

Bei Problemen mit der Darstellung [klicken Sie hier](#).



[Impressum](#)  
[Datenschutzerklärung](#)

[Kontakt](#)

[Newsletter abbestellen.](#)

## Neue Mitte Tempelhof



### Neuigkeiten aus der Neuen Mitte Tempelhof #1/2024

#### Sie sind gefragt!

#### **Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung gemäß § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch, Bebauungsplan 7-82a (Neue Mitte Tempelhof) im Bezirk Tempelhof-Schöneberg, Ortsteil Tempelhof**

##### **Was wird veröffentlicht?**

Der Bebauungsplan 7-82a für eine Fläche östlich des Tempelhofer Damms zwischen Götz- und Albrechtstraße im Bezirk Tempelhof-Schöneberg, Ortsteil Tempelhof, wird zur Beteiligung der Öffentlichkeit von der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen veröffentlicht.

##### **Was ist geplant?**

Mit dem Bebauungsplan 7-82a sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Neuordnung des Plangebiets geschaffen werden. Sie bilden die Grundlage für ein neues Stadtquartier „Neue Mitte Tempelhof“ rund um das Rathaus Tempelhof. Zudem sollen Flächen für ein allgemeines Wohngebiet (rd. 500 Wohneinheiten) und verschiedene Gemeinbedarfseinrichtungen sowie eine öffentliche Parkanlage festgesetzt werden. Die im Plangebiet gelegene Kleingartenanlage wird planungsrechtlich gesichert. Bitte beachten Sie auch die formell verbindliche Bekanntmachung im Amtsblatt für Berlin vom 26.01.2024, insbesondere hinsichtlich der Arten vorliegender umweltbezogener Informationen.

##### **Wo und wie können Sie sich beteiligen?**

Während des Beteiligungszeitraums vom 29.01.2024 bis einschließlich 28.02.2024 können Sie die Planunterlagen im Internet unter [www.stadtentwicklung.berlin/b-planverfahren](http://www.stadtentwicklung.berlin/b-planverfahren) sowie auf der Beteiligungsplattform <http://mein.berlin.de> einsehen und eine Stellungnahme abgeben. Diese soll elektronisch über Eingabe auf der Internetseite oder per E-Mail an [7-82a@senstadt.berlin.de](mailto:7-82a@senstadt.berlin.de) übermittelt werden. Bei Bedarf kann eine Stellungnahme auf anderem Weg (z. B. schriftlich vor Ort unter den unten genannten Adressen oder postalisch an die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen – II W 32 -, Fehrbelliner Platz 4, 10707 Berlin) eingereicht werden.

Zusätzlich stehen die Unterlagen in Form einer öffentlichen Auslegung in der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen, Dienstgebäude Fehrbelliner Platz 4, 10707 Berlin, Raum 106 von Montag bis Freitag von 8:00 bis 16:00 Uhr zur Einsicht bereit. Wenn Sie außerhalb dieser Zeiten Einsicht nehmen möchten, können Sie unter der Nummer 90139-4220/4215 oder mittels E-Mail: [7-82a@senstadt.berlin.de](mailto:7-82a@senstadt.berlin.de) einen Termin vereinbaren.

Die Planunterlagen stehen darüber hinaus zur Einsichtnahme in der Bezirkszentralbibliothek im Eva-Maria-Buch-Haus, Götzstraße 8–12, 12099 Berlin während der Öffnungszeiten zur Verfügung. Jeden Donnerstag innerhalb des oben genannten Zeitraums von 16:00 bis 18:00 Uhr sind auch Mitarbeitende der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen für Auskünfte und Rückfragen vor Ort. Die Stellungnahmen werden in der anschließenden Abwägung der öffentlichen und privaten Belange gegeneinander und untereinander abgewogen. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können unberücksichtigt bleiben.

### **Hinweis zum Datenschutz**

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage des Artikels 6 Abs. 1 Buchst. e) der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) in Verbindung mit § 3 des Baugesetzbuchs (BauGB) und § 30c des Gesetzes zur Ausführung des Baugesetzbuchs (AGBauGB). Geben Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben ab, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung Ihrer Stellungnahme. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte der „Information über die Datenverarbeitung im Bereich des Bebauungsplanverfahrens“, die mit veröffentlicht wird.

Wenn Sie keine weiteren E-Mails wünschen, können Sie hier den [Newsletter abbestellen](#).

Die Europäische Kommission stellt eine Plattform zur Online-Streitbeilegung (OS) bereit. Die Plattform finden Sie unter: <https://ec.europa.eu/consumers/odr/>

Berlin.de ist ein Angebot des Landes Berlin.