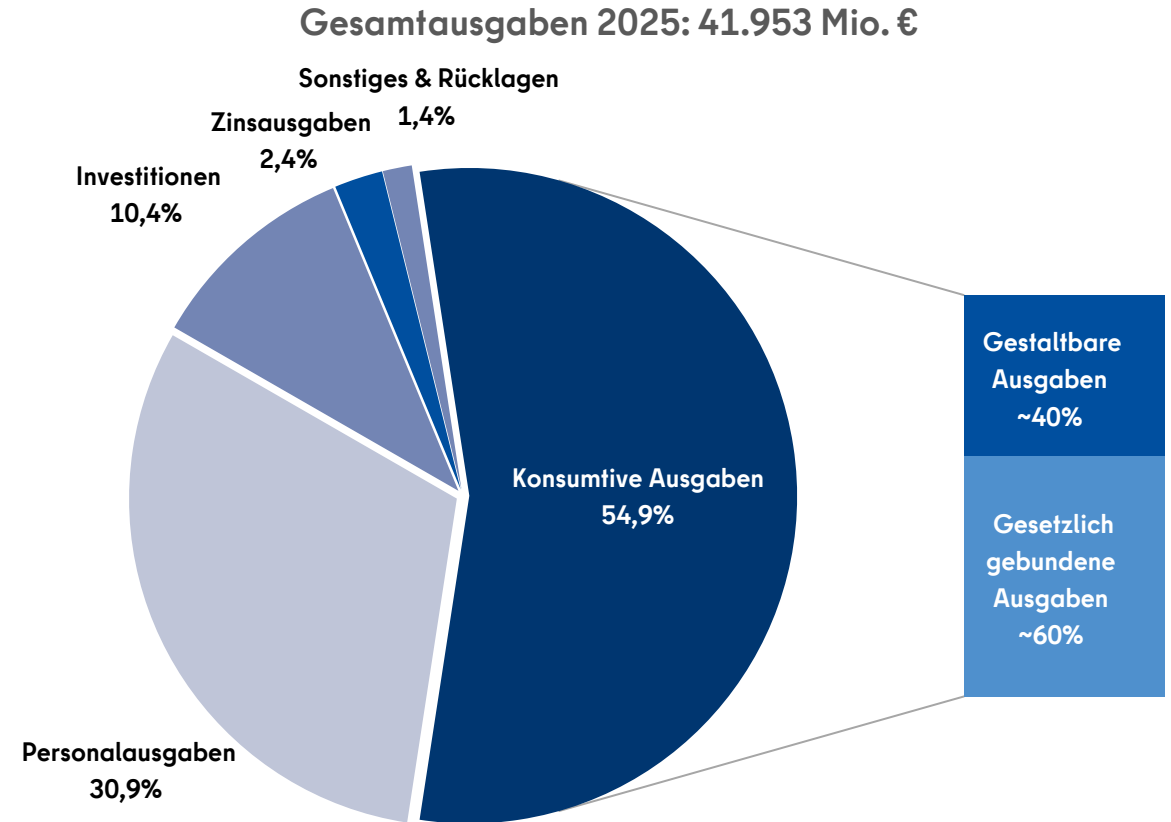
- Finanzierungsüberschuss in 2022: 750 Mio. €
- Einsatz von Rücklagen in 2023 bis 2025
- Nettokreditaufnahme zur Finanzierung finanzieller Transaktionen seit 2024



Landeshaushalt

Ausgabenstruktur 2024/2025

Ausgaben	2024 in Mio. €	2025 in Mio. €
Konsumtive Sachausgaben	22.690	23.011
Personalausgaben	11.696	12.956
Investitionsausgaben	4.541	4.381
Zinsausgaben	722	1.003
Sonstiges	10	12
Bereinigte Ausgaben	39.659	41.363
Zuführung an Rücklagen	364	142
Sonstiges	441	448
Gesamt	40.464	41.953

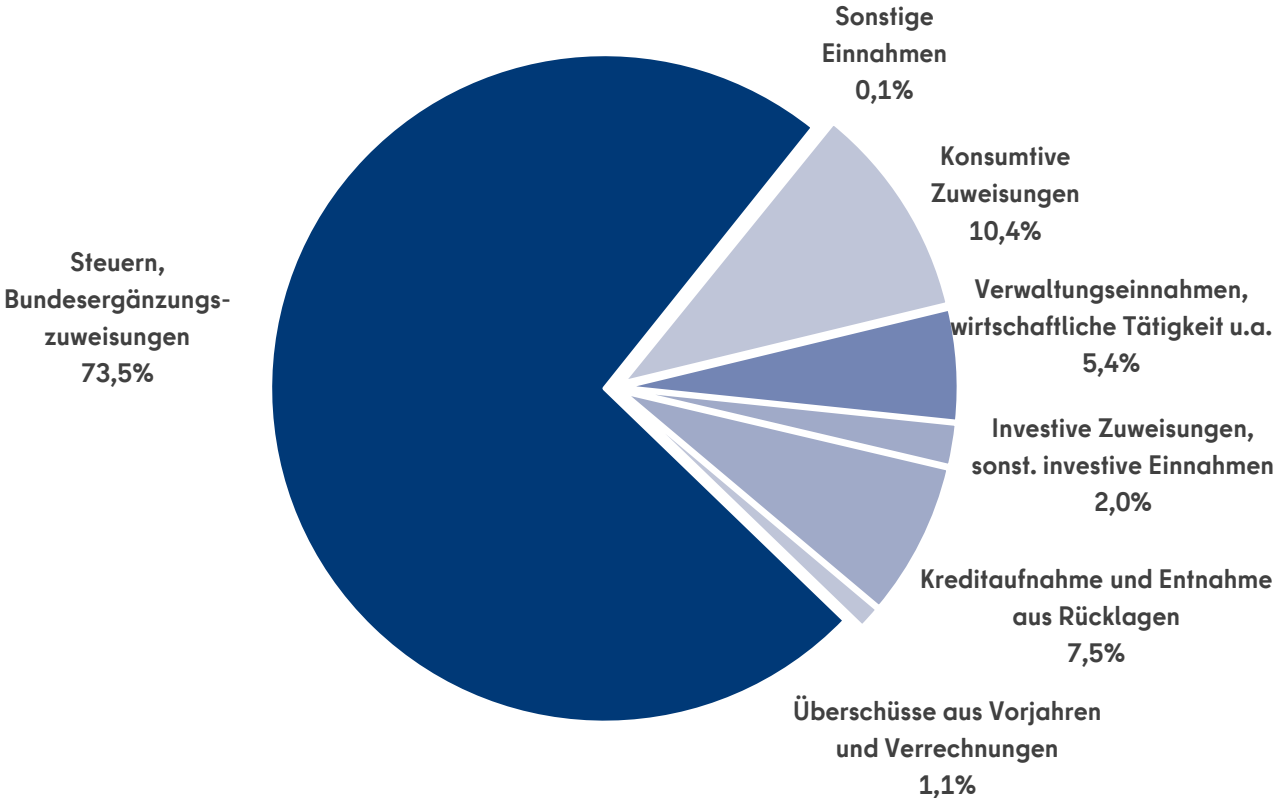


Landeshaushalt

Einnahmenstruktur 2024/2025

Einnahmen	2024 in Mio. €	2025 in Mio. €
Steuern, Bundesergänzungszuweisungen	29.362	30.840
Konsumtive Zuweisungen	4.339	4.357
Verwaltungseinnahmen, wirtschaftliche Tätigkeit u.a.	2.026	2.275
Investive Zuweisungen, sonst. investive Einnahmen	826	852
Sonstige Einnahmen	50	45
Bereinigte Einnahmen	36.603	38.369
Kreditaufnahme und Entnahme aus Rücklagen	3.423	3.126
Überschüsse aus Vorjahren und Verrechnungen	438	458
Gesamt	40.464	41.953

Gesamteinnahmen 2025: 41.953 Mio. €



Landeshaushalt

Maßnahmen zur Haushaltskonsolidierung 2025

Haushaltsjahr 2025

- Jährliches Haushaltsvolumen in Berlin zuletzt auf ca. 42 Mrd. € gewachsen.
- Dritter Nachtrag zum Haushaltsplan 2024/2025 für das Haushaltsjahr 2025 am 19.12.2024 verabschiedet:
 - **Kürzung der Ausgaben** im Umfang von 3 Mrd. € im Vergleich zum vorherigen Etatplan erfolgt
 - **Höhere Einnahmen** durch Erhöhung der Vergnügungssteuer, der Zweitwohnungssteuer und der Übernachtungssteuer geplant
- Vierter Nachtrag zum Haushaltsplan 2024/2025 für das Haushaltsjahr 2025 am 16.10.2025 verabschiedet:
 - **Haushaltsgesetzliche Berücksichtigung der Schuldenbremsenreform** (strukturelle Kreditermächtigung gemäß Artikel 109 Absatz 3 Satz 6 und 7 des Grundgesetzes)
 - Finanzierung der **Wohnraumförderung** über finanzielle Transaktionskredite
 - **Schonung der Rücklagenbestände** im Haushaltsjahr 2025 zur Entlastung folgender Haushaltsjahre

Landeshaushalt

Herausforderungen für den Haushalt 2026

Haushaltsjahr 2026

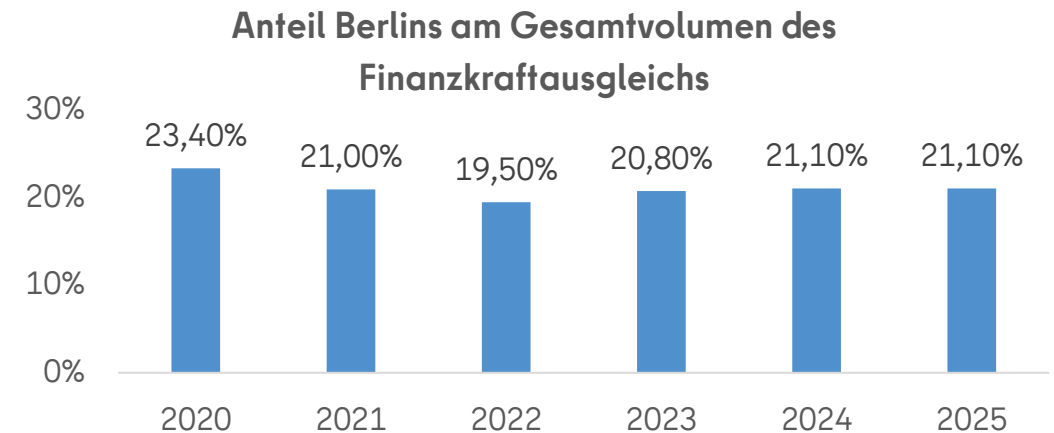
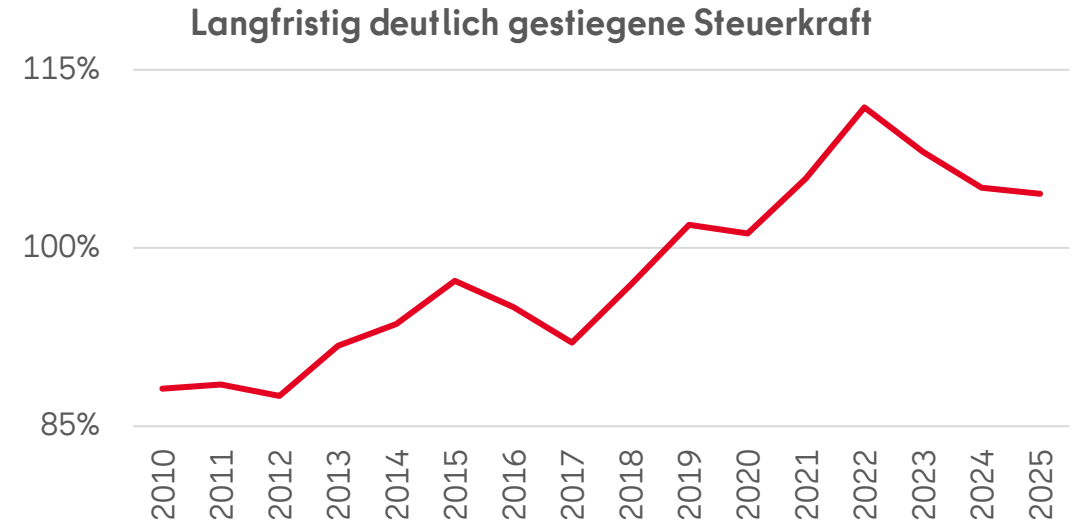
- Doppelhaushalt 2026/2027 am 18.12.2025 vom Abgeordnetenhaus verabschiedet
- Investitionen für die Jahre 2026 und 2027 auf Rekordniveau
 - **Investitionssumme in 2026 bei rund 5,9 Mrd. €, in 2027 bei rund 6,3 Mrd. €**
 - **Einsatz von Mitteln des Sondervermögens Infrastruktur des Bundes** in Höhe von rund 1,2 Mrd. € für beide Jahre
 - **Nutzung finanzieller Transaktionskredite** u. a. zur Stärkung der Eigenkapitalbasis landeseigener Unternehmen mit dem Ziel, notwendige Infrastrukturinvestitionen (z. B. Stromnetz, Wärmenetz) zu forcieren
- Haushaltslage bleibt angespannt
 - **Steigende Sozialausgaben, inflationsbedingte Kostensteigerungen** sowie **bundesgesetzliche Vorgaben** erhöhen den Druck auf den Landeshaushalt
 - Gestiegenes strukturelles Defizit unterstreicht den **Bedarf an Effizienzsteigerungen, Entbürokratisierung und Reformen**, um die Handlungsfähigkeit des Landes zu sichern

Landeshaushalt

Föderales Finanzausgleichssystem

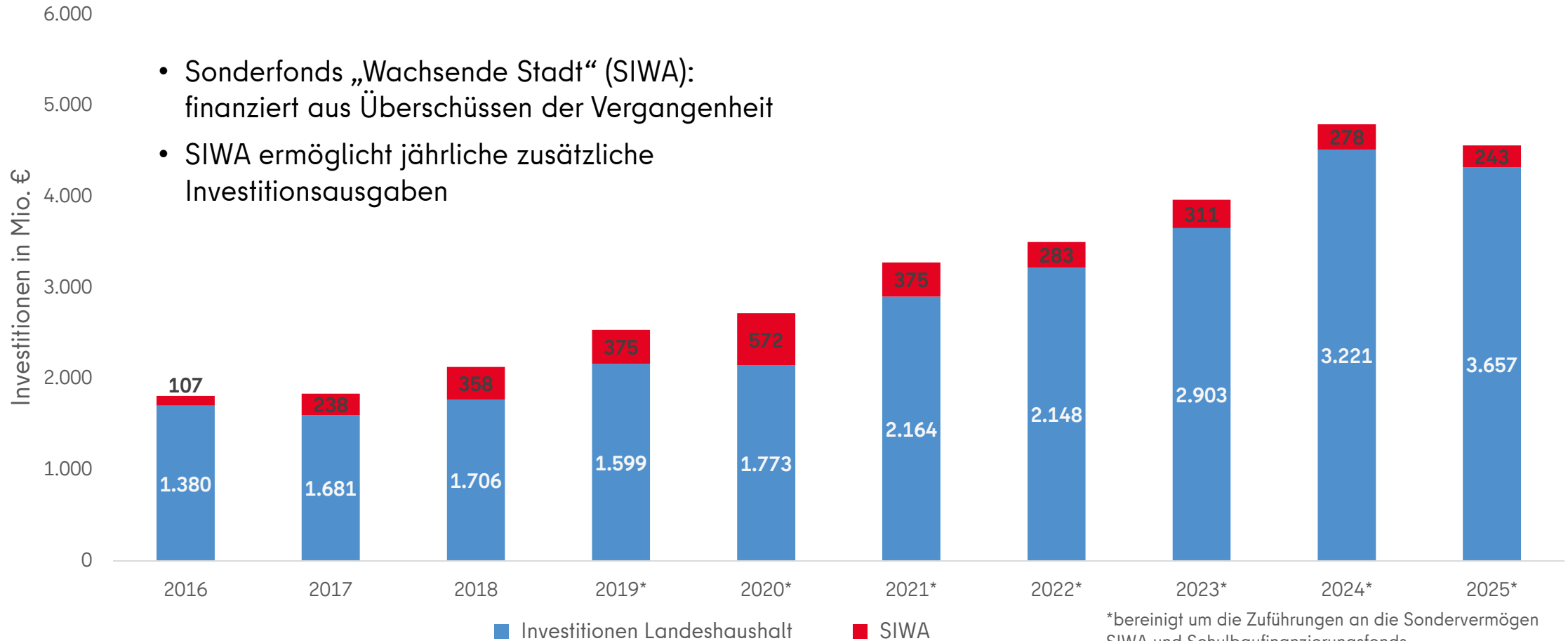
Finanzkraftausgleich und Bundesergänzungszuweisungen

- System zur Angleichung der Finanzkraft der Länder über die Verteilung der Umsatzsteuer und ergänzender Bundesmittel
- Besondere Einwohnerwertung von 135% für die Stadtstaaten Berlin, Bremen und Hamburg (§ 9 Abs. 2 und 3 Finanzausgleichsgesetz)
- Seit 2019 liegt die Steuerkraft von Berlin bei den Landessteuern über dem Durchschnitt (2025: 104,6%)



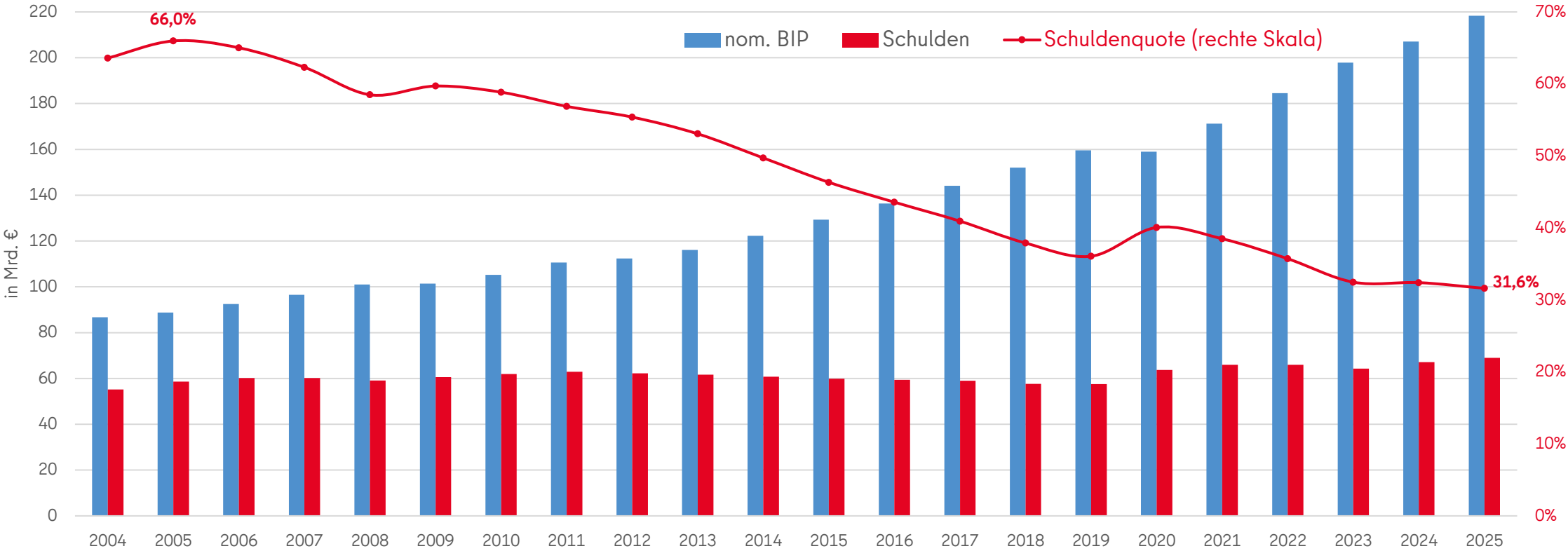
Landeshaushalt

Wachstum der Investitionsausgaben



Landeshaushalt

BIP-Wachstum und Schuldenentwicklung





04

KAPITALMARKT - PROFESSIONELLES FINANZMANAGEMENT

Kapitalmarkt

Rahmenbedingungen und Finanzierungsinstrumente

Finanzierungsvolumina

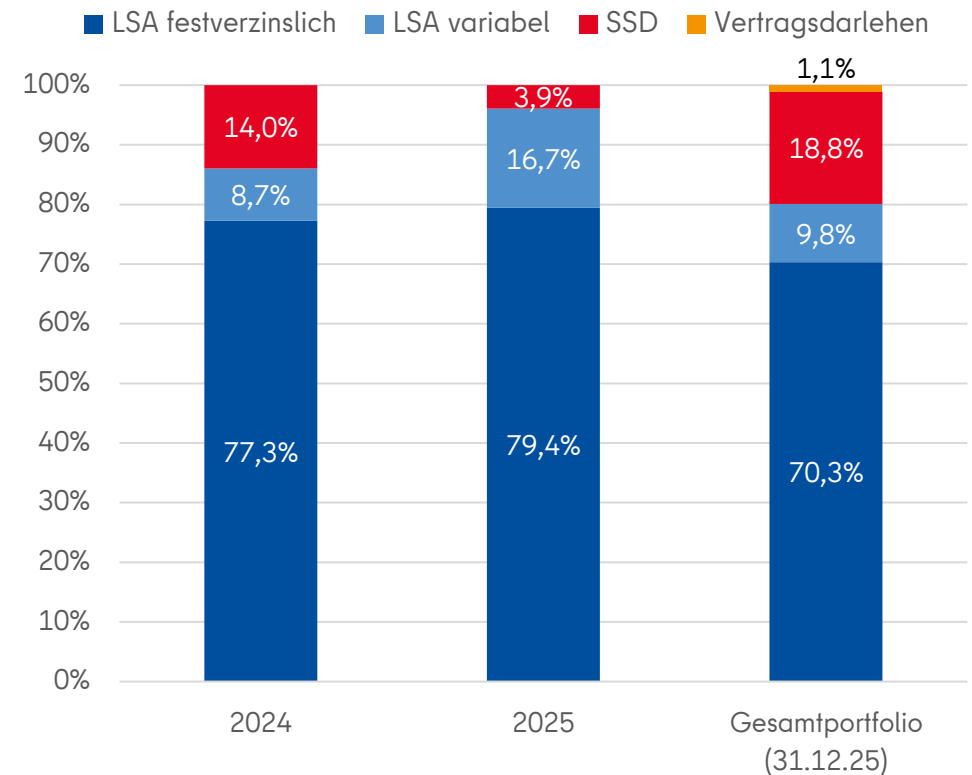
- 2025: 7,8 Mrd. €
- 2026: 9,8 bis 11,4 Mrd. € geplant

Ausgezeichnete Bonität - drei Emittentenratings mit stabilem Ausblick

- [AAA von Fitch Ratings](#)
- [Aa1 von Moody's](#)
- [AAA von Scope Ratings](#)

0%-Risikogewichtung in den meisten europäischen Ländern

Anleihen als **Level 1 Asset** für die Liquidity Coverage Ratio (LCR) qualifiziert



Kapitalmarkt

Finanzierungsstrategie

- Festverzinsliche Landesschatzanweisungen im Benchmark-Format bis 1,5 Mrd. € in gängigen Laufzeiten bis zu 30 Jahren
- Floating Rate Notes mit Bezug zu bestehenden Derivatepositionen
- Landesschatzanweisungen mit einfachem Gläubigerkündigungsrecht auf Anfrage
- Privatplatzierungen im Anleihe- oder Schuldscheinformat in verschiedenen Laufzeiten auf Anfrage
- Aufstockung bestehender Landesschatzanweisungen mit marktnahen Kupons auf ein Gesamtvolumen in Höhe von max. 2,0 Mrd. € je Landesschatzanweisung

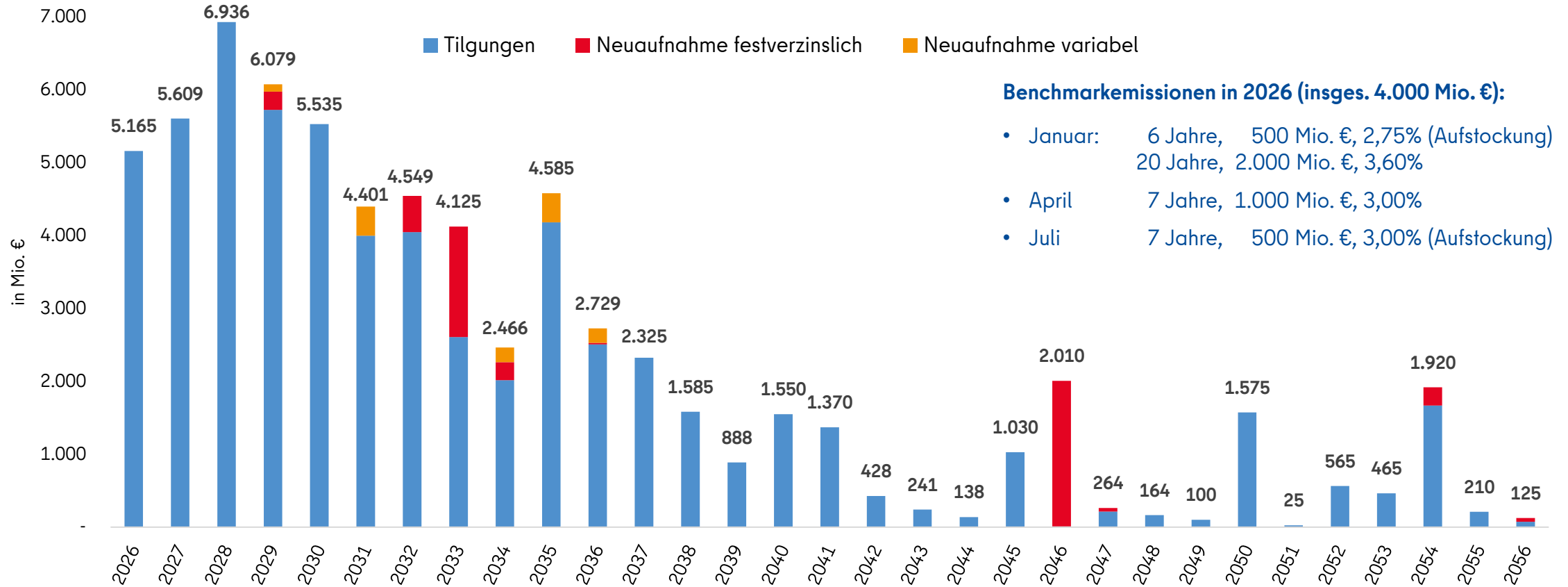
Kapitalmarkt

Finanzierungsbedarf im Haushaltsjahr 2026 (Stand 31.07.2026)

	Basisszenario	Maximal
Haushaltsjahr 2026	EUR (Mio.)	EUR (Mio.)
Finanzierungsbedarf aus fälligen Krediten zur Refinanzierung 2026 (§2 (5) HG 2026/27)	5.164,7	5.164,7
zzgl. Kreditermächtigung gemäß Reform Schuldenbremse - NKA in Höhe von 0,35% des BIP (§2 (2) HG 2026/27)	787,2	787,2
zzgl. Netto-Neukreditaufnahme aus finanziellen Transaktionen (§2 (1) HG 2026/27) - Anlage 8	2.405,5	2.600,0
zzgl. Kreditaufnahme zum Ausgleich von konjunkturbedingten Steuermindereinnahmen (§2 (3) HG 2026/27)	0,0	823,2
zzgl. erwarteter Veränderung Bestand Ausleihungen Sondervermögen und innerer Darlehen (§2 (7) und § 2 (8) HG 2026/27)	1.486,0	1.978,6
Bruttokreditermächtigung 2026	9.843,4	11.353,7
abzgl. IST - Kreditaufnahme per 31.07.2026	-6.385,0	-6.385,0
Verbleibende Bruttokreditaufnahme im restlichen Haushaltsjahr 2026	3.458,4	4.968,7

Kapitalmarkt

Fälligkeitsprofil des Schuldenportfolios (Stand 31.07.2026)



Kapitalmarkt

Benchmarkanleihen

Aktuell 86 ausstehende Anleihen im Gesamtvolumen von 53,8 Mrd. €

- überwiegend in Euro denominiert
- [28 Benchmarkanleihen](#) mit einem Volumen ≥ 1.000 Mio. €

**Schuldenstand am 30.06.2026:
70,6 Mrd. €**

- durchschnittliche Restlaufzeit von 8,78 Jahren
- durchschnittliche Nominalverzinsung von 1,94%

Issue	ISIN	Volume in EUR mn	Coupon	Maturity
493	DE000A168015	1.500	0,625%	08.02.2027
517	DE000A2NB9Y6	1.500	0,010%	18.05.2027
548	DE000A3MQYR7	1.500	3,000%	04.05.2028
542	DE000A3MQYK2	1.500	1,250%	01.06.2028
527	DE000A289LD0	1.075	0,010%	26.10.2028
509	DE000A2E4EE4	1.500	0,625%	05.02.2029
547	DE000A3MQYQ9	1.500	2,875%	05.04.2029
557	DE000A351PM8	1.750	3,000%	15.05.2029
514	DE000A2NB9V2	1.250	0,100%	18.01.2030
570	DE000A4DE9E5	1.500	2,375%	04.06.2030
520	DE000A289K63	1.450	0,010%	02.07.2030
552	DE000A351PH0	1.500	2,625%	24.01.2031
563	DE000A3513T6	2.000	2,750%	16.01.2032
488	DE000A168023	1.500	1,000%	19.05.2032
579	DE000A4DE9P1	1.500	3,000%	22.04.2033
505	DE000A2E4EA2	1.550	1,300%	13.06.2033
553	DE000A351PJ6	1.250	2,875%	15.02.2034
566	DE000A3513W0	1.000	3,125%	19.03.2035
518	DE000A2NB9Z3	1.150	0,125%	04.06.2035
573	DE000A4DE9H8	1.000	2,875%	15.10.2035
490	DE000A2AAPH7	1.500	0,625%	25.08.2036
495	DE000A2AAPM7	1.550	1,375%	05.06.2037
521	DE000A289K71	1.500	0,050%	06.08.2040
530	DE000A3H2Y08	1.250	0,100%	18.01.2041
529	DE000A289LF5	1.000	0,125%	24.11.2045
575	DE000A4DE9K2	2.000	3,600%	16.01.2046
524	DE000A289LA6	1.500	0,350%	09.09.2050
556	DE000A351PM0	1.500	3,000%	13.03.2054

Kapitalmarkt

Aktuelle Nachhaltigkeitsbestrebungen im Land Berlin

Bezahlbarer Wohnraum

Das Land Berlin als sozialer Vermieter:

- Maximale jährliche Mieterhöhung von 2,9% und „Leistbarkeitsversprechen“ für Wohnungsberechtigungsschein(WBS)-Berechtigte
- 63% aller Wiedervermietungen werden an WBS-berechtigte Haushalte vergeben (Mindestquote für Neubauten von 50%)
- Thesaurierungsgebot: Gewinne sind zum Neubau, Ankauf von Wohnungen und zur Bestandspflege einzusetzen
- Social Bonds zur Finanzierung des Neubaus von bezahlbarem Wohnraum durch die Gewobag und die IBB

Mobilitätswende

ÖPNV-Zuschuss für BVG, S-Bahn und Regionalverkehr von mehr als 1,7 Mrd. € pro Jahr in 2026/2027

- 320 neue Elektro-Gelenkbusse bis Ende 2027
- 484 neue U-Bahn-Wagen bis Ende 2027
- 65 neue Straßenbahnzüge bis Ende 2029
- 8 Straßenbahn-Neubaustrecken mit Realisierungsziel bis 2035 sowie neue Verbindungen bei S- und U-Bahnen

Energie- und Wärmewende

Investitionen in die Dekarbonisierung der Stromerzeugung und der Wärmeversorgung als zentrale Bausteine für den Klimaschutz

2021: Kauf der Berliner Stromnetz GmbH

- Jährliche Investitionen von mehreren hundert Millionen Euro in das Berliner Stromnetz zur Unterstützung der Energiewende

2024: Kauf des Berliner Fernwärmenetzes

- Größtes Fernwärmenetz Westeuropas mit 1,3 Millionen angeschlossenen Wohneinheiten
- Beheizung, Klimatisierung und Warmwassernutzung verursachen 47% der Berliner CO₂-Emissionen (Stand 2020)
- Um- und Ausbau der Fernwärme mit dem Ziel der Dekarbonisierung der Wärmeversorgung

Kapitalmarkt

Berliner Nachhaltigkeitsanleihen

Rahmenwerk für Nachhaltigkeitsanleihen

[Rahmenwerk des Landes Berlin](#)

[Second Party Opinion von ISS ESG](#)



Erste Berliner Nachhaltigkeitsanleihe (Februar 2023)

- [Allokationsbericht](#) (vom 30.06.2023)
- [Wirkungsbericht](#) (vom 05.02.2024)

Zweite Berliner Nachhaltigkeitsanleihe (Oktober 2025)

- Verkürzung der Look-Back Periode (Refinanzierung von sozial und ökologisch nachhaltigen Projekten aus bis zu zwei vorangegangenen Haushaltsjahren)
- Erhöhung des Emissionsvolumens auf 1.000 Mio. €

Kapitalmarkt

Zweite Berliner Nachhaltigkeitsanleihe 2025

Projektkategorie (ICMA SBP)	Anteil	Volumen 2023-24 (Mio. €)	Geplante Verwendung (Mio. €)	Projektkategorie (ICMA GBP)	Anteil	Volumen 2023-24 (Mio. €)	Geplante Verwendung (Mio. €)
Bezahlbare Basisinfrastruktur	25,7%	302,4	257,3	Erneuerbare Energien	1,5%	18,0	15,3
Zugang zur Grundversorgung an sozialen Dienstleistungen	2,7%	31,4	26,7	Energieeffizienz	2,5%	29,6	25,1
Schaffung von Arbeitsplätzen sowie Programme zur Prävention und/oder Milderung von Arbeitslosigkeit durch sozio-ökonomische Krisen	4,6%	54,3	46,1	Ökologisch nachhaltiges Management von lebenden natürlichen Ressourcen und Landnutzung	1,4%	16,4	14,0
Nahrungsmittelsicherheit und nachhaltige Nahrungsmittelsysteme	30,5%	359,0	305,4	Anpassung an den bereits existierenden Klimawandel	0,1%	0,7	0,6
Sozio-ökonomische Weiterentwicklung und Befähigung	11,6%	136,8	116,3	Sauberer Transport	19,0%	222,6	189,3
				Verschmutzungsprävention und -kontrolle	0,4%	4,5	3,9
15 soziale Projekte	75,1%	883,9	751,8	18 grüne Projekte	24,9%	291,8	248,2
				Gesamtvolumen der 33 geeigneten Projekte: 1.175,6 Mio. €			
				Emissionsvolumen: 1.000,0 Mio. €			

Kapitalmarkt

Zweite Berliner Nachhaltigkeitsanleihe 2025 - Transaktionsbericht

Emissionsbedingungen

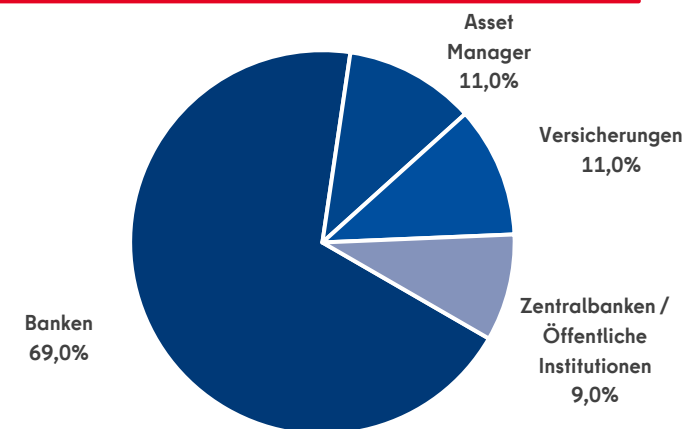
Land Berlin

Rating	Aa1 (Moody's) / AAA (Fitch) / AAA (Scope)
Format	Landesschatzanweisung
Volumen	EUR 1 Mrd.
Kupon	2,875% p.a., act/act, ICMA
Handelstag	08. Oktober 2025
Valuta	15. Oktober 2025
Fälligkeit	15. Oktober 2035
Reoffer Preis	99,146%
Reoffer Spread	MS +32 bps
Reoffer Yield	2,875%
Bund Spread	+30,6 bps vs. DBR 2,600% 8/2035
Stückelung	EUR 1.000,-
Börse	Berlin
Joint Lead Manager	CACIB / DekaBank / DZ BANK / ING / UniCredit
ISIN	DE000A4DE9H8

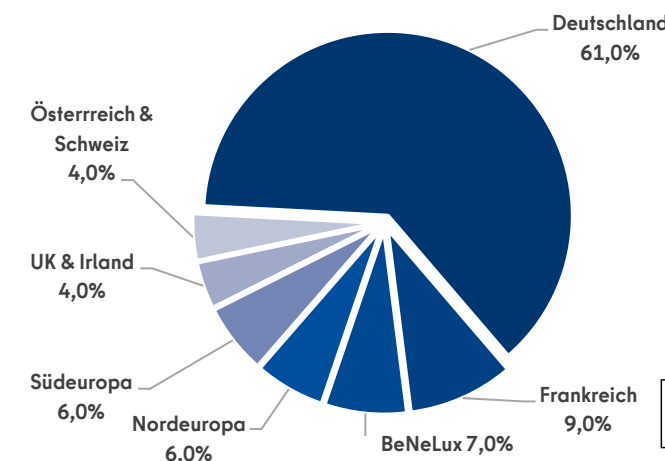
Beschreibung und Transaktionsverlauf

- **Vermarktung der zweiten Nachhaltigkeitsanleihe des Landes Berlin**
 - Zahlreiche 1-on-1 Investorentermin während der Roadshow
 - Zweite Transaktion unter dem bestehenden Rahmenwerk
- **Ausrichtung des Frameworks an den „ICMA Principles“**
 - Sieben grüne und fünf soziale Projektkategorien, die gemäß SPO von ISS ESG einen Beitrag zu 12 UN SDGs leisten
 - Zuordnung der Emissionserlöse mit 25% in 18 grüne Projekte sowie mit 75% in 15 soziale Projekte
- **Ankündigung am 1. Oktober 2025**
 - 10-jährige Anleihe im Benchmarkformat
 - Öffnung der Orderbücher am Mittwoch, den 8. Oktober mit einer Spread Guidance von MS +34 bps area
- **Solide Überzeichnung erlaubt Spread-Einengung**
 - Qualitativ hochwertige Orders ab der ersten Minute
 - Granulares Orderbuch mit 68 involvierten Investoren
 - Angesichts finaler Orders über EUR 1,5 Mrd. Fixierung des Reoffer Spreads bei MS +32 bps
 - Die hohe Nachfrage ermöglichte das Festsetzen des Emissionsvolumens auf EUR 1 Mrd.
 - Allokation zu 33% an sehr stark und stark nachhaltig orientierte Investoren

Allokation nach Investoren



Allokation nach Region





Ihre Kontakte in Berlin

Elke Badack-Hebig

Head of Treasury

Tel.: +49 30 9020 - 1612

E-Mail: Elke.Badack-Hebig@senfin.berlin.de

Margret Heß

Senior Funding Manager & Sustainable Finance

Tel.: +49 30 9020 - 1611

E-Mail: MargretYoko.Hess@senfin.berlin.de

Christian Thürmer

Senior Funding Manager & Sustainable Finance

Tel.: +49 30 9020 - 1613

E-Mail: Christian.Thuermer@senfin.berlin.de

Mirko Voit

Senior Funding & Asset Manager

Tel.: +49 30 9020 - 1614

E-Mail: Mirko.Voit@senfin.berlin.de

Refinitiv:

FINBE

Bloomberg:

BERGER

RESP LAEN

Internet: Geld- und Kreditgeschäft - Berlin.de

