

AKS Online Bulletin 2018

Stand: 27.06.2018

Das AKS Online Bulletin ist ergänzend zum AKS Online Benutzerhandbuch heranzuziehen und beinhaltet aktuelle - teilweise auch nur temporär gültige - Informationen über den Inhalt und der Handhabung der AKS Online. Welche Teilmärkte von der Meldung betroffen sind, wird eingangs bezeichnet (UB = unbebaute Grundstücke, BB = bebaute Grundstücke, WE = Wohnungseigentum). Neue Meldungen werden durch einen Randstrich gekennzeichnet.

Um Fehlrecherchen zu vermeiden, ziehen Sie bitte auch die Bulletins der Vorjahre hinzu!

Meldungen

27.06.2018 UB BB WE

Es liegen mehrere Änderungen im AKS Online Benutzerhandbuch vor:

Anpassungen an die neue DVO-BauGB.

Beim Merkmal **Heizungsart** im Teilmarkt Wohnungseigentum wurde der fälschlicherweise dort angegeben Wert **3 – Etagenheizung (EH)** entfernt.

Beim Merkmal **Miete/WF {EUR/m²}** wurde die Beschreibung berichtigt.

Bei den Merkmalen **Kaufpreis {EUR}**, **KP {EUR/m²}** und **KP/GF {EUR/m²}** wurde ein ergänzender Hinweis zur Kaufpreisbereinigung hinzugefügt.

Bitte aktualisieren Sie Ihr vorhandenes Benutzerhandbuch mit dem Update Version 2.12 oder laden Sie sich das vollständige neue Benutzerhandbuch der Version 2.12 herunter.

27.06.2018 UB BB WE

Am 22.06.2018 ist die neue Verordnung zur Durchführung des Baugesetzbuches (DVO-BauGB) in Kraft getreten. Damit gibt es auch Änderungen bezüglich des Berechtigten Kreises für den grundstücksbezogenen Zugriff auf die Kaufpreissammlung.

In diesem Zusammenhang wurden auch die Anträge zur Freischaltung der AKS Online überarbeitet. Bitte verwenden Sie nur noch die aktuell in GAA Online zum Abruf bereitgestellten Anträge (derzeit Version 06/18, Angabe in der rechten unteren Ecke). Ältere Versionen werden ab dem 26.06.2018 nicht mehr bearbeitet.

24.05.2018 UB BB WE

Am 25.05.2018 tritt die EU-Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) in Kraft. Bereits freigeschaltete Nutzer, die sich darüber informieren möchten, welche Daten im Zusammenhang mit der Nutzung der AKS Online erfasst werden, wozu sie verwendet werden, wie lange sie gespeichert werden und welche Widerrufsrechte und Löschungsmöglichkeiten bestehen, finden in der Datenschutzerklärung die entsprechenden Angaben. Sie ist unter

<https://www.berlin.de/gutachterausschuss/datenschutzerklaerung.700756.php>

abrufbar.

Im Zuge der DSGVO wurden auch die Anträge zur Freischaltung der AKS Online überarbeitet. Bitte verwenden Sie nur noch die aktuell in GAA Online zum Abruf bereitgestellten Anträge (derzeit Version 05/18, Angabe in der rechten unteren Ecke). Ältere Versionen werden ab dem 25.05.2018 nicht mehr bearbeitet.