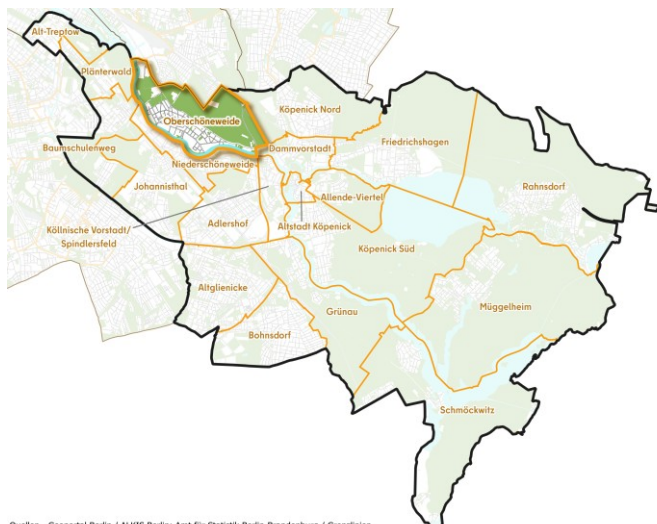




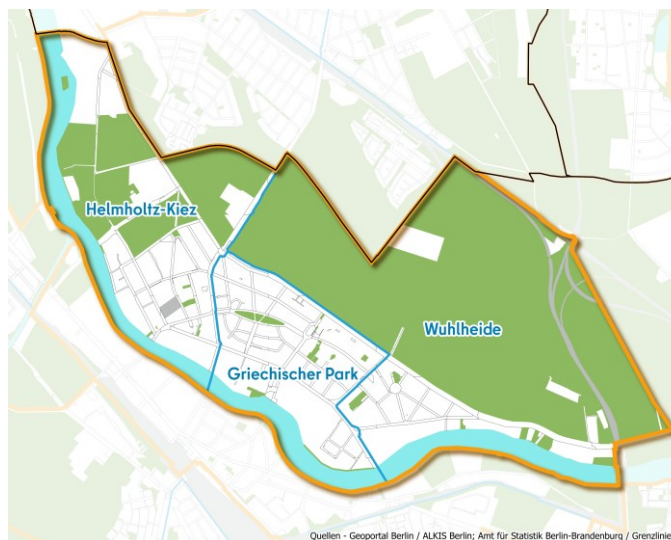
Kurzprofil für Oberschöneeweide

März 2025



Quellen - Geoportal Berlin / ALKIS Berlin; Amt für Statistik Berlin-Brandenburg / Grenzlinien

Abbildung 1: Einordnung der Bezirksregion (BZR) Oberschöneeweide im Bezirk Treptow-Köpenick.



Quellen - Geoportal Berlin / ALKIS Berlin; Amt für Statistik Berlin-Brandenburg / Grenzlinien

Abbildung 2: Die Planungsräume (PLR) Helmholtz-Kiez, Griechischer Park und Wuhlheide der BZR Oberschöneeweide.

Gebietsgröße:	7,9	km ²
Einwohnerzahl:	25.504	am 30.06.2024 (AFS)
Abgrenzung:	Norden:	Wuhlheide – Bezirksgrenze zu Lichtenberg
	Süden:	Spree – Grenze zur Bezirksregion (BZR) Niederschöneeweide
	Westen:	Spree, Rummelsburg – Grenze zu den BZR Baumschulenweg und Plänterwald
	Osten:	Wuhlheide – Grenze zu den BZR Dammvorstadt und Köpenick Nord
Städteräumliche	Die Bezirksregion (BZR) Oberschöneeweide umfasst drei Planungsräume (PLR) – Helmholtz-Kiez, Griechischer Park und Wuhlheide. Entlang der Spree erstreckt sich das Gewerbeband. Daran schließt eine mehrgeschossige Wohnbebauung an, geprägt von gründerzeitlichen Quartieren, denkmalgeschützten Reformwohnungsbauten der 1920er/30er Jahre sowie ergänzenden Zeilenbauten aus der Nachkriegszeit. Umgeben wird das Gebiet von großzügigen Grün- und Freiflächen – westlich durch ausgedehnte Kleingartenanlagen und nördlich durch den Volks- und Waldpark Wuhlheide. Der historische Industriegürtel ist heute ein dynamischer Standort mit Gewerbe, Kreativwirtschaft und der Hochschule für Technik und Wirtschaft (HTW).	
Öffentlicher Raum:	Der zentrale Bereich der BZR erstreckt sich entlang der zwei Achsen Wilhelminenhofstraße/ Edisonstraße. Das Quartier bietet zahlreiche attraktive Aufenthalts- und Begegnungsorte. Neben den historischen Plätzen, wie dem Griechischen Platz und dem Rathenauplatz, wurden mit dem „Platz am Kaisersteg“ und dem Kranbahnpark neue Aufenthaltsbereiche sowie ein Zugang zur Spree geschaffen. Die Erlebbarkeit des Ufers wurde durch den Uferweg im Umfeld der HTW verbessert, während die Fußgängerbrücke Kaisersteg eine wichtige Verbindung nach Niederschöneeweide herstellt. Ein besonderes Freizeit- und Kulturangebot für Familien und Jugendliche bietet das FEZ-Berlin im nahen Volks- und Waldpark Wuhlheide.	
Mobilität:	Oberschöneeweide ist gut an den ÖPNV angebunden. In der BZR fahren die Tramlinien M17, 21, 27, 37, 60 und 67 sowie die Buslinien 365 und N65. Über die Straßenbahn- und Busverbindungen können die S-Bahnhöfe Baumschulenweg, Karlshorst, Köpenick und Schöneeweide erreicht werden. Vorhanden ist auch eine Fährverbindung nach Baumschulenweg über die F11. Entlang der Hauptverkehrsstraßen ist der Durchgangsverkehr erheblich. Eine Lösung wird hier mit Fertigstellung der Süd-Ost-Verbindung zw. Rummelsburger Straße und Köpenicker Landstraße und Umsetzung begleitender verkehrsorganisatorischer Maßnahmen erwartet.	



Bevölkerungsentwicklung

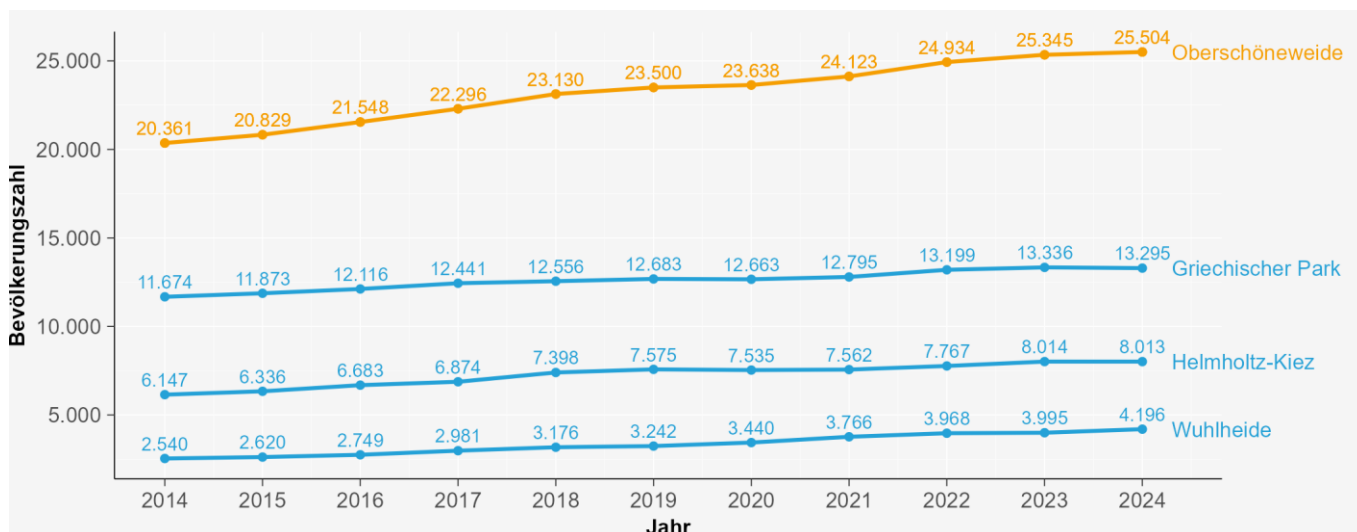


Abbildung 3: Bevölkerungsstand und -entwicklung

In der Bezirksregion (BZR) **Oberschöneweide** leben insgesamt 25.504 Einwohner/-innen. Innerhalb der BZR leben die meisten Einwohner/-innen in dem Planungsraum (PLR) Griechischer Park mit einer Anzahl von 13.295, danach folgen die PLR Helmholtz-Kiez mit 8.013 und Wuhlheide mit 4.196 Einwohner/-innen. Innerhalb des Bezirks Treptow-Köpenick leben die meisten Einwohner/-innen in der BZR Altglienicke (30.993) und die wenigsten Einwohner/-innen in der BZR Schmöckwitz (4.476).

Raum	Stand 2024 (absolut)	Veränd. seit 2023	Veränd. seit 2019	Veränd. seit 2014
Wuhlheide	4.196	5,0 %	29,4 %	65,2 %
Griechischer Park	13.295	-0,3 %	4,8 %	13,9 %
Helmholtz-Kiez	8.013	0,0 %	5,8 %	30,4 %
Oberschöneweide	25.504	0,6 %	8,5 %	25,3 %
Treptow-Köpenick	295.435	0,5 %	7,9 %	18,4 %
Berlin	3.886.046	0,2 %	3,1 %	9,1 %

Tabelle 1: Bevölkerungsentwicklung in Prozent

Die Bevölkerung der BZR **Oberschöneweide** ist seit 2014 um 25,3 % gewachsen und übertrifft damit deutlich die Wachstumsraten des Bezirks (18,4 %) und des Landes Berlin (9,1 %). Innerhalb der BZR verzeichnet der PLR Wuhlheide das mit Abstand höchste prozentuale Bevölkerungswachstum mit 65,2 %, danach folgen die PLR Helmholtz-Kiez mit 30,4 % und Griechischer Park mit 13,9 %. Innerhalb des Bezirks Treptow-Köpenick zeigt die BZR Grünau mit 46,6 % die höchste und die BZR Plänterwald mit 5,9 % die niedrigste Wachstumsrate.

Altersgruppen (Jahre)	Stand 2024 (absolut)	Veränd. seit 2023	Veränd. seit 2019	Veränd. seit 2014
Unter 6	1.526	-2,2 %	-11,2 %	14,2 %
6 bis unter 18	2.656	2,8 %	25,9 %	55,2 %
18 bis unter 65	18.500	0,6 %	10,0 %	28,6 %
Über 65	2.822	0,1 %	-1,1 %	-3,6 %

Tabelle 2: Bevölkerungsentwicklung nach Altersgruppen in Prozent

In der BZR **Oberschöneweide** kann seit dem Jahr 2014 das größte Bevölkerungswachstum in der Altersgruppe der 6- bis unter 18-Jährigen (55,2 %) identifiziert werden. Danach folgen die Altersgruppen der 18- bis unter 65-Jährigen mit einer Wachstumsrate von 28,6 % und die unter 6-Jährigen mit 14,2 %. In der Altersgruppe der über 65-Jährigen kann ein Bevölkerungsrückgang von -3,6 % beobachtet werden.

Altersstruktur der Bevölkerung

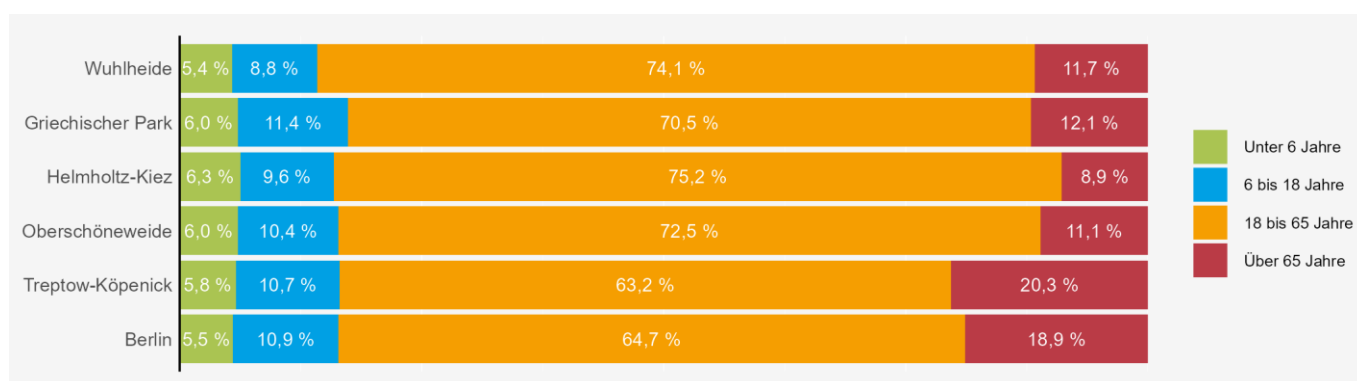


Abbildung 4: Verteilung der Altersstruktur in Prozent

In der BZR **Oberschöneweide** ist im Vergleich zum Bezirk und zum Land Berlin der Anteil der 18- bis unter 65-Jährigen mit 72,5 % überdurchschnittlich hoch, dagegen ist der Anteil der über 65-Jährigen mit 11,1 % vergleichsweise gering. Innerhalb der BZR verzeichnet der PLR Griechischer Park den höchsten Anteil an 6- bis unter 18-Jährigen mit 11,4 %, im Helmholtz-Kiez ist der Anteil der über 65-Jährigen mit 8,9 % niedriger als in anderen beiden PLR.

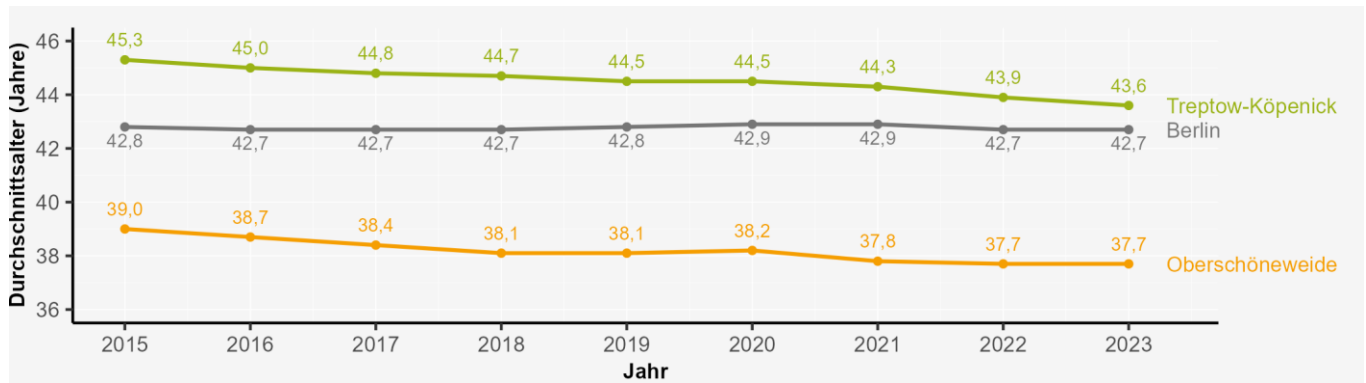


Abbildung 5: Entwicklung des Durchschnittsalters¹

In der BZR **Oberschöneeweide** beträgt das Durchschnittsalter 37,7 Jahre, dieser Wert ist seit 2015 um 1,3 Jahre gesunken. Im Vergleich zum Bezirk Treptow-Köpenick ist die Bevölkerung der BZR im Schnitt 5,9 Jahre und gegenüber dem Land Berlin 5 Jahre jünger. Innerhalb des Bezirks kann das niedrigste Durchschnittsalter für die BZR Oberschöneeweide (37,7 Jahre) und das höchste Durchschnittsalter für die BZR Köpenick Süd (50,3 Jahre) ausgemacht werden.

¹ Datenbestand beginnt ab 31.12.2015

Anteil ausländischer Bevölkerung

Raum (Gesamtbevölkerung)	Stand 06/2024 (absolut und Anteil an der Gesamtbevölkerung)	Bis unter 6-Jährige			6 bis unter 18-Jährige			18 bis unter 65-Jährige			Über 65-Jährige		
		Insg.	Proz (A) ¹	Proz (B) ²	Insg.	Proz (A)	Proz (B)	Insg.	Proz (A)	Proz (B)	Insg.	Proz (A)	Proz (B)
Wuhlheide (4.196)	1.233 (29,4 %)	73	32,3	5,9	105	28,5	8,5	1.033	33,2	83,8	22	4,5	1,8
Griechischer Park (13.295)	3.031 (22,8 %)	166	21,0	5,5	351	23,1	11,6	2.422	25,9	79,9	92	5,7	3,0
Helmholtz-Kiez (8.013)	2.644 (33,0 %)	188	37,0	7,1	253	33,0	9,6	2.181	36,2	82,5	22	3,1	0,8
Oberschöneeweide (25.504)	6.908 (27,1 %)	427	28,0	6,2	709	26,7	10,3	5.636	30,5	81,6	136	4,8	2,0
Treptow-Köpenick (295.435)	49.939 (16,9 %)	3.313	19,3	6,6	5.415	17,1	10,8	39.674	21,2	79,4	1.537	2,6	3,1
Berlin (3.886.046)	964.957 (24,8 %)	45.434	21,3	4,7	86.562	20,5	9,0	762.435	30,3	79,0	70.526	9,6	7,3

¹ Proz. (A) beschreibt den prozentualen Anteil der ausländischen Bevölkerung einer Altersgruppe an der Gesamtbevölkerung der jeweiligen Altersgruppe.

² Proz. (B) beschreibt den prozentualen Anteil der ausländischen Bevölkerung einer Altersgruppe an der ausländischen Gesamtbevölkerung.

Tabelle 3: Anteil der ausländischen Bevölkerung insgesamt und nach Altersgruppen in Prozent

In der BZR **Oberschöneeweide** haben 6.908 Einwohner/-innen nicht die deutsche Staatsangehörigkeit, damit beträgt der Anteil der ausländischen Bevölkerung 27,1 % an der Gesamtbevölkerung und liegt über den Anteilswerten des Bezirks (16,9 %) und des Landes Berlin (24,8 %). Die Mehrheit der ausländischen Bevölkerung in Oberschöneeweide ist zwischen 18 und 65 Jahre alt, konkret beträgt der Anteil dieser Altersgruppe an der ausländischen Gesamtbevölkerung 81,6 % (Proz. B). Unter Berücksichtigung aller Altersgruppen (Proz. A) kann festgehalten werden, dass die ausländischen unter 6-Jährigen, 6- bis unter 18-Jährigen und 18- bis unter 65-Jährigen jeweils mehr als ein Viertel der gesamten Bevölkerung in der jeweiligen Altersgruppe der BZR ausmachen. Innerhalb der BZR verzeichnet der PLR Helmholtz-Kiez mit 33,0 % den höchsten Anteil an ausländischen Einwohner/-innen, danach folgen die PLR Wuhlheide mit 29,4 % und Griechischer Park mit 22,8 %. Innerhalb des Bezirks ist der prozentuale Anteil der ausländischen Bevölkerung in den BZR Ober- und Niederschöneeweide (jeweils 27,1 %) am höchsten und in der BZR Müggelheim (5,4 %) am niedrigsten.

Dynamik der Wohnbevölkerung

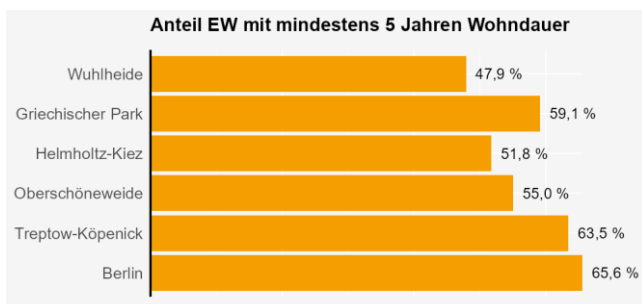


Abbildung 6: Anteil der Einwohner/-innen (EW) mit mindestens 5 Jahren Wohndauer an derselben Adresse in Prozent¹

In der BZR **Oberschöneeweide** liegt der Anteil der Einwohner/-innen mit mindestens 5 Jahren Wohndauer bei 55,0 %. Damit liegt der Wert in der BZR -8,5 Prozentpunkte niedriger als im Bezirk und -10,6 Prozentpunkte niedriger als im Land Berlin. Innerhalb der BZR kann der höchste Anteil an Einwohner/-innen mit einer mindestens 5-jährigen Wohndauer für den PLR Griechischer Park mit 59,1 % ausgemacht werden, danach folgen der PLR Helmholtz-Kiez mit 51,8 % und der PLR Wuhlheide mit 47,9 %. Innerhalb des Bezirks kann der höchste Anteil an Einwohner/-innen mit einer mindestens 5-jährigen Wohndauer für die BZR Müggelheim (74,7 %) und der niedrigste Anteil für die BZR Niederschöneeweide (52,0 %) ausgemacht werden.

¹ Das Wohndauermerkmal bezieht sich auf die Einwohnerinnen und Einwohner, die mindestens 5 Jahre an der gleichen Anschrift gemeldet waren und zum Stichtag mindestens 5 Jahre alt sind. Die Wohndauer wird durch ein statistisches Matchingverfahren berechnet. Datenstand: 31.12.2023.

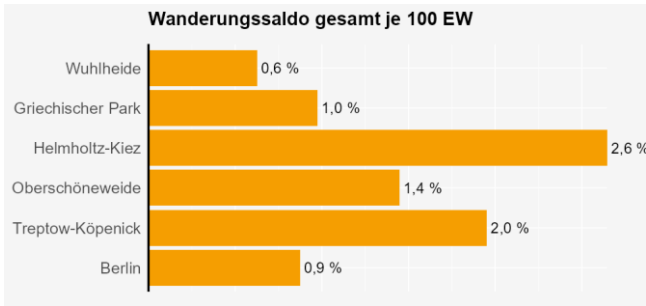


Abbildung 7: Wanderungssaldo in Prozent ²

Die BZR **Oberschöneweide** hat ein positives Wanderungssaldo von 1,4 % je 100 Einwohner/-innen. Der Wanderungsgewinn ist damit geringer als im Bezirk (2,0 %), aber höher als im Land Berlin (0,9 %). Innerhalb der BZR verzeichnet der PLR Helmholtz-Kiez mit 2,6 % den größten Wanderungsgewinn, danach folgen die PLR Griechischer Park mit 1,0 % und Wuhlheide mit 0,6 %. Innerhalb des Bezirks verzeichnet die BZR Köllnische Vorstadt/ Spindlersfeld (3,9 %) den größten Gewinn und die BZR Schmöckwitz (-1,3 %) den größten Verlust an Wanderungen.

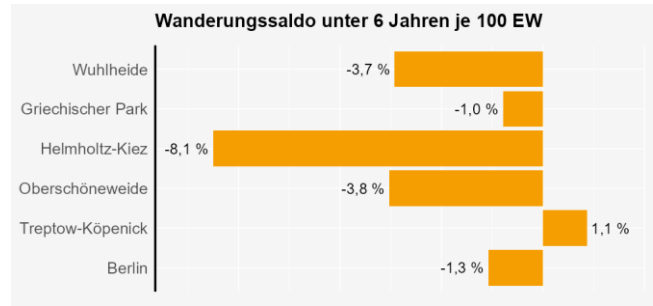


Abbildung 8: Wanderungssaldo der unter 6-Jährigen in Prozent ²

Die BZR **Oberschöneweide** verzeichnet in der Altersgruppe der unter 6-Jährigen einen Wanderungsverlust von -3,8 % und liegt damit unter dem Wert des Bezirks (1,1 %) und des Landes Berlin (-1,3 %). Innerhalb der BZR verzeichnet der PLR Helmholtz Kiez mit -8,1 % den höchsten Wanderungsverlust unter den 6-Jährigen, danach folgen die PLR Wuhlheide mit -3,7 % und Griechischer Park mit -1,0 %.

² Der Wanderungssaldo ist die Differenz zwischen Anmeldungen (Zuzüge) und Abmeldungen (Fortzüge) in einer Zeiteinheit im Melderegister. Wanderungen bezeichnen den Ein- oder Auszug aus der Hauptwohnung über die Grenzen des Planungsraums bzw. der Bezirksregion hinweg. Datenstand: 31.12.2023.

Verkehrsanbindung



Abbildung 9: Verkehrsanbindung in der Bezirksregion (BZR) Oberschöneweide

Zu den Hauptverkehrsachsen der BZR **Oberschöneweide** zählen die Straßen Rummelsburger Landstraße, An der Wuhlheide, Wilhelminenhofstraße und Ostendstraße, die von Nord nach Süd verkehren sowie die Minna-Todenhagen-Straße, Treskowallee, Edisonstraße und Siemensstraße, die von West nach Ost verlaufen. Hinsichtlich des öffentlichen Personennahverkehrs (ÖPNV) ist die BZR weitestgehend per Bus und Straßenbahn entlang der Treskowallee, Wilhelminenhofstraße und Ostenstraße erschlossen. Eine Fährverbindung an der Spree nach Baumschulenweg ist ebenfalls vorhanden.

Weiterführende Links

[Soziales Infrastrukturkonzept](#)

[Umweltgerechtigkeit](#)

[Monitoring Soziale Stadtentwicklung Berlin](#)

[Bevölkerungsprognose Berlin 2021 bis 2040](#)

Impressum

Herausgeber Bezirksamt Treptow-Köpenick von Berlin, [OE Sozialraumorientierte Planungskoordination](#)

Koordination und Mitarbeit Robert Wallenfels
Datenkoordination OE SPK Treptow-Köpenick
robert.wallenfels@ba-tk.berlin.de

Erstellung [StadtKümmerei GmbH](#)
Westhafenstraße 1, 13353 Berlin
Bearbeitung: Georgianna Manafa und Mine Henki

Tabellen und Abbildungen Eigene Darstellungen auf Basis der unter Datenquellen oder in den Grafiken genannten Quellen.

Datenquellen [Amt für Statistik Berlin-Brandenburg](#) - Abgestimmter Datenpool: Einwohnerregisterstatistik; Kernindikatoren für integrierte Stadt(teil)entwicklung.

Stand Bearbeitung: 31.03.2025
Daten: 30.06.2024, wenn nicht anders angegeben.