



Modellprojekt Rathausblock

Was sind Zukunftsrat und Raum- und Flächenkuratorium? Wie werde ich Delegierte*r?

Haben Sie Interesse, sich am **19. September 2023** als Delegierte*r für den Zukunftsrat und/oder das Raum- und Flächenkuratorium zur Wahl zu stellen? Alle wichtigen Informationen zum Amt als Delegierte finden Sie in diesem Infoblatt.

Die Strukturen der Zusammenarbeit und die Rolle des Zukunftsrates und des Raum- und Flächenkuratoriums sind hier in einer Grafik veranschaulicht: www.berlin.de/rathausblock-fk/zusammenarbeit/die-kooperation/

Was ist der Zukunftsrat?

Der Zukunftsrat besitzt eine zentrale **Steuerungs- und Entscheidungsfunktion** für die Entwicklung des Rathausblocks – hier sind alle im Verfahren Beteiligten auf Leitungsebene vertreten.

Das Gremium gibt ein Votum für die Art von Entscheidungen ab, die von den Verwaltungsstellen, weiteren Gremien, der Bezirksverordnetenversammlung (BVV) oder dem Abgeordnetenhaus (AGH), der BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH und der WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH getroffen und verantwortet werden müssen.

Der Zukunftsrat verabschiedet weiterführende **Projektvereinbarungen zur Kooperationsvereinbarung** und begleitet deren Umsetzung. (www.berlin.de/rathausblock-fk/zusammenarbeit/kooperationsvereinbarung/)

Der Zukunftsrat passt je nach Erfordernis **Prozess-, Arbeits- und Abstimmungsstrukturen** an, kann Arbeitsgruppen, Projekte, Werkstätten oder andere Arbeitsformate einberufen bzw. auch aufheben oder in andere Formate überführen.





Wie setzt sich der Zukunftsrat zusammen?

Kooperationspartner und Anzahl der Sitze	vertreten durch
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen (SenStadt) / 1 Sitz	Stephan Machulik, Staatssekretär für Bauen und Wohnen
Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg / 2 Sitze	Florian Schmidt, Bezirksstadtrat Alexander Matthes (Stadtentwicklungsamt)
Senatsverwaltung für Finanzen (SenFin) / 1 Sitz	NN
Senatsverwaltung für Wirtschaft, Energie und Betriebe (SenWiEnBe) / 1 Sitz	Thorsten Schäperkötter
Vernetzungstreffen Rathausblock (VTR) / 3 Sitze	Holger Gumz Enrico Schönberg 1 Sitz im Rotationsprinzip
Gewerbetreibende / 1 Sitz	Pamela Schobeß
Forum Rathausblock / 2 Sitze	Angela Brown Andrea Jaschinski Stellvertreter: Bertil le Claire, Jens Ullrich
BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH / 1 Sitz	Birgit Möhring, Geschäftsführerin
WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH / 1 Sitz	Steffen Helbig, Geschäftsführer

Alle Teilnehmer*innen haben jeweils auch Stellvertretungen. Mit der Erweiterung des Zukunftsrates um SenFin und SenWiEnBe, fiel im Sinne der Parität ein zusätzlicher Sitz für die Zivilgesellschaft an, der aktuell nicht besetzt ist.



Was kommt als Delegierte*r auf mich zu?

Das Forum wählt zwei Delegierte und zwei Stellvertreter*innen in den **Zukunftsrat**. Der Zukunftsrat tagt in der Regel zweimonatlich und wird durch eine Geschäftsstelle betreut.

Eine **Vorbereitungsgruppe** tagt 14tägig, um die Treffen des Zukunftsrats vorzubereiten und erforderliche Entscheidungsgrundlagen zu besprechen.

Alle Sitzungen und Vorbereitungstermine finden tagsüber und wochentags zwischen 9 Uhr und 19 Uhr statt. Eine Zukunftsratssitzung dauert drei Stunden, ein Vorbereitungstreffen zwei Stunden. Mindestens zwei Personen aus dem Team der Delegierten des Forums sollen bei allen Sitzungsterminen sowie den Vorbereitungsterminen dabei sein. Bitte prüfen Sie, ob Sie regelmäßig an den bereits bekannten Terminen (siehe unten) teilnehmen können.

Pro Treffen des Zukunftsrats und der Vorbereitungsgruppe wird den Delegierte*n und Stellvertreter*innen durch den Bezirk eine **Aufwandsentschädigung von 35 Euro** gewährt.

Termine

Freitag, 13. Oktober 2023, 14-17 Uhr

Mittwoch 12. Dezember 2023, 11-14 Uhr

ab 4. Oktober 2023 14-tägige Vorbereitungstermine mittwochs 13-15 Uhr



Was ist das Raum- und Flächenkuratorium?

Das Raum- und Flächenkuratorium (RFK) wurde 2021 zur **Steuerung der Raum- und Flächenvergabe** auf dem Grundstück Dragonerareal initiiert. Die verschiedenen Belange von Wohnen, sozialer Infrastruktur, Gewerbe, Waben, Kultur, Bildung und Nachhaltigkeit sollen bei der Raum- und Flächenvergabe im Sinne eines **sozialverträglichen und durchmischten Quartiers** in Einklang gebracht werden – so, wie es die Kooperationsvereinbarung vorgibt.

Das RFK bezieht bei der **Erarbeitung der Kriterien zur Flächen- und Raumvergabe** für die Segmente Gewerbe, Waben und Wohnen die jeweils relevanten **Projektvereinbarungen** (z.B. Wohnen, Waben, etc.) sowie die **vertiefenden Arbeitsgruppen** ein.

Wie setzt sich das Raum- und Flächenkuratorium zusammen?

Akteur*in und Anzahl der Sitze	vertreten durch
Gewerbetreibende / 1 Sitz	Pamela Schobeß
Vernetzungstreffen Rathausblock VTR / 1 Sitz	Enrico Schönberg
Forum Rathausblock / 1 Sitz	Jens Ulrich
Gemeinwohlorientierte Wohngruppen / 1 Sitz	NN
Wabenkonzept/ Wabenplanung / 1 Sitz	Bertram Dudschus
Zivilgesellschaft / nicht festgelegter weiterer Sitz	NN
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen (SenStadt) / 1 Sitz	Katharina Janke-Wagner
Senatsverwaltung für Wirtschaft, Energie und Betriebe (SenWiEnBe) / 1 Sitz	Thorsten Schäperkötter
Stadtplanung Bezirk / 1 Sitz	Alexander Matthes
Wirtschaftsförderung Bezirk / 1 Sitz	Marina Nowak
BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH / 1 Sitz	Alexander Hörnke
WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH (WBM) / 1 Sitz	Fred Sommermeier



Was kommt als Delegierte*r auf mich zu?

Das Forum wählt **1 Delegierte*n und 1 Stellvertreter*in** in das Raum- und Flächenkuratorium. Das Raum- und Flächenkuratorium tagt regelmäßig alle **vier bis sechs Wochen**. Die Sitzungen finden **werktags zwischen 9 und 18 Uhr** statt und dauern in der Regel etwa **2-3 Stunden**.

Pro Treffen des RFK wird den Delegierte*n und Stellvertreter*innen durch den Bezirk eine **Aufwandsentschädigung von 35 Euro** gewährt.

Muss ich Vorwissen für die Mitarbeit in beiden Gremien mitbringen?

Für die Teilnahme an den Gremien sind keine Fachkenntnisse erforderlich. Jede*r mit einem Bezug zum Modellprojekt Rathausblock kann kandidieren. Voraussetzung für eine Kandidatur ist das Interesse, an der modellhaften Entwicklung des Rathausblocks mitzugestalten und möglichst zwei Jahre kontinuierlich mitzuwirken.

Wie viel Verantwortung übernehme ich als Delegierte*r?

Die Delegierten repräsentieren die Interessen des Forums und vertreten diese im Zukunftsrat und im Raum- und Flächenkuratorium. Sie tragen Informationen über Themen, Diskussionen und Entscheidungen aus den Gremien auch wieder in das Forum zurück.

Gibt es Unterstützungsstrukturen?

Ja! Für alle Fragen rund um die Kooperation, die Entwicklungsthemen, Verfahrensfragen, Hintergründe und Historie im Rathausblock steht das Team der Gebietsbeauftragten S.T.E.R.N. zur Verfügung und ist jederzeit ansprechbar.

Wer darf sich bewerben und wie läuft die Wahl ab?

Für beide Gremien dürfen Interessenten im Forum Rathausblock am **19.09.2023** ihre Kandidatur persönlich oder per Botschaft bekanntgeben und sich vorstellen: Was motiviert sie, sich im Modellprojekt Rathausblock einzubringen? Was verbindet sie mit dem Modellprojekt Rathausblock? (Sind sie z.B. Anwohner*in, Gewerbetreibende im Gebiet oder der Umgebung oder sind sie in einer Initiative engagiert, die sich mit dem Gebiet beschäftigt?). Haben sie sich bereits im Verfahren engagiert (Teilnahme in AGs, im Forum, an Werkstätten, etc.)?



Insbesondere werden Personen ermutigt, sich zur Wahl aufzustellen, die noch nicht in Initiativen im Rathausblock organisiert sind.

Die Wahl erfolgt direkt anschließend in der laufenden Veranstaltung. Wählen dürfen alle Anwesenden. Die Wahlordnung mit allen Regeln und die Steckbriefe zur Anmeldung befinden sich auf der Transparenzplattform des Modellprojekts Rathausblock

www.berlin.de/rathausblock-fk.

Falls Sie nicht persönlich anwesend sein können, senden Sie den ausgefüllten Steckbrief und ggf. eine Videobotschaft für das Forum bis zum 18.09.2023 an S.T.E.R.N.

Kontakt für Rückfragen und Anmeldung zur Wahl

Gebietsbeauftragte S.T.E.R.N., rathausblock@stern-berlin.de, Tel. 030 – 44 36 36 91.