

ERGEBNISPROTOKOLL

14. Sitzung des Landesbeirat Schulbau	
Datum/Ort:	24. September 2025
	SenBJF, Bernhard-Weiß-Straße 6, 10178 Berlin/hybrid
erstellt am/durch:	28. September 2025 / Radeck, VI D 1

ANWESENHEITSLISTE/VERTEILER s. Anlage 1

TAGESORDNUNG

TOP	Thema
1	Begrüßung, Protokoll & Vorstellung der neuen Geschäftsstelle
2	Wie geht es weiter mit den Sanierungsmaßnahmen? BE: Norbert Illiges - Leitung Steuergruppe der TF
3	Vorstellung des Ergebnispapiers Inklusion BE: Norman Heise - Vorsitzender LBS
4	Aktueller Stand der Vorbereitung zum Fachtag „Schulbau und Naturschutz“ BE: Elisa Radeck - Geschäftsstelle LBS (Sen BJF - VI D 1)
5	Verschiedenes BE: Norman Heise - Vorsitzender LBS

ERGEBNISSE

TOP	Inhalt
1	<p>Begrüßung, Protokoll & Vorstellung der neuen Geschäftsstelle</p> <p>Herr Heise beginnt die Sitzung mit einer Begrüßung. Das Protokoll wird genehmigt und veröffentlicht.</p> <p>Die neue Geschäftsstelle des LBS, Frau Elisa Radeck (SenBJF VI D 1), vorgestellt.</p> <p>Herr Richter meldet das „Einfach-Bauen-Gesetz“ im Rahmen des TOP 2 an.</p>
2	<p>Wie geht es weiter mit den Sanierungsmaßnahmen?</p> <p>Der Fachvortrag von Herrn Löwer (SuS Spandau) wird aufgrund von Krankheit kurzfristig abgesagt.</p> <p>Herr Illiges (Leitung der Steuergruppe Taskforce Schulbau) gibt einen aktuellen Sachstand zu Sanierungsmaßnahmen (Anlage 1).</p> <p>Hintergrund:</p> <ul style="list-style-type: none">- In der Angst, dass Schulen vom Netz gehen, wurde eine Arbeitsgruppe gebildet und es wurde in einer Entscheidungsvorlage das Problem vorgestellt sowie einen mögl. Umgang- <i>Ansatz der Steuergruppe der Taskforce Schulbau:</i> Bestandsaufnahme, Maßnahmen priorisieren, nur klein invasive Maßnahmen (um Gebäude am Netz zu halten)- Diese neue „Philosophie“ braucht einen neuen Leitfaden, zusätzlich ggf. Tranchen anpassen- 19 Maßnahmen (zu BSO-Tranchen VI, VIII und Xb zugeordnet) brauchen eine neue Bestandsaufnahme (siehe TF-Beschluss)- Es braucht eine einheitliche Kategorisierung der Bezirklichen Koordinierungsstellen (BeKos) mithilfe der bezirklichen Facility Managements (SE FM)- Erst nach der Bestandsaufnahme und Kategorisierung kann entschieden werden, ob die Idee der Steuergruppe umgesetzt werden kann- Eine weitere Überlegung bzgl. HOWOGE-Maßnahmen: Sollen diese weiterhin denen zugeordnet sein oder ggf. Geld der HOWOGE anders verwenden- Infrastruktursondervermögen des Bundes → Berlin kann möglicherweise davon profitieren und so der Schulbau- Trotz schlanker werdenden Sanierungen, muss die qualitative Ertüchtigung berücksichtigt werden (Inklusion, Ganztage etc.)

	<p>- <i>Auftrag der Taskforce an Steuergruppe</i>: Kategorisierung und Bewertung der zunächst 19 kritischen Maßnahmen (in Amtshilfe BeKos und SE FM). Die Ergebnisse werden in der ersten Steuergruppen Sitzung 2026 vorgestellt.</p> <p>Dr. Kühne ergänzt, dass es ein Paradoxon gibt: einerseits gibt es viel Geld für Schulbau. Gleichzeitig wurden bislang nur vier Großsanierungen umgesetzt. Daher braucht es einen Ansatz, der Sanierungen schneller realisieren lässt, preiswert und qualitativ.</p> <p>Herr Illiges ergänzt, dass es eine Budgetverantwortlichkeit braucht. Dies wird zwischen der SenStadt und der SenBJF diskutiert. Das Geld wird anschließend den einzelnen Maßnahmen zugewiesen. Es gibt im Berliner Haushalt einzelne Töpfe, aber eine unklare Zuweisung.</p> <p>Einfach-Bauen-Gesetz</p> <p>BE: Eike Richter - Architektenkammer Berlin</p> <p>Die Architektenkammer wurde im Entwurfsprozess beteiligt, während der allerersten Ideensammlung. Herr Richter betont, dass der Gesetzesentwurf sehr stark auf Wohnungsbau ausgerichtet ist.</p> <p>Es wird die Intervention des LBS vorgeschlagen, sodass auch Schulbau berücksichtigt werden kann.</p>
<p>3</p>	<p>Das Ergebnispapier Inklusion des Landesbeirat Schulbau wird vorgestellt und diskutiert. Es werden Änderungen vorgenommen.</p> <p>Herr Heise leitet die Abstimmung zum Papier ein, es wird angenommen.</p>
<p>4</p>	<p>Aktueller Stand der Vorbereitung zum Fachtag „Schulbau und Naturschutz“</p> <p>Es werden die Referierenden sowie der Ablauf der Veranstaltung vorgestellt.</p> <p>Herr Metzging ergänzt für die Einladung den Hinweis auf Barrierefreiheit der Veranstaltung.</p>
<p>5</p>	<p>Die Sitzung wird von Herrn Heise beendet, da es keinen weiteren Besprechungsbedarf gibt.</p>



Norman Heise
Andrea Rausch

für das Protokoll

Anlage/n

Anlage 1: Anwesenheitsliste

Anlage 2: Paradigmenwechsel Sanierung