

Ergebnis Gemeinbedarf

2023

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	W/O	BRW	BRW 2023	Anmerkung
2572		Spandau	Spandau	nördl. Lynarstr.	W	0	GB 400 ImmoWertV	neue BRW-Zone, vorher 1713
2573		Lichtenberg	Friedrichsfelde	südl. Alt-Friedrichsfelde	O	0	GB 450 ImmoWertV	neue BRW-Zone, vorher 40513
2253	15	Spandau	Haselhorst	Zitadelle Spandau	W	GB 130 ImmowertV	GB 150 ImmoWertV	Änderung der BRW-Zone, siehe 41072
2252	15	Spandau	Spandau	Abfall, Wasser (Klärwerk), südl. Spree, nördl. Freiheit	W	GB 130 ImmowertV	GB 150 ImmoWertV	
2469	33	Treptow-Köpenick	Friedrichshagen	südl. Fürstenwalder Damm	O	GB 180 ImmowertV	GB 180 ImmoWertV	Änderung der BRW-Zone
2254	16	Charlottenburg-Wilmersdorf	Charlottenburg Nord	JVA Plötzensee	W	GB 180 ImmowertV	GB 200 ImmoWertV	
2264	19	Marzahn-Hellersdorf	Biesdorf	Unfallkrankenhaus Berlin -Klinikum Hellersdorf-	O	GB 240 ImmowertV	GB 240 ImmoWertV	Änderung der BRW-Zone
2249	10	Reinickendorf	Wittenau	Karl Bonhöffer Nervenklinik	W	GB 240 ImmowertV	GB 240 ImmoWertV	
2268	29	Steglitz-Zehlendorf	Wannsee	Klinik Heckeshorn	W	GB 240 ImmowertV	GB 240 ImmoWertV	
2265	22	Spandau	Kladow	Gemeinschaftskrankenhaus Havelhöhe	W	GB 240 ImmowertV	GB 240 ImmoWertV	
2242	3	Pankow	Buch	Klinikum Buch, nördl. der Bahn	O	GB 240 ImmowertV	GB 240 ImmoWertV	
2275	36	Steglitz-Zehlendorf	Wannsee	Helmhotz-Zentrum Berlin, Lise-Meitner Campus	W	GB 240 ImmowertV	GB 240 ImmoWertV	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	W/O	BRW 2022	BRW 2023	Anmerkung
2263	18	Lichtenberg	Lichtenberg	Königin-Elisabeth Herzberge, westl. Rhinstraße	O	GB 240 ImmowertV	GB 240 ImmoWertV	Änderung der BRW-Zone, siehe 2571 und 41071
2246	9	Spandau	Hakenfelde	Ev. Johannisstift	W	GB 240 ImmowertV	GB 240 ImmoWertV	
2247	9	Spandau	Spandau	Polizei und Sport, nördl. Pionierstraße	W	GB 240 ImmowertV	GB 240 ImmoWertV	
2245	8, 9	Spandau	Falkenhagener Feld	Waldkrankenhaus Spandau	W	GB 240 ImmowertV	GB 240 ImmoWertV	Änderung der BRW-Zone
2248	10	Reinickendorf	Reinickendorf	JVA Tegel	W	GB 240 ImmowertV	GB 240 ImmoWertV	
2274	34	Treptow-Köpenick	Friedrichshagen	Wasserwerk Friedrichshagen	O	GB 240 ImmowertV	GB 240 ImmoWertV	
2305	28	Spandau	Kladow	Blücher Kaserne Hottengrund	W	GB 240 ImmowertV	GB 240 ImmoWertV	
2306	19	Marzahn- Hellersdorf	Kaulsdorf	Klinikum Hellersdorf II, nördl. Alt-Kaulsdorf	O	GB 240 ImmowertV	GB 240 ImmoWertV	
2244	4, 5	Reinickendorf	Heiligensee	Polizeistandort Schulzendorf	W	GB 240 ImmowertV	GB 240 ImmoWertV	
2370	22	Spandau	Gatow	nördl. Breitenhornweg	W	GB 240 ImmowertV	GB 240 ImmoWertV	
2243	3, 7	Pankow	Buch	Klinikum Buch, südl. der Bahn	O	GB 240 ImmowertV	GB 240 ImmoWertV	
2450	15	Spandau	Wilhelmstadt	südl. S-Bahn/ Güterbahnhof Ruhleben	W	GB 240 ImmowertV	GB 240 ImmoWertV	
2516		Marzahn- Hellersdorf	Biesdorf	nördl. Kornmandelweg	O	GB 240 ImmowertV	GB 240 ImmoWertV	
2517		Spandau	Wilhelmstadt	nördl. Schmidt-Knobelsdorf-Str.	W	GB 240 ImmowertV	GB 240 ImmoWertV	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	W/O	BRW 2022	BRW 2023	Anmerkung
2250	10	Mitte	Wedding	Julius-Leber- Kaserne, nördl. City Joffre	W	GB 300 ImmowertV	GB 300 ImmoWertV	
2339	5, 10	Reinickendorf	Reinickendorf	Krankenhaus Humboldt-Klinikum	W	GB 300 ImmowertV	GB 300 ImmoWertV	
2273	32	Neukölln	Buckow	Klinikum Neukölln	W	GB 300 ImmowertV	GB 300 ImmoWertV	
2271	30, 31	Steglitz-Zehlendorf	Lichterfelde	Sportplätze Tus Lichterfelde, östl. Leonorenstraße	W	GB 480 ImmowertV	GB 430 ImmoWertV	
2262	18	Lichtenberg	Alt-Hohenschönhausen	Sportplätze, nördl. Konrad-Wolf-Straße	O	GB 480 ImmowertV	GB 430 ImmoWertV	
2272	31	Steglitz-Zehlendorf	Lichterfelde	Polizei/ Sport/ Uni, Gallwitzallee	W	GB 550 ImmowertV	GB 500 ImmoWertV	
2466	18/25	Lichtenberg	Rummelsburg	südl. Nöldnerstr.	O	GB 550 ImmowertV	GB 500 ImmoWertV	
2270	30	Steglitz-Zehlendorf	Lichterfelde	Klinikum Benjamin Franklin	W	GB 600 ImmowertV	GB 600 ImmoWertV	
2255	16	Charlottenburg-Wilmersdorf	Westend	Klinikum Westend	W	GB 650 ImmowertV	GB 650 ImmoWertV	
2269	30	Steglitz-Zehlendorf	Lichterfelde	Bundesanstalt für Materialforschung	W	GB 700 ImmowertV	GB 650 ImmoWertV	Änderung der BRW-Zone
2338	10, 16, 17	Mitte	Wedding	Klinikum Rudolf Virchow	W	GB 700 ImmowertV	GB 650 ImmoWertV	
2267	23, 30	Steglitz-Zehlendorf	Dahlem	Unistandort/ Botanischer Garten	W	GB 900 ImmowertV	GB 900 ImmoWertV	
2365	5,10	Steglitz-Zehlendorf	Dahlem	Standort FU Garystraße	W	GB 1000 ImmowertV	GB 1000 ImmoWertV	
2266	23	Steglitz-Zehlendorf	Dahlem	Unistandort FU/ HU in Dahlem	W	GB 1000 ImmowertV	GB 1000 ImmoWertV	

BRW-Nr.	Blatt	Bezirk	Ortsteil	Lagebezeichnung	W/O	BRW 2022	BRW 2023	Anmerkung
2256	16, 23	Charlottenburg-Wilmersdorf	Westend	Messegelände Charlottenburg	W	GB 1300 ImmowertV	GB 1300 ImmoWertV	
2258	17	Mitte	Moabit	nörtl. Alt-Moabit/ JVA Moabit	W	GB 1300 ImmowertV	GB 1100 ImmoWertV	
2261	18	Friedrichshain-Kreuzberg	Friedrichshain	Klinikum Friedrichshain	O	GB 1300 ImmowertV	GB 1100 ImmoWertV	
2260	17	Pankow	Prenzlauer Berg	Klinikum Prenzlauer Berg	O	GB 1700 ImmowertV	GB 1500 ImmoWertV	
2259	17	Mitte	Mitte	Charité Mitte	O	GB 4500 ImmowertV	GB 4000 ImmoWertV	
2414	17	Mitte	Tiergarten	östl. Stauffenbergstraße/ Sigismundstraße	W	GB 5000 ImmowertV	GB 4000 ImmoWertV	
2257	16	Charlottenburg-Wilmersdorf	Charlottenburg	Technische Universität Berlin	W	GB 6000 ImmowertV	GB 5000 ImmoWertV	