

Neubau von Schulen: Größenangaben für Standorte

Schulgebäude						Sporthalle		Freiflächen				Standort		
Schulart	Zügigkeit	Ø Anzahl Schulplätze	Nutzfläche Erdgeschoss Standard (NUF EG)	Schulgebäude Standard-Grundfläche (G: NUF EG x 1,6 / ISS, Gym, GemS: x 1,7)	Geschossigkeit	Anzahl Hallenteile (HT)	Sporthalle Grundfläche ca. 36 m x 47 m	Überbaute Fläche Schulgebäude + Sporthalle	Freizeit-/Erholungsfläche, Schulgarten	Ergänzende Flächen	Erschließung	Wettkampfgerechte Außensportanlagen	Grundstücksgröße inklusive wettkampfgerechter Außensportanlagen	Grundstücksgröße ohne wettkampfgerechter Außensportanlagen
in qm					in qm	in qm	in qm							
G	2	288	1.237	1.979	3	2		3.679	2.642	758	873		1,0	0,8
G	3	432	1.562	2.499	3	2	1.700	4.199	3.938	1.034	1.174	2.446	1,3	1,0
G	4	576	2.020	3.232	3	3		4.932	5.234	1.292	1.473		1,5	1,3
G	5	720	2.409	3.854	3	3		5.554	6.530	1.563	1.774		1,8	1,5
ISS	4 - 0	400	1.803	3.065	4	2	1.700	4.765	2.450	1.128	1.614	8.562	1,9	1,0
ISS	4 - 2	550	1.906	3.240	4	3		4.940	3.200	1.252	1.764		2,0	1,1
ISS	4 - 3	625	2.074	3.526	4	3		5.226	3.575	1.302	1.839		2,1	1,2
ISS	4 - 4	700	2.163	3.678	4	3		5.378	3.950	1.352	1.914		2,1	1,3
ISS	5 - 0	500	1.848	3.142	4	2		4.842	3.050	1.394	1.801		2,0	1,1
ISS	6 - 0	600	1.919	3.262	4	3		4.962	3.650	1.666	1.988		2,1	1,2
ISS	6 - 2	750	2.229	3.789	4	3		5.489	4.400	1.790	2.138		2,2	1,4
ISS	6 - 4	900	2.516	4.277	4	4		5.977	5.150	1.890	2.288		2,4	1,5
ISS	6 - 6	1.050	2.903	4.934	4	5		6.634	5.900	2.008	2.438		2,6	1,7
Gym	0 - 3	498	1.620	2.754	4	2		1.700	4.454	2.888	992		1.742	8.562
Gym	0 - 4	664	1.748	2.972	4	3	4.672		3.834	1.319	2.036	2,0	1,2	
Gym	0 - 5	830	2.054	3.492	4	3	5.192		4.780	1.629	2.327	2,2	1,4	
Gym	0 - 6	996	2.416	4.108	4	4	5.808		5.726	1.963	2.621	2,5	1,6	
GemS	2 - 3 - 0	588	2.395	4.072	4	3	1.700	5.772	4.492	1.600	2.053	8.562	2,2	1,4
GemS	2 - 3 - 2	738	2.468	4.196	4	3		5.896	5.242	1.724	2.203		2,4	1,5
GemS	2 - 4 - 0	688	2.450	4.165	4	3		5.865	5.092	1.886	2.242		2,4	1,5
GemS	2 - 4 - 2	838	2.569	4.368	4	4		6.068	5.842	2.010	2.392		2,5	1,6
GemS	2 - 6 - 0	888	2.611	4.438	4	4		6.138	6.292	2.424	2.616		2,6	1,7
GemS	2 - 6 - 2	1.038	3.026	5.145	4	5		6.845	7.042	2.548	2.766		2,8	1,9
GemS	2 - 6 - 4	1.188	3.314	5.633	4	5		7.333	7.792	2.648	2.916		2,9	2,1
GemS	3 - 3 - 0	732	2.516	4.277	4	3		5.977	5.788	1.876	2.355		2,5	1,6
GemS	3 - 3 - 2	882	2.652	4.508	4	4		6.208	6.538	2.000	2.505		2,6	1,7
GemS	3 - 4 - 0	832	2.571	4.371	4	4		6.071	6.388	2.162	2.543		2,6	1,7
GemS	3 - 4 - 2	982	2.894	4.919	4	4		6.619	7.138	2.286	2.693		2,7	1,9
GemS	3 - 6 - 0	1.032	2.935	4.990	4	5		6.690	7.588	2.700	2.917		2,8	2,0
GemS	3 - 6 - 2	1.182	3.328	5.657	4	5		7.357	8.338	2.824	3.067		3,0	2,2
GemS	3 - 6 - 4	1.332	3.615	6.146	4	6		7.846	9.088	2.924	3.217		3,2	2,3
GemS	4 - 4 - 0	976	2.905	4.939	4	4		6.639	7.684	2.420	2.843		2,8	2,0
GemS	4 - 4 - 2	1.126	3.256	5.534	4	5		7.234	8.434	2.544	2.993		3,0	2,1
GemS	4 - 6 - 0	1.176	3.297	5.604	4	5	7.304	8.884	2.958	3.216	3,1	2,2		
GemS	4 - 6 - 2	1.326	3.630	6.170	4	6	7.870	9.634	3.082	3.366	3,3	2,4		
GemS	4 - 6 - 4	1.476	4.000	6.800	4	6	8.500	10.384	3.182	3.516	3,4	2,6		

Erläuterungen

Zum Schulgebäude:

Alle Flächenangaben sind den Musterraumprogrammen Schulneubau zu entnehmen. Die Funktionsprogramme der jeweiligen Schulart zeigen die gewünschte Verortung der Räume im Schulgebäude auf. In der Spalte „Schulgebäude Standard-Grundfläche“ sind Flächen benannt, die alle schulfachlich empfohlenen Räume im Erdgeschoss enthalten. Im begründeten Einzelfall kann der Gebäudefußabdruck einer Schule verringert werden. Beratung zur Genehmigungsfähigkeit der Erhöhung der Anzahl an Geschossen bietet das Referat I D an.

Zur Sporthalle:

Sporthallen besitzen feste Kubaturen. Diese sollen dem Planungshandbuch Fachraum Sport einer Sporthalle mit drei Hallenteilen entsprechen.

Zu den Freiflächen:

Differenzierte Flächenangaben finden sich in den Musterfreiflächenprogrammen je Schulart. Freizeit- und Erholungsflächen sind schulfachlich nachzuweisen. Bei standortbezogenen Einschränkungen bieten, entsprechend den Musterfreiflächenprogrammen, erstens die wettkampfgerechten Sportanlagen sowie zweitens die Erschließungsflächen und in Teilen die ergänzenden Flächen Planungsspielraum. Wettkampfgerechte, ungedeckte Sportanlagen entsprechend der Musterfreiflächenprogramme können bei zur Verfügung stehender Fläche realisiert werden.

Die benannten Unterlagen sind online verfügbar:

<https://www.berlin.de/schulbau/massnahmen/neubau/vorgaben/>