

Ergebnis Gemeinbedarf

2024

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	W/O	BRW	BRW 2024	Anmerkung
2584		Friedrichshain-Kreuzberg	Kreuzberg	nördl. / südl. Urbanstr.	W	0	GB 900 ImmoWertV	neue BRW-Zone, vorher 2489, 40816 u.a.
2253	15	Spandau	Haselhorst	Zitadelle Spandau	W	GB 150 ImmoWertV	GB 150 ImmoWertV	
2252	15	Spandau	Spandau	Abfall, Wasser (Klärwerk), südl. Spree, nördl. Freiheit	W	GB 150 ImmoWertV	GB 150 ImmoWertV	
2469	33	Treptow-Köpenick	Friedrichshagen	südl. Fürstenwalder Damm	O	GB 180 ImmoWertV	GB 180 ImmoWertV	
2254	16	Charlottenburg-Wilmersdorf	Charlottenburg Nord	JVA Plötzensee	W	GB 200 ImmoWertV	GB 200 ImmoWertV	
2247	9	Spandau	Spandau	Polizei und Sport, nördl. Pionierstraße	W	GB 240 ImmoWertV	GB 220 ImmoWertV	Änderung der BRW-Zone
2264	19	Marzahn-Hellersdorf	Biesdorf	Unfallkrankenhaus Berlin -Klinikum Hellersdorf-	O	GB 240 ImmoWertV	GB 220 ImmoWertV	Änderung der BRW-Zone
2263	18	Lichtenberg	Lichtenberg	Königin-Elisabeth Herzberge, westl. Rhinstraße	O	GB 240 ImmoWertV	GB 220 ImmoWertV	
2268	29	Steglitz-Zehlendorf	Wannsee	Klinik Heckeshorn	W	GB 240 ImmoWertV	GB 220 ImmoWertV	
2248	10	Reinickendorf	Reinickendorf	JVA Tegel	W	GB 240 ImmoWertV	GB 220 ImmoWertV	
2265	22	Spandau	Kladow	Gemeinschaftskrankenhaus Havelhöhe	W	GB 240 ImmoWertV	GB 220 ImmoWertV	
2246	9	Spandau	Hakenfelde	Ev. Johannisstift	W	GB 240 ImmoWertV	GB 220 ImmoWertV	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	W/O	BRW 2023	BRW 2024	Anmerkung
2245	8, 9	Spandau	Falkenhagener Feld	Waldkrankenhaus Spandau	W	GB 240 ImmoWertV	GB 220 ImmoWertV	
2244	4, 5	Reinickendorf	Heiligensee	Polizeistandort Schulzendorf	W	GB 240 ImmoWertV	GB 220 ImmoWertV	
2243	3, 7	Pankow	Buch	Klinikum Buch, südl. der Bahn	O	GB 240 ImmoWertV	GB 220 ImmoWertV	
2242	3	Pankow	Buch	Klinikum Buch, nördl. der Bahn	O	GB 240 ImmoWertV	GB 220 ImmoWertV	
2249	10	Reinickendorf	Wittenau	Karl Bonhöffer Nervenklinik	W	GB 240 ImmoWertV	GB 220 ImmoWertV	
2517		Spandau	Wilhelmstadt	nördl. Schmidt-Knobelsdorf-Str.	W	GB 240 ImmoWertV	GB 220 ImmoWertV	
2370	22	Spandau	Gatow	nördl. Breitenhornweg	W	GB 240 ImmoWertV	GB 220 ImmoWertV	
2306	19	Marzahn-Hellersdorf	Kaulsdorf	Klinikum Hellersdorf II, nördl. Alt-Kaulsdorf	O	GB 240 ImmoWertV	GB 220 ImmoWertV	Änderung der BRW-Zone
2516		Marzahn-Hellersdorf	Biesdorf	nördl. Kornmandelweg	O	GB 240 ImmoWertV	GB 220 ImmoWertV	
2274	34	Treptow-Köpenick	Friedrichshagen	Wasserwerk Friedrichshagen	O	GB 240 ImmoWertV	GB 220 ImmoWertV	
2275	36	Steglitz-Zehlendorf	Wannsee	Helmholtz-Zentrum Berlin, Lise-Meitner Campus	W	GB 240 ImmoWertV	GB 220 ImmoWertV	
2305	28	Spandau	Kladow	Blücher Kaserne Hottengrund	W	GB 240 ImmoWertV	GB 220 ImmoWertV	
2450	15	Spandau	Wilhelmstadt	südl. S-Bahn/ Güterbahnhof Ruhleben	W	GB 240 ImmoWertV	GB 220 ImmoWertV	
2250	10	Mitte	Wedding	Julius-Leber- Kaserne, nördl. City Joffre	W	GB 300 ImmoWertV	GB 250 ImmoWertV	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	W/O	BRW 2023	BRW 2024	Anmerkung
2339	5, 10	Reinickendorf	Reinickendorf	Krankenhaus Humboldt-Klinikum	W	GB 300 ImmoWertV	GB 270 ImmoWertV	
2273	32	Neukölln	Buckow	Klinikum Neukölln	W	GB 300 ImmoWertV	GB 250 ImmoWertV	Änderung der BRW-Zone
2572		Spandau	Spandau	nördl. Lynarstr.	W	GB 400 ImmoWertV	GB 360 ImmoWertV	
2262	18	Lichtenberg	Alt-Hohenschönhausen	Sportplätze, nördl. Konrad-Wolf-Straße	O	GB 430 ImmoWertV	GB 350 ImmoWertV	Änderung der BRW-Zone
2271	30, 31	Steglitz-Zehlendorf	Lichterfelde	Sportplätze Tus Lichterfelde, östl. Leonorenstraße	W	GB 430 ImmoWertV	GB 370 ImmoWertV	
2573		Lichtenberg	Friedrichsfelde	südl. Alt-Friedrichsfelde	O	GB 450 ImmoWertV	GB 360 ImmoWertV	
2466	18/25	Lichtenberg	Rummelsburg	südl. Nöldnerstr.	O	GB 500 ImmoWertV	GB 400 ImmoWertV	
2272	31	Steglitz-Zehlendorf	Lichterfelde	Polizei/ Sport/ Uni, Gallwitzallee	W	GB 500 ImmoWertV	GB 400 ImmoWertV	Änderung der BRW-Zone (siehe 2577)
2270	30	Steglitz-Zehlendorf	Lichterfelde	Klinikum Benjamin Franklin	W	GB 600 ImmoWertV	GB 550 ImmoWertV	Änderung der BRW-Zone
2255	16	Charlottenburg-Wilmersdorf	Westend	Klinikum Westend	W	GB 650 ImmoWertV	GB 550 ImmoWertV	
2338	10, 16, 17	Mitte	Wedding	Klinikum Rudolf Virchow	W	GB 650 ImmoWertV	GB 550 ImmoWertV	
2269	30	Steglitz-Zehlendorf	Lichterfelde	Bundesanstalt für Materialforschung	W	GB 650 ImmoWertV	GB 600 ImmoWertV	
2267	23, 30	Steglitz-Zehlendorf	Dahlem	Unistandort/ Botanischer Garten	W	GB 900 ImmoWertV	GB 850 ImmoWertV	
2266	23	Steglitz-Zehlendorf	Dahlem	Unistandort FU/ HU in Dahlem	W	GB 1000 ImmoWertV	GB 950 ImmoWertV	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	W/O	BRW 2023	BRW 2024	Anmerkung
2365	5,10	Steglitz-Zehlendorf	Dahlem	Standort FU Garystraße	W	GB 1000 ImmoWertV	GB 950 ImmoWertV	
2258	17	Mitte	Moabit	nördl. Alt-Moabit/ JVA Moabit	W	GB 1100 ImmoWertV	GB 850 ImmoWertV	
2261	18	Friedrichshain-Kreuzberg	Friedrichshain	Klinikum Friedrichshain	O	GB 1100 ImmoWertV	GB 850 ImmoWertV	
2256	16, 23	Charlottenburg-Wilmersdorf	Westend	Messegelände Charlottenburg	W	GB 1300 ImmoWertV	GB 1000 ImmoWertV	
2260	17	Pankow	Prenzlauer Berg	Klinikum Prenzlauer Berg	O	GB 1500 ImmoWertV	GB 1200 ImmoWertV	
2414	17	Mitte	Tiergarten	östl. Stauffenbergstraße/ Sigismundstraße	W	GB 4000 ImmoWertV	GB 3000 ImmoWertV	
2259	17	Mitte	Mitte	Charité Mitte	O	GB 4000 ImmoWertV	GB 3000 ImmoWertV	Änderung der BRW-Zone
2257	16	Charlottenburg-Wilmersdorf	Charlottenburg	Technische Universität Berlin	W	GB 5000 ImmoWertV	GB 4000 ImmoWertV	Änderung der BRW-Zone