

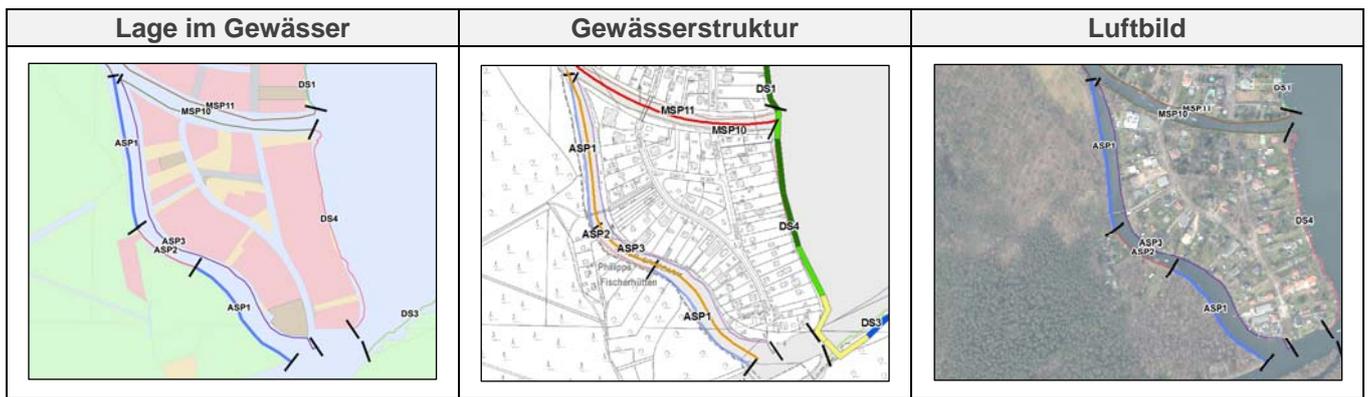
# Deckblatt Alter Spreearm

Bestandsaufnahme			
Gewässername	<b>Alter Spreearm</b>	Maximale Breite/Länge	636 m
Gewässernummer	582752	Maximale Tiefe	
WRRL-Kategorie	Fluss	Uferlinie/-länge	1.326 m
Wasserfläche	1,6 ha	Gesamtanzahl der Steganlagen	89
Vorhandene Schutzgebietsausweisungen	FFH (landseitig), LSG (landseitig), SPA (landseitig) WSG Zone 3 A (landseitig), 3 B (landseitig)	Anzahl der Sportbootliegeplätze	

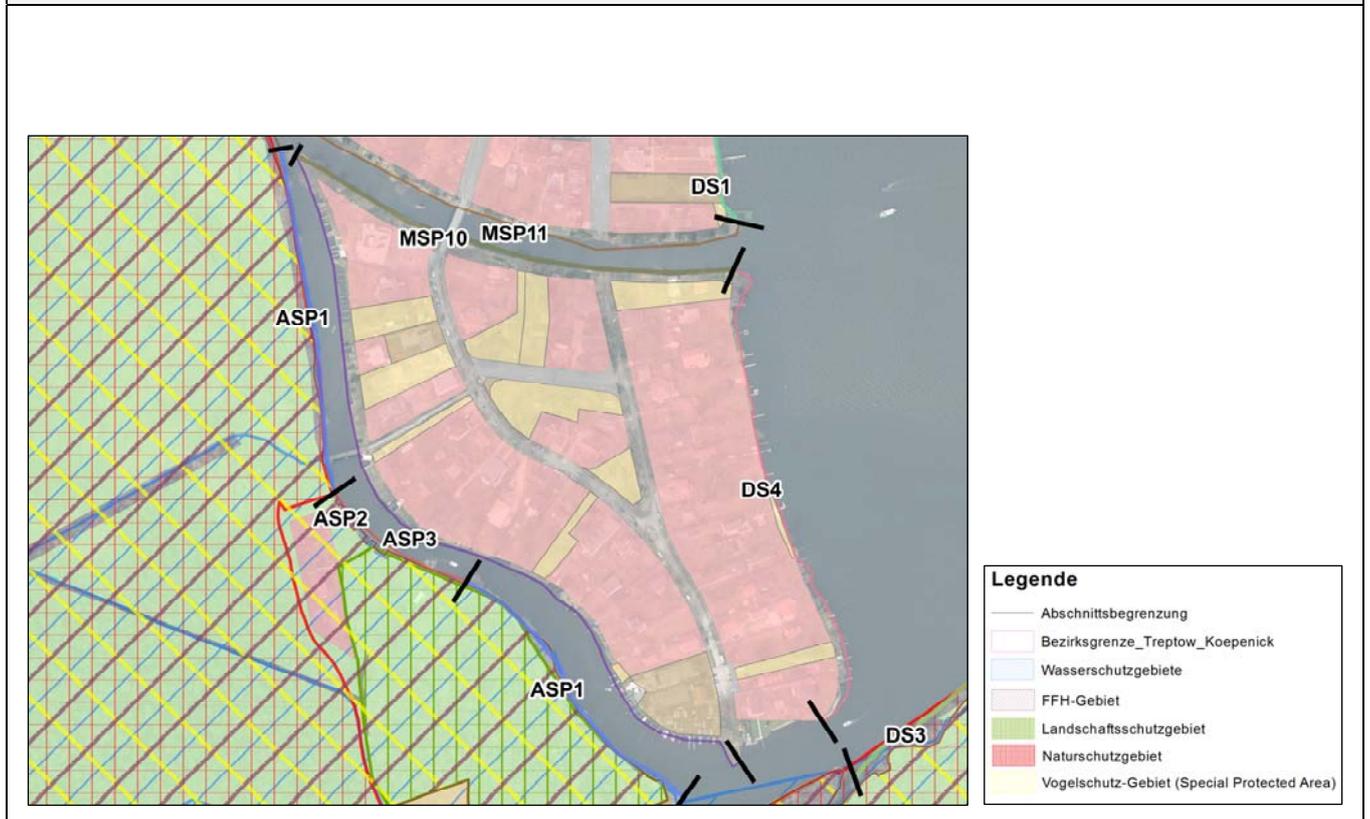
Lage im Bezirk Treptow-Köpenick	Wasserschutzgebiete
	sonstige Schutzgebiete

**Luftbild**

Bestandsaufnahme			
Gewässername	Alter Spreearm	Gewässerstruktur Gesamtbewertung	SK 6 sehr stark verändert
Abschnitt	ASP_01	Anzahl der Steganlagen	0
Gewässernummer	582752	Anzahl der öffentlichen Sportbootliegestellen	-
WRRL - Kategorie	Fluss	Uferlinie/-länge	527 m



Detailkarte Abschnitt



## BESTANDSSITUATION

<b>Bestandsaufnahme</b>	
<b>Schutzstatus</b>	
Schutzgebiete	<ul style="list-style-type: none"> <li>• FFH-Gebiet, NSG, LSG SPA</li> <li>• WSG Zone 3A, 3 B (Friedrichshagen)</li> </ul>
Anhang I - LRT	
Anhang II - Arten gemäß FFH - RL	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 Fischotterspur</li> </ul>
Nachweis planungsrelevanter Brutvögel	
Gesetzlich geschützte Biotope	<ul style="list-style-type: none"> <li>• vereinzelt Schwimmblatt- und Unterwasservegetation</li> <li>• Großseggenwiesen</li> <li>• Eichenmischwälder</li> <li>• standorttypischer Gehölzsaum an Gewässern, Bäume, heimische Arten</li> <li>• Erlenbruchwälder</li> <li>• Rasenschmielen-Schwarzerlenwald</li> </ul>
Bau – oder Bodendenkmal	
<b>Gewässerstruktur</b>	Sohle: SK 5,6 Ufer links: SK 6
<b>Übergeordnete Planungen</b>	<p><b>FNP:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Wald</li> <li>• Wasserschutzgebiet</li> <li>• FFH-Gebiet /LSG</li> </ul> <p><b>Uferkonzeption TK:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Entwicklung eines Uferwegs bzw. einer Grünverbindung</li> <li>• Entwicklung einer uferbegleitenden Wegeverbindung innerhalb eines bestehenden Ufergrünzugs</li> <li>• Verzicht auf die Anpflanzung von Gehölzen und die Errichtung von Bauwerken quer zur Fließrichtung in Überschwemmungsbereichen</li> </ul> <p><b>LaPro:</b></p> <p>Naturhaushalt/Umweltschutz</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Grün- und Freifläche</li> <li>• Waldumbau</li> <li>• Vorsorgegebiet Boden</li> <li>• Vorsorgegebiet Klima</li> </ul> <p>Landschaftsbild</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Fluss- und Seenlandschaft</li> <li>• prägende oder gliedernde Grün- und Freifläche (Wald)</li> </ul> <p>Erholung und Freiraumnutzung</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Naherholungsgebiet von gesamtstädtischer Bedeutung</li> <li>• Kleingartenanlagen</li> </ul>

	<p>Biotop- und Artenschutz</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Fluss- Seenlandschaft<ul style="list-style-type: none"><li>○ Sicherung und Entwicklung von Röhricht, Uferwiesen und Auenwäldern</li><li>○ Erhalt- bzw. Wiederherstellung der natürlichen Land-Wasser-Übergänge, Ufersicherung</li></ul></li><li>• Sicherung naturnaher Uferzonen</li></ul>
<b>Landseitige Nutzung</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Wald</li></ul>
<b>Wasserseitige Nutzung</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Nebenwasserstraße (Spree Oder Wasserstraße)</li><li>• Köpenicker Fischervereinigung e.V.</li></ul>
<b>Weitere Allgemeinwohlbelange</b>	

BEWERTUNG

Detailkarte Bewertung



Handlungsempfehlung	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>rot</b> – sehr geringe Wahrscheinlichkeit einer Steg-Genehmigung nach BWG</li> </ul>
Begründung	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Landschaftsschutzgebiet</li> <li>• Naturschutzgebiet</li> <li>• Vogelschutzgebiet</li> <li>• FFH-Gebiet</li> <li>• WSG Zone 3 A, 3 B</li> <li>• geschützte Biotope (Vereinzelt Schwimblatt- und Unterwasservegetation, Großseggenwiesen, Eichenmischwälder, standorttypischer Gehölzsaum an Gewässern, Bäume, heimische Arten ,Erlenbruchwälder Rasenschmielen-Schwarzerlenwald)</li> <li>• FFH-Arten (Fischotter)</li> </ul>

Auflagen bei Neuerrichtung von Steganalgen	
--	--

Diese Handlungsempfehlungen entfalten einen ermessenskonkretisierenden Charakter. Unabhängig davon bedarf jede Bescheidung eines Antrags auf Genehmigung eines Sportbootstegs einer nochmaligen Einzelfallprüfung.

Bestandsaufnahme			
Gewässername	Alter Spreearm	Gewässerstruktur Gesamtbewertung	SK 6 sehr stark verändert
Abschnitt	ASP_02	Anzahl der Steganlagen	3
Gewässernummer	582752	Anzahl der öffentlichen Sportbootliegestellen	-
WRRL - Kategorie	Fluss	Uferlinie/-länge	129 m

Lage im Gewässer	Gewässerstruktur	Luftbild

**Detailkarte Abschnitt**

**Legende**

- Abschnittsbegrenzung
- Bezirksgrenze\_Treptow\_Koepenick
- Wasserschutzgebiete
- FFH-Gebiet
- Landschaftsschutzgebiet
- Naturschutzgebiet
- Vogelschutz-Gebiet (Special Protected Area)

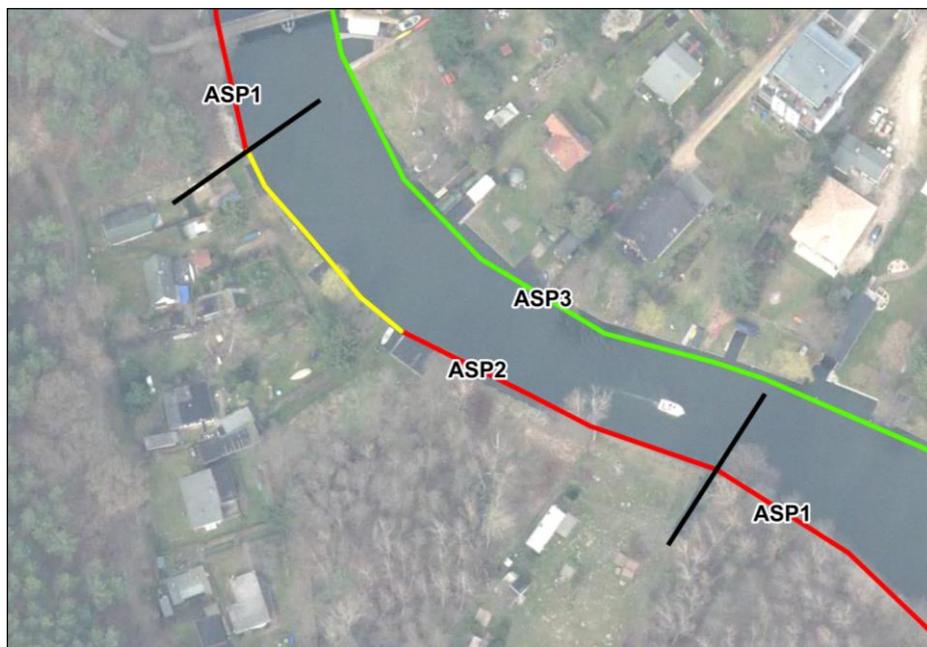
## BESTANDSSITUATION

<b>Bestandsaufnahme</b>	
<b>Schutzstatus</b>	
Schutzgebiete	<ul style="list-style-type: none"> <li>• FFH-Gebiet, teilweise LSG, SPA</li> <li>• WSG Zone 3 A (Friedrichshagen)</li> </ul>
Anhang I - LRT	
Anhang II - Arten gemäß FFH - RL	
Nachweis planungsrelevanter Brutvögel	
Gesetzlich geschützte Biotope	<ul style="list-style-type: none"> <li>• vereinzelt Schwimmblatt- und Unterwasservegetation</li> <li>• Erlenbruchwälder</li> </ul>
Bau – oder Bodendenkmal	
<b>Gewässerstruktur</b>	Sohle: SK 5 Sohle links: SK 6
<b>Übergeordnete Planungen</b>	<p><b>FNP:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Wald</li> <li>• Wasserschutzgebiet</li> <li>• FFH-Gebiet / LSG</li> </ul> <p><b>Uferkonzeption TK:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Entwicklung eines Uferwegs bzw. einer Grünverbindung</li> <li>• Entwicklung bzw. Neuschaffung von Zugängen zum Ufer</li> </ul> <p><b>LaPro:</b></p> <p>Naturhaushalt/Umweltschutz</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Grün- und Freifläche</li> <li>• Waldumbau</li> <li>• Vorsorgegebiet Boden</li> <li>• Vorsorgegebiet Klima</li> <li>• Wasserschutzgebiet/Vorsorgegebiet Grundwasser/Grundwasserabhängige Ökosysteme</li> </ul> <p>Landschaftsbild</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Fluss- und Seenlandschaft</li> <li>• prägende oder gliedernde Grün- und Freifläche (Wald)</li> </ul> <p>Erholung und Freiraumnutzung</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Naherholungsgebiet von gesamtstädtischer Bedeutung</li> <li>• Kleingartenanlagen</li> </ul> <p>Biotop- und Artenschutz</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Fluss- Seenlandschaft <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Sicherung und Entwicklung von Röhricht, Uferwiesen und Auenwäldern</li> <li>○ Erhalt- bzw. Wiederherstellung der natürlichen Land-Wasser-Übergänge, Ufersicherung</li> <li>○ Sicherung naturnaher Uferzonen</li> </ul> </li> </ul>
<b>Landseitige Nutzung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wochenendhausnutzung</li> <li>• Gärten</li> </ul>

<b>Wasserseitige Nutzung</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Nebenwasserstraße (Spree Oder Wasserstraße)</li><li>• Köpenicker Fischervereinigung e.V.</li><li>• Stege</li></ul>
<b>Weitere Allgemeinwohlbelange</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Hinweis: Liegeplatzgenehmigung ist an landseitige Erschließungsgenehmigung und Einverständnis des Eigentümers gekoppelt</li></ul>

BEWERTUNG

Detailkarte Bewertung

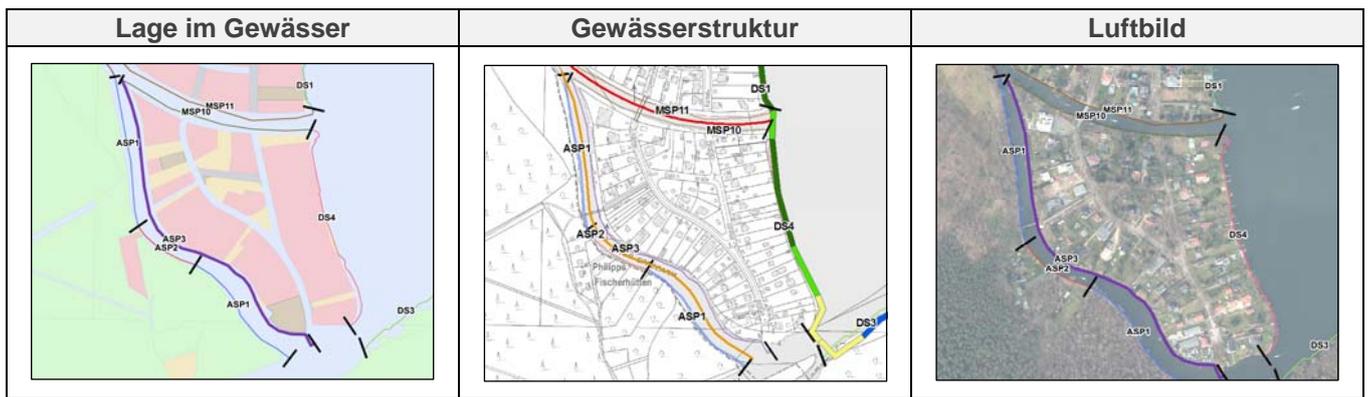


Legende	
	Abschnittsbegrenzung
	Bezirksgrenze_Treptow_Koepenick
	Steg/Palisade
	Röhrichtflächen
	Schwimblattflächen

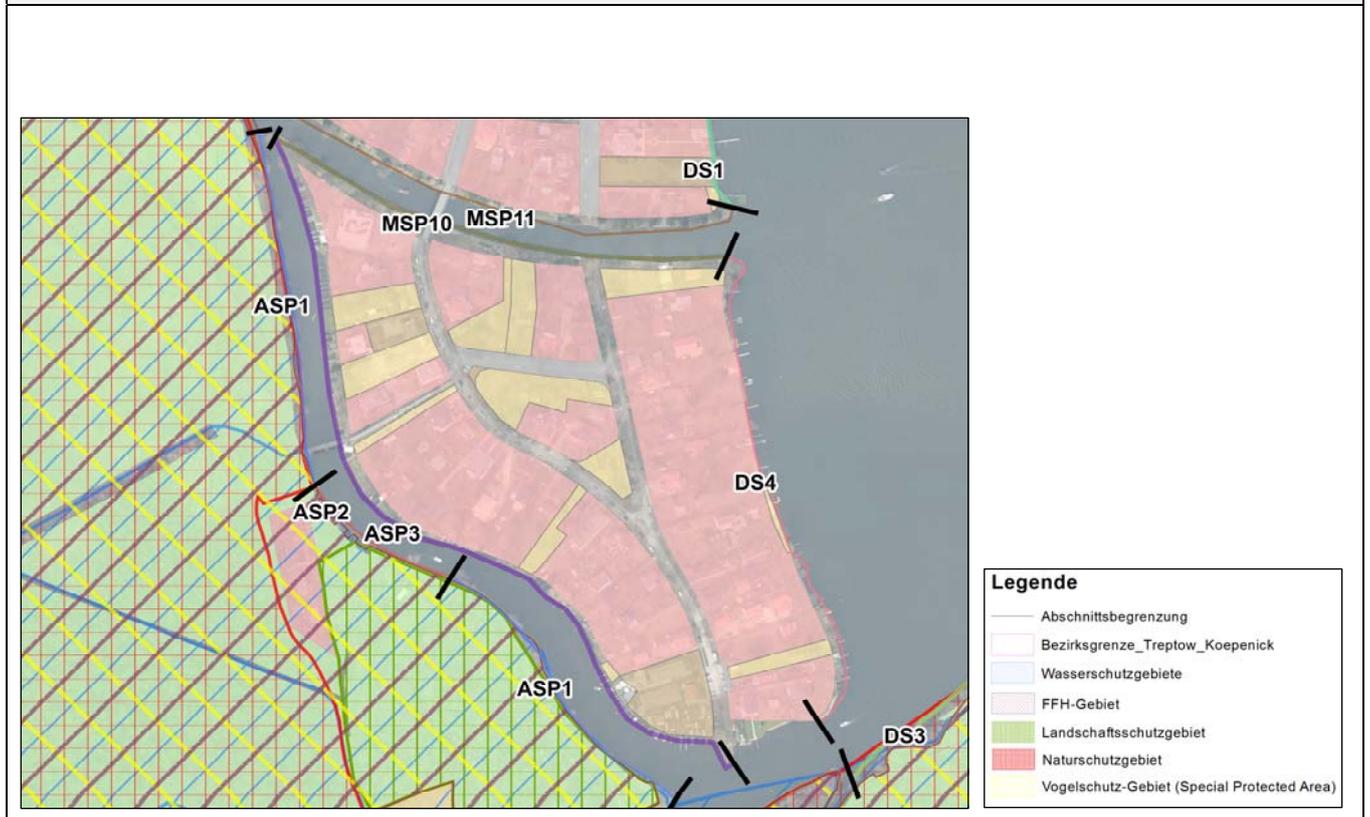
<p><b>Handlungsempfehlung</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>teilweise gelb</b> – Steg-Genehmigung nach BWG nur unter Auflagen</li> <li>• <b>rot</b> – sehr geringe Wahrscheinlichkeit einer Steg-Genehmigung nach BWG</li> </ul>
<p><b>Begründung</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>gelb:</b> Vogelschutzgebiet FFH-Gebiet WSG Zone 3 A</li> <li>• <b>rot:</b> Landschaftsschutzgebiet Vogelschutzgebiet FFH-Gebiet WSG Zone 3 A geschützte Biotope (Vereinzelt Schwimblatt- und Unterwasservegetation Erlenbruchwälder)</li> </ul>
<p><b>Auflagen bei Neuerrichtung von Steganalgen</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Errichtung von Stegen in lichtdurchlässiger Bauweise</li> <li>• Auflagen zur Steg-Größe</li> </ul>

Diese Handlungsempfehlungen entfalten einen ermessenskonkretisierenden Charakter. Unabhängig davon bedarf jede Bescheidung eines Antrags auf Genehmigung eines Sportbootstegs einer nochmaligen Einzelfallprüfung.

Bestandsaufnahme			
Gewässername	Alter Spreearm	Gewässerstruktur Gesamtbewertung	SK 6 sehr stark verändert
Abschnitt	ASP_03	Anzahl der Steganlagen	67
Gewässernummer	582752	Anzahl der öffentlichen Sportbootliegestellen	-
WRRL - Kategorie	Fluss	Uferlinie/-länge	667 m



Detailkarte Abschnitt

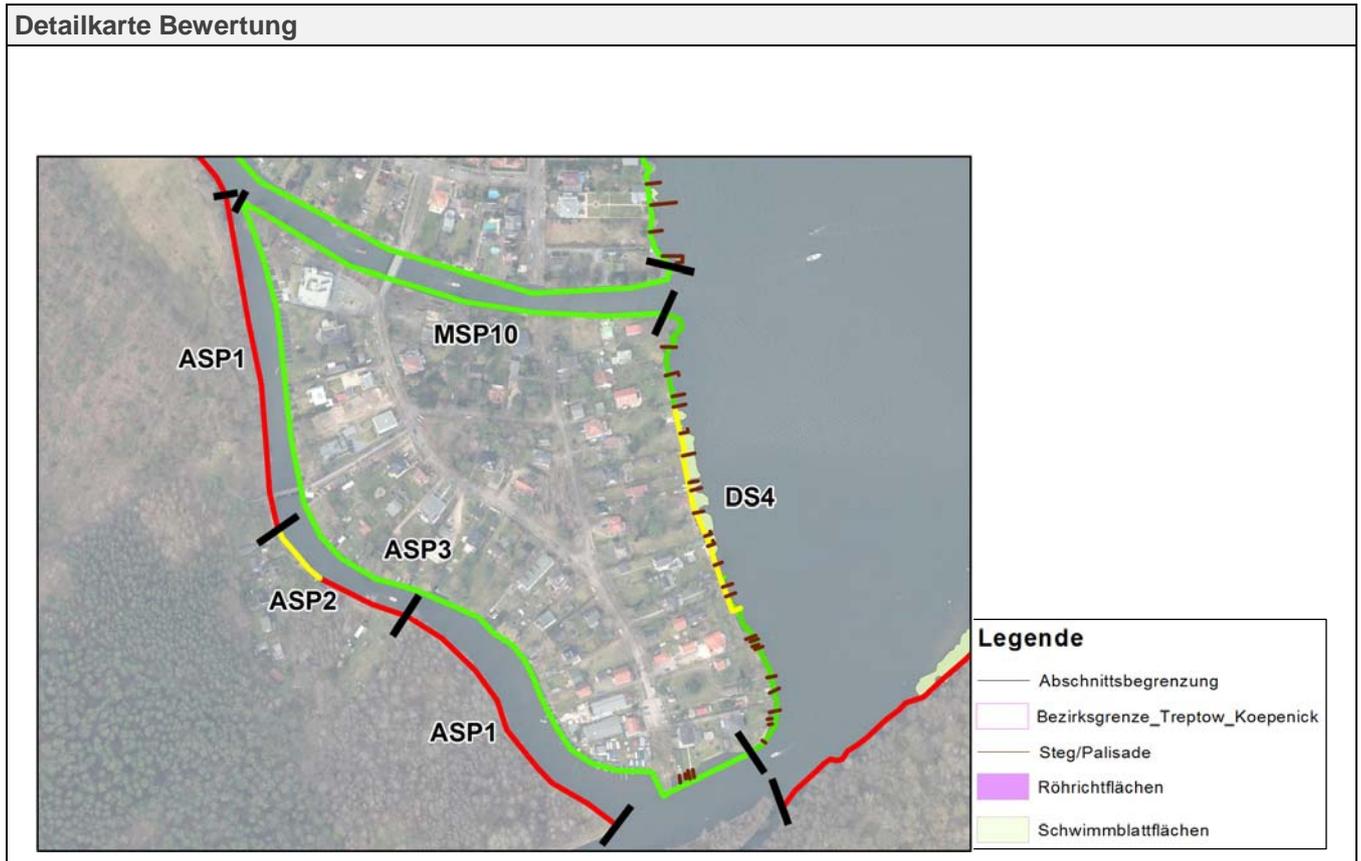


## BESTANDSSITUATION

<b>Bestandsaufnahme</b>	
<b>Schutzstatus</b>	
Schutzgebiete	
Anhang I - LRT	
Anhang II - Arten gemäß FFH - RL	
Nachweis planungsrelevanter Brutvögel	
Gesetzlich geschützte Biotope	
Bau – oder Bodendenkmal	
<b>Gewässerstruktur</b>	Sohle: SK 5,6 Ufer rechts: SK 6
<b>Übergeordnete Planungen</b>	<p><b>FNP:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Grünfläche, Ufergrünzug</li> <li>• Wohnbaufläche W4 landschaftliche Prägung</li> </ul> <p><b>Uferkonzeption TK:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Entwicklung eines großzügig gestalteten Landschafts- bzw. Freiraums am Ufer, einschließlich Wegeverbindung</li> <li>• Entwicklung eines Ufergrünzugs mit Wegeverbindung</li> <li>• Entwicklung eines Uferwegs bzw. einer Grünverbindung</li> <li>• Sicherstellung der Ausübung von Wassersport im Zusammenhang mit Grundstücken von Sportvereinen</li> <li>• Entwicklung bzw. Neuschaffung von Zugängen zum Ufer</li> </ul> <p><b>LaPro:</b></p> <p>Naturhaushalt/Umweltschutz</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Siedlungsgebiet /mit Schwerpunkt Anpassung an den Klimawandel</li> <li>• sonstiger Boden mit besonderer Leistungsfähigkeit</li> </ul> <p>Landschaftsbild</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Fluss- und Seenlandschaft</li> <li>• besondere Siedlungsstruktur/Siedlungszusammenhang</li> </ul> <p>Erholung und Freiraumnutzung</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Naherholungsgebiet von gesamtstädtischer Bedeutung</li> </ul> <p>Biotop- und Artenschutz</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Fluss- Seenlandschaft <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Sicherung und Entwicklung von Röhricht, Uferwiesen und Auenwäldern</li> <li>○ Erhalt- bzw. Wiederherstellung der natürlichen Land-Wasser-Übergänge, Ufersicherung</li> <li>○ Sicherung naturnaher Uferzonen</li> </ul> </li> </ul>
<b>Landseitige Nutzung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wochenend- und Ferienhausfläche</li> <li>• Wohnbaufläche</li> <li>• Garten / Kleingarten</li> </ul>
<b>Wasserseitige Nutzung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nebenwasserstraße (Spree Oder Wasserstraße)</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Köpenicker Fischervereinigung e.V.</li> <li>• Stege</li> </ul>
Weitere Allgemeinwohlbelange	

**BEWERTUNG**



Handlungsempfehlung	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>grün</b> – hohe Wahrscheinlichkeit einer Steg-Genehmigung nach BWG</li> </ul>
Begründung	

Auflagen bei Neuerrichtung von Steganlagen	
--	--

Diese Handlungsempfehlungen entfalten einen ermessenskonkretisierenden Charakter. Unabhängig davon bedarf jede Bescheidung eines Antrags auf Genehmigung eines Sportbootstegs einer nochmaligen Einzelfallprüfung.