

## AKS Online Bulletin 2007

Stand: 16.11.2007

Das AKS Online Bulletin ist ergänzend zum AKS Online Benutzerhandbuch heranzuziehen und beinhaltet aktuelle - teilweise auch nur temporär gültige - Informationen über den Inhalt und der Handhabung der AKS Online. Welche Teilmärkte von der Meldung betroffen sind, wird eingangs bezeichnet (GU = unbebaute Grundstücke, GB = bebaute Grundstücke, WE = Wohnungseigentum, NU = Nutzungsentgelte). Neue Meldungen werden durch einen Randstrich gekennzeichnet.

### Meldungen

**16.11.2007**    **GU GB WE NU**

Im Handbuch erfolgte eine Überarbeitung der Beschreibung für die Ausgabeformate der anonymisierten und nicht anonymisierten Texte. Es sind die Seiten 1 und 22 bis 25 des Handbuches auszutauschen. Die entsprechenden Austauschseiten stehen als Update zum Abruf bereit.

**16.10.2007**    **GU GB WE NU**

Die maximale Trefferanzahl wurde von 300 Datensätze auf 100 Datensätze reduziert. Die Seite 10 des Handbuches ist auszutauschen. Die Austauschseite steht als Update bereit.

**28.09.2007**    **GU GB WE NU**

Bei der Erfassung der anonymisierten und der nicht anonymisierten Texte in der originären Kaufpreissammlung AKS Berlin wurde zur Kennzeichnung der Eurobeträge teilweise das EDV-technisch international nicht genormte Zeichen „€“ verwendet. So kommt es bei der Umsetzung dieser Texte in die Datenstruktur der AKS Online zu einem Austausch mit dem Substitut-Zeichen „?“ . Die Auswertung in der originären AKS Berlin wird zukünftig die EDV-relevanten Bezeichnung „EUR“ erfolgen. Auf eine aufwendige Migration der bisherigen Auswertungen wird verzichtet, da der Austausch des €-Zeichens leicht zu erkennen ist und kaum zu Fehlinterpretationen führen dürfte.

**28.09.2007**    **GU GB WE NU**

Mit dem Start des automatisierten Abrufverfahrens AKS Online stehen Kauffälle mit dem Vertragsdatum ab 01.01.2002 für die Recherche zur Verfügung.