

# Ergebnis Wohnen offene Bauweise 2026

BRW-Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
<b>01 Mitte</b>							
0103 Hansaviertel							
1005	16/17	Hansaviertel	Händelallee	G	W 0,6 2.800 ImmoWertV	W 0,6 2.700 ImmoWertV	
0105 Wedding							
1018	10	Wedding	Senegalstr.	E	W 0,4 710 ImmoWertV	W 0,4 680 ImmoWertV	
2545 2278		Wedding	Themsestr./ Schwyzer Str		W 0,6 470 ImmoWertV	W 0,6 450 ImmoWertV	
1034	10	Wedding	südl. Cité Joffre	E	W 0,4 450 ImmoWertV	W 0,4 430 ImmoWertV	
0106 Gesundbrunnen							
1028	11	Gesundbrunnen	Koloniestr.	E	W 0,6 610 ImmoWertV	W 0,6 580 ImmoWertV	

BRW-Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
---------	-------	----------	-----------------	----	----------	----------	-----------

### 03 Pankow

#### 0301 Prenzlauer Berg

1722	18	Prenzlauer Berg	Ochtumweg / Cyanenstr.	M	W 0,6 950 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 900 <b>ImmoWertV</b>	
------	----	-----------------	------------------------	---	-------------------------------	-------------------------------	--

#### 0302 Weißensee

1527 1505	12	Weißensee	Falkenberger Str. / Hansastr.	M	W 0,4 610 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 580 <b>ImmoWertV</b>	
--------------	----	-----------	-------------------------------	---	-------------------------------	-------------------------------	--

1537	12	Weißensee	Obersteiner Weg / Hunsrückstr.	M/G	W 0,4 610 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 580 <b>ImmoWertV</b>	
------	----	-----------	--------------------------------	-----	-------------------------------	-------------------------------	--

2547 2430		Weißensee	nördl. Pistoriusstr./ Frieda-Seidlitz-Str.		W 0,4 610 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 580 <b>ImmoWertV</b>	
--------------	--	-----------	--	--	-------------------------------	-------------------------------	--

#### 0303 Blankenburg

1557	7/12	Blankenburg	Alt Blankenburg / Mühlenstr.	E	W 0,3 500 <b>ImmoWertV</b>	W 0,3 480 <b>ImmoWertV</b>	
------	------	-------------	------------------------------	---	-------------------------------	-------------------------------	--

1580	7	Blankenburg	Burgwallstr.	E	W 0,3 450 <b>ImmoWertV</b>	W 0,3 430 <b>ImmoWertV</b>	
------	---	-------------	--------------	---	-------------------------------	-------------------------------	--

#### 0304 Heinersdorf

1517	12	Heinersdorf	südl. Malchower Str.	M	W 0,6 610 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 580 <b>ImmoWertV</b>	
------	----	-------------	----------------------	---	-------------------------------	-------------------------------	--

1521	11	Heinersdorf	Tiniusstr.	M	W 0,6 520 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 490 <b>ImmoWertV</b>	
------	----	-------------	------------	---	-------------------------------	-------------------------------	--

1529	11/12	Heinersdorf	Othellostr. / Zampastr.	M	W 0,3 520 <b>ImmoWertV</b>	W 0,3 490 <b>ImmoWertV</b>	
------	-------	-------------	-------------------------	---	-------------------------------	-------------------------------	--

2182	12	Heinersdorf	Midgardstraße / nördl. Nordland	M	W 0,3 500 <b>ImmoWertV</b>	W 0,3 480 <b>ImmoWertV</b>	
------	----	-------------	---------------------------------	---	-------------------------------	-------------------------------	--

1565	12	Heinersdorf	Wischbergeweg / nördl. Radrennbahn	M	W 0,3 500 <b>ImmoWertV</b>	W 0,3 480 <b>ImmoWertV</b>	
------	----	-------------	------------------------------------	---	-------------------------------	-------------------------------	--

BRW-Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
2590		Heinersdorf	nördl. Idunastr., Hödurstr.		W 0,3 500 ImmoWertV	W 0,3 480 ImmoWertV	Änderung der BRW-Zone
0305 Karow							
2083		Karow	nördl. Straße 75 / Am Hohen Feld	E	W 0,6 520 ImmoWertV	W 0,6 490 ImmoWertV	
1548	7	Karow	Streckfußstr. / Bahnhofstr. / Alt-Karow	M	W 0,3 500 ImmoWertV	W 0,3 480 ImmoWertV	
2426	7	Karow	östl. Bucher Chaussee/Krähenfußzeile		W 0,3 450 ImmoWertV	W 0,3 430 ImmoWertV	
1577	7	Karow	Stadtrandsiedlung Buch	M	W 0,2 350 ImmoWertV	W 0,2 330 ImmoWertV	
0306 Stadtrandsiedlung Malchow							
1572	12	Stadtrandsiedlung Malchow	Ortnitstr.	M	W 0,2 270 ImmoWertV	W 0,2 260 ImmoWertV	
0307 Pankow							
1623	11	Pankow	Zellerfelder Str.	M	W 0,4 520 ImmoWertV	W 0,4 490 ImmoWertV	
2564 1739		Pankow	Brehmestr. / Parkstr. / Hadlichstr.		W 0,4 520 ImmoWertV	W 0,4 490 ImmoWertV	
0308 Blankenfelde							
1710	6	Blankenfelde	Kapellenweg / Wilke-Siedlung	E	W 0,2 290 ImmoWertV	W 0,2 280 ImmoWertV	
1697	6	Blankenfelde	Hauptstr.	E	W 0,2 290 ImmoWertV	W 0,2 280 ImmoWertV	
1705	2/6	Blankenfelde	Kartoffelsteig / Stadtrandsiedlg.Blankenf.	E	W 0,2 290 ImmoWertV	W 0,2 280 ImmoWertV	
1717	6	Blankenfelde	Kapellenweg / Siedlung Martha-Aue	E	W 0,2 290 ImmoWertV	W 0,2 280 ImmoWertV	

BRW-Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
0309 Buch							
1649	3	Buch	Röbellweg	E	W 0,6 380 ImmoWertV	W 0,6 360 ImmoWertV	
1664	3	Buch	Hörstenweg / Viereckweg	M	W 0,4 360 ImmoWertV	W 0,4 340 ImmoWertV	
2108	3	Buch	Siedlungsstr. ("Hobrechtssiedlung")	M	W 0,4 360 ImmoWertV	W 0,4 340 ImmoWertV	
1699	3	Buch	Straße 4 / an der Stadtgrenze	E	W 0,4 360 ImmoWertV	W 0,4 340 ImmoWertV	
1669	3	Buch	nörtl. Zepernicker Str./ Sudauer Str. / Nadrauer Str.	M	W 0,4 360 ImmoWertV	W 0,4 340 ImmoWertV	
0310 Französisch Buchholz							
2302	6	Französisch Buchholz	Am Kirschgarten	E	W 0,4 620 ImmoWertV	W 0,4 590 ImmoWertV	
1687	7	Französisch Buchholz	Str. 77 / Str. 164,165,166	E	W 0,4 500 ImmoWertV	W 0,4 480 ImmoWertV	
2387	6	Französisch Buchholz	südl. Cevennenstr.	E/M	W 0,4 500 ImmoWertV	W 0,4 480 ImmoWertV	
1690	7	Französisch Buchholz	Str. 49 / Str. 55	E	W 0,4 500 ImmoWertV	W 0,4 480 ImmoWertV	
1674 1407	6	Französisch Buchholz	Rosenthaler Weg / Triftstr. / Blankenfelder Str.	E/M	W 0,4 500 ImmoWertV	W 0,4 480 ImmoWertV	
1672	6	Französisch Buchholz	Schönerlinder Str.	E	W 0,4 500 ImmoWertV	W 0,4 480 ImmoWertV	
1659 1234	6/7/11	Französisch Buchholz	Pasewalker Str. / Berliner Str. / Hauptstr. / Chamissostr. / Bahnhofstr. / Pankstr.	E	W 0,4 500 ImmoWertV	W 0,4 480 ImmoWertV	
1651	6/11	Französisch Buchholz	Okarinastr. / Wackenbergestr.	E/M	W 0,4 500 ImmoWertV	W 0,4 480 ImmoWertV	

BRW-Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
1682	6/7	Französisch Buchholz	Bucher Str.	E	W 0,4 500 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 480 <b>ImmoWertV</b>	
0311 Niederschönhausen							
1589	11	Niederschönhausen	Homeyerstr. / um Heinrich-Mann-Platz	G/M	W 0,4 1.000 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 950 <b>ImmoWertV</b>	
1586	11	Niederschönhausen	Majakowskiring	G	W 0,4 1.000 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 950 <b>ImmoWertV</b>	
1595	11	Niederschönhausen	Platanenstr. / Wodanstr.	G	W 0,4 750 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 710 <b>ImmoWertV</b>	
1627 1547	6/11	Niederschönhausen	beiders. Dietzgenstr. / um Pastor-Niemöller-Platz/Nordendstr. / Bauernwiesen	G/E	W 0,4 750 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 710 <b>ImmoWertV</b>	
2535 1244/2484		Niederschönhausen	Straße vor Schönholz		W 0,4 530 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 500 <b>ImmoWertV</b>	
2556 1523		Niederschönhausen	Rolandstr. / Schloßallee		W 0,4 530 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 500 <b>ImmoWertV</b>	
1639	11	Niederschönhausen	Mittelsteg / Waldsteg	E	W 0,4 530 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 500 <b>ImmoWertV</b>	
0312 Rosenthal							
1599	6/11	Rosenthal	Friedrich-Engels-Str. / Kastanienallee / Angerweg	G	W 0,6 660 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 630 <b>ImmoWertV</b>	
1611	6	Rosenthal	Straße 129	G	W 0,4 620 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 590 <b>ImmoWertV</b>	
0313 Wilhelmsruh							
1618 1541	6/11	Wilhelmsruh	Lessingstr. / Uhlandstr. / Kopenhagener Str.	G	W 0,4 620 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 590 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
---------	-------	----------	-----------------	----	----------	----------	-----------

## 04 Charlottenburg-Wilmersdorf

### 0402 Wilmersdorf

1220	16A/23	Wilmersdorf	Mansfelder Str.	G	W 0,6 1.500 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 1.400 <b>ImmoWertV</b>	
1236	23	Wilmersdorf	Binger Str.	M	W 0,4 950 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 900 <b>ImmoWertV</b>	
1221	23	Wilmersdorf	Hanauer Str.	G	W 0,6 950 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 900 <b>ImmoWertV</b>	

### 0403 Schmargendorf

2076	23	Schmargendorf	Goldfinkweg / Luchsweg	S	W 0,4 2.300 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 2.200 <b>ImmoWertV</b>	
2077	23	Schmargendorf	nördl. Pücklerstr. / westl. Rheinbabenallee	S	W 0,4 2.300 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 2.200 <b>ImmoWertV</b>	
2075	23	Schmargendorf	südl. Hundekehlestr. / nördl. Heydenstr.	S	W 0,4 2.200 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 2.100 <b>ImmoWertV</b>	
2109	16A/24	Schmargendorf	nördl. Berkaer Str.	S	W 0,4 2.000 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 1.900 <b>ImmoWertV</b>	
1200	16A/23	Schmargendorf	Teplitzer Str.	S	W 0,6 1.700 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 1.600 <b>ImmoWertV</b>	
1208	23	Schmargendorf	Weinheimer Str. / Forckenbeckstr.	S	W 0,4 1.700 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 1.600 <b>ImmoWertV</b>	
2558 1588		Schmargendorf	Elsterplatz / Reichenhaller Str. / Heiligendammer Str.		W 0,4 1.700 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 1.600 <b>ImmoWertV</b>	

### 0404 Grunewald

2072	16A/23	Grunewald	Koenigsallee / Hubertusallee / westl. Johannaplatz	S	W 0,4 2.800 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 2.700 <b>ImmoWertV</b>	
------	--------	-----------	--	---	---------------------------------	---------------------------------	--

<b>BRW-Nr.</b>	<b>Blatt</b>	<b>Ortsteil</b>	<b>Lagebezeichnung</b>	<b>WL</b>	<b>BRW 2025</b>	<b>BRW 2026</b>	<b>Anmerkung</b>
2073	16A/23	Grunewald	südl. Hagenstr. / Griegstr.	S	W 0,4 2.800 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 2.700 <b>ImmoWertV</b>	
2371	23	Grunewald	Johanna-Platz	S	W 0,4 2.800 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 2.700 <b>ImmoWertV</b>	
2074	16A/23	Grunewald	Bismarckplatz / nördl. Warmbrunner Str.	S	W 0,4 2.100 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 2.000 <b>ImmoWertV</b>	
2314	23	Grunewald	Hilde-Ephraim-Str.	G	W 0,5 1.700 <b>ImmoWertV</b>	W 0,5 1.600 <b>ImmoWertV</b>	
<b>0405 Westend</b>							
1062	16/16A	Westend	Westend / Platanenallee / Akazienallee	S	W 0,4 1.900 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 1.800 <b>ImmoWertV</b>	
1052	15/16	Westend	Kranzallee / Lyckallee	G	W 0,4 1.700 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 1.600 <b>ImmoWertV</b>	
1083	16	Westend	Westend, Oldenburgallee	S	W 0,4 1.500 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 1.400 <b>ImmoWertV</b>	
1091	16	Westend	Frankenallee / Karolingerplatz	S	W 0,4 1.500 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 1.400 <b>ImmoWertV</b>	
1075	16	Westend	Westend, Württembergallee	S	W 0,4 1.500 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 1.400 <b>ImmoWertV</b>	
1109	15/16	Westend	Dickensweg / Arysallee	G	W 0,6 1.400 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 1.300 <b>ImmoWertV</b>	
1118	15/22	Westend	Am Rupenhorn	S	W 0,2 1.200 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 1.100 <b>ImmoWertV</b>	
1154	23	Westend	Siedlung Eichkamp	G	W 0,4 1.000 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 950 <b>ImmoWertV</b>	
1124	16/23	Westend	Siedlung Heerstraße	M	W 0,4 1.000 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 950 <b>ImmoWertV</b>	

<b>BRW-Nr.</b>	<b>Blatt</b>	<b>Ortsteil</b>	<b>Lagebezeichnung</b>	<b>WL</b>	<b>BRW 2025</b>	<b>BRW 2026</b>	<b>Anmerkung</b>
2591		Westend	nörtl. Harbigstr., westl. S-Bahn		W 0,4 950 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 900 <b>ImmoWertV</b>	
1161	16	Westend	Westend, zw. Westendallee u. Bahn	M	W 0,6 950 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 900 <b>ImmoWertV</b>	
2385	15/16	Westend	nordwest. Glockenturmstr.	G	W 0,4 950 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 900 <b>ImmoWertV</b>	
1139	15	Westend	Ruhleben, Murellenweg	M	W 0,4 710 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 670 <b>ImmoWertV</b>	
1149	15/16	Westend	Ruhleben, Wacholderweg	M	W 0,4 710 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 670 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
---------	-------	----------	-----------------	----	----------	----------	-----------

## 05 Spandau

### 0501 Spandau

1443	15	Spandau	Dorfstr.	M	W 0,4 380 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 360 <b>ImmoWertV</b>	
------	----	---------	----------	---	-------------------------------	-------------------------------	--

### 0502 Haselhorst

2485		Haselhorst	Gartenfelder Str. / Haselhorster Damm		W 0,6 480 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 460 <b>ImmoWertV</b>	
------	--	------------	---------------------------------------	--	-------------------------------	-------------------------------	--

1325

1435	9	Haselhorst	Huberweg	E	W 0,4 400 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 380 <b>ImmoWertV</b>	
------	---	------------	----------	---	-------------------------------	-------------------------------	--

### 0503 Siemensstadt

1388	16	Siemensstadt	Dihlmannstr. / Im Heidewinkel	E	W 0,4 400 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 380 <b>ImmoWertV</b>	
------	----	--------------	-------------------------------	---	-------------------------------	-------------------------------	--

2541		Siemensstadt	Rohrdamm / Rieppelstr.		W 0,4 400 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 380 <b>ImmoWertV</b>	
------	--	--------------	------------------------	--	-------------------------------	-------------------------------	--

1328

### 0504 Staaken

1502	15	Staaken	Meyerweg	E/M	W 0,2 470 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 450 <b>ImmoWertV</b>	
------	----	---------	----------	-----	-------------------------------	-------------------------------	--

2543		Staaken	beiders. Brunsbütteler Damm		W 0,4 470 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 450 <b>ImmoWertV</b>	
------	--	---------	-----------------------------	--	-------------------------------	-------------------------------	--

1339

1540	14	Staaken	an Staakener Feldstr.	E	W 0,4 470 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 450 <b>ImmoWertV</b>	
------	----	---------	-----------------------	---	-------------------------------	-------------------------------	--

1431	15	Staaken	Pinneberger Weg / Blankeneser Weg	M/E	W 0,4 470 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 450 <b>ImmoWertV</b>	
------	----	---------	-----------------------------------	-----	-------------------------------	-------------------------------	--

1518	14/15	Staaken	beiders. Luftschiifferweg	E	W 0,2 470 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 450 <b>ImmoWertV</b>	
------	-------	---------	---------------------------	---	-------------------------------	-------------------------------	--

1512	8/14/15	Staaken	Seegfelder Weg / Reckeweg	M	W 0,3 470 <b>ImmoWertV</b>	W 0,3 450 <b>ImmoWertV</b>	
------	---------	---------	---------------------------	---	-------------------------------	-------------------------------	--

<b>BRW-Nr.</b>	<b>Blatt</b>	<b>Ortsteil</b>	<b>Lagebezeichnung</b>	<b>WL</b>	<b>BRW 2025</b>	<b>BRW 2026</b>	<b>Anmerkung</b>
1480	14	Staaken	südl. Staakener Feldstr. / Mühlendorfstr.	E	W 0,6 470 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 450 <b>ImmoWertV</b>	
1427	14/15	Staaken	Am Heideberg / Gartenstadt Staaken	E	W 0,4 470 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 450 <b>ImmoWertV</b>	Änderung der BRW-Zone
1539	8/14	Staaken	Albrechtshof / Eichholzbahn	E	W 0,4 460 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 440 <b>ImmoWertV</b>	
1576	14	Staaken	westl. Finkenkruger W. / Siemens-Siedlung	E	W 0,2 420 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 400 <b>ImmoWertV</b>	
1563	14	Staaken	nördl. Eichholzbahn	E	W 0,2 420 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 400 <b>ImmoWertV</b>	
1485	15	Staaken	Magistratsweg	E	W 0,3 390 <b>ImmoWertV</b>	W 0,3 370 <b>ImmoWertV</b>	
1494	15	Staaken	Weinmeisterhornweg	E	W 0,3 390 <b>ImmoWertV</b>	W 0,3 370 <b>ImmoWertV</b>	
2374	14	Staaken	südl. Heerstr.	E	W 0,4 360 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 340 <b>ImmoWertV</b>	
1545	14	Staaken	Heerstr. / Nennhauser Damm / Bergstr.	E	W 0,4 360 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 340 <b>ImmoWertV</b>	
1568	14	Staaken	beiderseits der Hauptstr.	E	W 0,2 360 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 340 <b>ImmoWertV</b>	
2110	14	Staaken	südl. Nennhauser Damm / Heerstr.	E	W 0,2 360 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 340 <b>ImmoWertV</b>	
1570	14	Staaken	südl. Heerstr. / Buschower Weg	E	W 0,2 360 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 340 <b>ImmoWertV</b>	
1526	15	Staaken	Weinbergshöhe	E	W 0,2 300 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 290 <b>ImmoWertV</b>	
1530	14	Staaken	zw. Schulstr. u. Nennhauser Damm	E	W 0,4 300 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 290 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
0505 Gatow							
1340	22	Gatow	Straße 265 / Alt Gatow / Gatower Str.	M	W 0,4 640 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 610 <b>ImmoWertV</b>	
1324	22	Gatow	Kladower Damm / Groß-Glienicker Weg	M	W 0,3 640 <b>ImmoWertV</b>	W 0,3 610 <b>ImmoWertV</b>	Änderung der BRW-Zone
1329	22	Gatow	Hellebergeweg / Am Kiefernhang	M	W 0,3 640 <b>ImmoWertV</b>	W 0,3 610 <b>ImmoWertV</b>	
1374	22	Gatow	Am Kinderdorf	M	W 0,3 460 <b>ImmoWertV</b>	W 0,3 440 <b>ImmoWertV</b>	
1522	21	Gatow	Siedlung Habichtswald	M	W 0,2 310 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 300 <b>ImmoWertV</b>	
0506 Kladow							
1285	28	Kladow	Imchenallee	M	W 0,3 670 <b>ImmoWertV</b>	W 0,3 640 <b>ImmoWertV</b>	
1311	21/28	Kladow	Kurpromenade / Krampnitzer Weg	M	W 0,3 580 <b>ImmoWertV</b>	W 0,3 550 <b>ImmoWertV</b>	
1292	21	Kladow	östl. Ritterfelddamm	M	W 0,5 550 <b>ImmoWertV</b>	W 0,5 520 <b>ImmoWertV</b>	
1363	21/22/28	Kladow	Kladower Damm (Nr. 274) / nordwestl. KH Havelhöhe	M	W 0,4 520 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 490 <b>ImmoWertV</b>	
2566		Kladow	Kladower Damm/ Finnenhaussiedlung		W 0,5 520 <b>ImmoWertV</b>	W 0,5 490 <b>ImmoWertV</b>	
2233	22	Kladow	Kladower Damm (gegenüber Nr.189)	M	W 0,4 520 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 490 <b>ImmoWertV</b>	
1359	21/22/28	Kladow	Kladower Damm / nördl. Friedrich-Hanisch-Str.	M	W 0,4 520 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 490 <b>ImmoWertV</b>	
1368	21/28	Kladow	Selbitzer Str. / Birlingerweg	M	W 0,2 500 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 480 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
1402	21	Kladow	Lerchenstr.	G	W 0,2 440 ImmoWertV	W 0,2 420 ImmoWertV	
1406	21	Kladow	Privatstr.	M	W 0,3 420 ImmoWertV	W 0,3 400 ImmoWertV	
0507 Hakenfelde							
2415	9	Hakenfelde	nörtl. Rustweg, Teufelskanal		W 0,4 560 ImmoWertV	W 0,4 530 ImmoWertV	
2232	9	Hakenfelde	Kisselnallee	E	W 0,6 490 ImmoWertV	W 0,6 470 ImmoWertV	
1453	9	Hakenfelde	Flatower Str.	M	W 0,4 390 ImmoWertV	W 0,4 370 ImmoWertV	
1394	9	Hakenfelde	Aspenweg / Waldsiedlung	M	W 0,4 360 ImmoWertV	W 0,4 340 ImmoWertV	
0508 Falkenhagener Feld							
1279	9	Falkenhagener Feld	Pionierstr. / Falkenseer Chaussee	E	W 0,6 480 ImmoWertV	W 0,6 460 ImmoWertV	
1269	9	Falkenhagener Feld	Darbystr.	E	W 0,6 480 ImmoWertV	W 0,6 460 ImmoWertV	
1470	9/15	Falkenhagener Feld	Recklinghauser Weg	E	W 0,4 360 ImmoWertV	W 0,4 340 ImmoWertV	
1466	9	Falkenhagener Feld	Beerwinkel	M	W 0,4 360 ImmoWertV	W 0,4 340 ImmoWertV	
2214	8	Falkenhagener Feld	Am Hüllepfuhl / Am Kirchenland	M	W 0,4 360 ImmoWertV	W 0,4 340 ImmoWertV	
1460	9	Falkenhagener Feld	Wolburgsweg	M	W 0,4 360 ImmoWertV	W 0,4 340 ImmoWertV	
2215	8	Falkenhagener Feld	südl. Falkenberger Chaussee, Hauskavelweg	M	W 0,4 360 ImmoWertV	W 0,4 340 ImmoWertV	

BRW-Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
1450	15	Falkenhagener Feld	Dyrotzer Str.	M	W 0,4 360 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 340 <b>ImmoWertV</b>	
1550	8/9	Falkenhagener Feld	Stadtstrandstr. / Glühwürmchenweg	M	W 0,2 280 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 270 <b>ImmoWertV</b>	
1555	8	Falkenhagener Feld	Flurende	M	W 0,2 280 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 270 <b>ImmoWertV</b>	
0509 Wilhelmstadt							
1258	15	Wilhelmstadt	Am Pichelssee	M/G	W 0,4 850 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 800 <b>ImmoWertV</b>	
1239	15	Wilhelmstadt	Tharsanderweg / Grimnitzsee	M	W 0,6 850 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 800 <b>ImmoWertV</b>	
1249	15/22	Wilhelmstadt	Zur Haveldüne / Weinmeisterhöhe	G	W 0,4 800 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 760 <b>ImmoWertV</b>	
1265	15	Wilhelmstadt	Wilhelmstr. / Rodensteinstr.	M/E	W 0,4 630 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 600 <b>ImmoWertV</b>	
2486		Wilhelmstadt	südl. Schmidt-Knobelsdorf-Str.		W 0,6 510 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 480 <b>ImmoWertV</b>	
1382	15	Wilhelmstadt	nördl. Schmidt-Knobelsdorff-Str.	E	W 0,3 420 <b>ImmoWertV</b>	W 0,3 400 <b>ImmoWertV</b>	
1442	15	Wilhelmstadt	Amalienhofstr. / Ulrikenstr.	E	W 0,4 420 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 400 <b>ImmoWertV</b>	
2538 1302		Wilhelmstadt	Jordanstr.		W 0,3 420 <b>ImmoWertV</b>	W 0,3 400 <b>ImmoWertV</b>	
2563 1738		Wilhelmstadt	Charlottenburger Ch. / Teltower Str.		W 0,4 400 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 380 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
---------	-------	----------	-----------------	----	----------	----------	-----------

## 06 Steglitz-Zehlendorf

### 0601 Steglitz

1745	23/30	Steglitz	Haderslebener Str.	G	W 0,4 1.800 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 1.700 <b>ImmoWertV</b>	
1751	30	Steglitz	Schmidt-Ott-Str. / Lepsiusstr.	G	W 0,4 1.500 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 1.400 <b>ImmoWertV</b>	
1762	23/30 1571	Steglitz	Brentanostr. / Paulsenstr. / Grillparzerstr.	G	W 0,6 1.100 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 1.000 <b>ImmoWertV</b>	
1770	30	Steglitz	Lutherstr. / Beymestr.	G/M	W 0,6 1.100 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 1.000 <b>ImmoWertV</b>	
1784	31	Steglitz	Sembritzkistr. / Crailsheimer Str.	M	W 0,6 1.000 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 950 <b>ImmoWertV</b>	

### 0602 Lichterfelde

2557		Lichterfelde	Margaretenstr. / Hortensienstr.		W 0,4 1.300 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 1.200 <b>ImmoWertV</b>	
1559							
1760	30	Lichterfelde	Limonenstr.	G	W 0,4 1.300 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 1.200 <b>ImmoWertV</b>	
1778	30	Lichterfelde	Drakestr. / Ringstr.	G	W 0,6 1.200 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 1.100 <b>ImmoWertV</b>	
2488		Lichterfelde	südl. Altdorfer Str./ westl. Goerzallee		W 0,6 1.100 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 1.000 <b>ImmoWertV</b>	
1775	30	Lichterfelde	Undinestr. / Brahmstr.	G	W 0,6 1.100 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 1.000 <b>ImmoWertV</b>	
1790	30/31	Lichterfelde	Marienstr. / Kaulbachstr.	G	W 0,6 1.000 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 950 <b>ImmoWertV</b>	
2189	30	Lichterfelde	südl. Klingsorstr.	G	W 0,4 1.000 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 950 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
1798	30/38	Lichterfelde	Weißwasserweg / Carstennstr./ Jägerdorfer Zeile	G	W 0,4 1.000 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 950 <b>ImmoWertV</b>	
1792	30	Lichterfelde	Hindenburgdamm / Bäkestr.	G	W 0,4 950 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 900 <b>ImmoWertV</b>	
2188	30	Lichterfelde	Kornmesserstr./ westl.Goerzallee östl. Theklastr.	G	W 0,6 950 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 900 <b>ImmoWertV</b>	
2091	30/38	Lichterfelde	Alsterweg / östl. Dahlemer Weg	M	W 0,4 950 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 900 <b>ImmoWertV</b>	
2090	30	Lichterfelde	Thuner Platz	M	W 0,4 900 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 850 <b>ImmoWertV</b>	
1804	30/38	Lichterfelde	Parallelstr./ Derfflingerstr. / Großbeerenstr.	M	W 0,6 900 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 850 <b>ImmoWertV</b>	
1821	30	Lichterfelde	Ostpreußendamm / östl. Kol. Giesensdorf	M	W 0,6 800 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 750 <b>ImmoWertV</b>	
1833	30/31/38/39	Lichterfelde	Zerbster Str. / Trippsteinstr. / Achenseeweg	M/G	W 0,4 800 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 750 <b>ImmoWertV</b>	
1818	30/38	Lichterfelde	Schwatlostr.	M	W 0,6 800 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 750 <b>ImmoWertV</b>	
1829 2580	38	Lichterfelde	Lippstädter Str.	E	W 0,6 750 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 710 <b>ImmoWertV</b>	
1848	30	Lichterfelde	Bröndbystr.	E	W 0,4 640 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 610 <b>ImmoWertV</b>	
1845	30	Lichterfelde	Hildburghäuser Str. / Blanckertzweg	M	W 0,4 640 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 610 <b>ImmoWertV</b>	
1841	38	Lichterfelde	Gronauer Weg	E	W 0,4 640 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 610 <b>ImmoWertV</b>	
1839	30/38	Lichterfelde	Soester Str.	M	W 0,4 640 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 610 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
0603 Lankwitz							
2577		Lankwitz	nördl. Lerbacher Weg		W 0,6 900 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 850 <b>ImmoWertV</b>	
1811	31	Lankwitz	Preysingstr. / Haynauer Str.	E	W 0,6 900 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 850 <b>ImmoWertV</b>	
1808	31	Lankwitz	Alt-Lankwitz / Bischofsgrüner Weg	M	W 0,6 900 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 850 <b>ImmoWertV</b>	
1836	31	Lankwitz	Gernsheimer Str.	M	W 0,4 670 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 640 <b>ImmoWertV</b>	
1851	31	Lankwitz	Alter Upstall / Freymüllerweg	M	W 0,2 590 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 560 <b>ImmoWertV</b>	
0604 Zehlendorf							
1628	29/30	Zehlendorf	Onkel-Tom-Str. / Fischerhüttenstr. / Quermatenweg	G	W 0,4 1.600 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 1.500 <b>ImmoWertV</b>	
1631	30	Zehlendorf	Hochsitzweg	G	W 0,6 1.500 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 1.400 <b>ImmoWertV</b>	
2395	30	Zehlendorf	Am Fischtal	G	W 0,6 1.500 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 1.400 <b>ImmoWertV</b>	
2373	30	Zehlendorf	östl. Argentinische Allee/ nördl. Fischerhüttenweg	G	W 0,4 1.400 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 1.300 <b>ImmoWertV</b>	
1640	30	Zehlendorf	Winfriedstr. / Charlottenburger Str.	G	W 0,6 1.300 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 1.200 <b>ImmoWertV</b>	
1706	30/38	Zehlendorf	Seehofstr. / Türksteinweg / Ritterhufen	G/M	W 0,4 1.000 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 950 <b>ImmoWertV</b>	
1702	29	Zehlendorf	Oertzenweg	G	W 0,4 1.000 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 950 <b>ImmoWertV</b>	
1679	29/30	Zehlendorf	Königstr.	G	W 0,4 1.000 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 950 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
1686	29/30/37/38	Zehlendorf	Machnower Str. / Nieritzweg / Laehr'scher Jagdweg	M/G	W 0,6 1.000 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 950 <b>ImmoWertV</b>	
1709	29	Zehlendorf	Neuruppiner Str. / Ludwigsfelder Str.	M	W 0,4 900 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 850 <b>ImmoWertV</b>	
1734	38	Zehlendorf	Alt-Schönow	M	W 0,2 540 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 510 <b>ImmoWertV</b>	
0605 Dahlem							
2078	23/30	Dahlem	Im Dol / Vogelsang	S	W 0,4 2.800 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 2.700 <b>ImmoWertV</b>	
2438	23/30	Dahlem	südl. Königin-Luise-Str./hördl. U-Bahn Thielplatz	S	W 0,4 2.500 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 2.400 <b>ImmoWertV</b>	
2079	23/30	Dahlem	östl. Podbielskiallee / Schweinfurthstr.	S	W 0,4 2.400 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 2.300 <b>ImmoWertV</b>	
2080	23/30	Dahlem	westl. Clayallee / südl. Pücklerstr.	S	W 0,4 2.300 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 2.200 <b>ImmoWertV</b>	
1585	23/30	Dahlem	Podbielskiallee / Drygalskistr.	G	W 0,4 1.900 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 1.800 <b>ImmoWertV</b>	
1615	23/30	Dahlem	Thielallee / Ihnestr.	G	W 0,4 1.800 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 1.700 <b>ImmoWertV</b>	
1658	23/30	Dahlem	Flanaganstr. / Stewardstr.	G	W 0,6 1.400 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 1.300 <b>ImmoWertV</b>	
0606 Nikolassee							
1607	29	Nikolassee	Insel Schwanenwerder - Außenlage	G	W 0,1 1.800 <b>ImmoWertV</b>	W 0,1 1.700 <b>ImmoWertV</b>	
1613	29	Nikolassee	Spanische Allee / Teutonenstr.	G	W 0,4 1.500 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 1.400 <b>ImmoWertV</b>	
1673	29	Nikolassee	Insel Schwanenwerder - Innenlage	G	W 0,3 1.300 <b>ImmoWertV</b>	W 0,3 1.200 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
1663	29	Nikolassee	Potsdamer Ch. / Kurstr.	G	W 0,6 1.100 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 1.000 <b>ImmoWertV</b>	
1643	29	Nikolassee	Waltherstr.	G	W 0,4 1.100 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 1.000 <b>ImmoWertV</b>	
1666	29	Nikolassee	Lissabonallee / Lloyd-G.-Wells-Str.	M	W 0,6 1.000 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 950 <b>ImmoWertV</b>	
1689	29	Nikolassee	Münchowstr.	G	W 0,4 900 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 850 <b>ImmoWertV</b>	
1698	29	Nikolassee	Am Rohrgarten	G	W 0,6 900 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 850 <b>ImmoWertV</b>	
1718	29	Nikolassee	Barnhelmstr.	G	W 0,4 900 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 850 <b>ImmoWertV</b>	
0607 Wannsee							
1598	29	Wannsee	Am Sandwerder	G	W 0,2 1.900 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 1.800 <b>ImmoWertV</b>	
1602	29/36/37	Wannsee	Am Kleinen Wannsee	G	W 0,2 1.700 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 1.600 <b>ImmoWertV</b>	
1620	29/37	Wannsee	nörtl. Bismarckstr.	G	W 0,2 1.400 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 1.300 <b>ImmoWertV</b>	
1653	28/29/36	Wannsee	Königstr. / Am Gr.Wannsee / Schäferstr.	G	W 0,4 1.300 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 1.200 <b>ImmoWertV</b>	
1646	29	Wannsee	Tillmannsweg	G	W 0,4 1.000 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 950 <b>ImmoWertV</b>	
2316	36	Wannsee	Via Tilia, nordwestl. Neue Kreisstr.	G	W 0,4 950 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 900 <b>ImmoWertV</b>	
1678	29/37	Wannsee	südl. Bismarckstr.	G	W 0,4 900 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 850 <b>ImmoWertV</b>	

<b>BRW-Nr.</b>	<b>Blatt</b>	<b>Ortsteil</b>	<b>Lagebezeichnung</b>	<b>WL</b>	<b>BRW 2025</b>	<b>BRW 2026</b>	<b>Anmerkung</b>
1721	36	Wannsee	Neue Kreisstr. / Kohlhasenbrück	G	W 0,4 670 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 640 <b>ImmoWertV</b>	
1724	36	Wannsee	Am Waldrand	M	W 0,2 540 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 510 <b>ImmoWertV</b>	
1731	36	Wannsee	Bernhard-Beyer-Str. / Steinstücken	M	W 0,3 540 <b>ImmoWertV</b>	W 0,3 510 <b>ImmoWertV</b>	
1743	37	Wannsee	Albrechts Teerofen	G	W 0,2 320 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 300 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
---------	-------	----------	-----------------	----	----------	----------	-----------

## 07 Tempelhof-Schöneberg

### 0701 Schöneberg

1915	24/31	Schöneberg	Reglinstr. / Suttnerstr. / Siedlg.Lindenhof	M	W 0,6 850 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 800 <b>ImmoWertV</b>	
------	-------	------------	---	---	-------------------------------	-------------------------------	--

### 0703 Tempelhof

1865	24	Tempelhof	Manfred-von-Richthofen-Str.	G/M	W 0,6 1.700 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 1.600 <b>ImmoWertV</b>	
------	----	-----------	-----------------------------	-----	---------------------------------	---------------------------------	--

1870	31	Tempelhof	Marienhöher Weg	M	W 0,4 710 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 680 <b>ImmoWertV</b>	
------	----	-----------	-----------------	---	-------------------------------	-------------------------------	--

2546 1483		Tempelhof	Alboinstr. / Bosestr. / Wittekindstr.		W 0,4 710 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 680 <b>ImmoWertV</b>	
--------------	--	-----------	---------------------------------------	--	-------------------------------	-------------------------------	--

1908	24	Tempelhof	Rohrbeckstr.	E	W 0,4 610 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 580 <b>ImmoWertV</b>	
------	----	-----------	--------------	---	-------------------------------	-------------------------------	--

### 0704 Mariendorf

1884	31/39	Mariendorf	Furkastr./ Mauterstr. / Birnhornweg	M	W 0,4 670 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 640 <b>ImmoWertV</b>	
------	-------	------------	-------------------------------------	---	-------------------------------	-------------------------------	--

1882	31	Mariendorf	Imbrosweg / Marmaraweg	M	W 0,4 650 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 620 <b>ImmoWertV</b>	
------	----	------------	------------------------	---	-------------------------------	-------------------------------	--

2219	31	Mariendorf	nördl. Wolfsburger Weg	E	W 0,4 650 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 620 <b>ImmoWertV</b>	
------	----	------------	------------------------	---	-------------------------------	-------------------------------	--

1874	31	Mariendorf	Monopolstr.	E/M	W 0,4 650 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 620 <b>ImmoWertV</b>	
------	----	------------	-------------	-----	-------------------------------	-------------------------------	--

1876	31	Mariendorf	Liviusstr. / Catostr.	E	W 0,4 650 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 620 <b>ImmoWertV</b>	
------	----	------------	-----------------------	---	-------------------------------	-------------------------------	--

1903	31	Mariendorf	Untertürkheimer Str.	E	W 0,4 580 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 550 <b>ImmoWertV</b>	
------	----	------------	----------------------	---	-------------------------------	-------------------------------	--

BRW-Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
1899	31	Mariendorf	Popperstr.	E	W 0,4 580 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 550 <b>ImmoWertV</b>	
0705 Marienfelde							
1853	31/39	Marienfelde	Marienfelder Allee / Stegerwaldstr.	M	W 0,6 670 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 640 <b>ImmoWertV</b>	
1886	31	Marienfelde	Welterpfad	M	W 0,4 660 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 630 <b>ImmoWertV</b>	
1890	31/39	Marienfelde	Kirchstr. / Wehnertstr.	M	W 0,4 660 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 630 <b>ImmoWertV</b>	
1893	31/38/39	Marienfelde	Maximilian-Kaller-Str. / Weskammstr. / Nikolaus-Bares-Weg / Kruseweg	M	W 0,4 660 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 630 <b>ImmoWertV</b>	
1904	39	Marienfelde	Pfabener Weg	M	W 0,4 560 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 530 <b>ImmoWertV</b>	
1911	39	Marienfelde	Kronstadter W. / Stadtrandsiedlg. Marienfelde	M	W 0,1 360 <b>ImmoWertV</b>	W 0,1 340 <b>ImmoWertV</b>	
1912	39	Marienfelde	Wettelroder W. / Stadtrandsiedlg. Marienfelde	E	W 0,1 360 <b>ImmoWertV</b>	W 0,1 340 <b>ImmoWertV</b>	
0706 Lichtenrade							
2512		Lichtenrade	Töpchiner Weg/Weilburgstr.		W 0,4 670 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 640 <b>ImmoWertV</b>	
2511		Lichtenrade	Lessingstr./Goethestr.		W 0,4 670 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 640 <b>ImmoWertV</b>	
1855	39	Lichtenrade	am Lichtenrader Damm	M=E	W 0,6 670 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 640 <b>ImmoWertV</b>	
1859	39	Lichtenrade	Riedingerstr. / nördl. Bahnhofstr.	M	W 0,6 650 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 620 <b>ImmoWertV</b>	
1861	39	Lichtenrade	Barnetstr. / Dossestr. / Rhinstr.	E	W 0,6 650 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 620 <b>ImmoWertV</b>	

<b>BRW-Nr.</b>	<b>Blatt</b>	<b>Ortsteil</b>	<b>Lagebezeichnung</b>	<b>WL</b>	<b>BRW 2025</b>	<b>BRW 2026</b>	<b>Anmerkung</b>
2384	39	Lichtenrade	südl. Barnetstr. bzw. Groß-Ziethener Str., Bahnhofstr.	E/M	W 0,4 640 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 610 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
---------	-------	----------	-----------------	----	----------	----------	-----------

## 08 Neukölln

### 0801 Neukölln

1943	25	Neukölln	Krebsgang / Widderstr.	E	W 0,4 490 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 470 <b>ImmoWertV</b>	
2542		Neukölln	Neuköllnische Allee / Sonnenallee		W 0,4 490 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 470 <b>ImmoWertV</b>	
	1456						

### 0802 Britz

2146	32	Britz	Fritz-Reuter-Allee / Parchimer Allee ("Hufeisensiedlung")	M	W 0,6 1.100 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 1.000 <b>ImmoWertV</b>	
1923	31	Britz	Hochkönigweg / Rotkopfweg	E/M	W 0,4 710 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 680 <b>ImmoWertV</b>	
1917	31/32	Britz	Alt-Britz	M	W 0,6 670 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 640 <b>ImmoWertV</b>	
1919	32	Britz	Alt-Britz / Backbergstr.	M	W 0,6 670 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 640 <b>ImmoWertV</b>	
1938	31	Britz	Mohriner Allee / Koppelweg / Seerosensteig	E	W 0,4 640 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 610 <b>ImmoWertV</b>	
1940	31	Britz	Mohriner Allee / Koppelweg	E	W 0,4 640 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 610 <b>ImmoWertV</b>	
1936	31	Britz	Massiner Weg / Illgenweg / Neumarkplan	E	W 0,4 640 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 610 <b>ImmoWertV</b>	
1955	31/32	Britz	Bauhüttenweg / Siedlung Neuland	E/M	W 0,1 380 <b>ImmoWertV</b>	W 0,1 360 <b>ImmoWertV</b>	

### 0803 Buckow

1928	32	Buckow	Baumläuferweg / Buchfinkweg	E/M	W 0,6 670 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 640 <b>ImmoWertV</b>	
------	----	--------	-----------------------------	-----	-------------------------------	-------------------------------	--

BRW-Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
1924	31/32	Buckow	Schlierbacher Weg / Marienfelder Ch. / Alt Buckow / Hornblendeweg	E	W 0,6 670 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 640 <b>ImmoWertV</b>	
1921	32	Buckow	Fritz-Erler-Allee / Grüner Weg / Otto-Wels-Ring	E	W 0,6 670 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 640 <b>ImmoWertV</b>	
1934	39	Buckow	Baldersheimer Weg	E	W 0,4 610 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 580 <b>ImmoWertV</b>	
1942	31/32	Buckow	Rohrlegerweg	E	W 0,4 580 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 550 <b>ImmoWertV</b>	
2301	31/39	Buckow	nördl./südl. Marienfelder Chaussee	E	W 0,4 580 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 550 <b>ImmoWertV</b>	
2300	32	Buckow	Landreiter Weg	E	W 0,4 580 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 550 <b>ImmoWertV</b>	
1950	31	Buckow	Kalksteinweg / Schieferweg	M	W 0,4 580 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 550 <b>ImmoWertV</b>	
2299	31	Buckow	Glimmerweg	E	W 0,1 380 <b>ImmoWertV</b>	W 0,1 360 <b>ImmoWertV</b>	
0804 Rudow							
2578		Rudow	Gockelweg		W 0,4 750 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 710 <b>ImmoWertV</b>	Änderung der BRW-Zone
1932	32/40	Rudow	Alt-Rudow / Neuköllner Str.	E/M	W 0,6 600 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 570 <b>ImmoWertV</b>	
1951	32/40	Rudow	Glockenblumenweg / Köpenicker Str. / Waltersdorfer Ch. / Groß-Ziethener Ch.	E/M	W 0,4 600 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 570 <b>ImmoWertV</b>	
2297	32/40	Rudow	Krokusstr./Kornblumenring/Alt-Rudow/ Neuköllner Str.	E/M	W 0,6 600 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 570 <b>ImmoWertV</b>	
1953	40	Rudow	Schönefelder Str. / Rudower Felder	M	W 0,6 510 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 490 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
2455	32/40	Rudow	nördl. Rhodeländer Weg		W 0,2 420 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 400 <b>ImmoWertV</b>	
1960	40	Rudow	Str. 223,224,225 / Postsiedlung	E	W 0,1 370 <b>ImmoWertV</b>	W 0,1 350 <b>ImmoWertV</b>	
1958	32/40	Rudow	Str. 229,230,231 / Siedlung am Zwickauer Damm	M	W 0,1 370 <b>ImmoWertV</b>	W 0,1 350 <b>ImmoWertV</b>	
1963	40	Rudow	Str. 179 / Siedlung an der Waßmannsdorfer Chaussee	E	W 0,1 370 <b>ImmoWertV</b>	W 0,1 350 <b>ImmoWertV</b>	
1966	40	Rudow	Str. 181,182 / Siedlung an der Schönefelder Str.	E	W 0,1 370 <b>ImmoWertV</b>	W 0,1 350 <b>ImmoWertV</b>	
1962	40	Rudow	Str. 199,200 / Waldrandsiedlung	E	W 0,1 370 <b>ImmoWertV</b>	W 0,1 350 <b>ImmoWertV</b>	
0805 Gropiusstadt							
2539 1202		Gropiusstadt	Gropiusstadt		W 0,4 600 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 570 <b>ImmoWertV</b>	

BRW- Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
-------------	-------	----------	-----------------	----	----------	----------	-----------

## 09 Treptow-Köpenick

### 0902 Plänterwald

<b>2532</b> 1086	Plänterwald	Köpenicker Landstraße / nördl. S-Bahnbogen Köllnische Heide		W 0,4 520 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 490 <b>ImmoWertV</b>
---------------------	-------------	--	--	-------------------------------	-------------------------------

### 0903 Baumschulenweg

<b>2559</b> 1574	Baumschulenweg	beiders. Baumschulenstr.		W 0,4 520 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 490 <b>ImmoWertV</b>
---------------------	----------------	--------------------------	--	-------------------------------	-------------------------------

<b>1019</b>	32	Baumschulenweg	Agavensteig / Königsheideweg	E	W 0,4 470 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 450 <b>ImmoWertV</b>
-------------	----	----------------	------------------------------	---	-------------------------------	-------------------------------

<b>1023</b>	32	Baumschulenweg	nördl. Späthstr.	M	W 0,2 430 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 410 <b>ImmoWertV</b>
-------------	----	----------------	------------------	---	-------------------------------	-------------------------------

### 0904 Johannisthal

<b>1126</b>	32	Johannisthal	Akeleiweg / Eisenhutweg	E	W 0,4 620 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 590 <b>ImmoWertV</b>
-------------	----	--------------	-------------------------	---	-------------------------------	-------------------------------

<b>2533</b> 1206	Johannisthal	Sterndamm / Winckelmannstr.		W 0,4 570 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 540 <b>ImmoWertV</b>
---------------------	--------------	-----------------------------	--	-------------------------------	-------------------------------

<b>1010</b>	32	Johannisthal	Lindhorstweg / Weststr. / Oststr.	M	W 0,4 570 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 540 <b>ImmoWertV</b>
-------------	----	--------------	-----------------------------------	---	-------------------------------	-------------------------------

<b>1141</b>	32	Johannisthal	an der Springbornstr.	M	W 0,4 480 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 460 <b>ImmoWertV</b>
-------------	----	--------------	-----------------------	---	-------------------------------	-------------------------------

<b>1119</b>	32	Johannisthal	Südostallee	E	W 0,6 480 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 460 <b>ImmoWertV</b>
-------------	----	--------------	-------------	---	-------------------------------	-------------------------------

### 0905 Niederschöneweide

<b>1150</b>	33	Niederschöneweide	Hartriegelstr. / Bärenlauchstr.	M	W 0,4 440 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 420 <b>ImmoWertV</b>
-------------	----	-------------------	---------------------------------	---	-------------------------------	-------------------------------

### 0906 Altglienicke

BRW-Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
2396	40	Altglienicke	nörtl. Kasperstraße	M	W 0,6 510 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 490 <b>ImmoWertV</b>	
1108	32/33	Altglienicke	Semmelweisstr. / Rudower Str.	E	W 0,6 510 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 490 <b>ImmoWertV</b>	
1049	32/33/40/41	Altglienicke	Wegedornstr. / Schneewittchenstr. / Schönefelder Ch. / Bohnsdorfer Weg	M	W 0,4 490 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 470 <b>ImmoWertV</b>	Änderung der BRW-Zone
1041	41	Altglienicke	nörtl. Ewaldstr.	M	W 0,6 480 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 0 <b>ImmoWertV</b>	BRW-Zone entfällt und geht in 2601 auf
1056	32	Altglienicke	Semmelweißstr.	E	W 0,3 480 <b>ImmoWertV</b>	W 0,3 460 <b>ImmoWertV</b>	
1068	40/41	Altglienicke	Brigittenweg	M	W 0,3 450 <b>ImmoWertV</b>	W 0,3 430 <b>ImmoWertV</b>	
0907 Adlershof							
1096	33	Adlershof	Adlergestell / Steinbachstr. / Vogelbeerstr. / Helbigstr. / Nipkowstr	M	W 0,5 550 <b>ImmoWertV</b>	W 0,5 520 <b>ImmoWertV</b>	
2534 1196		Adlershof	Wassermannstr. / Radickestr. / Büchnerweg		W 0,3 430 <b>ImmoWertV</b>	W 0,3 410 <b>ImmoWertV</b>	
1157	33	Adlershof	Friedlander Str. / Siedlung Wendenheide	M	W 0,3 430 <b>ImmoWertV</b>	W 0,3 410 <b>ImmoWertV</b>	
0908 Bohnsdorf							
2145	41	Bohnsdorf	Am Falkenberg	M	W 0,5 430 <b>ImmoWertV</b>	W 0,5 410 <b>ImmoWertV</b>	
1174	41	Bohnsdorf	Dahmestr./ Waltersdorfer Str./ Grünbergallee / Parchwitzer Str./ Sandbacher Weg	E/M	W 0,3 410 <b>ImmoWertV</b>	W 0,3 390 <b>ImmoWertV</b>	
1082	41	Bohnsdorf	Theodor-Körner-Str. / Grottewitzstr.	M/E	W 0,3 410 <b>ImmoWertV</b>	W 0,3 390 <b>ImmoWertV</b>	
0909 Oberschönevide							

BRW-Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
2560 1638		Oberschöneweide	An der Wuhlheide / Zeppelinstr. / Weiskopfstr.		W 0,4 490 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 470 <b>ImmoWertV</b>	
0910 Köpenick							
1185	33/41	Köpenick	Zum Langen See / Müggelbergallee / Wendenschloß	G	W 0,3 750 <b>ImmoWertV</b>	W 0,3 710 <b>ImmoWertV</b>	
1250	26/33	Köpenick	Kleinschewskyst. / Mozartstr. / Dornröschenstr.	M	W 0,3 520 <b>ImmoWertV</b>	W 0,3 490 <b>ImmoWertV</b>	
1293	33	Köpenick	Lobitzweg / Pritstabelweg / Kietzer Feld	M	W 0,4 520 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 490 <b>ImmoWertV</b>	
1222	26/33	Köpenick	Mittelheide / Wolfsgartenstr.	M	W 0,4 500 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 480 <b>ImmoWertV</b>	
1288	33	Köpenick	Anemonenstr.	M	W 0,3 490 <b>ImmoWertV</b>	W 0,3 470 <b>ImmoWertV</b>	
2561 1644		Köpenick	Mandrellaplatz/ Friedrichshagener Straße		W 0,4 480 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 460 <b>ImmoWertV</b>	
1264	33	Köpenick	Harnischweg / Ernst-Grube-Str.	M/E	W 0,4 480 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 460 <b>ImmoWertV</b>	
1306	33	Köpenick	Wendenschloßstr. / nördl. Allendeviertel	M	W 0,2 410 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 390 <b>ImmoWertV</b>	
1381	34	Köpenick	nördl. Kleiner Müggelsee / Straße zum Müggelhort	M	W 0,2 360 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 340 <b>ImmoWertV</b>	
0911 Friedrichshagen							
2303 1399	34	Friedrichshagen	westl./östl. Bölschestr/ Peter-Hille-Str. /Bruno-Wille-Str.	M/G	W 0,6 710 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 680 <b>ImmoWertV</b>	
1204	34	Friedrichshagen	Werlseestr. / Kalkseestr.	G	W 0,4 690 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 660 <b>ImmoWertV</b>	
2519 2518		Friedrichshagen	nördl. Fürstenwalder Damm/Stillerzeile		W 0,6 650 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 620 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
1229	33	Friedrichshagen	Weg zur Quelle	M/G	W 0,4 540 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 510 <b>ImmoWertV</b>	
1238	34	Friedrichshagen	Am Damm	M	W 0,2 450 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 430 <b>ImmoWertV</b>	
1272	33	Friedrichshagen	Am Wiesenrain	M	W 0,4 450 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 430 <b>ImmoWertV</b>	
0912 Rahnsdorf							
2442	34	Rahnsdorf	südl. Fürstenwalder Allee/ Mühlenweg		W 0,3 480 <b>ImmoWertV</b>	W 0,3 460 <b>ImmoWertV</b>	
2440	34	Rahnsdorf	südl. Fürstenwalder Allee/ Lindenstraße		W 0,3 480 <b>ImmoWertV</b>	W 0,3 460 <b>ImmoWertV</b>	
2441	34	Rahnsdorf	nördl. Fürstenwalder Allee/ Püttbergeweg		W 0,3 460 <b>ImmoWertV</b>	W 0,3 440 <b>ImmoWertV</b>	
2439	34	Rahnsdorf	nördl. Fürstenwalder Allee/ Schönblicker Strasse		W 0,3 460 <b>ImmoWertV</b>	W 0,3 440 <b>ImmoWertV</b>	
1347	34	Rahnsdorf	Dorfstr.	M	W 0,4 460 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 440 <b>ImmoWertV</b>	
0913 Grünau							
1215	33/41	Grünau	Ammerseeestr. / Kochelseestr.	G	W 0,4 610 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 580 <b>ImmoWertV</b>	
1259	41	Grünau	Birkheidering	G	W 0,3 580 <b>ImmoWertV</b>	W 0,3 550 <b>ImmoWertV</b>	
1330	33	Grünau	Finkenschlag	M	W 0,3 500 <b>ImmoWertV</b>	W 0,3 480 <b>ImmoWertV</b>	
0914 Müggelheim							
1375	34/42	Müggelheim	Odernheimer Str. / Hirselländerweg	M	W 0,2 380 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 360 <b>ImmoWertV</b>	Änderung der BRW-Zone
0915 Schmöckwitz							

<b>BRW-Nr.</b>	<b>Blatt</b>	<b>Ortsteil</b>	<b>Lagebezeichnung</b>	<b>WL</b>	<b>BRW 2025</b>			<b>BRW 2026</b>			<b>Anmerkung</b>
1282	42/44	Schmöckwitz	Am Seddinsee / Lindenstr.	E/M	W	0,3	430	W	0,3	410	
							<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	
2185	42	Schmöckwitz	Rohrwallallee, Karolienhof	M	W	0,3	430	W	0,3	410	
							<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	
1317	44	Schmöckwitz	Nord-Rauchfangswerder / Argoallee	M	W	0,3	340	W	0,3	320	
							<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	
1357	44	Schmöckwitz	Süd-Rauchfangswerder / Moßkopfring	M	W	0,2	340	W	0,2	320	
							<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	
2221	41/42	Schmöckwitz	Finkengasse	E	W	0,3	290	W	0,3	280	
							<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	
1369	41/42	Schmöckwitz	Eichwalder Aue	E	W	0,2	290	W	0,2	280	
							<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	
1389	42	Schmöckwitz	Str. 790,791 / am Oder-Spree-Kanal	M	W	0,2	190	W	0,2	180	
							<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	

## 10 Marzahn-Hellersdorf

### 1001 Marzahn

1779	18/19	Marzahn	Marzahner Chaussee / Eitzbachweg	E	W 0,4 560 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 530 <b>ImmoWertV</b>	
1757	19	Marzahn	Am Schmeding / Alt-Marzahn	E/M	W 0,4 440 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 420 <b>ImmoWertV</b>	
1769	13/19	Marzahn	Oppermannstr. / Schönagelstr.	E	W 0,4 380 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 360 <b>ImmoWertV</b>	
2358	19	Marzahn	Schragenfeldstraße	E	W 0,2 380 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 360 <b>ImmoWertV</b>	
1774	13	Marzahn	Schwarzwurzelstr.	E	W 0,2 380 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 360 <b>ImmoWertV</b>	

### 1002 Biesdorf

1726	19	Biesdorf	Oberfeldstr./ Biesdorfer Promenade	M	W 0,4 560 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 530 <b>ImmoWertV</b>	
1735	19	Biesdorf	Beethovenstr. / Lötschbergstr.	E/M	W 0,4 560 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 530 <b>ImmoWertV</b>	
1764	19/26	Biesdorf	Köpenicker Str./ Grabensprung / Dohlegrund	E	W 0,4 560 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 530 <b>ImmoWertV</b>	
2166	19/26	Biesdorf	östlich Grabensprung, Gut Champignon	E	W 0,4 480 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 460 <b>ImmoWertV</b>	
2427	19/26	Biesdorf	Apollofalterweg/Grüne Aue/Aurikelweg		W 0,4 480 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 460 <b>ImmoWertV</b>	Änderung der BRW-Zone
2443	19	Biesdorf	westl. Unfallkrankenhaus/ Landhausring		W 0,2 470 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 450 <b>ImmoWertV</b>	
1742	19	Biesdorf	Dillinger Weg	E	W 0,4 450 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 430 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
1746	19/26	Biesdorf	Wilhelmsbrücker Str. / Debenzer Str.	E	W 0,4 450 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 430 <b>ImmoWertV</b>	
1733	19	Biesdorf	südl. Hellersdorfer Berg / nördl. Cecilienstr.	M	W 0,4 450 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 430 <b>ImmoWertV</b>	Änderung der BRW-Zone
1793	19	Biesdorf	Burghardweg / Ingeweg	M	W 0,2 390 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 370 <b>ImmoWertV</b>	
1800	19/26	Biesdorf	Vorstadtweg / Rundweg	E	W 0,2 340 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 320 <b>ImmoWertV</b>	
1003 Kaulsdorf							
1814	19	Kaulsdorf	Dorfstr. / Münsterberger Weg	G	W 0,6 540 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 510 <b>ImmoWertV</b>	
2382	19/26	Kaulsdorf	südl. Alt-Kaulsdorf, Chemnitzer Straße	E/M	W 0,4 510 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 490 <b>ImmoWertV</b>	
2381	19/26	Kaulsdorf	nördl. Alt-Kaulsdorf, Heinrich-Grüber-Straße	E/M	W 0,4 500 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 480 <b>ImmoWertV</b>	
1004 Mahlsdorf							
1824	19/26/27 2529	Mahlsdorf	Theodorstr. / Hultschiner Damm / Summter Str.	E	W 0,4 510 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 490 <b>ImmoWertV</b>	
1819	19/20 2528	Mahlsdorf	Hönower Str. / Lemkestr.	E	W 0,4 460 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 440 <b>ImmoWertV</b>	
1830	26	Mahlsdorf	Hornungsweg / Maipfad	E	W 0,2 370 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 350 <b>ImmoWertV</b>	
1005 Hellersdorf							
1801	19	Hellersdorf	östl. der Wuhle / Parchimer Str. / nördl. Altentreptower Str.	M	W 0,4 450 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 430 <b>ImmoWertV</b>	
2315	19	Hellersdorf	Sonnenkieker	M	W 0,6 440 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 420 <b>ImmoWertV</b>	

<b>BRW-Nr.</b>	<b>Blatt</b>	<b>Ortsteil</b>	<b>Lagebezeichnung</b>	<b>WL</b>	<b>BRW 2025</b>	<b>BRW 2026</b>	<b>Anmerkung</b>
2359	13	Hellersdorf	Klausdorfer Str., Nördl. Mittenwalder Str.	M	W 0,4 300 ImmoWertV	W 0,4 290 ImmoWertV	

BRW-Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
---------	-------	----------	-----------------	----	----------	----------	-----------

## 11 Lichtenberg

### 1101 Friedrichsfelde

2540 1416		Friedrichsfelde	Alt-Friedrichsfelde / Rosenfelder Ring		W 0,4 540 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 510 <b>ImmoWertV</b>	
1410	25	Friedrichsfelde	Enckevortweg	M	W 0,4 440 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 420 <b>ImmoWertV</b>	

### 1102 Karlshorst

2170	25/26	Karlshorst	südl. Stolzenfelsstr. / Trabrennbahn Karlshorst	M	W 0,6 660 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 630 <b>ImmoWertV</b>	
1408	25/26	Karlshorst	Römerweg / Neuwieder Str.	M	W 0,4 580 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 0 <b>ImmoWertV</b>	
2555 1451		Karlshorst	Sangeallee / Dönhoffstr. / Ehrenfelsstr.		W 0,4 580 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 550 <b>ImmoWertV</b>	Änderung der BRW-Zone, Erweiterung durch die BRW-Zone 1408
2536 1152		Karlshorst	Ehrlichstr. / Liepnitzstr.		W 0,4 490 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 470 <b>ImmoWertV</b>	
1401	25	Karlshorst	Lehndorfstr.	M	W 0,4 490 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 470 <b>ImmoWertV</b>	
1423	26	Karlshorst	Zwieseler Str. / Robert-Siewert-Str.	M	W 0,4 480 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 460 <b>ImmoWertV</b>	
1418	25	Karlshorst	Gleyeweg	M	W 0,4 480 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 460 <b>ImmoWertV</b>	

### 1103 Lichtenberg

2231	18	Lichtenberg	Kriemhildstr.	E	W 0,6 670 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 640 <b>ImmoWertV</b>	
2171	18	Lichtenberg	südlich der Bornitzstraße	M	W 0,6 650 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 620 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
2537 1380		Lichtenberg	westl. Rhinstr. und Krankenhaus		W 0,4 520 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 490 <b>ImmoWertV</b>	
1104 Falkenberg							
2168	13	Falkenberg	nördl. Ahrensfelder Chaussee, Am Dorferweg	E	W 0,6 430 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 410 <b>ImmoWertV</b>	
1463	13	Falkenberg	Dorfstr.	E	W 0,4 390 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 370 <b>ImmoWertV</b>	
1507	13	Falkenberg	Str. 2 / Am Gehrensee	E	W 0,4 380 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 360 <b>ImmoWertV</b>	
1106 Malchow							
1467	12	Malchow	Dorfstr.	E	W 0,4 400 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 380 <b>ImmoWertV</b>	
1107 Wartenberg							
1481	12/13	Wartenberg	Birkholzer Weg / Siedlg. Wartenberg	E	W 0,4 430 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 410 <b>ImmoWertV</b>	
1513	12	Wartenberg	Siedlung Margaretenhöhe	E	W 0,4 360 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 340 <b>ImmoWertV</b>	
2220	12	Wartenberg	Str. 10 - 11/Dorfstr.	E/M	W 0,4 360 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 340 <b>ImmoWertV</b>	
1109 Neu-Hohenschönhausen							
2360	12	Neu-Hohenschönhausen	Ückeritzer Ring	M	W 0,4 450 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 430 <b>ImmoWertV</b>	
1486	12	Neu-Hohenschönhausen	Hagenower Ring	M	W 0,6 370 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 350 <b>ImmoWertV</b>	
1498	12	Neu-Hohenschönhausen	Doberaner Str. / Niles-Siedlung	E	W 0,4 370 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 350 <b>ImmoWertV</b>	
1110 Alt-Hohenschönhausen							

BRW-Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
1429	12/18	Alt-Hohenschönhausen	Oberseestr. / Orankestr.	M/G	W 0,4 900 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 850 <b>ImmoWertV</b>	
1436	12	Alt-Hohenschönhausen	Am Faulen See / Neuzeller Weg / Malchower Weg / Biesterfelder Str.	M	W 0,4 670 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 640 <b>ImmoWertV</b>	
1446	12	Alt-Hohenschönhausen	Feldtmannstr. / Kyllburger Weg	M	W 0,4 640 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 610 <b>ImmoWertV</b>	
1455	12	Alt-Hohenschönhausen	Gottfriedstr. / Gartenstadt Hohenschönhausen	M	W 0,4 560 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 530 <b>ImmoWertV</b>	
2366	12	Alt-Hohenschönhausen	nördl. Gehrensee	M	W 0,6 560 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 530 <b>ImmoWertV</b>	
1497	18	Alt-Hohenschönhausen	Witzenhauser Str. / Treffurter Str./ Dingelstädter Str.	M/E	W 0,4 520 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 490 <b>ImmoWertV</b>	
1492	18	Alt-Hohenschönhausen	Lössauer Str.	M	W 0,4 450 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 430 <b>ImmoWertV</b>	
1452	12	Alt-Hohenschönhausen	Privatstraßen	M	W 0,4 450 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 430 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
---------	-------	----------	-----------------	----	----------	----------	-----------

## 12 Reinickendorf

### 1201 Reinickendorf

2001	11	Reinickendorf	Alt-Reinickendorf	M	W 0,4 450 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 430 <b>ImmoWertV</b>	
2023	10/11	Reinickendorf	Holländerstr. / Gotthardstr.	E	W 0,6 450 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 430 <b>ImmoWertV</b>	
2544 1428		Reinickendorf	Kienhorststr. / Auguste-Viktoria-Allee / Scharnweberstr.		W 0,4 400 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 380 <b>ImmoWertV</b>	
2033	10	Reinickendorf	Borggrevestr.	E	W 0,4 400 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 380 <b>ImmoWertV</b>	
2035	10	Reinickendorf	Kienhorststr. / Waldstr.	E/M	W 0,4 400 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 380 <b>ImmoWertV</b>	
2053	11	Reinickendorf	Siedlung Roedernaue	E	W 0,1 280 <b>ImmoWertV</b>	W 0,1 270 <b>ImmoWertV</b>	

### 1202 Tegel

1987	5	Tegel	Gabrielenstr.	G	W 0,4 750 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 710 <b>ImmoWertV</b>	
2003	10	Tegel	Billerbecker Weg / Ascheberger Weg	M	W 0,4 590 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 560 <b>ImmoWertV</b>	
1989	5	Tegel	Waidmannsluster Damm / Bonifaziusstr.	M	W 0,4 550 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 520 <b>ImmoWertV</b>	
1990	10	Tegel	Eisenhammerweg / Greenwichprom.	G	W 0,4 550 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 520 <b>ImmoWertV</b>	
2039	10	Tegel	Cité Guynemer	E	W 0,6 510 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 490 <b>ImmoWertV</b>	
2006	10	Tegel	Liesborner Weg / an Neheimer Str.	M	W 0,4 500 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 480 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
1999	5	Tegel	Karolinenstr.	G	W 0,4 490 ImmoWertV	W 0,4 470 ImmoWertV	
2043	10	Tegel	Cité Pasteur	E	W 0,6 390 ImmoWertV	W 0,6 370 ImmoWertV	
2051	9	Tegel	Saatwinkel	E	W 0,2 360 ImmoWertV	W 0,2 340 ImmoWertV	
2054	9/10	Tegel	HOKA-Siedlung	E	W 0,2 280 ImmoWertV	W 0,2 270 ImmoWertV	
1203 Konradshöhe							
1985	4/9	Konradshöhe	Rohrwei- / Sandhauser Str. / Beatestr.	M	W 0,4 650 ImmoWertV	W 0,4 620 ImmoWertV	
1204 Heiligensee							
1981	4/5	Heiligensee	Alt-Heiligensee / Am Dachsbau / Im Erpelgrund	M	W 0,4 670 ImmoWertV	W 0,4 640 ImmoWertV	
1982	4	Heiligensee	Sandhauser Str.	M/E	W 0,4 670 ImmoWertV	W 0,4 640 ImmoWertV	
2022	4/5	Heiligensee	Ruppiner Chaussee	E	W 0,4 520 ImmoWertV	W 0,4 490 ImmoWertV	
2037	5	Heiligensee	Beyschlagstr.	E	W 0,4 490 ImmoWertV	W 0,4 470 ImmoWertV	
2045	4/5	Heiligensee	Regenwalder Weg	E	W 0,2 390 ImmoWertV	W 0,2 370 ImmoWertV	
1205 Frohnau							
1967	1/5	Frohnau	Maximiliankorso / Zeltinger Str. / Welfenallee	G	W 0,3 750 ImmoWertV	W 0,3 710 ImmoWertV	
2111	1	Frohnau	östl. B 96 / Schwarzkittelweg	M/G	W 0,3 570 ImmoWertV	W 0,3 540 ImmoWertV	

BRW-Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
2112	1	Frohnau	nördl. Schönfließler Str. / Gollanzstr.	M	W 0,4 470 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 450 <b>ImmoWertV</b>	
2113	1	Frohnau	nördl. Schönfließler Str. / südl. Bergfelder Weg	M	W 0,4 470 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 450 <b>ImmoWertV</b>	
2047	1	Frohnau	Invalidensiedlung	G	W 0,2 360 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 340 <b>ImmoWertV</b>	
1206 Hermsdorf							
1972	5	Hermsdorf	Hermsdorfer Damm / Bertramstr.	G/M	W 0,4 660 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 630 <b>ImmoWertV</b>	
1970	5	Hermsdorf	am Hermsdorfer Damm	M	W 0,4 480 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 460 <b>ImmoWertV</b>	
1207 Waidmannslust							
1973	5/10	Waidmannslust	Waidmannsluster Damm / Dianastr.	M	W 0,4 520 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 490 <b>ImmoWertV</b>	
2008	5/6	Waidmannslust	Zehntwerderweg / Zabel-Krüger-Damm	M	W 0,4 520 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 490 <b>ImmoWertV</b>	
1208 Lübars							
2010	6	Lübars	Alt-Lübars	M	W 0,2 480 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 460 <b>ImmoWertV</b>	
2031	6	Lübars	AEG-Siedlung / nördl. Wittenauer Str.	M	W 0,2 390 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 370 <b>ImmoWertV</b>	
2050	6	Lübars	Alter Bernauer Heerweg / Quickborner Str.	M	W 0,2 390 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 370 <b>ImmoWertV</b>	
2042	5	Lübars	Im Wiesenbusch	M	W 0,2 370 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 350 <b>ImmoWertV</b>	
2356	6	Lübars	nördl. Alter Bernauer Heerweg	M	W 0,2 340 <b>ImmoWertV</b>	W 0,2 320 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
2052	6	Lübars	Siedlung Bürgersruh	M	W 0,1 280 <b>ImmoWertV</b>	W 0,1 270 <b>ImmoWertV</b>	
1209 Wittenau							
1977	5/10	Wittenau	Oranienburger Str. / Rathauspromenade	M	W 0,6 460 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 440 <b>ImmoWertV</b>	
2568		Wittenau	westl. Oranienburger Straße		W 0,6 460 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 440 <b>ImmoWertV</b>	
1992	5	Wittenau	Cité Foche	M	W 0,6 450 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 430 <b>ImmoWertV</b>	
1996	10/11	Wittenau	Thyssenstr. / Knauerstr.	M	W 0,6 450 <b>ImmoWertV</b>	W 0,6 430 <b>ImmoWertV</b>	
1997	5/10	Wittenau	Alt-Wittenau / Am Rathauspark	M	W 0,4 450 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 430 <b>ImmoWertV</b>	
2020	10	Wittenau	Pannwitzstr.	M	W 0,4 450 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 430 <b>ImmoWertV</b>	
2017	10/11	Wittenau	Tessenowstr. / Schmitzweg	M	W 0,4 450 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 430 <b>ImmoWertV</b>	
2026	5/6	Wittenau	Schlitzer Str. / Maarer Str.	E	W 0,4 440 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 420 <b>ImmoWertV</b>	
2027	5	Wittenau	Wittenauer Str.	E	W 0,4 440 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 420 <b>ImmoWertV</b>	
2029	5	Wittenau	Oranienburger Str.	E	W 0,4 440 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 420 <b>ImmoWertV</b>	
1210 Märkisches Viertel							
2357	6	Märkisches Viertel	westl. Quickborner Str./ nördl. Märkisches Viertel	M	W 0,4 550 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 520 <b>ImmoWertV</b>	
2011	5/6/10	Märkisches Viertel	Roedernallee / Spachtelweg / Wilhelmsruher Damm / Wentowsteig	E/M	W 0,4 470 <b>ImmoWertV</b>	W 0,4 450 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
1211 Borsigwalde							
2015	10	Borsigwalde	Vietzer Zeile	E	W 0,4 470 ImmoWertV	W 0,4 450 ImmoWertV	
2013	5/10	Borsigwalde	Borsigwalder Weg	E/M	W 0,4 470 ImmoWertV	W 0,4 450 ImmoWertV	