

INFORMATIONSSABEND CHARLOTTE-WOLFF-PLATZ

Bezirksstadträtin Dr. Saskia Ellenbeck
Karla Blauert (Jahn, Mack & Partner)
Almuth Schott (Gruppe Planwerk)

27.08.2026



Bundesministerium
für Wohnen, Stadtentwicklung
und Bauwesen



STÄDTEBAU-
FÖRDERUNG
von Bund, Ländern und
Gemeinden



Bezirksamt
Tempelhof-
Schöneberg

Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung und
Wohnen

BERLIN



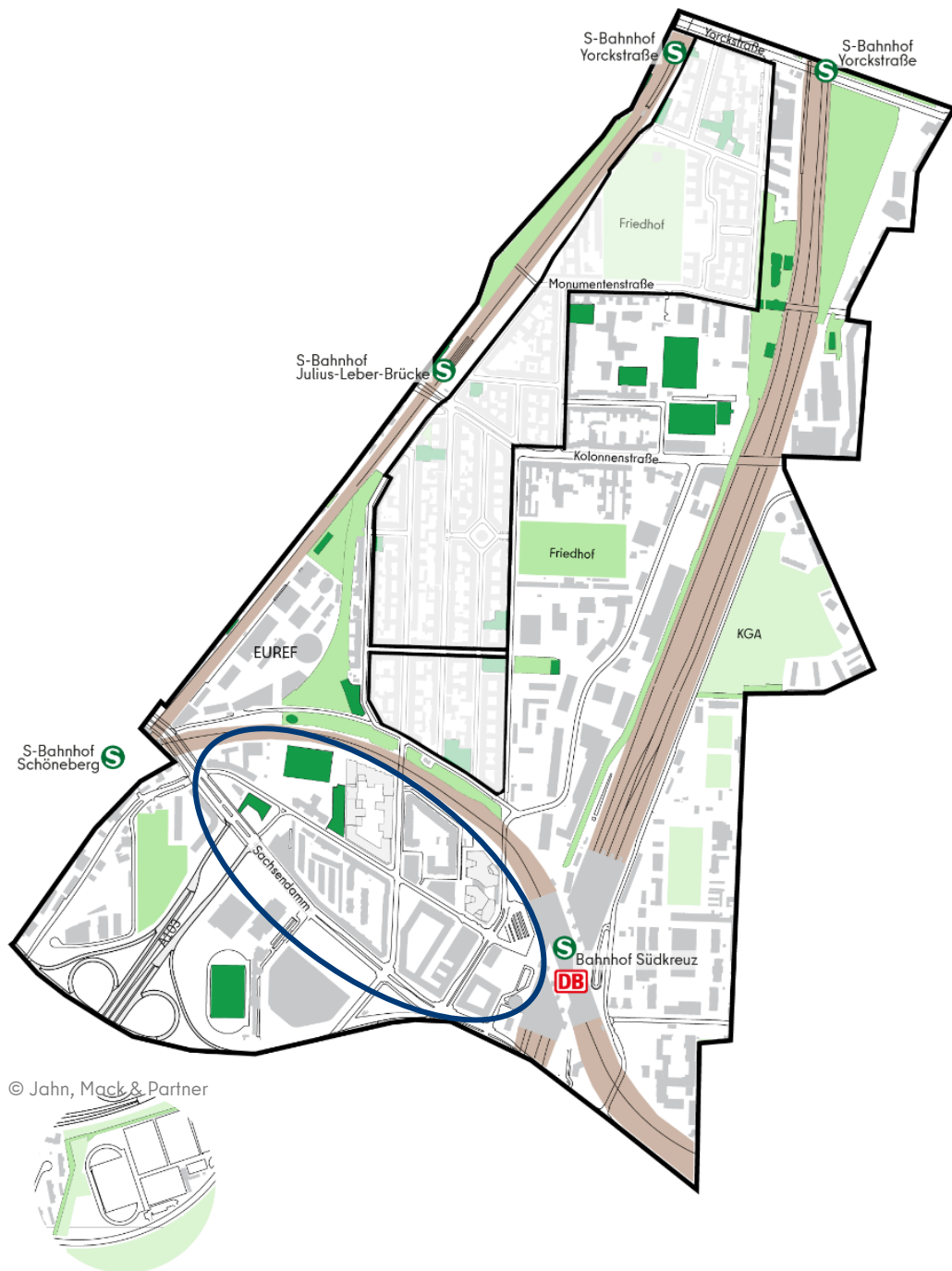
ABLAUF

- Begrüßung durch Bezirksstadträtin Ellenbeck
- Förderprogramm Nachhaltige Erneuerung
- Umbau des Charlotte-Wolf-Platzes
- Ihre Fragen & Anmerkungen





**FÖRDERGEBIET
NACHHALTIGE
ERNEUERUNG
SCHÖNEBERG-
SÜDKREUZ**



© Jahn, Mack & Partner



Gebietsfestlegung

29.11.2005, 22.05.2007 Erweiterung
gemäß § 171b BauGB

Gebietsgröße

183 ha

Bevölkerung (Stand 12/2024)

6.867

Bewilligte Programmmittel seit Gebietsfestlegung

ca. 32 Mio. Euro (Stand 01/2025)

Entwicklung der Schöneberger Linse



©: BA TS und roedig schop architekten

- Neues Wohn- und Arbeitsquartier entsteht
- Qualifizierung der Quartiersachse und Errichtung neuer Stadtplatz, Charlotte-Wolff-Platz

Umbau der Ella-Barowsky-Str. (1. BA)

Ziele/Maßnahme:

- Umgestaltung zu einer fußgängerfreundlichen Stadtstraße mit Fußgängerwegen, Radfahrmöglichkeiten und Bepflanzungen
- höhere Aufenthaltsqualität schaffen
- gemeinsame Bauaktivität mit Berliner Wasserbetrieben und weiteren Leitungsträgern
- **Status:** laufend,
geplante Fertigstellung Oktober 2026



Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg von Berlin

Umgestaltung Ella-Barowsky-Straße, BA 2

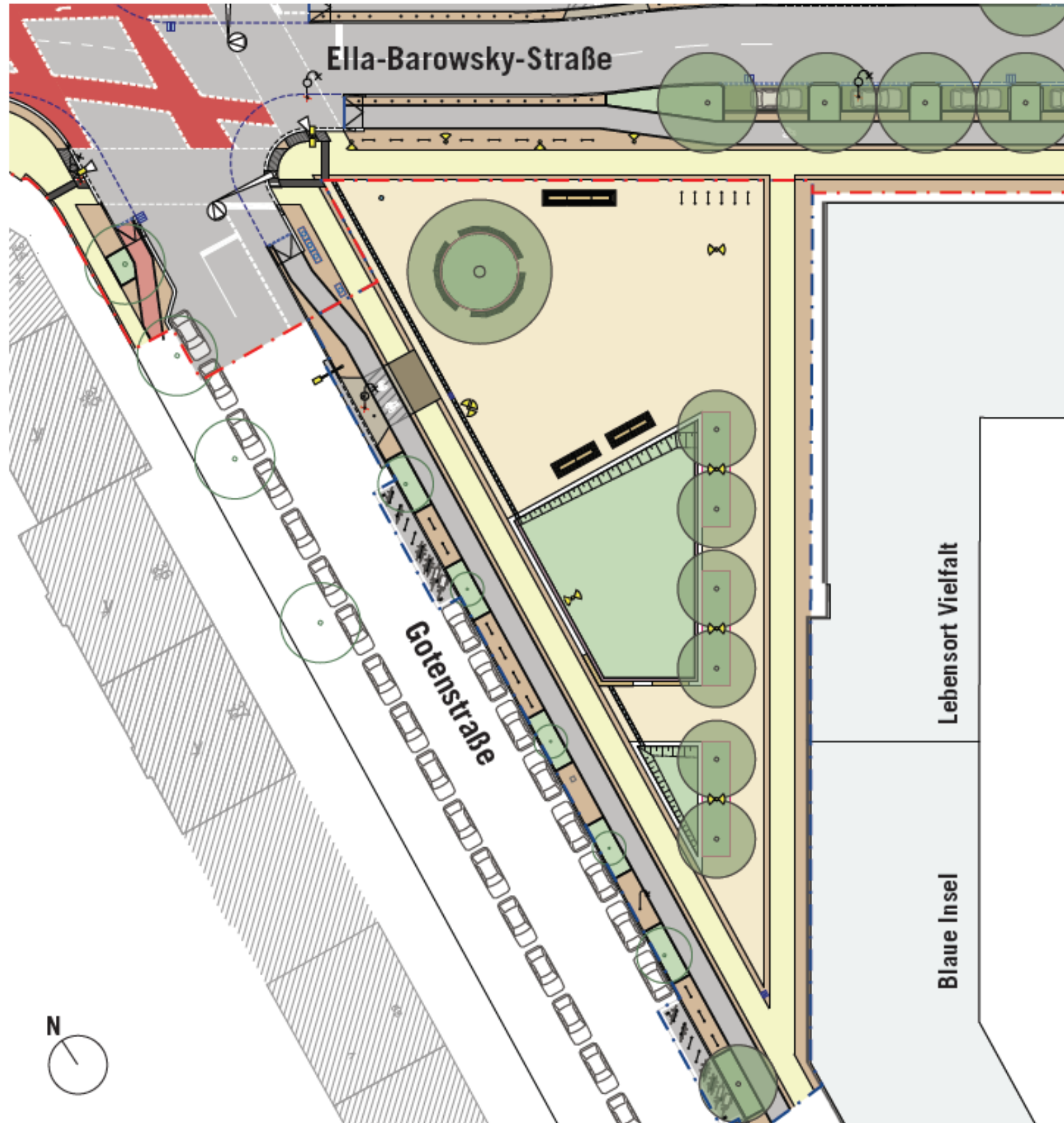
Charlotte-Wolff-Platz

Öffentliche Informationsveranstaltung zur Vorstellung der Umbaumaßnahme



- ➔ Schaffung eines **vielfältig nutzbaren, barrierefreien** Platzes
- ➔ **Klimaangepasste Platzgestaltung**
- ➔ Verbesserung der **Fahrradinfrastruktur** durch neuen Radweg und neue Radabstellanlagen
- ➔ Vielfältige **Sitzmöglichkeiten** (Rundbank, Doppelbank, Sitzmauer), ggf. Sondernutzungsbereiche für Gastronomie





Zeichenerklärung

- Umkaugrenze BA 1
- Umkaugrenze BA 2
- Flurstücksgrenze
- Linie Bestand gem. Vermesserplan

Bebauung

- Gebäudebestand

Einfassungen, Borde

- Hochbord A5
- Hochbord A1
- Hochbord abgesenkt
- Hochbord, Absenker
- Tiefbord
- Einfassungsstein
- Bord Bestand, Rückbau

Ausstattung (Standorte in Abstimmung mit AG)

- Poller
- Poller für Mülleimer
- Fahrradbügel
- Sitzbank
- Baumbank
- Parkscheinautomat

Flächenbefestigungen

- Mosaikpflaster
- Betonplatten mit Vorsatz 35/35
- Betonplatten 35/35 rot, diagonal verlegt
- Betonplatten als Mähkante, 30/30
- Großsteinpflaster
- Großsteinpflaster Granit, gesägt + geflammt
- Asphalt
- Asphalt, verstärkter Unterbau
- Natursteinpflaster (Platzfläche)
- Unbefestigte Fläche / Baumscheibe

Vegetation

- Baum - Neupflanzung
- Baum - Bestand
- Baum - Fällung/Stubbenrodung

Technische Ausstattung / Beleuchtung

- Bestandsleuchte, Leuchte Abbruch
- Straßenbeleuchtung, Planung
- Platzbeleuchtung, Planung
- Neuer Standort KVS
- Straßenablauf Bestand, Rückbau
- Straßenablauf Bestand, Erhalt
- Straßenablauf Planung
- Muldenrinne
- Trinkbrunnen (Einbau durch BWB)

LSA

- LSA Mast
- LSA Mast mit Ausleger

Höhen / Achse / Gradiente

- Höhe Bestand gem. Vermessung
- Festpunkt Bestand, erhalten
- Höhe Planung
- Höhe Planung (interpoliert)
- Querprofil
- Längsneigung
- Höhenraster Platz



**Befestigter Bereich für Wochenmarkt o.ä.
Nutzung eines Granitpflasters mit barrierefreier Oberfläche**

**Gehwegüberfahrt für die Platzerschließung
(gesichert durch herausnehmbare Poller)**

Platzbeleuchtung mit Strahlerleuchten

**Unbefestigter Bereich
Rasenfläche mit Zwiebelpflanzung
Einfassung mit Granitelementen >> Sitzmauer**

Muldenfläche mit Staudenpflanzung

Gehweg für die Erschließung der Gebäude

Lebensort Vielfalt

Blaue Insel



BEFESTIGTER PLATZBEREICH

**Wochenmarkt
Weihnachtsmarkt o.ä.**

PFLASTERBELAG

**Robuster Granitbelag
Barrierefrei durch
gesägte/gestockte Oberfläche
und enge Fugen**



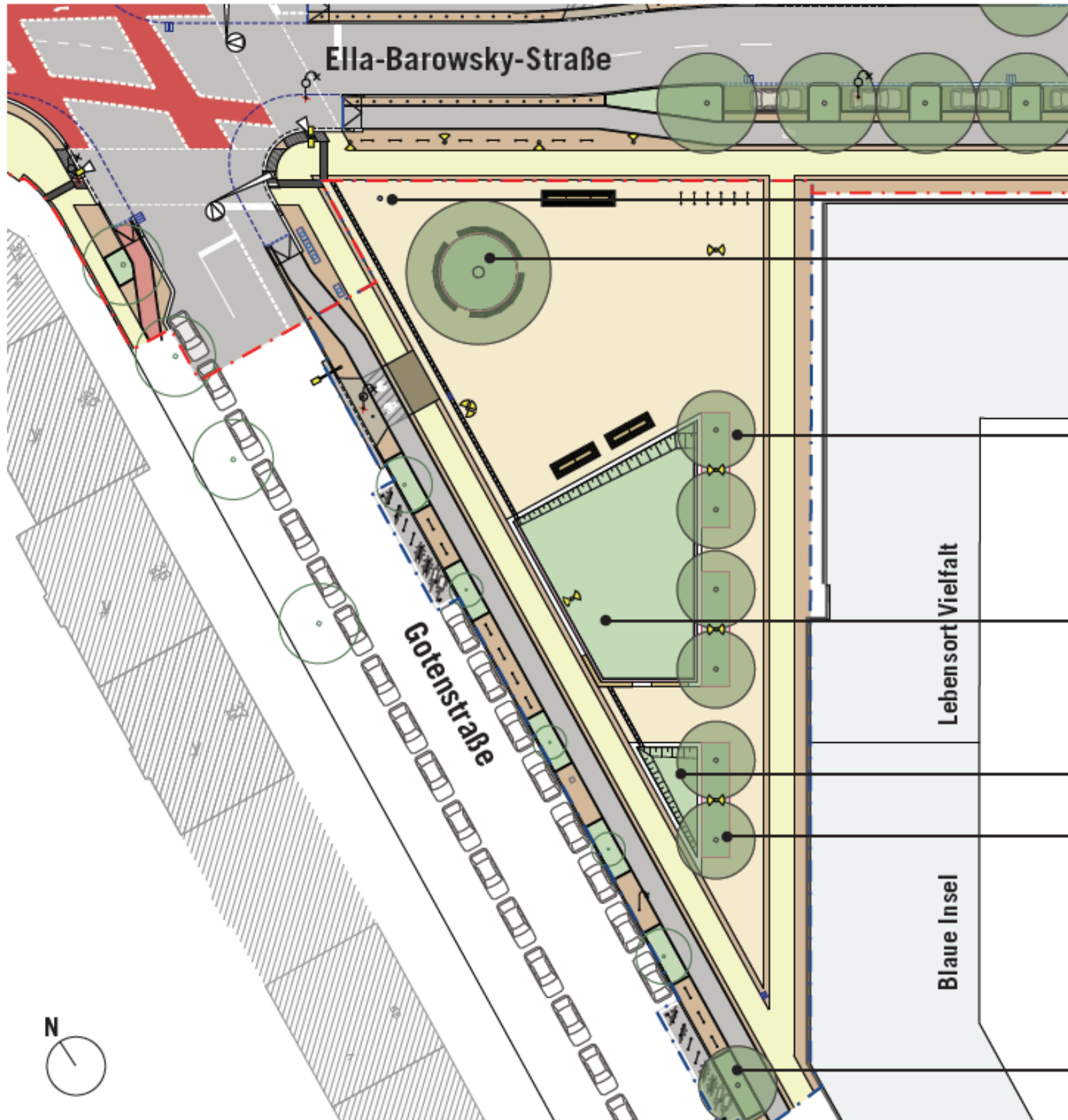
UNBEFESTIGTER PLATZBEREICH

Rasenfläche mit Zwiebelpflanzung

BELEUCHTUNG

**Strahlerleuchten mit
1- 2- oder 3 Leuchten**





Aufstellung eines Trinkbrunnens

**Pflanzung eines Solitärbaums als „Platzbaum“
>> Platane**

**Pflanzung einer Baumreihe
>> 6 Purpurerlen**

**Nutzung der Rasenfläche als zentrale Versickerungs-
fläche für Niederschlagswasser**

Muldenfläche für Versickerung von Niederschlagswasser

Baumscheibenansaat mit Wildblumen

**Pflanzung eines Straßenbaums
>> Spitzahorn „Allershausen“**



PLATZBAUM

Platane
Beispiel Richard-von-Weizsäcker-Platz, Schöneberg
Stadtklimafest



Quelle: Baumschule NewGarden

BAUMREIHE

Purpurerle
„Stadtbaum der Zukunft“
Bienenweide
Herbstfärbung



Quelle: GALK, Jens Dietrich, Leipzig

STRASSENBAUM

Spitzahorn „Allershausen“
Stadtklimafest
Bienenweide
Herbstfärbung



Foto: Berliner Regenwasseragentur / Benjamin Pritzkeleit



BAUMSCHEIBEN WILDBLUMENANSAAT

Verwendung von Regiosaatgut (Ursprungsgebiet 4)



Foto: Berliner Regenwasseragentur / Hanna Boussouar

VERSICKERUNGSMULDE

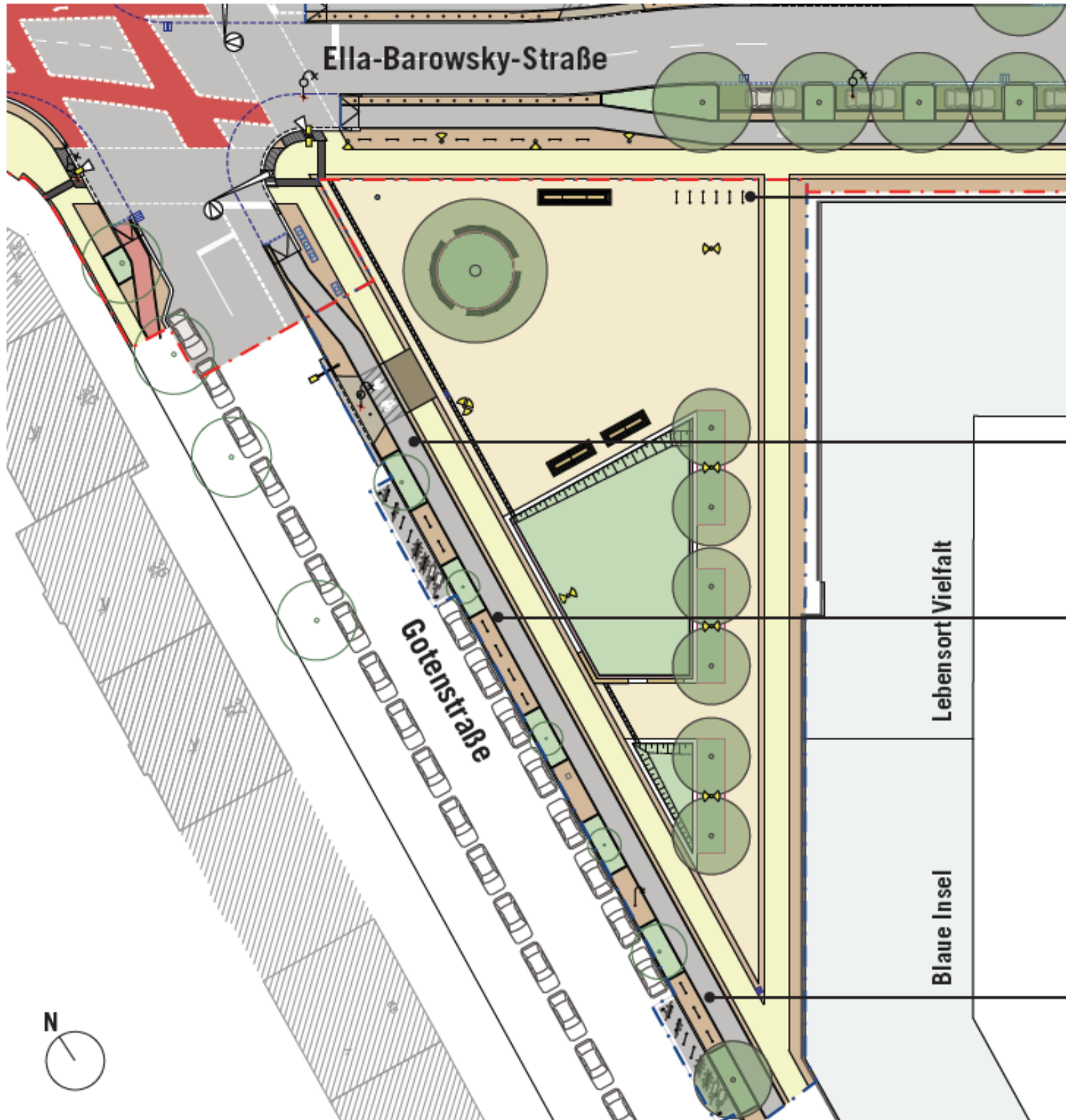
Beispiel Muldenbepflanzung



TRINKBRUNNEN

Aufstellung durch Berliner Wasserbetriebe





6 Fahrradbügel auf dem Platz

Anlage eines 2 m breiten Radwegs

12 Fahrradbügel + 1 Lastenradbügel
im Unterstreifen und im Seitenbereich der Gotenstraße

Lebensort Vielfalt

Blaue Insel

9 Fahrradbügel + 1 Lastenradbügel
im Unterstreifen und im Seitenbereich der Gotenstraße



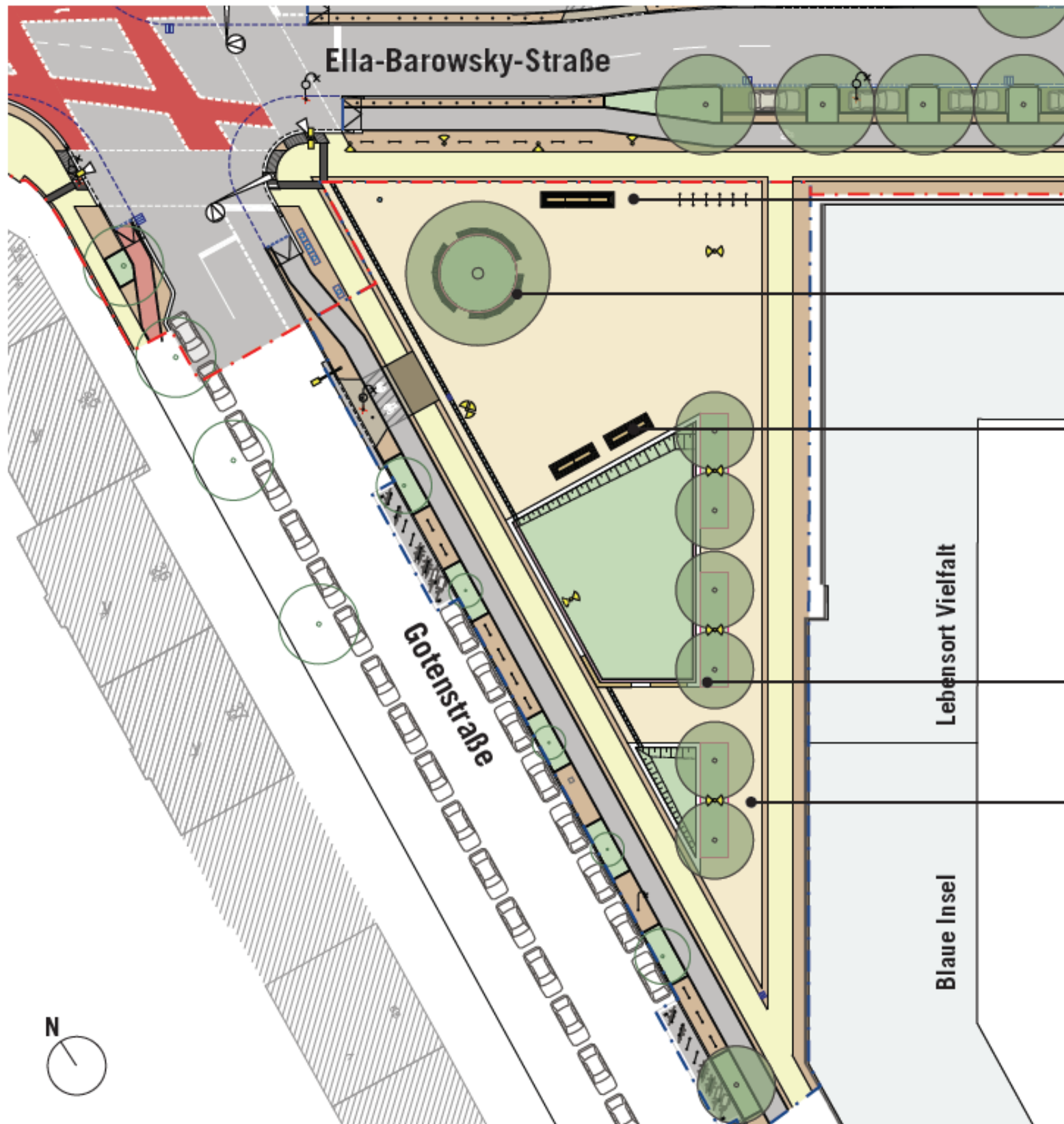
RADWEG AN DER GOTENSTRASSE
analog zu Radweg in der Ella-Barowsky-Straße



LASTENRADBÜGEL



FAHRRADBÜGEL



**Doppelbank (beidseitig nutzbar)
mit Rücken- und Armlehnen**

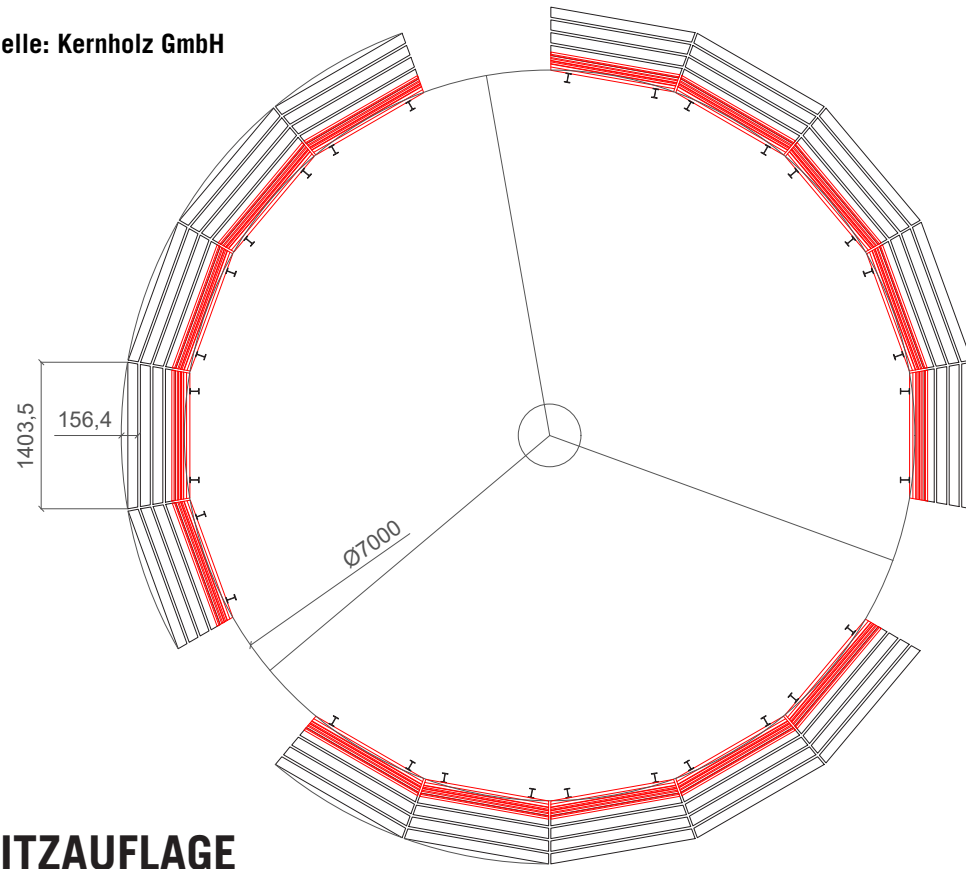
3-teilige Rundbank mit Rücken- und Armlehnen

**2 x Doppelbank (beidseitig nutzbar)
mit Rücken- und Armlehnen**

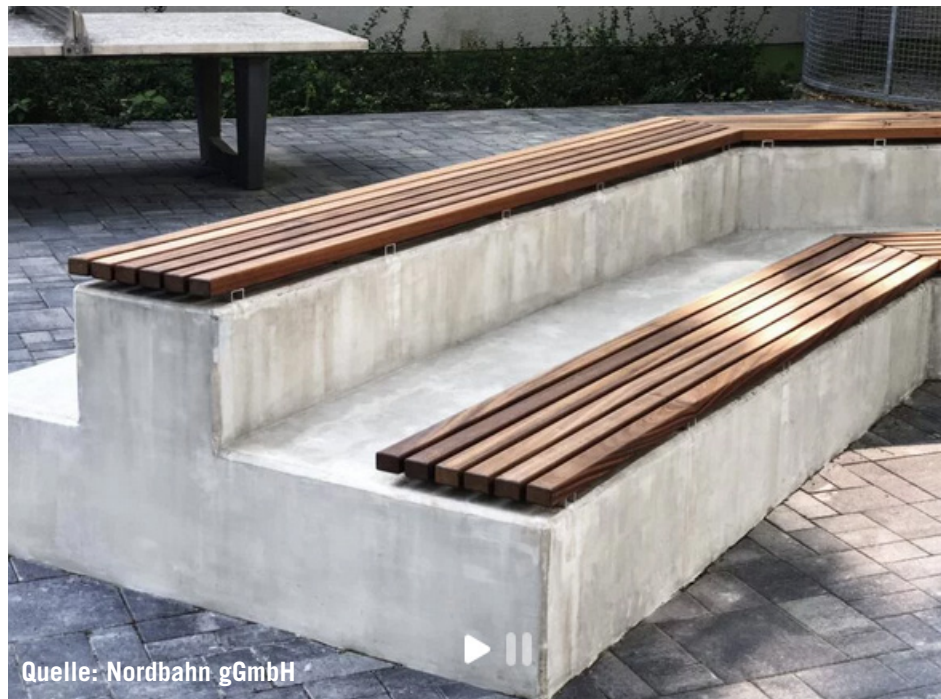
Sitzmauer mit Holzauflagen ohne Rückenlehne

Ggf. Sondernutzungsbereiche für Gastronomie

Quelle: Kernholz GmbH



SITZAUFLAGE
ohne Rückenlehne



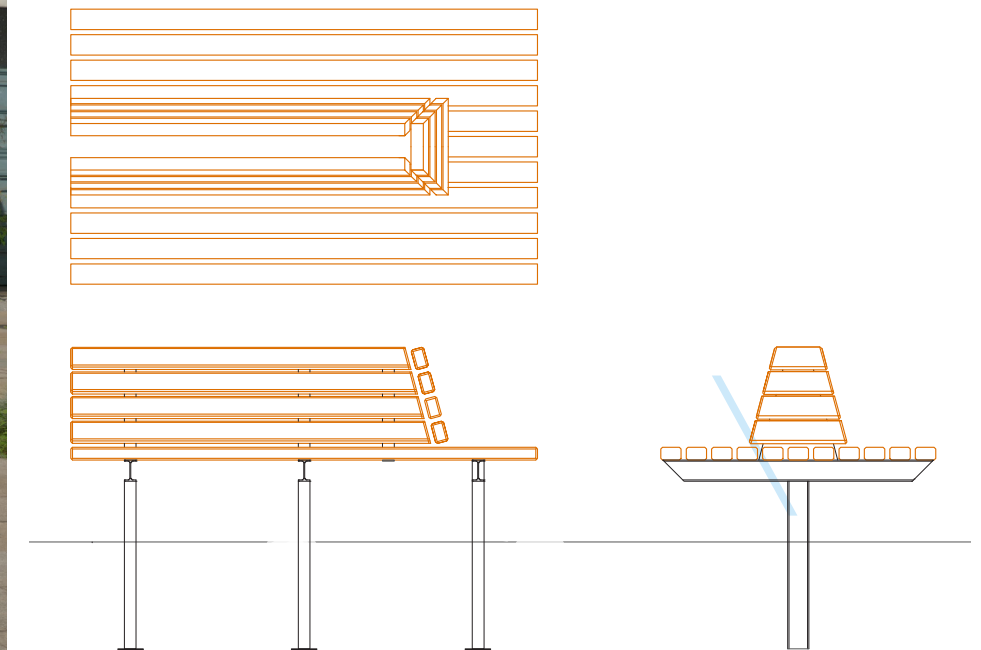
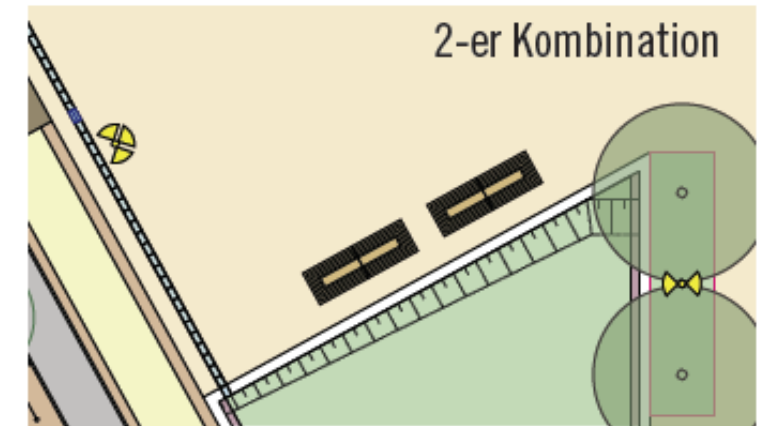
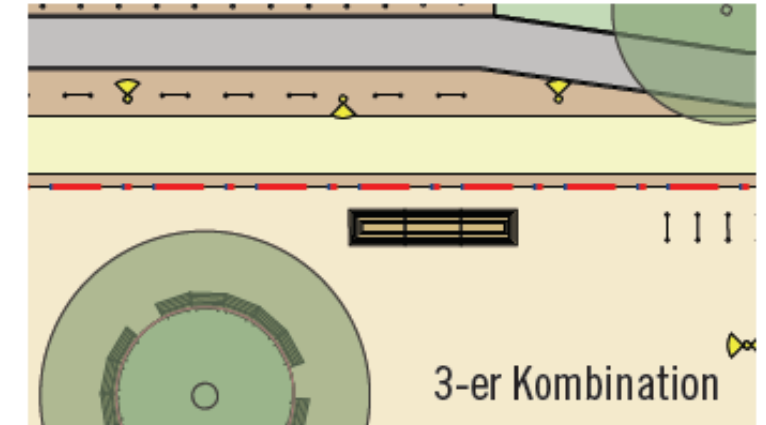
Quelle: Nordbahn gGmbH

BAUMBANK

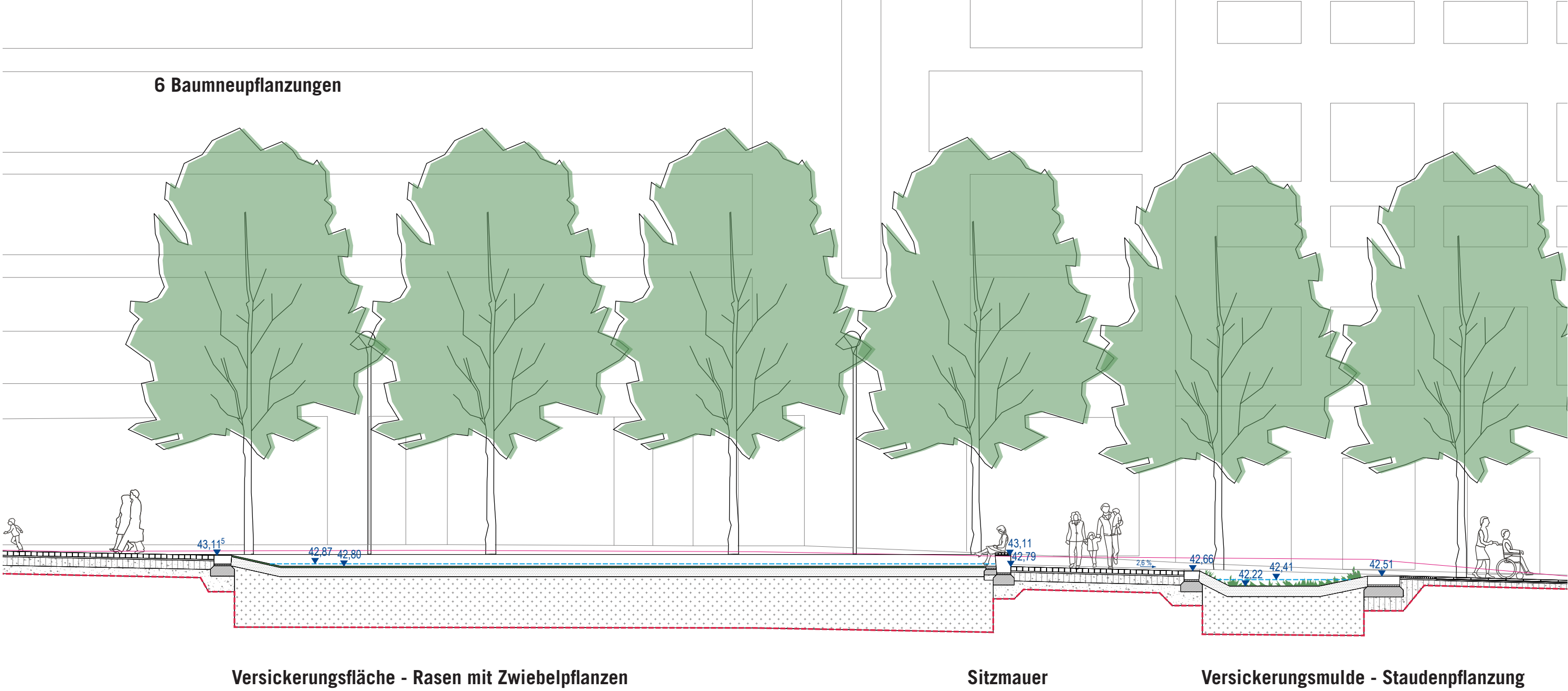
Rundbank aus 3 Segmenten
Mit Rücken- und Armlehnen

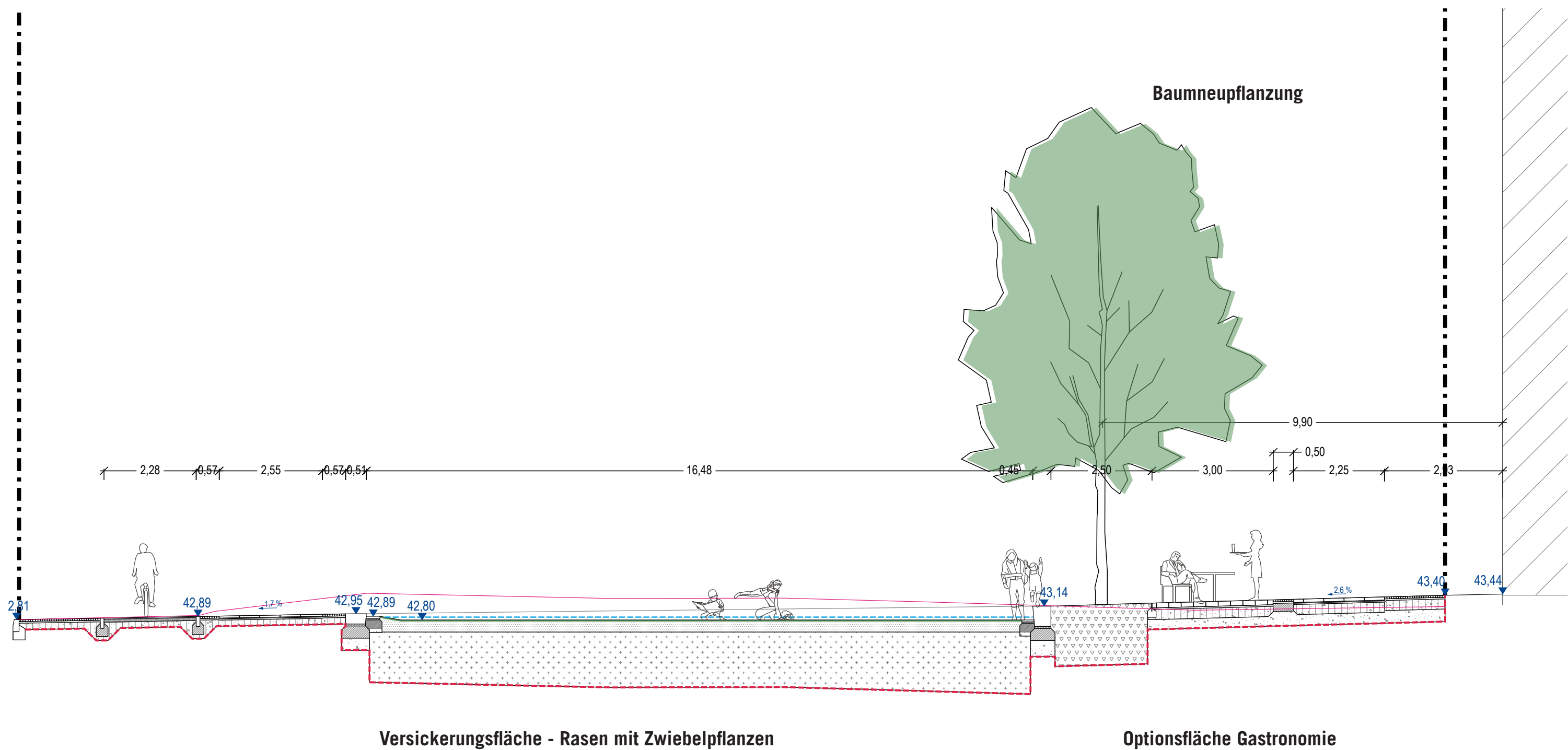
DOPPELBANK

2-er und 3-er Kombination
mit Rücken- und Armlehnen



Quelle: Kernholz GmbH





Ausschreibung der Maßnahme: August - September 2026

Vergabe an Bauunternehmer: voraussichtlich Oktober 2026

Bauzeit: voraussichtlich November 2026 - Anfang 2028

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Kontakte

Fachbereich Straßen

fb-strassen@ba-ts.berlin.de

Fachbereich Stadtplanung

Herr Kuschel

E-Mail: ansgar.kuschel@ba-ts.berlin.de

Jahn, Mack & Partner

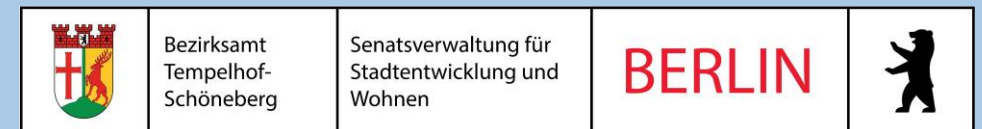
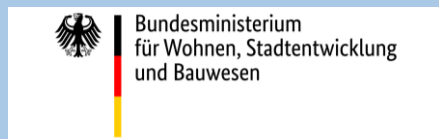
Frau Fehlert, Frau Blauert

E-Mail: Suedkreuz@jahn-mack.de

Weitere Infos:

www.berlin.de/ba-ts/staedtebaufoerderung-suedkreuz

<https://www.berlin.de/sen/stadtentwicklung/quartiersentwicklung/staedtebaufoerderung/nachhaltige-erneuerung/foerdergebiete/schoeneberg-suedkreuz/>



Unter Beteiligung von:



JAHN, MACK & PARTNER
architektur und stadtplanung mbB