

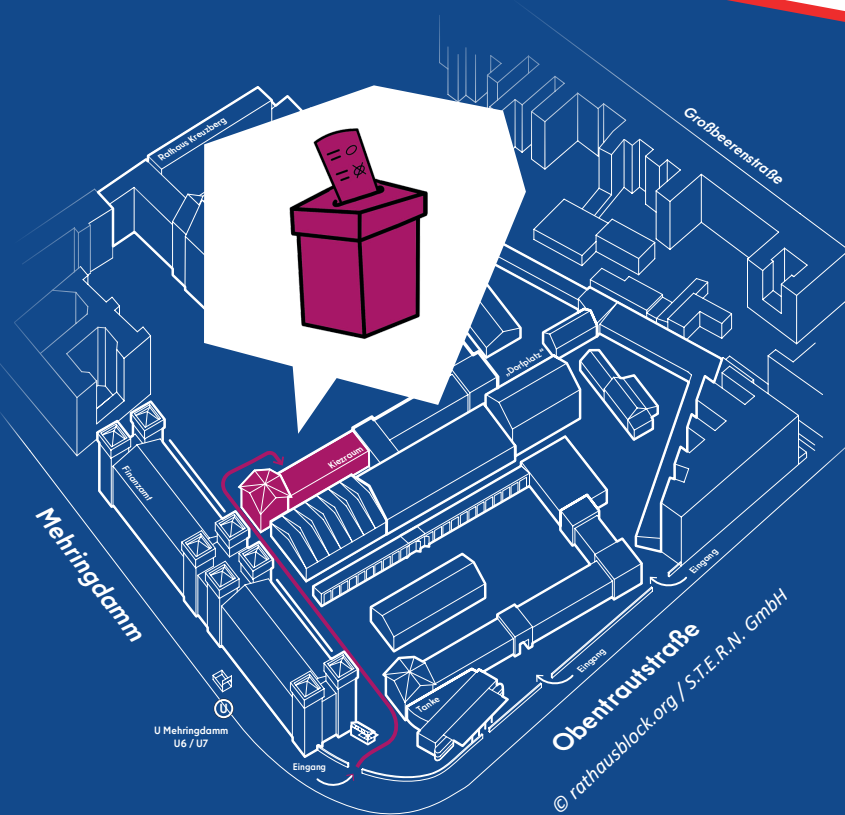


# Forum Rathausblock Wahl 2025

Als Delegierte\*r die Entwicklung  
des Stadtquartiers mitgestalten!

16. September 2025  
18 – 20 Uhr im Kiezraum

**DOKUMENTATION**



Weitere Informationen zum  
Ehrenamt der Delegierten



**Austausch  
im Nachbarschaftscafé**

Ab 17.00 Uhr im Kiezs Garten

**Aktuelles aus dem  
Modellprojekt**

**Wahl der Forumsdelegierten**

Für Zukunftsrat und Raum-  
und Flächenkuratorium

**Initialnutzungen**

Gefördert durch:





<b>Ort</b>	Kiezraum
<b>Datum   Zeit</b>	Dienstag   16.09.2025   18.00 – 20.00 Uhr
<b>Teilnehmendenzahl</b>	ca. 40
<b>Version</b>	1.0   Stand: 30.10.2025   S.T.E.R.N. GmbH

## Worum ging es in diesem Forum?

- Das Forum hat die Forumsdelegierten für den Zukunftsrat und das Raum- und Flächenkuratorium gewählt. Die Zusammenstelle hat das Konzept und den aktuellen Stand der „Initialnutzungen“ vorgestellt.

## Wahlen und Wahlergebnisse

- Die Wahlkommission (Holger Gumz, Benedikt Vos, Katharina Janke-Wagner) begleitete den Wahlprozess. Alexander Matthes und Katharina Janke-Wagner stellten vorab die Zusammensetzung und Aufgaben der beiden Gremien vor. Gewählt wurden Delegierte, die aus dem Forum in den **Zukunftsrat (ZR)** und das **Raum- und Flächenkuratorium (RFK)** entsandt werden. Mehr Informationen zu den beiden Gremien finden Sie unter: [berlin.de/rathausblock-fk/zusammenarbeit/](https://berlin.de/rathausblock-fk/zusammenarbeit/).
- Nach Vorstellung und Beschluss der Wahlordnung stellten die Kandidat:innen sich vor und erklärten ihre Motivation und ihren Bezug zum Rathausblock (u. a. Klima, ökologische Qualität, Stadtnatur, Öffnung für Mitgestaltung).
- Ergebnisse ZR: Doris Fortwengel (30 Stimmen) und Birte Baier (29); 36 gültige Stimmen, 1 Enthaltung.
- Ergebnisse RFK: Hermíone Münch-Pohli (29); 29 gültige Stimmen, 2 ungültige, 3 Enthaltungen.
- Stellvertretungen: ZR – Eddel Beck (31) und Hermíone Münch-Pohli (25) bei 35 Stimmzetteln (34 gültig, 1 ungültig); RFK – Jürgen Enkemann (25) bei 8 Enthaltungen, 2 ungültigen Stimmen.
- **Wir gratulieren allen neugewählten Delegierten und ihren Stellvertretungen und danken der abdankenden Generation der Delegierten für ihre Mitarbeit!**



## Was gibt es Neues im Modellprojekt?

- Die [AG Ökologie](#) tagt am 17.09.2025 und bespricht die kommende Ausschreibung zur Untersuchung und Festlegung von Ausgleichs-/Ersatzmaßnahmen für den Vogelschutz.
- Der [Kiezraum](#) hat einen neuen Status erhalten: Ein **Übergabevertrag** mit dem Verein Kiezraum auf dem Dragonerareal e. V. regelt die Überlassung der Räume zur Selbstverwaltung. Das Bezirksamt übernimmt vorläufig die Betriebs- und Mietkosten. Der Vertrag verlängert sich automatisch um ein Jahr, sofern er nicht bis zum 30. Juni gekündigt wird.
- Für die **Bestandsgebäude** prüft der Bezirk eine Übernahme der Grundstücke aus dem Sondervermögen Daseinsvorsorge, SenFin, in bezirkliche Fachvermögen ; erwogen wird dabei wegen fehlender eigener Kapazitäten die Gebäude für die notwendigen Baumaßnahmen und den Betrieb an Dritte weiterzugeben, z.B. GSE gGmbH.
- Für das **Baufeld Süd** führt die WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte ein EU-Vergabeverfahren für die Planung der fünf Gebäude durch; die ZR-Jury wählte bereits Architekturbüros aus, die Entscheidung wird durch die WBM veröffentlicht; Die ausgewählten Büros erarbeiten dann Bauanträge bis Mitte des nächsten Jahres.
- Die [StadtWERKSTATT](#) zieht aus der Adlerhalle in das an den Kiezraum angrenzende Gebäude um, das für den [Geschichts- und Lernort Kreuzberg \(GLOX\)](#) vorgesehen ist; Verträge werden verhandelt. Der Grund für den Umzug ist, dass zwei Kfz-Betriebe aus dem Nordhof wegen Baumaßnahmen temporär ein Ersatzquartier benötigen.

## Was war sonst noch wichtig?

- Enrico Schönberg von der [ZusammenStelle](#) berichtet zu den sogenannten **Initialnutzungen** der Bestandsgebäude: Es wurde ein Standortkatalog zu den einzelnen Gebäuden erstellt. Die **Raumvergabe** soll dialogbasiert, quartiersbezogen und transparent erfolgen und orientiert sich an den Zielen des Modellprojekts – Nachhaltigkeit, Gemeinwohlorientierung und Partizipation etc. Die ZusammenStelle unterstützt den Prozess, begleitet ihn durch Feedback- und Reflexionsgespräche und arbeitet derzeit an verschiedenen Szenarien für die Nutzungen.

## Worum ging es in den Redebeiträgen der Speaker's Corner?

Jede\*r Teilnehmer\*in des Forums kann in der Speaker's Corner maximal drei Minuten lang über jedes beliebige Thema sprechen, das Verfahren kommentieren oder auf Veranstaltungen oder Initiativen hinweisen

- Es gab bei diesem Forum keine Speaker's Corner.



## Worum geht es im Modellprojekt Rathausblock und was ist das Forum Rathausblock?

- Die Kooperationspartner\*innen im **Modellprojekt Rathausblock** haben sich das gemeinsame Ziel gesetzt, das 4,7 Hektar große Dragonerareal und die angrenzenden Bereiche im Herzen Kreuzbergs kooperativ und gemeinwohlorientiert zu einem ökologisch zukunftsweisenden Stadtquartier mit leistbarem und bedarfsgerechtem Wohnraum, bestehendem und neuem Gewerbe sowie Kultur weiterzuentwickeln. Die Grundlage dafür bildet eine Kooperationsvereinbarung von 2019 zwischen:
  - Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg
  - Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen
  - BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
  - WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH
  - Vernetzungstreffen Rathausblock
  - Forum Rathausblock (gewählte Forumsdelegierte)
  - Vertreter\*innen der ansässigen Gewerbetreibenden
- Das **Forum Rathausblock** ist die zentrale öffentliche Informations- und Beteiligungsveranstaltung im Modellprojekt. Alle zwei Monate informieren Vertreter\*innen des Bezirks, der Senatsverwaltung und die gewählten ehrenamtlichen Forumsdelegierten und andere Kooperationspartner\*innen über Fortschritte im Verfahren und Projekte aus den Arbeitsgruppen. Es gibt auch die Möglichkeit, an aktuellen Themen rund um die Quartiersentwicklung mitzuarbeiten und sich zu verschiedenen Themen mit anderen Interessierten und Aktiven zu vernetzen und auszutauschen.

## Beteiligte

**Alexander Matthes** | Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg | Fachbereich Stadtplanung (entschuldigt)

**Katharina Janke-Wagner** | Senatsverwaltung für Stadtentwicklung Bauen und Wohnen

**Doris Fortwengel, Hermíone Münch-Pohli, Eddel Beck, Marion Geisler** | (ehem.) Forumsdelegierte

**Enrico Schönberg** | ZusammenStelle

**Holger Gumz (Technik)** | ZusammenStelle, VTR

**Aline Löw (Moderation), Daniel Cardué** | Büro für Öffentlichkeitsarbeit und Partizipation, S.T.E.R.N. GmbH

**Benedikt Vos, Anne Knüpfer, Malin Schultz** | Gebietsbeauftragte, S.T.E.R.N. GmbH

## Ausblick und nächste Termine

**AnlaufStelle der ZusammenStelle** | jeden Donnerstag, 16-18 Uhr | am AktionsContainer

**Keramiktreff** | jeden Dienstag, 17-20 Uhr | in/vor der StadtWERKSTATT

**Musethica Kostenloses Streichkonzert** | Samstag, 01. November 2025, ab 19 Uhr | im Kiezraum

**Forum Rathausblock** | Dienstag, 18. November 2025, 17-20 Uhr | im Kiezraum

## Impressionen



Die Wahl in vollem Gange (links und rechts) | © S.T.E.R.N. GmbH



Die Teilnehmenden des Forums (links) Die ehem. Delegierten werden verabschiedet (rechts) | © S.T.E.R.N. GmbH

