



[27. Juni 2023, 10:00 – 12:00 Uhr]

Raum- und Flächenkuratorium im Modellprojekt

Kurzprotokoll der 12. Sitzung

1. Einführung

Die 12. Sitzung des Raum- und Flächenkuratoriums (RFK) im Modellprojekt Rathausblock wird eröffnet, die Tagesordnung vorgestellt und das Protokoll der letzten Sitzung wird ohne Änderungen verabschiedet.

2. Aktualisierung RFK-Geschäftsordnung

Die Geschäftsstelle des RFK stellt Änderungsvorschläge für die Geschäftsordnung des Gremiums vor, die vor allem redaktionelle Korrekturen und die Anpassung an die Arbeitsrealität des RFK umfassen. Die Mitglieder stimmen den Änderungen zu und beschließen, zukünftig Zusammenfassungen der Sitzungen in Form von Kurzprotokollen auf der Transparenzplattform des Modellprojektes zu veröffentlichen.

3. Sachstandsbericht Entwicklungen auf dem Areal

Die BIM präsentiert den aktuellen Stand auf dem Dragonerareal, insbesondere bezüglich der einsturzgefährdeten Halle 19. Es wird diskutiert, wie die BIM die betroffenen Mieter:innen unterstützen kann und welche Lösungen für die Übergangszeit möglich sind. Die langfristige Planung und die Sicherstellung von Ersatzflächen für Gewerbebetriebe sind ebenfalls Themen der Diskussion. Weiterführend werden Einblicke in die geplante Nutzung der Adlerhalle für die Stadtwerkstatt und Informationen über den aktuellen Stand der Renovierungsarbeiten gegeben.

4. Meilensteine des RFK

Die Geschäftsstelle des RFK gibt einen Überblick über die bisherigen Ergebnisse und die zukünftigen Aufgaben des RFK, insbesondere im Zusammenhang mit der Entwicklung des wohnunterlagerten Gewerbes. Die WBM stellt anschließend ihre Überlegungen bezüglich des Gewerbes in den Neubauten vor und betont hierbei die Bedeutung der Synergien für das neue Quartier.

5. Potentialstudie

Es wird über den Stand der Potentialstudie und die kommende Werkstattreihe informiert. Fragen zur Entwicklung der Alten Reithalle und zu potenziellen Nutzungen werden aufgeworfen.



6. Sonstiges

Die Rolle der Kulturverwaltung im Projekt wird thematisiert und es wird durch das Gremium beschlossen, Vertreter:innen der SenKultGZ zur nächsten Sitzung als Gäste einzuladen.