

**Verordnung**  
**zur Senkung der Kappungsgrenze gemäß § 558 Absatz 3 BGB**  
**(Kappungsgrenzenverordnung)**

Vom 10. April 2018

Auf Grund des § 558 Absatz 3 Satz 3 des Bürgerlichen Gesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 2. Januar 2002 (BGBl. I S. 42, 2909; 2003 I S. 738), das zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 20. Juli 2017 (BGBl. I S. 2787) geändert worden ist, wird verordnet:

§ 1

Gebietsbestimmung

Berlin ist eine Gemeinde im Sinne § 558 Absatz 3 Satz 2 des Bürgerlichen Gesetzbuchs, in der die ausreichende Versorgung der Bevölkerung mit Mietwohnungen zu angemessenen Bedingungen besonders gefährdet ist.

§ 2

Inkrafttreten, Außerkrafttreten

- (1) Diese Verordnung tritt am 11. Mai 2018 in Kraft.
- (2) Mit Ablauf des 10. Mai 2023 tritt diese Verordnung außer Kraft.

Berlin, den 10. April 2018

Der Senat von Berlin

Ramona P o p  
Bürgermeisterin

Katrin L o m p s c h e r  
Senatorin für Stadtentwicklung  
und Wohnen