

## Abruf der Bodenrichtwertjahrgänge 1964 bis 2001 im Geoportal Berlin (FIS Broker)

Aufgrund der kartografischen Besonderheit an den Kartenrändern der Bodenrichtwertkarten der Jahrgänge 1964 bis 1992 ist ggf. ein erweitertes Abrufverfahren erforderlich, um die Originalinhalte auch digital ohne Verluste wiederzugeben.

**Für alle Jahrgänge 1964 bis 2001 gilt die folgende Vorgehensweise:**

1. Geben Sie die gewünschte Adresse in die hierfür vorgesehenen Felder im rechten Bildschirmbereich („Kartenausschnitt bestimmen“) ein und klicken Sie auf den Button „Weiter“. (Die PLZ ist optional und sollte nur bei besonderen Mehrdeutigkeiten verwandt werden)

### Kartenausschnitt bestimmen

[Adresse](#) | [Übersichtskarte](#) | [Raumeinheit](#) | [hierar. Ortssuche](#)

Straßenname:

Haus-Nr.:

Postleitzahl:

2. Sollte unter dem gewählten Namen mehrere Straße bzw. Plätze gefunden werden, so die Auswahlliste mit Klick auf das Feld „Straßenname“ öffnen.

### Kartenausschnitt bestimmen

[Adresse](#) | [Übersichtskarte](#) | [Raumeinheit](#) | [hierar. Ortssuche](#)

Straßenname:

- Bismarckallee, Grunewald (Cha-Wil), 14193
- Bismarckbrücke, Grunewald (Cha-Wil), 14193
- Bismarckplatz, Spandau (Span), 13585
- Bismarckplatz, Grunewald (Cha-Wil), 14193
- Bismarcksfelder Brücke (Wuhle), Biesdorf (Mar-Hel), 12683
- Bismarcksfelder Straße, Biesdorf (Mar-Hel), Kaulsdorf (Mar-Hel), 12621, 12683
- Bismarckstraße, Charlottenburg (Cha-Wil), 10625, 10627
- Bismarckstraße, Spandau (Span), 13585
- Bismarckstraße, Zehlendorf (Ste-Zeh), 14165
- Bismarckstraße, Wannsee (Ste-Zeh), 14109
- Bismarckstraße, Steglitz (Ste-Zeh), 12157, 12169

3. Gewünschte Straße (bzw. Platz) auswählen. Es erscheint dann das Auswahlfenster „Haus-Nr.“ für die Grundstücksnummer.

### Kartenausschnitt bestimmen

[Adresse](#) | [Übersichtskarte](#) | [Raumeinheit](#) | [hierar. Ortssuche](#)

Straßenname:

Haus-Nr.:

- alle
- 1
- 2
- 3
- 4
- ⋮

4. Die gewünschte Grundstücksnummer auswählen. Es erscheinen eine kleine Übersichtskarte und der Button „Übernehmen“. Mit Klick auf den Button öffnet sich im linken Kartenfenster der entsprechende Kartenausschnitt. Für die Jahrgänge 1994 bis 2001 befindet man sich in der endgültigen Bodenrichtwertkarte.

### Kartenausschnitt bestimmen

[Adresse](#) | [Übersichtskarte](#) | [Raumeinheit](#) | [hierar. Ortssuche](#)

gewählte Adresse: **Bismarckstraße 5, Spandau (Span)**



[Zurück](#) [Übernehmen](#)

### Für die Jahrgänge 1964 bis 1992 sind evtl. noch folgende Schritte notwendig

- Bei den Jahrgängen 1964 bis 1992 wird zunächst nur eine Vorschaukarte angezeigt, deren Kartenränder sich überlappen. Insbesondere, wenn sich das gesuchte Grundstück im Bereich eines Kartenrandes befindet, ist es erforderlich, sich über die Sachdaten den Scan des gesamten Kartenblattes aufzurufen.

Oberhalb des Kartenfensters befindet sich die Symbolleiste mit den Funktionen des Geoportals. Dort wählen sie aus der Gruppe „Markieren für Sachdaten“ den linken Button aus:



- Durch ein Doppelklick in der Vorschaukarte im Bereich des gesuchten Grundstücks öffnet sich nach kurzer Wartezeit im rechten Bildschirmbereich die Sachdatenanzeige mit dem Link zum Kartenscan.

#### Sachdaten [?](#)

[Fläche zum Datensatz zeigen](#)

Fläche 1 von 1

[zur Übersicht](#)

#### Bodenrichtwerte 31.12.1982

Schlüssel	10_425
Kartenblatt Nr.	10
Basiskarte	Karte von Berlin 1:10.000, Ausgabe 1980
zum Scan	<a href="#">zum Scan</a>

- Durch Klick auf diesen Link öffnet sich dann das gesamte Kartenblatt einschließlich der Informationen am Kartenrand.

#### Hinweis zum Jahrgang 1964:

Weiße (leere) Flächen zeigen an, dass das entsprechende Blatt der Richtwertkarte nicht erstellt wurde, weil es auf dem gesamten Blatt keine Richtwertausweisung gab.