

# Ergebnis W geschlossene Bauweise 2026

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
<b>GFZ 0,7</b>								
1032	18/19	Lichtenberg	Friedrichsfelde	Alt-Friedrichsfelde / Marzahner Chaussee	E	W 0,7 400 <b>ImmoWertV</b>	W 0,7 400 <b>ImmoWertV</b>	
1002	9	Spandau	Hakenfelde	Hakenfelde / Cautiusstr. / Waldürner Weg	M	W 0,7 400 <b>ImmoWertV</b>	W 0,7 400 <b>ImmoWertV</b>	
1051	32	Treptow-Köpenick	Johannisthal	Sterndamm / Springbornstr.	M	W 0,7 400 <b>ImmoWertV</b>	W 0,7 400 <b>ImmoWertV</b>	
1057	32	Treptow-Köpenick	Johannisthal	Groß-Berliner-Damm / Hagedornstr.	M	W 0,7 400 <b>ImmoWertV</b>	W 0,7 400 <b>ImmoWertV</b>	
2353	32/33	Treptow-Köpenick	Niederschöneweide	nördl. Oberspreestr./ Johanna-Tesch-Str.	E	W 0,7 450 <b>ImmoWertV</b>	W 0,7 450 <b>ImmoWertV</b>	
2352	32, 33	Treptow-Köpenick	Niederschöneweide	südl. Köllnische Str./ Grimaustr.	E/M	W 0,7 450 <b>ImmoWertV</b>	W 0,7 450 <b>ImmoWertV</b>	
2286	15	Spandau	Wilhelmstadt	nördl. Seeburger Str./westl. Johannastr.	E	W 0,7 450 <b>ImmoWertV</b>	W 0,7 450 <b>ImmoWertV</b>	
1067	25	Treptow-Köpenick	Alt-Treptow	Rinkartstr. / Heidekampweg / südl.S-Bahnbogen Köllnische Heide	M	W 0,7 450 <b>ImmoWertV</b>	W 0,7 450 <b>ImmoWertV</b>	
1086 2532	25	Treptow-Köpenick	Plänterwald	Köpenicker Landstraße / nördl. S-Bahnbogen Köllnische Heide	M	W 0,7 500 <b>ImmoWertV</b>	W 0,7 500 <b>ImmoWertV</b>	
<b>GFZ 0,8</b>								
2601		Treptow-Köpenick	Altglienicke	östl. Bohnsdorfer Weg, westl. Kleeblattstr.		0	W 0,8 500 <b>ImmoWertV</b>	neue BRW-Zone, vorher 1049 und 1041

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
1111	40/41	Treptow-Köpenick	Altglienicke	an der Schönfelder Chaussee / nördl. des Dankmarsteigs	M	W 0,8 450 <b>ImmoWertV</b>	W 0,8 450 <b>ImmoWertV</b>	
1104	40/41	Treptow-Köpenick	Altglienicke	an der Schönfelder Chaussee / südl. der Warnowstr.	M	W 0,8 450 <b>ImmoWertV</b>	W 0,8 450 <b>ImmoWertV</b>	
1093	40	Treptow-Köpenick	Altglienicke	an der Schönfelder Chaussee (westl.)	M	W 0,8 450 <b>ImmoWertV</b>	W 0,8 450 <b>ImmoWertV</b>	
2287	41	Treptow-Köpenick	Bohnsdorf	am S-Bhf. Altglienicke/Bohnsdorfer Kirchsteig/Am Gartenstadtweg	M	W 0,8 450 <b>ImmoWertV</b>	W 0,8 450 <b>ImmoWertV</b>	
2402	32/ 33	Treptow-Köpenick	Altglienicke	Dorotheastr./ Rapunzelstr.	E	W 0,8 450 <b>ImmoWertV</b>	W 0,8 450 <b>ImmoWertV</b>	
2528 1819		Marzahn-Hellersdorf	Mahlsdorf	Hönow Str. / Lemkestr.		W 0,8 500 <b>ImmoWertV</b>	W 0,8 500 <b>ImmoWertV</b>	
1755	19	Marzahn-Hellersdorf	Biesdorf	Wildrosenweg	M/E	W 0,8 500 <b>ImmoWertV</b>	W 0,8 500 <b>ImmoWertV</b>	
1201	33	Treptow-Köpenick	Adlershof	Neltestr. / Vogelbeerstr.	M	W 0,8 500 <b>ImmoWertV</b>	W 0,8 500 <b>ImmoWertV</b>	
1196 2534	33	Treptow-Köpenick	Adlershof	Wassermannstr. / Radickestr. / Büchnerweg	M	W 0,8 500 <b>ImmoWertV</b>	W 0,8 500 <b>ImmoWertV</b>	
1206 2533	32	Treptow-Köpenick	Johannisthal	Sterndamm / Winkelmannstr.	M	W 0,8 500 <b>ImmoWertV</b>	W 0,8 500 <b>ImmoWertV</b>	
1014	31/32	Neukölln	Britz	Gutschmidtstr. / Martin-Wagner-Ring	M/E	W 0,8 500 <b>ImmoWertV</b>	W 0,8 500 <b>ImmoWertV</b>	
2529 1824		Marzahn-Hellersdorf	Mahlsdorf	Theodorstr. / Hultschiner Damm / Summter Str.		W 0,8 500 <b>ImmoWertV</b>	W 0,8 500 <b>ImmoWertV</b>	
1063	38	Steglitz-Zehlendorf	Lichterfelde	Osdorfer Str. / Scheelestr.	M	W 0,8 500 <b>ImmoWertV</b>	W 0,8 500 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
2067	31/32	Neukölln	Britz	Neumarkplan	E	W 0,8 500 <b>ImmoWertV</b>	W 0,8 500 <b>ImmoWertV</b>	
2068	31/32	Neukölln	Britz	Bruno-Taut-Ring	E	W 0,8 500 <b>ImmoWertV</b>	W 0,8 500 <b>ImmoWertV</b>	
2375	3	Pankow	Buch	östl. Wiltberstraße	M	W 0,8 550 <b>ImmoWertV</b>	W 0,8 550 <b>ImmoWertV</b>	
1223	41	Treptow-Köpenick	Grünau	Regattastr. / Büxensteinallee	G	W 0,8 550 <b>ImmoWertV</b>	W 0,8 550 <b>ImmoWertV</b>	
1248	6	Pankow	Rosenthal	An der Kastanienallee	G	W 0,8 550 <b>ImmoWertV</b>	W 0,8 550 <b>ImmoWertV</b>	
2386	3	Pankow	Buch	südl. Zepernicker Str.	E/M	W 0,8 550 <b>ImmoWertV</b>	W 0,8 550 <b>ImmoWertV</b>	Änderung der BRW-Zone
1152 2536	25	Lichtenberg	Karlshorst	Ehrlichstr. / Liepnitzstr.	E/M	W 0,8 550 <b>ImmoWertV</b>	W 0,8 550 <b>ImmoWertV</b>	
1234 1659	6/7/11	Pankow	Französisch Buchholz	Pasewalker Str. / Berliner Str. / Hauptstr. / Chamissostr. / Bahnhofstr. / Pankstr.	G/M	W 0,8 550 <b>ImmoWertV</b>	W 0,8 550 <b>ImmoWertV</b>	
1244 2484/253€	11	Pankow	Niederschönhausen	Straße vor Schönholz	G	W 0,8 550 <b>ImmoWertV</b>	W 0,8 550 <b>ImmoWertV</b>	
1048	31	Steglitz-Zehlendorf	Lankwitz	Alt-Lankwitz / Kamenzer Damm	M	W 0,8 600 <b>ImmoWertV</b>	W 0,8 600 <b>ImmoWertV</b>	
1262	11	Pankow	Prenzlauer Berg	südl. Esplanade	E/G	W 0,8 700 <b>ImmoWertV</b>	W 0,8 700 <b>ImmoWertV</b>	
1253	34	Treptow-Köpenick	Friedrichshagen	Müggelseedamm	G	W 0,8 800 <b>ImmoWertV</b>	W 0,8 800 <b>ImmoWertV</b>	
2236	17	Mitte	Tiergarten	zw. Köbisstr. und Tiergartenstr.	G	W 0,8 3.500 <b>ImmoWertV</b>	W 0,8 3.500 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
<b>GFZ 0,9</b>								
1076	15	Spandau	Wilhelmstadt	nördl. Seeburger Str.	E	W 0,9 500 ImmoWertV	W 0,9 500 ImmoWertV	
<b>GFZ 1,0</b>								
2598 2243		Pankow	Buch	Klinikum Buch, südl. der Bahn		0 ImmoWertV	W 1,0 500 ImmoWertV	neue BRW-Zone
2416	14	Spandau	Staaken	nördl. Heerstr./ westl. Weidenweg		W 1,0 500 ImmoWertV	W 1,0 500 ImmoWertV	
2417	14	Spandau	Staaken	nördl. Heerstr./ Erna-Sack-Str.		W 1,0 500 ImmoWertV	W 1,0 500 ImmoWertV	
1257	15	Spandau	Falkenhagener Feld	An der Kappe / Borkzeile	M	W 1,0 500 ImmoWertV	W 1,0 500 ImmoWertV	
1390	33	Treptow-Köpenick	Köpenick	Allendeviertel	M	W 1,0 500 ImmoWertV	W 1,0 500 ImmoWertV	
2134	7	Pankow	Karow	Pfannschmidtstr. / Busonistr. / Münchehagenstr. (Karow Nord)	M/E	W 1,0 500 ImmoWertV	W 1,0 500 ImmoWertV	
1349	13	Marzahn-Hellersdorf	Marzahn	Havemannstr. / Schorfheidestr.	E	W 1,0 500 ImmoWertV	W 1,0 500 ImmoWertV	
1366	33	Treptow-Köpenick	Köpenick	Müggelschloßchenweg	M	W 1,0 500 ImmoWertV	W 1,0 500 ImmoWertV	
1380 2537	18	Lichtenberg	Lichtenberg	westl. Rhinstr. und Krankenhaus	E	W 1,0 500 ImmoWertV	W 1,0 500 ImmoWertV	
2191	41	Treptow-Köpenick	Altglienicke	südl. S-Bahnhof Grünbergallee/nördl. Schnellstr.	M	W 1,0 500 ImmoWertV	W 1,0 500 ImmoWertV	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
2571		Lichtenberg	Lichtenberg	westl. Südbecken		W 1,0 500 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 500 <b>ImmoWertV</b>	
1350	12/13	Lichtenberg	Neu-Hohenschönhausen	Falkenberger Chaussee / Zingster Str. / Biesenbrower Str./Malchower Weg / Drossinder Str.	M	W 1,0 500 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 500 <b>ImmoWertV</b>	
1378	33	Treptow-Köpenick	Köpenick	südl. Müggelheimer Damm	M	W 1,0 500 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 500 <b>ImmoWertV</b>	
1322	13	Marzahn-Hellersdorf	Marzahn	Geraer Ring / Dessauer Str.	E	W 1,0 500 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 500 <b>ImmoWertV</b>	
1342	19	Marzahn-Hellersdorf	Biesdorf	Buckower Ring	M	W 1,0 500 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 500 <b>ImmoWertV</b>	Änderung der BRW-Zone
2593		Spandau	Falkenhagener Feld	südl. Griesingerstr.		W 1,0 500 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 500 <b>ImmoWertV</b>	
1360	13,19,20	Marzahn-Hellersdorf	Hellersdorf	Zossener Str. / Alte Hellersdorfer Str. / Hellersdorfer Str. / Risaer Str.	M	W 1,0 500 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 500 <b>ImmoWertV</b>	
2456	12	Lichtenberg	Alt-Hohenschönhausen	westl, Malchower Weg		W 1,0 500 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 500 <b>ImmoWertV</b>	
1116	10	Reinickendorf	Reinickendorf	nördl. Kurt-Schumacher Damm	E	W 1,0 500 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 500 <b>ImmoWertV</b>	
1309	3/7	Pankow	Buch	Karower Chaussee	E	W 1,0 500 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 500 <b>ImmoWertV</b>	
1160	9/15	Spandau	Falkenhagener Feld	Falkenhagener Feld	M	W 1,0 500 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 500 <b>ImmoWertV</b>	
1334	13,19	Marzahn-Hellersdorf	Marzahn	Mehrower Allee / Raoul-Wallenberg-Str. / Allee der Kosmonauten	E/M	W 1,0 500 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 500 <b>ImmoWertV</b>	
1290	41	Treptow-Köpenick	Altglienicke	Siedlung Falkenhöhe	M	W 1,0 500 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 500 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025			BRW 2026			Anmerkung
1283	40/41	Treptow-Köpenick	Altglienicke	Schönefelder Chaussee / Venusstr.	E/M	W	1,0	500	W	1,0	500	
								<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	
1298	15	Spandau	Wilhelmstadt	Gatower Str. / Graetschelsteig / Am Omnibusbahnhof	E	W	1,0	550	W	1,0	550	
								<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	
1302 2538	15	Spandau	Wilhelmstadt	Jordanstr.	E	W	1,0	550	W	1,0	550	
								<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	
1202 2539	32	Neukölln	Gropiusstadt	Gropiusstadt	E	W	1,0	550	W	1,0	550	
								<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	
1284	15	Spandau	Wilhelmstadt	Sandstr. / Gruberzeile	E	W	1,0	550	W	1,0	550	
								<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	
1397	33	Treptow-Köpenick	Köpenick	Wendenschloßstr. / Grüne Trift / Zur Nachtheide	M	W	1,0	550	W	1,0	550	
								<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	
1312	15	Spandau	Spandau	Altonaer Str. / Grünhofer Weg	E	W	1,0	550	W	1,0	550	
								<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	
1444	10	Reinickendorf	Reinickendorf	Waldstr. / Siedelmeisterweg	E	W	1,0	550	W	1,0	550	
								<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	
1456 2542	25	Neukölln	Neukölln	Neuköllnische Allee / Sonnenallee	E	W	1,0	550	W	1,0	550	
								<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	
1110	10	Mitte	Wedding	Cité Joffre	E	W	1,0	550	W	1,0	550	
								<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	
1127	10	Reinickendorf	Wittenau	Eichborndamm / Windhalmweg	M	W	1,0	550	W	1,0	550	
								<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	
1448	5	Reinickendorf	Wittenau	Cyclopstr.	M	W	1,0	550	W	1,0	550	
								<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	
1447	12/18	Lichtenberg	Alt-Hohenschönhausen	Hauptstr. / Gehrenseestr.	M	W	1,0	550	W	1,0	550	
								<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025			BRW 2026			Anmerkung
2237	34	Treptow-Köpenick	Friedrichshagen	nördl. Werlseestr.	M/G	W	1,0	550	W	1,0	550	
								<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	
1182	39	Tempelhof-Schöneberg	Lichtenrade	Bornhagenweg	M/E	W	1,0	550	W	1,0	550	
								<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	
1270	9	Spandau	Hakenfelde	Cautiusstr. / Am Forstacker	M	W	1,0	550	W	1,0	550	
								<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	
1441	5	Reinickendorf	Wittenau	Bernshausener Ring	E	W	1,0	550	W	1,0	550	
								<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	
1190	39	Tempelhof-Schöneberg	Lichtenrade	Lichtenrader Damm / John-Locke-Str.	M	W	1,0	550	W	1,0	550	
								<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	
1440	12	Lichtenberg	Alt-Hohenschönhausen	Degner Str. / Gembitzer Str.	M	W	1,0	550	W	1,0	550	
								<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	
1210	5, 6	Reinickendorf	Märkisches Viertel	Märkisches Viertel	M	W	1,0	550	W	1,0	550	
								<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	
1432	5	Reinickendorf	Waidmannslust	Schluchseestr. / Titiseestr.	M	W	1,0	550	W	1,0	550	
								<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	
1266	9	Spandau	Hakenfelde	Streitstr. / Hakenfelde	M	W	1,0	550	W	1,0	550	
								<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	
1171	39	Tempelhof-Schöneberg	Lichtenrade	Nahariyastr. / Skarbinastr.	E	W	1,0	550	W	1,0	550	
								<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	
1370	31/32/39	Neukölln	Buckow	Buckower Damm / Gerlinger Str. / Christoph-Ruden-Str.	E	W	1,0	600	W	1,0	600	
								<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	
1358	31	Neukölln	Britz	Britzer Damm / Koppelweg	E/M	W	1,0	600	W	1,0	600	
								<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	
1353	25/31/32	Neukölln	Britz	Jahnstr. / Britzer Damm / Holzmindener Str. / Franz-Körner-Str.	M/E	W	1,0	600	W	1,0	600	
								<b>ImmoWertV</b>			<b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
1454	33	Treptow-Köpenick	Köpenick	Oberspreestr. / Glienicker Str. / Köllnische Vorstadt	M/E	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	
1621	9	Spandau	Hakenfelde	Schäferstr.	E	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	
1501	18/25	Lichtenberg	Friedrichsfelde	nördl. Rummelsburger Str. / Zachertstr.	M/E	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	
1495	11,12	Pankow	Heinersdorf	Romain-Rolland-Str./Berliner Str.	M	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	
1489	31	Tempelhof-Schöneberg	Mariendorf	Mariendorfer Damm / Kurfürstenstr. / Eisenacher Str. / Dardanellenweg	E/M	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	
1478	18	Lichtenberg	Alt-Hohenschönhausen	Genslerstr. / Altenhofer Str. / Biesensthaler Str.	E/M	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	
1416 2540	18	Lichtenberg	Friedrichsfelde	Alt-Friedrichsfelde / Rosenfelder Ring	E/M	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	
1461	18/25	Lichtenberg	Friedrichsfelde	südl. Rummelsburger Str. / Sewanstr.	M	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	
1373	39	Neukölln	Buckow	Gerlinger Str. / Ernst-Armdt-Weg	E	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	
1437	10	Reinickendorf	Wittenau	Oranienburger Str. / Blunckstr.	M	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	
1417	25	Neukölln	Neukölln	Dammweg/Aronstr.	E	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	
1414	18	Lichtenberg	Fennpfuhl	Landsberger Allee / Hohenschönhauser Str.	M	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	
1407 1674	6	Pankow	Französisch Buchholz	Rosenthaler Weg / Triftstr. / Blankenfelder Str.	E/M	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
1399 2303	34	Treptow-Köpenick	Friedrichshagen	westl./östl. Bölschestr/ Peter-Hille-Str. /Bruno-Wille-Str.	M/G	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	
1387	32	Neukölln	Britz	Buschkrugallee / Rudower Str.	E/M	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	
1473	10	Reinickendorf	Tegel	Bernauer Str. / Stockumer Str.	M	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	
1328 2541	10/16	Spandau	Siemensstadt	Rohrdamm / Rieppelstr.	M/E	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	
1219	30	Steglitz-Zehlendorf	Lichterfelde	Goerzallee, gegenüber Parkfriedhof Lichterfelde	E	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	
1281	9	Spandau	Falkenhagener Feld	Wasserwerkstr.	M	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	
1167	24	Tempelhof-Schöneberg	Tempelhof	Oberlandstr. / Schaffhausener Str. / Holzmannstr.	M	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	
2518 2519		Treptow-Köpenick	Friedrichshagen	nördl. Fürstenwalder Damm/Stillerzeile		W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	
2304	26/33	Treptow-Köpenick	Köpenick	Gehsener Str./ Mahlsdorfer Str.	M	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	
1325 2485	9/15	Spandau	Haselhorst	Gartenfelder Str. / Haselhorster Damm	E	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	
2290	31	Neukölln	Buckow	Rufacher Weg	E	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	
2289	31/39	Neukölln	Buckow	Tropfsteinweg/Sandsteinweg/Marienf. Ch.	M/E	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	
2278 2545	10, 11	Mitte	Wedding	Themsestr./ Schwyzer Str	M/E	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
1081	40	Neukölln	Rudow	Schönefelder Str. / Waltersdorfer Ch. / Rudower Felder	M	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	
1344	31/39	Tempelhof-Schöneberg	Lichtenrade	Richard-Tauber-Damm / Föttinger Zeile	E	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	
2527 1977		Reinickendorf	Wittenau	Oranienburger Str. / Rathauspromenade		W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	
1339 2543	14/15	Spandau	Staaken	beiders. Brunsbütteler Damm	E	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 600 <b>ImmoWertV</b>	
1398	30/38	Steglitz-Zehlendorf	Lichterfelde	Ostpreußendamm	M	W 1,0 650 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 650 <b>ImmoWertV</b>	
2428	9	Spandau	Haselhorst	südl. An den Rohrbruchwiesen/ nördl. Rhenaniastr.		W 1,0 650 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 650 <b>ImmoWertV</b>	
1499	16	Charlottenburg-Wilmersdorf	Charlottenburg	Heilmannring / Paul-Hertz-Siedlung / Charlottenburg-Nord	M/E	W 1,0 650 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 650 <b>ImmoWertV</b>	
2580 1829		Steglitz-Zehlendorf	Lichterfelde	Lippstädter Str.		W 1,0 650 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 650 <b>ImmoWertV</b>	
2465	18/25	Lichtenberg	Rummelsburg	südl. Lückstr.		W 1,0 650 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 650 <b>ImmoWertV</b>	
2464	18/25	Lichtenberg	Rummelsburg	südl. S-Bahn und Böldnerstr.		W 1,0 650 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 650 <b>ImmoWertV</b>	
1464	5,10	Reinickendorf	Borsigwalde	Gorkistr. / Ernststr. / Ziekowstr.	E/M	W 1,0 650 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 650 <b>ImmoWertV</b>	
1337	30	Steglitz-Zehlendorf	Lichterfelde	Telefunkenkasernen, nördl. Goerzallee	M	W 1,0 650 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 650 <b>ImmoWertV</b>	
1471	11	Pankow	Pankow	Prenzlauer Chaussee / Galenusstr.	M	W 1,0 650 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 650 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
1465	10,11	Reinickendorf	Reinickendorf	Lindauer Allee / Emmentaler Str. / Reginhardstr.	E	W 1,0 650 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 650 <b>ImmoWertV</b>	
1541 1618	6/11	Pankow	Rosenthal	Lessingstr. / Uhlandstr. / Kopenhagener Str.	G/M	W 1,0 650 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 650 <b>ImmoWertV</b>	
1405	30	Steglitz-Zehlendorf	Lichterfelde	Goerzallee / Ortlerweg	M	W 1,0 650 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 650 <b>ImmoWertV</b>	
1426	18	Lichtenberg	Fennpfuhl	Karl-Lade-Str. / Erich-Kuttner-Str.	M	W 1,0 700 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 700 <b>ImmoWertV</b>	
1505 1527	12/18	Pankow	Weißensee	Falkenberger Str. / Hansastr.	M	W 1,0 700 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 700 <b>ImmoWertV</b>	
1089	10	Mitte	Wedding	Cambridger Str. / Belfaster Str.	E	W 1,0 700 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 700 <b>ImmoWertV</b>	
1428 2544	10	Reinickendorf	Reinickendorf	Kienhorststr. / Auguste-Viktoria-Allee / Scharnweberstr.	E	W 1,0 700 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 700 <b>ImmoWertV</b>	
1491	38	Steglitz-Zehlendorf	Zehlendorf	Windsteiner Weg / Zehlendorf Süd	M	W 1,0 700 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 700 <b>ImmoWertV</b>	
1483 2546	24/31	Tempelhof- Schöneberg	Tempelhof	Alboinstr. / Bosestr. / Wittekindstr.	M	W 1,0 700 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 700 <b>ImmoWertV</b>	
1413	31	Tempelhof- Schöneberg	Mariendorf	beiders. Tauernallee	M	W 1,0 700 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 700 <b>ImmoWertV</b>	
1511	11	Pankow	Pankow	Arnold-Zweig-Str. / Neumannstr.	M/E	W 1,0 700 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 700 <b>ImmoWertV</b>	
1525	11	Pankow	Pankow	Stiftsweg / Bleicheroder Str.	M	W 1,0 800 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 800 <b>ImmoWertV</b>	
2431	11/ 12	Pankow	Weißensee	nördl. Gustav-Adolf-Str./ Obersteiner Weg		W 1,0 800 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 800 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
2430 2547	11/12	Pankow	Weißensee	nördl. Pistoriusstr./ Frieda-Seidlitz-Str.		W 1,0 800 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 800 <b>ImmoWertV</b>	
1515	31	Steglitz-Zehlendorf	Steglitz	Steglitzer Damm / Kelchstr.	M	W 1,0 800 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 800 <b>ImmoWertV</b>	
1523 2556	11	Pankow	Niederschönhausen	Rolandstr. / Schloßallee	M	W 1,0 800 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 800 <b>ImmoWertV</b>	
1536	11	Pankow	Pankow	Tiroler Str. / Brixener Str.	M/E	W 1,0 850 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 850 <b>ImmoWertV</b>	
1534	11	Pankow	Pankow	Kissingenplatz / Gemündener Str.	M	W 1,0 850 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 850 <b>ImmoWertV</b>	
1451 2555	25/26	Lichtenberg	Karlshorst	Sangeallee / Dönhoffstr. / Ehrenfelsstr.	M/G	W 1,0 850 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 850 <b>ImmoWertV</b>	Änderung der BRW-Zone, Erweiterung durch die BRW-Zone 1408
1391	10	Mitte	Wedding	Windhuker Str. / Togostr.	E	W 1,0 850 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 850 <b>ImmoWertV</b>	
1510	30	Steglitz-Zehlendorf	Lichterfelde	Hindenburgdamm / Kraherstr.	G	W 1,0 900 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 900 <b>ImmoWertV</b>	
1546	30	Steglitz-Zehlendorf	Lichterfelde	Hindenburgdamm / Moltkestr.	G	W 1,0 900 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 900 <b>ImmoWertV</b>	
2202	9	Spandau	Hakenfelde	nördl. /südl. Nordhafen/ östl. Streitstr.	M/E	W 1,0 900 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 900 <b>ImmoWertV</b>	
2058	12/18	Pankow	Weißensee	Otto-Brahm-Str.	M	W 1,0 900 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 900 <b>ImmoWertV</b>	
1520	30	Steglitz-Zehlendorf	Lichterfelde	Morgensternstr.	G/M	W 1,0 1.000 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 1.000 <b>ImmoWertV</b>	
1487	33	Treptow-Köpenick	Köpenick	Wendenschloßstr. / Dregerhoffstr.	M	W 1,0 1.000 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 1.000 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
1544	30/31	Steglitz-Zehlendorf	Lankwitz	Kaiser-Wilhelm-Str. / Gallwitzallee / Malteserstr.	M	W 1,0 1.000 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 1.000 <b>ImmoWertV</b>	
1547 1627	6/11	Pankow	Niederschönhausen	beiders. Dietzgenstr. / um Pastor-Niemöller-Platz/Nordendstr. / Bauernwiesen	G/E	W 1,0 1.000 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 1.000 <b>ImmoWertV</b>	
2515		Treptow-Köpenick	Köpenick	östl. Dahme/westl. Wendenschloßstr.		W 1,0 1.000 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 1.000 <b>ImmoWertV</b>	
1482	33	Treptow-Köpenick	Köpenick	Wendenschloßstr. / Segewaldweg	M	W 1,0 1.000 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 1.000 <b>ImmoWertV</b>	
1477	24	Tempelhof-Schöneberg	Tempelhof	Hoepfnerstr. / Hessenring	M	W 1,0 1.000 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 1.000 <b>ImmoWertV</b>	
2069	30	Steglitz-Zehlendorf	Steglitz	südl. Birkbuschstr. / Am Bäkepark	M	W 1,0 1.000 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 1.000 <b>ImmoWertV</b>	
1538	30	Steglitz-Zehlendorf	Zehlendorf	Berliner Str. / Mörchinger Str.	M	W 1,0 1.100 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 1.100 <b>ImmoWertV</b>	
2070	30	Steglitz-Zehlendorf	Steglitz	Am Stadtpark / Orleansstr.	M	W 1,0 1.100 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 1.100 <b>ImmoWertV</b>	
1533	30	Steglitz-Zehlendorf	Steglitz	Neue Filandastr.	G/M	W 1,0 1.100 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 1.100 <b>ImmoWertV</b>	
2530 1065,410€		Mitte	Moabit	nördl. Seydlitzstr. /Poststadion		W 1,0 1.100 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 1.100 <b>ImmoWertV</b>	
1562	30	Steglitz-Zehlendorf	Lichterfelde	Marschnerstr.	G	W 1,0 1.100 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 1.100 <b>ImmoWertV</b>	
1504	5,10	Reinickendorf	Tegel	Am Tegeler Hafen	G	W 1,0 1.300 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 1.300 <b>ImmoWertV</b>	
1566	30	Steglitz-Zehlendorf	Zehlendorf	Clayallee / Martin-Buber-Str.	G	W 1,0 1.400 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 1.400 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
2389	15	Charlottenburg-Wilmersdorf	Westend	zw. Glockenturmstr./ Schirwindter Allee	G	W 1,0 1.400 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 1.400 <b>ImmoWertV</b>	
2087	25	Lichtenberg	Rummelsburg	südl. Hauptstr. - bis zur Untersuchungsanstalt -	M	W 1,0 1.400 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 1.400 <b>ImmoWertV</b>	
1559 2557	30	Steglitz-Zehlendorf	Lichterfelde	Margaretenstr. / Hortensienstr.	G	W 1,0 1.400 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 1.400 <b>ImmoWertV</b>	
1578	16	Charlottenburg-Wilmersdorf	Westend	westl. Preußenallee	G	W 1,0 1.500 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 1.500 <b>ImmoWertV</b>	
2457		Pankow	Prenzlauer Berg	südl. Neue Welt		W 1,0 1.500 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 1.500 <b>ImmoWertV</b>	
1551	29/30	Steglitz-Zehlendorf	Zehlendorf	Argentinische Allee	G	W 1,0 1.500 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 1.500 <b>ImmoWertV</b>	
1588 2558	23	Charlottenburg-Wilmersdorf	Schmargendorf	Elsterplatz / Reichenhaller Str. / Heiligendammer Str.	G	W 1,0 1.500 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 1.500 <b>ImmoWertV</b>	
1571 1762	23/30	Steglitz-Zehlendorf	Steglitz	Brentanostr. / Paulsenstr. / Grillparzerstr.	G	W 1,0 1.500 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 1.500 <b>ImmoWertV</b>	
2208 2199	18	Pankow	Prenzlauer Berg	Eldenaer Str./ENT Alter Schlachthof	M/E	W 1,0 1.500 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 1.500 <b>ImmoWertV</b>	
1581	16/17	Mitte	Hansaviertel	Klopstockstr. / Bartningallee	G	W 1,0 2.200 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 2.200 <b>ImmoWertV</b>	
1085	25	Friedrichshain-Kreuzberg	Friedrichshain	Alt-Stralau / Tunnelstr.	G/M	W 1,0 2.200 <b>ImmoWertV</b>	W 1,0 2.200 <b>ImmoWertV</b>	
<b>GFZ 1,2</b>								
1610	14	Spandau	Staaken	östl. Gärtnereiring	M	W 1,2 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,2 600 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
1558	41	Treptow-Köpenick	Altglienicke	Siedlung Wegedorn	M	W 1,2 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,2 600 <b>ImmoWertV</b>	
1629	30/38	Steglitz-Zehlendorf	Lichterfelde	Celsiusstr. / Fahrenheitstr. / Thermometersiedlung	E	W 1,2 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,2 600 <b>ImmoWertV</b>	
1554	19	Marzahn-Hellersdorf	Marzahn	östl. Blumberger Damm / nördl.Eisenacher Str.	M	W 1,2 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,2 600 <b>ImmoWertV</b>	
1597	9	Spandau	Hakenfelde	Aalemannufer / Hakenfelde	M	W 1,2 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,2 600 <b>ImmoWertV</b>	
2165	19	Marzahn-Hellersdorf	Biesdorf	südlich Weißenhöher Str, östlich Grabensprung.	E	W 1,2 600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,2 600 <b>ImmoWertV</b>	
1603	39	Tempelhof-Schöneberg	Marienfelde	Hildburghäuser Str./Tirschenreuther Ring	M/E	W 1,2 650 <b>ImmoWertV</b>	W 1,2 650 <b>ImmoWertV</b>	
1606	10	Spandau	Siemensstadt	Saatwinkler Damm / Rohrdamm	E	W 1,2 650 <b>ImmoWertV</b>	W 1,2 650 <b>ImmoWertV</b>	
1574 2559	25/32	Treptow-Köpenick	Baumschulenweg	beiders. Baumschulenstr.	M	W 1,2 700 <b>ImmoWertV</b>	W 1,2 700 <b>ImmoWertV</b>	
1635	16	Spandau	Siemensstadt	Quellweg / Goebelstr.	M/E	W 1,2 700 <b>ImmoWertV</b>	W 1,2 700 <b>ImmoWertV</b>	
1144	18/19/25	Lichtenberg	Friedrichsfelde	Alt-Friedrichsfelde / Am Tierpark	E/M	W 1,2 750 <b>ImmoWertV</b>	W 1,2 750 <b>ImmoWertV</b>	
2388	12/18	Pankow	Prenzlauer Berg	nördl. Michelangelostr.	M	W 1,2 750 <b>ImmoWertV</b>	W 1,2 750 <b>ImmoWertV</b>	
2418	18	Lichtenberg	Lichtenberg	westl. Zentralfriedhof Friedrichsfelde		W 1,2 750 <b>ImmoWertV</b>	W 1,2 750 <b>ImmoWertV</b>	
1560	12/18	Pankow	Prenzlauer Berg	Storkower Str. / süd. Michelangelostr.	M/E	W 1,2 800 <b>ImmoWertV</b>	W 1,2 800 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
1587	18	Pankow	Prenzlauer Berg	Oleanderstr.	M	W 1,2 800 <b>ImmoWertV</b>	W 1,2 800 <b>ImmoWertV</b>	
2458	26/33	Treptow-Köpenick	Köpenick	westl. Lindenstraße		W 1,2 950 <b>ImmoWertV</b>	W 1,2 950 <b>ImmoWertV</b>	
2567		Treptow-Köpenick	Köpenick	westl. Spree/ Mentzelpark		W 1,2 950 <b>ImmoWertV</b>	W 1,2 950 <b>ImmoWertV</b>	
2432	9	Spandau	Hakenfelde	Eiswerder, nördl. Eiswerder Str.		W 1,2 1.000 <b>ImmoWertV</b>	W 1,2 1.000 <b>ImmoWertV</b>	
1605	25	Treptow-Köpenick	Plänterwald	Am Treptower Park / Herkomerstr.	M	W 1,2 1.100 <b>ImmoWertV</b>	W 1,2 1.100 <b>ImmoWertV</b>	
1217	33	Treptow-Köpenick	Grünau	Regattastr. / Lahmertstr.	G	W 1,2 1.100 <b>ImmoWertV</b>	W 1,2 1.100 <b>ImmoWertV</b>	
1641	16	Charlottenburg-Wilmersdorf	Westend	nördl. Steubenplatz / beiders. Reichsstraße	G	W 1,2 1.400 <b>ImmoWertV</b>	W 1,2 1.400 <b>ImmoWertV</b>	
1102	25	Friedrichshain-Kreuzberg	Friedrichshain	Alt-Stralau / Krachtstr.	M/E	W 1,2 1.500 <b>ImmoWertV</b>	W 1,2 1.500 <b>ImmoWertV</b>	
1614	17	Mitte	Mitte	Karl-Marx-Allee / Berolinastr.	M	W 1,2 1.500 <b>ImmoWertV</b>	W 1,2 1.500 <b>ImmoWertV</b>	
1636	16/17	Mitte	Hansaviertel	Lessingstr. / Flensburger Str.	G/M	W 1,2 1.900 <b>ImmoWertV</b>	W 1,2 1.900 <b>ImmoWertV</b>	
1648	16	Charlottenburg-Wilmersdorf	Westend	südl. Steubenplatzes / beiders. Reichsstraße	G	W 1,2 2.100 <b>ImmoWertV</b>	W 1,2 2.100 <b>ImmoWertV</b>	
2089	25	Friedrichshain-Kreuzberg	Friedrichshain	südl. Alt-Stralau	G	W 1,2 2.400 <b>ImmoWertV</b>	W 1,2 2.400 <b>ImmoWertV</b>	
1650	17	Mitte	Tiergarten	Rauchstr. / südl. Thomas-Dehler-Str.	G	W 1,2 3.500 <b>ImmoWertV</b>	W 1,2 3.500 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
<b>GFZ 1,3</b>								
1657	8/9	Spandau	Falkenhagener Feld	Falkenseer Chaussee / Kraepelinweg	M	W 1,3 650 <b>ImmoWertV</b>	W 1,3 650 <b>ImmoWertV</b>	
1660	9	Spandau	Falkenhagener Feld	Im Spektefeld / Paul-Gerhardt-Ring	M	W 1,3 650 <b>ImmoWertV</b>	W 1,3 650 <b>ImmoWertV</b>	
1665	15	Spandau	Staaken	Obstallee	E	W 1,3 650 <b>ImmoWertV</b>	W 1,3 650 <b>ImmoWertV</b>	
1671	31	Tempelhof-Schöneberg	Mariendorf	Hundsteinweg / Hausstockweg	M	W 1,3 800 <b>ImmoWertV</b>	W 1,3 800 <b>ImmoWertV</b>	
1268	18	Lichtenberg	Lichtenberg	Frankfurter Allee / Schulze-Boysen-Str.	E/M	W 1,3 800 <b>ImmoWertV</b>	W 1,3 800 <b>ImmoWertV</b>	
1035	18	Lichtenberg	Fennpfuhl	Landsberger Allee / Karl-Lade-Str./ Storkower Str.	M	W 1,3 800 <b>ImmoWertV</b>	W 1,3 800 <b>ImmoWertV</b>	
1676	15	Charlottenburg-Wilmersdorf	Westend	Glockenturmstr.	G	W 1,3 1.100 <b>ImmoWertV</b>	W 1,3 1.100 <b>ImmoWertV</b>	
<b>GFZ 1,5</b>								
1619	19	Lichtenberg	Friedrichsfelde	Alt-Friedrichsfelde / Gensinger Str.	M	W 1,5 800 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 800 <b>ImmoWertV</b>	
2582		Treptow-Köpenick	Bohnsdorf	westl. S-Bhf Grünau, nördl. Am Wiesenweg		W 1,5 850 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 850 <b>ImmoWertV</b>	
1681	40	Neukölln	Rudow	Waltersdorfer Chaussee / Rudower Felder	M/E	W 1,5 850 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 850 <b>ImmoWertV</b>	
2288	18	Lichtenberg	Lichtenberg	Vulkanstr./Rutnikstr	M/E	W 1,5 850 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 850 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
2071	32	Treptow-Köpenick	Niederschöneweide	Brückenstr.	E	W 1,5 850 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 850 <b>ImmoWertV</b>	
1685	39	Tempelhof-Schöneberg	Marienfelde	Tirschenreuther Ring	E	W 1,5 850 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 850 <b>ImmoWertV</b>	
1668	18	Lichtenberg	Alt-Hohenschönhausen	Ferdinand-Schultze-Str. / Arendsweg	M	W 1,5 850 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 850 <b>ImmoWertV</b>	
2514		Treptow-Köpenick	Köpenick	Am Amtsgraben		W 1,5 850 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 850 <b>ImmoWertV</b>	
1638 2560	25/26/33	Treptow-Köpenick	Oberschöneweide	An der Wuhlheide / Zeppelinstr. / Weiskopfstr.	M/E	W 1,5 850 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 850 <b>ImmoWertV</b>	
1625	32	Treptow-Köpenick	Niederschöneweide	Schnellerstr. / Fennstr.	E/M	W 1,5 850 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 850 <b>ImmoWertV</b>	
2470		Treptow-Köpenick	Köpenick	nördl. Stellingdamm	M	W 1,5 900 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 900 <b>ImmoWertV</b>	
2424	9	Spandau	Haselhorst	westl. Daumstr./ südl. Pohleseestr.		W 1,5 900 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 900 <b>ImmoWertV</b>	
2169	15	Spandau	Wilhelmstadt	südl. Heerstr. / Alt-Pichelsdorf	M	W 1,5 900 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 900 <b>ImmoWertV</b>	
1626	33	Treptow-Köpenick	Köpenick	Müggelheimer Str. / Luisenstr. / Dorotheenstr. / Kietz	M/E	W 1,5 900 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 900 <b>ImmoWertV</b>	
2291	25/26/32/33	Treptow-Köpenick	Oberschöneweide	Wilhelminenhofstraße	M	W 1,5 900 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 900 <b>ImmoWertV</b>	
1644 2561	26/33	Treptow-Köpenick	Köpenick	Mandrellaplatz/ Friedrichshagener Straße	M	W 1,5 900 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 900 <b>ImmoWertV</b>	
2060	9/15	Spandau	Haselhorst	Pulvermühlenweg	M	W 1,5 900 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 900 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
2446	9/15	Spandau	Haselhorst	Gartenfelder Str./ südl. Alter Berlin-Spandauer Schifffahrtskanal		W 1,5 900 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 900 <b>ImmoWertV</b>	
2463	9	Spandau	Hakenfelde	Streitstr./ Am Maselakepark		W 1,5 900 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 900 <b>ImmoWertV</b>	
1661	12/18	Lichtenberg	Alt-Hohenschönhausen	Konrad-Wolf-Str. / Große-Leege-Str.	M	W 1,5 950 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 950 <b>ImmoWertV</b>	
2397	24/31	Tempelhof-Schöneberg	Schöneberg	nördl. Eythstr., westl. Bessemer Str.	E	W 1,5 1.000 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 1.000 <b>ImmoWertV</b>	
1701	11	Pankow	Niederschönhausen	westl. Prenzlauer Chaussee / südl. Karower Str. / Schloßallee	M	W 1,5 1.000 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 1.000 <b>ImmoWertV</b>	
1670	33/41	Treptow-Köpenick	Grünau	Regattastr.	M	W 1,5 1.000 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 1.000 <b>ImmoWertV</b>	
1647	33	Treptow-Köpenick	Köpenick	Flemmingstr. / Gutenbergstr. / Spindlersfeld	M	W 1,5 1.000 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 1.000 <b>ImmoWertV</b>	
2569		Pankow	Weißensee	südl. Liebermannstr./ nördl. Rennbahnstr.		W 1,5 1.100 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 1.100 <b>ImmoWertV</b>	
2211	33	Treptow-Köpenick	Köpenick	Freiheit / Kirchstr. / Altstadt	M	W 1,5 1.100 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 1.100 <b>ImmoWertV</b>	
2350	18/25	Lichtenberg	Rummelsburg	nördl. Nöldnerstr./Tuchollaplatz	E	W 1,5 1.300 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 1.300 <b>ImmoWertV</b>	
1691	15	Spandau	Spandau	Kolk	M	W 1,5 1.300 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 1.300 <b>ImmoWertV</b>	
1695	11	Pankow	Pankow	Berliner Str. / Borkumstr.	M	W 1,5 1.300 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 1.300 <b>ImmoWertV</b>	
1683	11,12,17,18	Pankow	Prenzlauer Berg	Ostseestr. / Erich-Weinert-Str.	E/M	W 1,5 1.500 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 1.500 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
1694	17	Mitte	Moabit	Heinrich-Zille-Siedlung	E	W 1,5 1.600 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 1.600 <b>ImmoWertV</b>	
2526 1974		Charlottenburg- Wilmersdorf	Charlottenburg	Sophie-Charlotten-Str. / Knobelsdorffstr. / BAB A 100 / Am Bahnhof Westend		W 1,5 1.800 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 1.800 <b>ImmoWertV</b>	
2292	12/18	Pankow	Weißensee	Bizetstr./ Herbert-Braun-Str.	M	W 1,5 1.900 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 1.900 <b>ImmoWertV</b>	
1688	17/18	Pankow	Prenzlauer Berg	Anton-Saefkow-Str. / Kniprodestr. / Paul- Heyse-Str.	E/M	W 1,5 1.900 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 1.900 <b>ImmoWertV</b>	
1675	12	Pankow	Weißensee	östl. des Mirbachplatzes / Parkstraße	M/G	W 1,5 1.900 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 1.900 <b>ImmoWertV</b>	
2199 2208	18	Pankow	Prenzlauer Berg	Eldenaer Str./ENT Alter Schlachthof	M/E	W 1,5 2.200 <b>ImmoWertV</b>	W 1,5 2.200 <b>ImmoWertV</b>	
<b>GFZ 1,8</b>								
2444	25	Lichtenberg	Karlshorst	südl. Blockdammweg/ östl. Rummelsburger Landstraße		W 1,8 1.100 <b>ImmoWertV</b>	W 1,8 1.100 <b>ImmoWertV</b>	
<b>GFZ 2,0</b>								
1732	15	Spandau	Wilhelmstadt	Heidereuther Str. / Tiefwerderweg	E	W 2,0 1.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 1.000 <b>ImmoWertV</b>	
1713	9/15	Spandau	Spandau	Schönwalder Str. / Neustadt/Moritzstr. / Münsinger Str.	M	W 2,0 1.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 1.000 <b>ImmoWertV</b>	
1719	15	Spandau	Spandau	Seegefelder Str. / Wustermarker Str.	M	W 2,0 1.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 1.000 <b>ImmoWertV</b>	
1738 2563	15	Spandau	Wilhelmstadt	Charlottenburger Ch. / Teltower Str.	E	W 2,0 1.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 1.000 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
2390	11	Mitte	Gesundbrunnen	südl. Kühnemannstr./ Koloniestr.	E	W 2,0 1.200 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 1.200 <b>ImmoWertV</b>	
1714	15	Spandau	Wilhelmstadt	Pichelsdorfer Str. / Wilhelmstadt	E	W 2,0 1.200 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 1.200 <b>ImmoWertV</b>	
1725	15	Spandau	Spandau	Stresowstr. / Plantage	E	W 2,0 1.200 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 1.200 <b>ImmoWertV</b>	
1756	11	Mitte	Gesundbrunnen	Soldiner Str. / Wollankstr.	E	W 2,0 1.200 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 1.200 <b>ImmoWertV</b>	
2461	18	Lichtenberg	Rummelsburg	Egmontstraße		W 2,0 1.200 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 1.200 <b>ImmoWertV</b>	
2459	18	Lichtenberg	Lichtenberg	Alfredstraße		W 2,0 1.200 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 1.200 <b>ImmoWertV</b>	
2460	18	Lichtenberg	Lichtenberg	Hagenstraße		W 2,0 1.200 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 1.200 <b>ImmoWertV</b>	
1741	16	Spandau	Siemensstadt	Nonnendammallee / Jugendweg	E	W 2,0 1.200 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 1.200 <b>ImmoWertV</b>	
2429	9	Spandau	Haselhorst	südl. Daumstr./ nördl. Pohleseestr.		W 2,0 1.200 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 1.200 <b>ImmoWertV</b>	
2525 1326		Reinickendorf	Reinickendorf	Provinzstr. / S-Bhf. Schönholz / Granatenstr. / Koloniestr. / Ritterlandweg		W 2,0 1.200 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 1.200 <b>ImmoWertV</b>	
2524 2004		Reinickendorf	Reinickendorf	Ollenhauer Str. / Kurt-Schumacher-Platz / Auguste-Viktoria-Allee		W 2,0 1.300 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 1.300 <b>ImmoWertV</b>	
2521		Mitte	Wedding	Nachtigalplatz, nördl. Limburger Str.		W 2,0 1.400 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 1.400 <b>ImmoWertV</b>	
2520		Mitte	Wedding	südl. Luxemburger Str.		W 2,0 1.400 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 1.400 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
1703	24/25/31	Neukölln	Neukölln	Silbersteinstr. / Kranoldplatz / Germaniapromenade / Karl-Elsasser-Str.	E	W 2,0 1.400 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 1.400 <b>ImmoWertV</b>	
1767	24/31	Tempelhof-Schöneberg	Tempelhof	Alt-Tempelhof / beiders. Tempelhofer Damm	M	W 2,0 1.400 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 1.400 <b>ImmoWertV</b>	
1773	5/10	Reinickendorf	Tegel	beiders. Berliner Str.	G/M	W 2,0 1.400 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 1.400 <b>ImmoWertV</b>	
1740	18/25	Lichtenberg	Rummelsburg	westl. Marie-Curie-Allee / Rupprechtstr.	E	W 2,0 1.600 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 1.600 <b>ImmoWertV</b>	
1728	11	Pankow	Pankow	Thulestr. / Spiekermannstr.	E/M	W 2,0 1.600 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 1.600 <b>ImmoWertV</b>	
1795	23,24,31	Tempelhof-Schöneberg	Schöneberg	Cranachstr. / Beckerstr. / Grazer Damm	M	W 2,0 1.800 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 1.800 <b>ImmoWertV</b>	
1712	25	Treptow-Köpenick	Alt-Treptow	Kieffholzstr. / Bouchéstr.	E/M	W 2,0 1.900 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 1.900 <b>ImmoWertV</b>	
2399	23/30	Steglitz-Zehlendorf	Steglitz	südl. S-Bahntrasse, Steglitzer Damm, Birkbuschstr.		W 2,0 2.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 2.000 <b>ImmoWertV</b>	
1739 2564	11	Pankow	Pankow	Brehmestr. / Parkstr. / Hadlichstr.	M	W 2,0 2.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 2.000 <b>ImmoWertV</b>	
1716	25	Treptow-Köpenick	Alt-Treptow	Puschkinallee / Elsenstr.	E	W 2,0 2.200 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 2.200 <b>ImmoWertV</b>	
1816	23	Charlottenburg-Wilmersdorf	Grunewald	um Rathenauplatz	G	W 2,0 2.200 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 2.200 <b>ImmoWertV</b>	
2293	17/24	Friedrichshain-Kreuzberg	Kreuzberg	Wassertorstr./Oranienstr./Alexandrinenstr.	M/E	W 2,0 2.400 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 2.400 <b>ImmoWertV</b>	
1782	11/17	Mitte	Gesundbrunnen	Swinemünder Str. / Stralsunder Str.	E	W 2,0 2.400 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 2.400 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
2086	25	Lichtenberg	Rummelsburg	südl. Hauptstr.	M	W 2,0 2.400 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 2.400 <b>ImmoWertV</b>	
1596	17/18	Friedrichshain-Kreuzberg	Friedrichshain	Singerstr. / Andreasstr.	M	W 2,0 2.400 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 2.400 <b>ImmoWertV</b>	Änderung der BRW-Zone
1579	17	Pankow	Prenzlauer Berg	Mendelssohnstr.	M	W 2,0 2.400 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 2.400 <b>ImmoWertV</b>	
2307	11	Pankow	Prenzlauer Berg	südl. Wisbeyer Str./ Humannplatz	E/M	W 2,0 2.500 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 2.500 <b>ImmoWertV</b>	
1803	23	Charlottenburg-Wilmersdorf	Wilmersdorf	Brabanter Str. / Mannheimer Str.	G/M	W 2,0 2.500 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 2.500 <b>ImmoWertV</b>	
1822	23	Charlottenburg-Wilmersdorf	Schmargendorf	Friedrichsruher Str. / Salzbrunner Str./ Eisenbahnstr.	M	W 2,0 2.500 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 2.500 <b>ImmoWertV</b>	
2088	25	Friedrichshain-Kreuzberg	Friedrichshain	Friedrich-Junge-Str. / Fischzug	M	W 2,0 2.700 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 2.700 <b>ImmoWertV</b>	
2398	23/30	Steglitz-Zehlendorf	Steglitz	nördl. S-Bahntrasse., Schildhornstr., Zimmermannstr.		W 2,0 2.700 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 2.700 <b>ImmoWertV</b>	
1776 1376	17/24	Friedrichshain-Kreuzberg	Kreuzberg	Schöneberger Ufer / Lindenstr.	M/E	W 2,0 2.700 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 2.700 <b>ImmoWertV</b>	
1788	24	Friedrichshain-Kreuzberg	Kreuzberg	westl. Mehringdamm / südl. des Kreuzbergs	E/M	W 2,0 3.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 3.000 <b>ImmoWertV</b>	
1813	23	Charlottenburg-Wilmersdorf	Wilmersdorf	Rüdesheimer Str. / Aßmannshäuser Str.	G	W 2,0 3.400 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 3.400 <b>ImmoWertV</b>	
1825	23/24	Tempelhof-Schöneberg	Schöneberg	Friedrich-Wilhelm-Platz / Rheinstr./ Hauptstr. / Rubensstr.	G	W 2,0 3.400 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 3.400 <b>ImmoWertV</b>	
1707	17	Mitte	Mitte	Fischerinsel	M	W 2,0 4.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,0 4.000 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
<b>GFZ 2,5</b>								
1846	16	Mitte	Moabit	Huttenstr. / Ufnaustr.	E	W 2,5 1.700 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 1.700 <b>ImmoWertV</b>	
1832	10/11/17	Mitte	Wedding	Glasgower Str. / Schulstr. / Pankstr. / Gerichtstr. / Sprengelstr. / Ravenéstr.	E	W 2,5 1.700 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 1.700 <b>ImmoWertV</b>	
2400		Mitte	Moabit	westl. Beusselstr., Rostocker Str.	E	W 2,5 1.700 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 1.700 <b>ImmoWertV</b>	
1834	15	Spandau	Spandau	Jüdenstr.	E	W 2,5 1.800 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 1.800 <b>ImmoWertV</b>	
1837	15	Spandau	Spandau	Lindenufer	E	W 2,5 2.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 2.000 <b>ImmoWertV</b>	
1849	16/17	Mitte	Moabit	Turmstr. / Perleberger Str.	E	W 2,5 2.100 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 2.100 <b>ImmoWertV</b>	
1852	24	Friedrichshain-Kreuzberg	Kreuzberg	Dudenstr.	E	W 2,5 2.100 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 2.100 <b>ImmoWertV</b>	
2583 2576		Tempelhof-Schöneberg	Tempelhof	Röblingstr. / Attilastr. / Prellerweg		W 2,5 2.100 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 2.100 <b>ImmoWertV</b>	
1828	24/25	Neukölln	Neukölln	Hermannstr. / Flughafenstr. / Sonnenallee / Emser Str.	E	W 2,5 2.200 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 2.200 <b>ImmoWertV</b>	
2184	17/18	Friedrichshain-Kreuzberg	Friedrichshain	Strausbergerstr. / Friedenstr. / Schulweg	M	W 2,5 2.400 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 2.400 <b>ImmoWertV</b>	
1862	16	Charlottenburg-Wilmersdorf	Charlottenburg	Tegeler Weg / Mierendorffstr.	E/M	W 2,5 2.500 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 2.500 <b>ImmoWertV</b>	
1866	24	Tempelhof-Schöneberg	Tempelhof	Dudenstr. / Bayernring	M/G	W 2,5 2.500 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 2.500 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
2401	16/17	Mitte	Moabit	nördl. Levetzowstr., Elberfelder Str.	G	W 2,5 2.500 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 2.500 <b>ImmoWertV</b>	
2308	17/18	Pankow	Prenzlauer Berg	westl. Greifswalder Str./ Rietzstraße	M	W 2,5 2.700 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 2.700 <b>ImmoWertV</b>	
1875	16	Charlottenburg-Wilmersdorf	Charlottenburg	Helmholtzstr. / Hallerstr.	E	W 2,5 2.700 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 2.700 <b>ImmoWertV</b>	
1749	18/25	Friedrichshain-Kreuzberg	Friedrichshain	Stralauer Allee / Lehmbruckstr.	E	W 2,5 2.700 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 2.700 <b>ImmoWertV</b>	
2445	24/25	Neukölln	Neukölln	Südl. Maybachufer/ östl. Kottbusser Damm/Reuterkiez		W 2,5 2.800 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 2.800 <b>ImmoWertV</b>	
2570		Neukölln	Neukölln	südl. Flughafenstr./ nördl. Leinestr.		W 2,5 2.800 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 2.800 <b>ImmoWertV</b>	
1858	17	Mitte	Moabit	Alt-Moabit / Melanchthonstr.	M	W 2,5 2.800 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 2.800 <b>ImmoWertV</b>	
2509		Tempelhof-Schöneberg	Schöneberg	südl. Grunewaldstr./Belziger Str.		W 2,5 3.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 3.000 <b>ImmoWertV</b>	
1840 2522	17/24/25	Friedrichshain-Kreuzberg	Kreuzberg	Wrangelstr. / Reichenberger Str.	E	W 2,5 3.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 3.000 <b>ImmoWertV</b>	
2492		Friedrichshain-Kreuzberg	Kreuzberg	westl. Mehringdamm/Hagelberger Str.		W 2,5 3.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 3.000 <b>ImmoWertV</b>	
1856	16	Mitte	Hansaviertel	Spreebogen (Levetzowstr.)	M	W 2,5 3.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 3.000 <b>ImmoWertV</b>	
2510		Tempelhof-Schöneberg	Schöneberg	östl. B1/Goebenstr.		W 2,5 3.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 3.000 <b>ImmoWertV</b>	
1289	17/24	Friedrichshain-Kreuzberg	Kreuzberg	südl. Waldemarstr. / Naunynstr.	E	W 2,5 3.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 3.000 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
1867 1053	17/24	Mitte	Tiergarten	Lützowstr. / Kurfürstenstr. / Potsdamer Str.	M/E	W 2,5 3.500 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 3.500 <b>ImmoWertV</b>	
2493		Charlottenburg-Wilmersdorf	Charlottenburg	westl. A100/ Königin-Elisabeth-Str.		W 2,5 3.500 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 3.500 <b>ImmoWertV</b>	
2490		Friedrichshain-Kreuzberg	Kreuzberg	westl. Fontanepromenade/nördl. Gneisenaustr.		W 2,5 3.500 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 3.500 <b>ImmoWertV</b>	
2489		Friedrichshain-Kreuzberg	Kreuzberg	östl. Fontanepromenade/ westl. Kottbusser Damm		W 2,5 3.500 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 3.500 <b>ImmoWertV</b>	
2310	11	Pankow	Prenzlauer Berg	nördl. des S-Bahnringes, Schievelbeiner Straße	E/M	W 2,5 3.800 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 3.800 <b>ImmoWertV</b>	
2508		Tempelhof-Schöneberg	Schöneberg	nördl. Grunewaldstr./Barbarossaplatz		W 2,5 3.800 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 3.800 <b>ImmoWertV</b>	
2503		Charlottenburg-Wilmersdorf	Wilmersdorf	Prinzregentenstr/nördl. A100		W 2,5 3.800 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 3.800 <b>ImmoWertV</b>	
2496		Mitte	Mitte	östl. Lehrter Str./Klara-Franke-Str.		W 2,5 3.800 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 3.800 <b>ImmoWertV</b>	
2502		Charlottenburg-Wilmersdorf	Wilmersdorf	südl. Güntzelstr./Fechnerstr.		W 2,5 3.800 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 3.800 <b>ImmoWertV</b>	
2507		Tempelhof-Schöneberg	Schöneberg	südl. Badensche Str./Erfurter Str.		W 2,5 3.800 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 3.800 <b>ImmoWertV</b>	
2495		Friedrichshain-Kreuzberg	Friedrichshain	westl. Thaerstr./ Petersburger Str.		W 2,5 3.800 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 3.800 <b>ImmoWertV</b>	Änderung der BRW-Zone
2504		Charlottenburg-Wilmersdorf	Wilmersdorf	nördl. A100/Hildegardstr.		W 2,5 4.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 4.000 <b>ImmoWertV</b>	
2506		Tempelhof-Schöneberg	Schöneberg	nördl. Badensche Str./Bayrischer Platz		W 2,5 4.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 4.000 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
2501		Charlottenburg-Wilmersdorf	Wilmersdorf	Spichernstr./nördl. Güntzelstr.		W 2,5 4.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 4.000 <b>ImmoWertV</b>	
2494		Friedrichshain-Kreuzberg	Friedrichshain	östl. Thaerstr./ Bänischstr.		W 2,5 4.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 4.000 <b>ImmoWertV</b>	
2523 2040		Charlottenburg-Wilmersdorf	Halensee	Cicerostr. / Seesener Str. / Westfälische Str.		W 2,5 4.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 4.000 <b>ImmoWertV</b>	
1872	16	Charlottenburg-Wilmersdorf	Charlottenburg	nördl. Kaiserdamm / Schloßstr./Otto-Suhr-Allee / Spree	M/G	W 2,5 4.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 4.000 <b>ImmoWertV</b>	
2491		Friedrichshain-Kreuzberg	Kreuzberg	südl. Gneisenastr./östl. Mehringdamm		W 2,5 4.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 4.000 <b>ImmoWertV</b>	
2065	17	Mitte	Mitte	Köpenicker Straße / Schulze-Delitzsch-Platz	M	W 2,5 4.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 4.000 <b>ImmoWertV</b>	
1880 1115	17	Mitte	Tiergarten	Klingelhöfer Str. / Schillstr. / Kurfürstenstr. / Wichmannstr. / Landgrafenstr.	G	W 2,5 4.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 4.000 <b>ImmoWertV</b>	
2294	18	Friedrichshain-Kreuzberg	Friedrichshain	südl. Frankfurter Allee/Boxhagener Platz	E/M	W 2,5 4.500 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 4.500 <b>ImmoWertV</b>	Änderung der BRW-Zone
2419	17	Mitte	Mitte	östl. Spandauer Schiffahrtskanal/ Scharnhorststr.		W 2,5 4.500 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 4.500 <b>ImmoWertV</b>	
2499		Charlottenburg-Wilmersdorf	Wilmersdorf	Paulsborner Str./Hochmeisterplatz		W 2,5 4.500 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 4.500 <b>ImmoWertV</b>	
2066	23	Charlottenburg-Wilmersdorf	Wilmersdorf	Karlsruher Straße / Lewishamstr. / nördlich Kudamm	G	W 2,5 4.500 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 4.500 <b>ImmoWertV</b>	
2309	11/17	Pankow	Prenzlauer Berg	südl. des S-Bahnringes, Kopenhagener Straße	E	W 2,5 4.500 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 4.500 <b>ImmoWertV</b>	
1883	16	Charlottenburg-Wilmersdorf	Charlottenburg	südl. Bismarckstr. bis S-Bahn	G/M	W 2,5 5.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 5.000 <b>ImmoWertV</b>	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW 2025	BRW 2026	Anmerkung
1787	17/18	Pankow	Prenzlauer Berg	Fröbelstr. / Diesterweg / Chodowieckistr. / Arnswalder Platz	E/M	W 2,5 5.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 5.000 <b>ImmoWertV</b>	
2235	17	Mitte	Mitte	nördl. Torstr. / südl. Bernauer Str.	E/M	W 2,5 5.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 5.000 <b>ImmoWertV</b>	Änderung der BRW-Zone
2367	17	Pankow	Prenzlauer Berg	Oderberger Str. / Teutoburger Platz	M	W 2,5 5.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 5.000 <b>ImmoWertV</b>	Änderung der BRW-Zone
2392	11/17	Pankow	Prenzlauer Berg	Lychener Str./ Stargarder Str.	E/M	W 2,5 5.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 5.000 <b>ImmoWertV</b>	
2409	17	Mitte	Moabit	Joachim-Karnatz-Allee	G	W 2,5 5.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 5.000 <b>ImmoWertV</b>	
1783	17	Pankow	Prenzlauer Berg	Hagenauer Str. / Wörther Str.	G	W 2,5 5.500 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 5.500 <b>ImmoWertV</b>	
1892	16/23	Charlottenburg-Wilmersdorf	Charlottenburg	beiders. Lietzensee	G	W 2,5 6.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 6.000 <b>ImmoWertV</b>	
2500		Charlottenburg-Wilmersdorf	Wilmersdorf	Ludwigkirchplatz/Pariser Str.		W 2,5 6.500 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 6.500 <b>ImmoWertV</b>	
2222	17	Mitte	Mitte	Auguststr. / Alte Schönhauser Str./Rosa-Luxemburg-Platz	M/E	W 2,5 7.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 7.000 <b>ImmoWertV</b>	
2413	17	Mitte	Mitte	östl. Hausvogteiplatz, nördl. Spittelmarkt	G	W 2,5 12.000 <b>ImmoWertV</b>	W 2,5 12.000 <b>ImmoWertV</b>	

## GFZ 2,7

2061	9	Spandau	Hakenfelde	von Rauchstraße bis Havel Spitze	E	W 2,7 2.200 <b>ImmoWertV</b>	W 2,7 2.200 <b>ImmoWertV</b>	
------	---	---------	------------	----------------------------------	---	---------------------------------	---------------------------------	--

## GFZ 3,0

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	WL	BRW	BRW 2026	Anmerkung
2605		Mitte	Mitte	südl. Behrenstr.		0	W 3,0 9.000 <b>ImmoWertV</b>	teilw. Aufhebung vom 18. März (GVBl. S. 181ff); neue BRW-Zone, vorher 2204
2592		Spandau	Siemensstadt	westl. Gartenfelder Str.		W 3,0 1.600 <b>ImmoWertV</b>	W 3,0 1.600 <b>ImmoWertV</b>	
1895	24	Tempelhof-Schöneberg	Schöneberg	Leberstr. / Hohenfriedbergstr. / Schöneberger Insel	E	W 3,0 2.800 <b>ImmoWertV</b>	W 3,0 2.800 <b>ImmoWertV</b>	
1900	24	Tempelhof-Schöneberg	Schöneberg	Ebersstr. / Kärntener Str.	M	W 3,0 2.800 <b>ImmoWertV</b>	W 3,0 2.800 <b>ImmoWertV</b>	
1794 1038	17	Mitte	Mitte	westl. Spandauer Schiffahrtskanal/ Heidestr.	E	W 3,0 6.000 <b>ImmoWertV</b>	W 3,0 6.000 <b>ImmoWertV</b>	
<b>GFZ 4,5</b>								
1810	17	Mitte	Mitte	Leipziger Str.	M	W 4,5 6.000 <b>ImmoWertV</b>	W 4,5 6.000 <b>ImmoWertV</b>	Änderung der BRW-Zone