

Abteilung für Stadtentwicklung und Facility Management
Bezirksstadträtin

18.04.2023
Telefon: 90277-2260

Bezirksamtsvorlage zur Beschlussfassung

für die Sitzung des Bezirksamtes am Dienstag, 25. April 2023

1 Gegenstand der Vorlage

Titel: Info-Pavillon Neue Mitte Tempelhof

2 Berichterstatter_in

Bezirksstadträtin Angelika Schöttler

3 Beschluss

Das Bezirksamt beschließt,

1. auf dem Parkplatz neben dem Rathaus Tempelhof gut sichtbar vom Tempelhofer Damm einen Info-Pavillon Neue Mitte Tempelhof aufzustellen (es entfallen ca. 24 Stellplätze),
2. die Parkplätze neben dem Rathaus Tempelhof neu zu ordnen, indem die direkte Zuordnung zu einzelnen Stellplätzen aufgehoben wird und für alle Berechtigten gilt, dass sie jeden Stellplatz nutzen können. Ausgenommen sind die fünf Schwerbehinderten-Parkplätze, diese bleiben fest zugeordnet. Es werden dafür keine Verträge gekündigt. Die Anzahl der Berechtigten wird zunächst nicht erhöht.

4 Begründung

Der Info-Pavillon ist der erste sichtbare Schritt der Umsetzung des Gesamtprojektes Neue Mitte Tempelhofs. Die Signalwirkung dieses Vorhabens geht weit über den primären Zweck der Information von Bürger_innen zum Gesamtprojekt sowie der Funktion als erster Baustein des Kultur- und Bildungsbausteins hinaus.

Das Projekt geht aus dem integrierten städtebaulichem Entwicklungskonzept / der Vorbereitenden Untersuchung (BA Beschluss 720/18 vom 03.07.2018) hervor. Der einst

vorgesehene Standort stellte sich im Zuge der Planung als nicht umsetzbar heraus. Daher wurde ein neuer zentraler Standort ausgewählt.

Damit diese Wahl nicht zu Lasten der Beschäftigten geht, die einen Stellplatz auf diesem Parkplatz gemietet haben, wird die feste Zuordnung der Verträge zu einzelnen Stellplätzen aufgehoben und in ein flexibles System abgeändert. Aufgrund von Urlaub, Krankheit, Wahl von alternative Verkehrsmitteln, etc. ist derzeit der Parkplatz nicht immer effizient ausgelastet. Die freie Stellplatzwahl optimiert die Ausnutzung und sichert den Berechtigten bei Bedarf ihren Stellplatz. Eine Kompensation der zu Gunsten des Informationszentrums aufgegebenen Stellplätze ist somit gesichert. Damit können die durch den Standort des Info-Pavillons aufzugebende Stellplätze kompensiert werden.

Der Info-Pavillon ist ein wichtiger sichtbarer Schritt bei der Umsetzung des Gesamtprojektes Neue Mitte Tempelhof und soll gleichzeitig Informationen zum Gesamtprojekt aber auch schon einen Einblick in die zukünftige kulturelle Nutzung im Kultur- und Bildungsbaustein geben.

5 Rechtsgrundlage

§36 (2) BezVG

6 Auswirkungen auf die Gleichstellung der Geschlechter

keine

7 Haushaltmäßige / Personalwirtschaftliche Auswirkungen

keine

8 Mitzeichnung

Keine

Angelika Schöttler

Bezirksstadträtin

Anlagen

Luftbild Pavillon Planung