

## **Sozial engagierte Vermieter\*innen gesucht**

Sie verfügen über privaten Wohnraum in Berlin, egal ob Wohnungsgesellschaft, GmbH, Verein oder private Person?

Werden auch Sie Teil einer starken und engagierten Gemeinschaft von Wohnungseigentümer\*innen und verhelfen Sie Menschen zu mehr Lebensqualität.

### **Ihre Vorteile als Kooperationspartner\*in:**

- Der Mietzins kann derzeit bis zu 20% über der Ausführungsvorschrift-Wohnen (AV-Wohnen) betragen.
- Sie haben feste Ansprechpersonen in der Zentralen Koordinierungsstelle des Landesamtes für Gesundheit und Soziales und der sozialen Wohnhilfe im jeweiligen Bezirksamt.
- Bei eventuellen Mietvertragsproblemen helfen die zuständigen Personen der Bezirksamter schnell und effektiv.
- Sollten dennoch Mietschäden entstehen, können Sie zur Schadensregulierung eine Entschädigung aus dem vorhandenen Sicherungsfonds erhalten.
- Sie wählen selbst aus den bewerbenden Personen Ihre zukünftige Mietperson aus.
- Durch die Teilnahme an der Kooperationspartnerschaft entstehen Ihnen keine Verpflichtungen.

Zögern Sie nicht, sondern handeln Sie und leisten auch Sie einen großartigen sozialen Beitrag für Menschen, die ohne Ihre Hilfe auf dem derzeitigen Wohnungsmarkt keine Chance erhalten.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen unter 030/ 90229-3236, per E-Mail: [gms@lageso.berlin.de](mailto:gms@lageso.berlin.de) oder persönlich gerne zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Sie.

Ihre Zentrale Koordinierungsstelle (ZeKo) des LAGeSo Berlin.