

Ergebnis geschlossene Bauweise - M1 / M2

2017

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	W/O	BRW	BRW 2017	Anmerkung
Teilmarkt: M1								
GFZ 4,5								
2410	17	Mitte	Moabit	südl. Ingeborg-Drewitz-Allee	W	M1 4,5 0	M1 4,5 6.000	neue BRW-Zone, vorher "E"
2411	17	Mitte	Mitte	Pariser Platz	O	M1 4,5 0	M1 4,5 60.000	neue BRW-Zone, vorher 2205
2340	25	Treptow-Köpenick	Alt-Treptow	An den Treptowers/ Spree ("Treptowers")	O	M1 4,5 1.000	M1 4,5 3.000	
2197	18	Friedrichshain-Kreuzberg	Friedrichshain	Warschauer Str. - zwischen Spree und S-Bahn - ("Oberbaum-City")	O	M1 4,5 1.200	M1 4,5 3.000	
1004	17	Mitte	Mitte	Holzmarktstr. / S-Bhf. Jannowitzbrücke	O	M1 4,5 1.300	M1 4,5 3.000	
1053 1867	17/24	Mitte	Tiergarten	Lützwowstr. / Kurfürstenstr. / Potsdamer Str.	W	M1 4,5 2.100	M1 4,5 4.200	
1115 1880	17	Mitte	Tiergarten	Klingelhöfer Str. / Schillstr. / Kurfürstenstr. / Wichmannstr. / Landgrafenstr.	W	M1 4,5 2.300	M1 4,5 4.000	
2346	17/18	Friedrichshain-Kreuzberg	Friedrichshain	Mühlenstr./Rummelsburger Platz/ Ostbahnhof	O	M1 4,5 2.300	M1 4,5 3.500	
1073	17	Mitte	Mitte	Mollstr. / Otto-Braun-Str. / Stralauer Str. / Wallstr.	O	M1 4,5 2.500	M1 4,5 4.500	
1101	16	Charlottenburg-Wilmersdorf	Charlottenburg	Ernst-Reuter-Platz / Steinplatz / Savignyplatz	W	M1 4,5 2.600	M1 4,5 3.500	
1033	17	Friedrichshain-Kreuzberg	Kreuzberg	Zimmerstr. / Kochstr.	W	M1 4,5 2.800	M1 4,5 3.800	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	W/O	BRW 2016			BRW 2017			Anmerkung
1095	17	Mitte	Mitte	östl. Kupfergraben / Spandauer Str.	O	M1	4,5	3.000	M1	4,5	4.500	
2348	16/17	Mitte	Tiergarten	Olof-Palme-Platz/ Burggrafenstr.	W	M1	4,5	3.000	M1	4,5	4.000	
1151	17	Mitte	Mitte	Stresemannstr. / Niederkirchner-Str.	O	M1	4,5	3.300	M1	4,5	4.500	Änderung der BRW-Zone, s. 2203
2347	17	Mitte	Tiergarten	nördl. Von-der-Heydt-Str./ Stülerstr.	W	M1	4,5	3.500	M1	4,5	4.000	
1216	16	Charlottenburg-Wilmersdorf	Charlottenburg	Wilmsdorfer Str. - zwischen S-Bahn und Schillerstr. -	W	M1	4,5	3.600	M1	4,5	3.600	
1232	23	Charlottenburg-Wilmersdorf	Charlottenburg	Kurfürstendamm - zwischen Leibnizstr. und Henriettenplatz -	W	M1	4,5	3.700	M1	4,5	4.000	
1088	17	Mitte	Mitte	Schützenstr. / Krausenstr.	O	M1	4,5	3.700	M1	4,5	4.500	
1193	16/17/23/24	Tempelhof-Schöneberg	Schöneberg	Nürnberger Str. / Bayreuther Str. / Passauer Str. / An der Urania	W	M1	4,5	4.000	M1	4,5	4.500	
1170	16/23	Charlottenburg-Wilmersdorf	Charlottenburg	Lietzenburger Str. bis Kurfürstendamm - zw. Knesebeck u. Uhlandstr. -	W	M1	4,5	4.000	M1	4,5	4.500	
2295	17	Mitte	Mitte	Dorotheenstr. -bis Spree	O	M1	4,5	4.500	M1	4,5	4.500	
2391	16/23	Charlottenburg-Wilmersdorf	Charlottenburg	westl. und östl. Rankestr.	W	M1	4,5	5.100	M1	4,5	5.100	
1275	23	Steglitz-Zehlendorf	Steglitz	Schloßstr. - zwischen Albrechtstr. und Peschkestr. -	W	M1	4,5	5.500	M1	4,5	5.500	
1256	17	Mitte	Tiergarten	Potsdamer Str. / Marlene-Dietrich-Platz / Lennedreieck	W	M1	4,5	6.600	M1	4,5	6.600	Änderung der BRW-Zone, s.2204
1132	17	Mitte	Mitte	zw. Dorotheenstr. / Kronenstr. / Charlottenstr.	O	M1	4,5	7.000	M1	4,5	7.000	Änderung der BRW-Zone, s. Anteile von 2206, 1114,1103, 1128, 2234

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	W/O	BRW 2016			BRW 2017			Anmerkung
1246	17	Mitte	Mitte	Alexanderplatz (Platzinnenlage)	O	M1	4,5	7.200	M1	4,5	7.200	
1278	16/23	Charlottenburg-Wilmersdorf	Charlottenburg	Kurfürstendamm / Tauentzienstr. / nördl. Ku'Damm-Tauentzien / östl. Uhlandstr. / nördl. Budapester Str.	W	M1	4,5	7.700	M1	4,5	7.700	
1320	17	Mitte	Mitte	Friedrichstr. - südl. Unter den Linden - / Leipziger Str.	O	M1	4,5	9.000	M1	4,5	9.000	Änderung der BRW-Zone, s. 2210 Str.
1263	17	Mitte	Mitte	Friedrichstr. - nördl. Unter den Linden - / Georgenstr.	O	M1	4,5	9.400	M1	4,5	9.400	
1316	23	Charlottenburg-Wilmersdorf	Charlottenburg	Kurfürstendamm - zwischen Leibnizstr. und Breitscheidplatz	W	M1	4,5	10.000	M1	4,5	10.000	
2064	17	Mitte	Mitte	Potsdamer Platz	O	M1	4,5	10.000	M1	4,5	10.000	
1291	16/23	Charlottenburg-Wilmersdorf	Charlottenburg	Nordseite Tauentzienstr.	W	M1	4,5	14.500	M1	4,5	14.500	
1355	17	Mitte	Mitte	Kreuzung Friedrichstr. / Unter den Linden	O	M1	4,5	20.000	M1	4,5	20.000	
1335	17	Mitte	Mitte	Gendarmenmarkt	O	M1	4,5	22.000	M1	4,5	22.000	
1332	16/23	Charlottenburg-Wilmersdorf	Charlottenburg	Südseite der Tauentzienstr. - Joachimsthaler Str. bis Westseite Wittenbergplatz -	W	M1	4,5	22.000	M1	4,5	22.000	

GFZ 3,0

1376 1776	17/24	Friedrichshain-Kreuzberg	Kreuzberg	Stresemannstr. / Wilhelmstr.	W	M1	3,0	1.500	M1	3,0	3.000	
--------------	-------	--------------------------	-----------	------------------------------	---	----	-----	-------	----	-----	-------	--

GFZ 2,5

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	W/O	BRW 2016		BRW 2017		Anmerkung	
1383	15	Spandau	Spandau	Carl-Schurz-Str. / Breite Str./Markt	W	M1	2,5	1.100	M1	2,5	1.100
2216	25	Friedrichshain-Kreuzberg	Friedrichshain	südl. Stralauer Allee, Wasserlage	O	M1	2,5	1.300	M1	2,5	2.500
1386	16	Charlottenburg-Wilmersdorf	Westend	Theodor-Heuss-Platz	W	M1	2,5	1.600	M1	2,5	1.600
GFZ 2,0											
2349	19/26	Marzahn-Hellersdorf	Biesdorf	Elsterwerdaer Platz	O	M1	2,0	400	M1	2,0	400
1403	5/10	Reinickendorf	Tegel	zw. Bernstorffstr. und Großdorfstr.	W	M1	2,0	1.100	M1	2,0	1.100
1415	5/10	Reinickendorf	Tegel	Berliner Str.	W	M1	2,0	1.500	M1	2,0	1.500
GFZ											
1420	17	Mitte	Tiergarten	Diplomatenviertel	W	M1		3.000	M1		4.000
1425	17	Mitte	Tiergarten	Stülerstr. / Tiergartenstr. / Von-der-Heydt-Str. / Rauchstr.	W	M1		3.000	M1		4.000

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	W/O	BRW 2016	BRW 2017	Anmerkung
---------	-------	--------	----------	-----------------	-----	----------	----------	-----------

Teilmarkt: M1*

GFZ 4,0

2093	32	Treptow-Köpenick	Niederschöne weide	Einkaufszentrum Schöne weide / S-Bhf.	O	M1* 4,0 700	M1* 4,0 700	
2099	32	Neukölln	Gropiusstadt	Johannisthaler Chaussee ("Gropius-Passagen")	W	M1* 4,0 1.100	M1* 4,0 1.100	
2329	11	Pankow	Pankow	Breite Str. ("Rathaus-Center Pankow")	O	M1* 4,0 1.100	M1* 4,0 1.100	
2296	31	Tempelhof-Schöneberg	Tempelhof	Tempelhofer Hafen	W	M1* 4,0 1.100	M1* 4,0 1.100	
2101	25	Treptow-Köpenick	Alt-Treptow	Elsenstr. ("Park-Center Treptow")	O	M1* 4,0 1.100	M1* 4,0 1.100	
2097	18	Lichtenberg	Lichtenberg	nördl. Frankfurter Allee ("Ring-Center 1-3")	O	M1* 4,0 1.500	M1* 4,0 1.500	
1371	15	Spandau	Spandau	westl. Klosterstr. / süd. S-Bahnh. Spandau Hauptbahnhof ("Spandau Arkaden")	W	M1* 4,0 1.500	M1* 4,0 1.500	
2141	10	Reinickendorf	Tegel	Berliner Straße ("Borsig-Hallen")	W	M1* 4,0 1.500	M1* 4,0 1.500	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	W/O	BRW 2016	BRW 2017	Anmerkung
---------	-------	--------	----------	-----------------	-----	----------	----------	-----------

Teilmarkt: M2

GFZ 3,5

2062	9	Spandau	Hakenfelde	zwischen Eiswerderstr. Und Paula-Hirschfeld-Steig	W	M2 3,5 770	M2 3,5 950	
1038 1794	17	Mitte	Mitte	Chausseestr. / Habersaathstr. / Wohlerstr./Lehrer Str.	O	M2 3,5 1.900	M2 3,5 3.500	Änderung der BRW-Zone, s. 1849
1021	17	Mitte	Mitte	Invalidenstr. / Zinnowitzer Str.	O	M2 3,5 2.000	M2 3,5 3.500	
1060	17	Mitte	Mitte	Oranienburger Str. / Monbijoustr.	O	M2 3,5 3.000	M2 3,5 4.000	
1802	17	Mitte	Mitte	Reinhardtstr. / Albrechtstr.	O	M2 3,5 3.600	M2 3,5 4.500	
1047	17	Mitte	Mitte	Neue Promenade bis Neue Schönhauser Str.	O	M2 3,5 3.900	M2 3,5 5.000	

GFZ 3,0

1070	24	Friedrichshain-Kreuzberg	Kreuzberg	Kottbusser Tor / Kottbusser Str.	W	M2 3,0 1.000	M2 3,0 1.500	
1092	11	Mitte	Gesundbrunnen	Badstr.	W	M2 3,0 1.000	M2 3,0 1.300	
1166	23	Tempelhof-Schöneberg	Friedenau	Rheinstraße - von Peschkestr. bis Hedwigstr. -	W	M2 3,0 1.400	M2 3,0 1.800	
1130	24	Tempelhof-Schöneberg	Schöneberg	Kurfürstenstr. / Kleiststr. / Nollendorfplatz	W	M2 3,0 1.500	M2 3,0 2.500	
1195	24	Tempelhof-Schöneberg	Schöneberg	Hauptstr. - von Albertstr. bis Kaiser-Wilhelm-Platz -	W	M2 3,0 1.600	M2 3,0 2.000	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	W/O	BRW 2016			BRW 2017			Anmerkung
2195	11/17	Pankow	Prenzlauer Berg	Schönhauser Allee - von Bornholmer Str. bis S-Bahn. Schönhauser Allee -	O	M2	3,0	1.700	M2	3,0	2.500	
1156	23	Charlottenburg-Wilmersdorf	Halensee	Ringbahnstr. / Katharinenstr.	W	M2	3,0	1.700	M2	3,0	2.500	
1113	11/17	Pankow	Prenzlauer Berg	Schönhauser Allee - vom S-Bahn. Schönhauser Allee bis Eberswalder Str. -	O	M2	3,0	1.800	M2	3,0	3.000	
1180	16/23	Charlottenburg-Wilmersdorf	Charlottenburg	Mommensenstr. / Sybelstr.	W	M2	3,0	2.700	M2	3,0	3.500	
1197	16/23	Charlottenburg-Wilmersdorf	Charlottenburg	nördl. Kurfürstendamm - zwischen Leibnizstr. und Knesebeckstr. -	W	M2	3,0	3.500	M2	3,0	5.000	
GFZ 2,5												
2403	17	Mitte	Mitte	nördl. Alte /Neue Jakobstr.	O	M2	2,5	0	M2	2,5	3.800	neue BRW-Zone, vorher 2065
1211	24/31	Tempelhof-Schöneberg	Tempelhof	Tempelhofer Damm	W	M2	2,5	1.000	M2	2,5	1.300	
1214	16	Charlottenburg-Wilmersdorf	Westend	Reichsstr.	W	M2	2,5	1.700	M2	2,5	2.200	
GFZ 2,0												
1225	13/19	Marzahn-Hellersdorf	Marzahn	Marzahner Promenade	O	M2	2,0	450	M2	2,0	550	
1233	19	Marzahn-Hellersdorf	Marzahn	Helene-Weigel-Platz	O	M2	2,0	450	M2	2,0	550	
1251	19	Marzahn-Hellersdorf	Hellersdorf	am U-Bhf. Hellersdorf / Alice-Salomon-Platz	O	M2	2,0	450	M2	2,0	550	
1237	18	Lichtenberg	Alt-Hohenschönhausen	Landsberger Allee / Weißenseer Weg	O	M2	2,0	450	M2	2,0	550	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	W/O	BRW 2016			BRW 2017			Anmerkung
1252	11	Reinickendorf	Reinickendorf	Residenzstr.	W	M2	2,0	700	M2	2,0	800	
1315	33	Treptow-Köpenick	Köpenick	Bahnhofstr. - von S-Bahnhof Köpenick bis Seelenbinderstr. -	O	M2	2,0	700	M2	2,0	800	
1260	30/31	Steglitz-Zehlendorf	Lankwitz	Kaiser-Wilhelm-Str. / Leonorenstr.	W	M2	2,0	1.000	M2	2,0	1.100	
2173	30	Steglitz-Zehlendorf	Zehlendorf	Clayallee von Berliner Straße bis Scharfstraße	W	M2	2,0	1.000	M2	2,0	1.200	
1280	23	Charlottenburg-Wilmersdorf	Schmargendorf	Berkaer Str. / Breite Str.	W	M2	2,0	1.300	M2	2,0	1.500	
1274	30	Steglitz-Zehlendorf	Zehlendorf	Teltower Damm, von Berliner Straße bis S-Bahn	W	M2	2,0	1.500	M2	2,0	1.800	
GFZ 1,5												
1308	34	Treptow-Köpenick	Friedrichshagen	Bölschestr. - von Aßmannstr. bis Müggelseedamm -	O	M2	1,5	650	M2	1,5	700	
1331	33	Treptow-Köpenick	Friedrichshagen	Bölschestr. - von Fürstenwalder Damm bis Aßmannstr. -	O	M2	1,5	750	M2	1,5	800	
GFZ 1,0												
1346	39	Tempelhof-Schöneberg	Lichtenrade	Bahnhofstr.	W	M2	1,0	750	M2	1,0	750	
GFZ 0,6												
2406	1	Reinickendorf	Frohnau	Ludolfingerplatz	W	M2	0,6	0	M2	0,6	580	neue BRW-Zone, vorher 1967

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	W/O	BRW 2016			BRW 2017			Anmerkung
1354	5	Reinickendorf	Hermsdorf	Heinsestr. / Fellbacher Platz	W	M2	0,6	420	M2	0,6	420	
1365	1	Reinickendorf	Frohnau	Zeltinger Platz	W	M2	0,6	580	M2	0,6	580	