

Energetischer Sanierungsfahrplan Bezirk Tempelhof-Schöneberg

Stand: 19.06.2020

Ergänzung fertiggestellt am 24.11.2022

Gemäß Berliner Energiewendegesetz sind die Bezirke verpflichtet, einen Fahrplan für die Sanierung aller bezirklichen Gebäude ab einer Nettogrundfläche von mehr als 250 m² zu erstellen. Ziel ist die Erreichung eines weitestgehend klimaneutralen Gebäudebestandes bis zum Jahr 2045. Dazu müssen umfängliche energetische Sanierungsmaßnahmen in nahezu allen Gebäuden des Bezirks durchgeführt werden.

Der Fahrplan stellt eine aus heutiger Sicht sinnvolle Reihenfolge der Sanierung der bezirklichen Gebäude zur Erreichung des Klimaneutralitätsziels dar. Auf dieser Basis werden dann in weiteren Schritten gebäude- bzw. liegenschaftsbezogene Sanierungskonzepte erarbeitet, im Anschluss konkrete Planungen vorgenommen und darauf aufbauend die Sanierungsmaßnahmen umgesetzt.

Ein wesentliches Ziel ist die Einsparung von 20% der Endenergie bis 2030. In der Spalte „Kumulierte Gesamtendenergieeinsparung Liegenschaftsportfolio“ werden die Endenergieeinsparungen der einzelnen Gebäude bezogen auf das gesamte Liegenschaftsportfolio jeweils kumuliert dargestellt. Solange das Einsparziel von 20% nicht erfüllt ist, werden die Werte in roter Farbe angezeigt. Der Bezirk Tempelhof-Schöneberg muss daher bis zum Jahr 2030 alle Gebäude bis zum Rang 55 fertig sanieren, um das Einsparziel zu erreichen.

Sanierungsreihenfolge	zeitliche Reihung der Sanierungsmaßnahmen (Fertigstellung)	Liegenschaft	Gebäude	Adresse	Postleitzahl	NGF	Denkmal-schutz	Einsparpotenzial Endenergie *	Kumulierte Gesamtendenergieeinsparung Liegenschaftsportfolio	Grobkostenschätzung energetische Sanierungsmaßnahmen **	Anteil Einzelmaßnahmen						Grobkosten ergänzender nicht-energetischer Sanierungsmaßnahmen Stand 2019	geschätzte Gesamtkosten Sanierung	Potenziale EE	
											Fassade	Fenster	Dach	Wärmeerzeuger	Beleuchtung	Sonstige Effizienzmaßnahmen ***			PV Potenzial geschätzt [MWh/a]	Potenzial EE Wärme geschätzt [MWh/a]
1	2021-2025	Georg-Büchner-Schule	Schulgebäude mit Sporthalle, Ha	Lichtenrader Damm 224-23	12305	5.999 m²	N	1.302 MWh/a	1,1%	3.900.000 €	571.000 €	447.000 €	2.125.000 €	59.000 €	240.000 €	458.000 €	7.420.000 €	11.320.000 €	225.800	*****
2	2021-2025	Robert-Blum-Schule	Schulgebäude und Sporthalle	Kolonnenstr. 21	10829	10.163 m²	J	1.244 MWh/a	2,2%	3.010.000 €	-	1.493.000 €	-	117.000 €	407.000 €	993.000 €	4.530.000 €	7.540.000 €	139.100	*****
3	2021-2025	Teltow-Schule	Sporthalle	Feurigstr. 57	10827	856 m²	N	289 MWh/a	2,5%	460.000 €	196.000 €	115.000 €	-	9.000 €	34.000 €	106.000 €	1.020.000 €	1.480.000 €	24.600	*****
4	2021-2025	Fläming-Schule	Schulgebäude	Illstr. 4-6	12161	4.815 m²	N	699 MWh/a	3,1%	2.650.000 €	306.000 €	711.000 €	1.001.000 €	52.000 €	193.000 €	387.000 €	3.600.000 €	6.250.000 €	106.300	*****
5	2021-2025	Sternberg - Grundschule	Schulgebäude	Mettestr. 8	10825	1.394 m²	N	258 MWh/a	3,3%	820.000 €	399.000 €	202.000 €	-	-	56.000 €	163.000 €	1.530.000 €	2.350.000 €	45.700	*****
6	2021-2025	Rückert-Schule	Schulgebäude	Mettestr. 8	10825	12.513 m²	N	597 MWh/a	3,8%	2.610.000 €	357.000 €	647.000 €	-	-	501.000 €	1.105.000 €	15.040.000 €	17.650.000 €	114.500	*****
7	2021-2025	Luise-Henriette-Schule	Schulgebäude	Germaniastr. 4-6	12099	6.729 m²	J	534 MWh/a	4,3%	2.030.000 €	-	986.000 €	-	79.000 €	269.000 €	696.000 €	8.730.000 €	10.760.000 €	77.100	*****
8	2021-2025	Solling-Schule	Schulgebäude	Alt-Marienfelde 52	12277	5.501 m²	N	573 MWh/a	4,8%	2.990.000 €	712.000 €	267.000 €	1.292.000 €	49.000 €	220.000 €	450.000 €	7.400.000 €	10.390.000 €	137.300	*****
9	2021-2025	Gustav-Langenscheidt-Schule	Sporthalle	Belziger Str. 43-51	10823	696 m²	J	137 MWh/a	4,9%	430.000 €	-	63.000 €	279.000 €	-	28.000 €	60.000 €	1.370.000 €	1.800.000 €	29.600	*****
10	2021-2025	Gustav-Langenscheidt-Schule	Schulgebäude	Belziger Str. 43-51	10823	5.478 m²	J	455 MWh/a	5,3%	2.270.000 €	-	860.000 €	775.000 €	-	219.000 €	416.000 €	7.790.000 €	10.060.000 €	82.300	*****
11	2021-2025	Teltow-Schule	Schulgebäude	Feurigstr. 57	10827	4.534 m²	J	388 MWh/a	5,6%	1.440.000 €	-	709.000 €	-	56.000 €	181.000 €	494.000 €	1.320.000 €	2.760.000 €	76.000	*****
12	2021-2025	Askanische Schule	Schulgebäude	Kaiserin-Augusta-Str. 19-20	12103	7.920 m²	J	462 MWh/a	6,0%	1.950.000 €	-	871.000 €	-	88.000 €	317.000 €	674.000 €	380.000 €	2.330.000 €	129.200	*****
13	2021-2025	Fläming-Schule	Sporthalle	Illstr. 4-6	12161	1.249 m²	N	232 MWh/a	6,2%	1.070.000 €	36.000 €	236.000 €	653.000 €	16.000 €	50.000 €	79.000 €	****)	1.070.000 €	69.400	*****
14	2021-2025	Teltow-Schule	Beratungsstelle LSA/ Musik/Vork	Feurigstr. 57	10827	2.020 m²	J	164 MWh/a	6,4%	650.000 €	-	346.000 €	-	27.000 €	81.000 €	196.000 €	2.110.000 €	2.760.000 €	25.500	*****
15	2021-2025	Solling-Schule	Sporthalle	Alt-Marienfelde 52	12277	946 m²	N	139 MWh/a	6,5%	780.000 €	144.000 €	34.000 €	494.000 €	10.000 €	38.000 €	60.000 €	480.000 €	1.260.000 €	52.500	*****
16	2021-2025	Paul-Simmel-Schule	Schulgebäude	Felixstr. 26	12099	3.693 m²	N	330 MWh/a	6,8%	2.200.000 €	212.000 €	580.000 €	921.000 €	42.000 €	148.000 €	297.000 €	3.250.000 €	5.450.000 €	97.900	*****
17	2021-2025	Askanische Schule	Mobile Klassen	Kaiserin-Augusta-Str. 19-20	12103	356 m²	N	11 MWh/a	6,8%	40.000 €	-	-	-	5.000 €	14.000 €	21.000 €	10.050.000 €	10.090.000 €	21.100	*****
18	2021-2025	Spreewald-Schule	Sporthalle	Pallasstr. 15-17	10781	5.449 m²	N	43 MWh/a	6,8%	620.000 €	-	-	-	-	218.000 €	402.000 €	2.230.000 €	2.850.000 €	85.100	*****
19	2021-2025	Paul-Simmel-Schule	Mobile Klassen	Felixstr. 26	12099	612 m²	N	55 MWh/a	6,9%	420.000 €	128.000 €	52.000 €	170.000 €	7.000 €	24.000 €	39.000 €	620.000 €	1.040.000 €	18.000	*****
20	2026-2030	Betreuungseinrichtung Weiße Rose	Betreuungseinrichtungen	Martin-Luther-Str. 77	10825	1.062 m²	N	539 MWh/a	7,3%	920.000 €	170.000 €	92.000 €	497.000 €	16.000 €	42.000 €	103.000 €	****)	920.000 €	52.900	*****
21	2021-2025	Paul-Klee-Schule	Schulgebäude	Konradinstr. 15-17	12105	6.095 m²	N	693 MWh/a	7,9%	2.010.000 €	531.000 €	541.000 €	-	51.000 €	244.000 €	643.000 €	1.010.000 €	3.020.000 €	83.300	*****
22	2021-2025	Johanna-Eck-Schule	Sporthalle, Aula, Hausmeister	Ringstr. 106	12105	6.816 m²	N	874 MWh/a	8,7%	2.580.000 €	828.000 €	755.000 €	-	63.000 €	273.000 €	661.000 €	8.980.000 €	11.560.000 €	102.400	*****
23	2021-2025	Schätzelberg-Schule	Schulgebäude	Wolfsburger Weg 13-19	12109	1.886 m²	N	471 MWh/a	9,1%	1.510.000 €	223.000 €	328.000 €	677.000 €	26.000 €	75.000 €	181.000 €	2.390.000 €	3.900.000 €	71.900	*****
24	2021-2025	Rathaus Tempelhof	Rathaus Tempelhof - Altbau	Tempelhofer Damm 165	12099	14.065 m²	N	1.252 MWh/a	10,2%	4.060.000 €	1.118.000 €	1.099.000 €	-	85.000 €	563.000 €	1.195.000 €	****)	4.060.000 €	148.600	*****
25	2021-2025	Theodor-Haubach-Schule	Mehrzweckräume und Verwaltun	Grimmstr. 9-11	12305	2.709 m²	N	446 MWh/a	10,6%	1.250.000 €	133.000 €	263.000 €	518.000 €	24.000 €	108.000 €	204.000 €	2.320.000 €	3.570.000 €	55.100	*****
26	2021-2025	Sozialamt	Dienstgebäude	Strelitzstr. 15-17	12105	3.856 m²	N	510 MWh/a	11,0%	1.370.000 €	501.000 €	307.000 €	-	27.000 €	154.000 €	381.000 €	****)	1.370.000 €	55.900	*****
27	2021-2025	Rathaus-Friedenau	Rathaus-Friedenau	Niedstr. 1-2	12159	11.899 m²	J	1.012 MWh/a	11,9%	2.780.000 €	-	1.308.000 €	-	107.000 €	476.000 €	889.000 €	****)	2.780.000 €	79.000	*****
28	2021-2025	Schule Am Berlinickeplatz	Schulgebäude	Alt-Tempelhof 53-57	12103	4.070 m²	J	520 MWh/a	12,3%	1.240.000 €	-	629.000 €	-	51.000 €	163.000 €	397.000 €	5.570.000 €	6.810.000 €	52.900	*****
29	2026-2030	Theodor-Haubach-Schule	Sporthalle	Grimmstr. 9-11	12305	741 m²	N	227 MWh/a	12,5%	510.000 €	93.000 €	22.000 €	312.000 €	7.000 €	30.000 €	46.000 €	890.000 €	1.400.000 €	33.200	*****
30	2026-2030	Paul-Klee-Schule	Sporthalle	Konradinstr. 15-17	12105	1.118 m²	N	289 MWh/a	12,8%	670.000 €	222.000 €	54.000 €	272.000 €	10.000 €	45.000 €	67.000 €	4.630.000 €	5.300.000 €	28.900	*****
31	2026-2030	Friedenauer Gemeinschaftsschule	Schulgebäude	Grazer Platz 1-3	12157	4.081 m²	J	496 MWh/a	13,2%	1.340.000 €	-	737.000 €	-	-	163.000 €	440.000 €	4.680.000 €	6.020.000 €	57.600	*****
32	2026-2030	Theodor-Haubach-Schule	Mobile Klassen	Grimmstr. 9-11	12305	324 m²	N	197 MWh/a	13,4%	530.000 €	87.000 €	39.000 €	370.000 €	7.000 €	13.000 €	14.000 €	****)	530.000 €	39.300	*****
33	2026-2030	Nahariya-Schule	Schulgebäude	Nahariyastr. 13	12309	3.168 m²	N	598 MWh/a	13,9%	2.610.000 €	328.000 €	669.000 €	1.153.000 €	46.000 €	127.000 €	287.000 €	660.000 €	3.270.000 €	122.500	*****
34	2026-2030	Gesundheitsamt	Gesundheitsamt	Rathausstr. 27	12105	5.663 m²	N	538 MWh/a	14,4%	2.210.000 €	229.000 €	667.000 €	651.000 €	41.000 €	227.000 €	395.000 €	****)	2.210.000 €	69.200	*****
35	2026-2030	VHS-Kolleg	Volkshochschule Kolleg	Nürnberger Str. 63	10787	3.983 m²	J	517 MWh/a	14,8%	1.160.000 €	-	582.000 €	-	-	159.000 €	419.000 €	****)	1.160.000 €	62.700	*****
36	2026-2030	Bruno-H-Bürgel-Schule	Schulgebäude	Rackebüller Weg 70	12305	2.714 m²	N	499 MWh/a	15,3%	2.210.000 €	391.000 €	477.000 €	966.000 €	38.000 €	109.000 €	229.000 €	1.540.000 €	3.750.000 €	102.700	*****
37	2026-2030	Friedenauer Gemeinschaftsschule	Sporthalle	Otzenstr. 16-17	12159	821 m²	N	133 MWh/a	15,4%	250.000 €	93.000 €	14.000 €	-	-	33.000 €	110.000 €	690.000 €	940.000 €	32.500	*****
38	2026-2030	Sportplatz Volkspark	Sportplatz	Prühßstr. 91	12109	3.083 m²	N	280 MWh/a	15,6%	1.250.000 €	165.000 €	18.000 €	742.000 €	17.000 €	123.000 €	185.000 €	****)	1.250.000 €	78.900	*****
39	2026-2030	Theodor-Haubach-Schule	Klassentrakt-3	Grimmstr. 9-11	12305	643 m²	N	126 MWh/a	15,7%	410.000 €	76.000 €	88.000 €	175.000 €	8.000 €	26.000 €	37.000 €	1.060.000 €	1.470.000 €	18.600	*****
40	2026-2030	Theodor-Haubach-Schule	Klassentrakt-1	Grimmstr. 9-11	12305	646 m²	N	126 MWh/a	15,8%	410.000 €	76.000 €	88.000 €	175.000 €	8.000 €	26.000 €	37.000 €	1.060.000 €	1.470.000 €	18.600	*****
41	2026-2030	Theodor-Haubach-Schule	Klassentrakt-2	Grimmstr. 9-11	12305	591 m²	N	116 MWh/a	15,9%	380.000 €	73.000 €	77.000 €	160.000 €	8.000 €	24.000 €	38.000 €	1.010.000 €	1.390.000 €	16.900	*****
42	2026-2030	Stechlinsee-Schule	Doppelsporthalle	Rheingaustr. 7	12161	1.227 m²	J	130 MWh/a	16,1%	290.000 €	-	106.000 €	-	-	49.000 €	135.000 €	1.170.000 €	1.460.000 €	28.600	*****
43	2026-2030	Eckener-Schule	Schulgebäude	Kaiserstr. 17-21	12105	5.925 m²	J	431 MWh/a	16,4%	1.790.000 €	-	904.000 €	-	68.000 €	237.000 €	581.000 €	7.410.000 €	9.200.000 €	92.200	*****
44	2026-2030	Ruppin-Schule	Schulgebäude	Offenbacher Str. 5a	14197	3.758 m²	J	307 MWh/a	16,7%	1.180.000 €	-	589.000 €	-	45.000 €	150.000 €	396.000 €	3.450.000 €	4.630.000 €	51.300	*****
45	2026-2030	Rheingau-Schule	Schulgebäude mit Sporthalle	Schwalbacherstr. 3-4	12161	8.750 m²	J	370 MWh/a	17,0%	2.130.000 €	-	1.046.000 €	-	-	350.000 €	734.000 €	4.210.000 €	6.340.000 €	125.400	*****
46	2026-2030	Rathaus Tempelhof	Rathaus Tempelhof - Neubau	Tempelhofer Damm 165	12099	2.257 m²	N	210 MWh/a	17,2%	1.050.000 €	187.000 €	98.000 €	487.000 €	14.000 €	90.000 €	174.000 €	****)	1.050.000 €	51.800	*****
47	2026-2030	Seniorenfreizeitstätte Stierstraße	Seniorenfreizeitstätte	Stierstr. 20a	12159	782 m²	N	103 MWh/a	17,3%	420.000 €	64.000 €	43.000 €	227.000 €	10.000 €	31.000 €	45.000 €	****)	420.000 €	24.100	*****

Sanierungsreihenfolge	zeitliche Reihung der Sanierungsmaßnahmen (Fertigstellung)	Liegenschaft	Gebäude	Adresse	Postleitzahl	NGF	Denkmal-schutz	Einsparpotenzial Endenergie *	Kumulierte Gesamtendenergieeinsparung Liegen-schaftsportfolio	Grobkosten-schätzung energetische Sanierungsmaßnahmen **	Anteil Einzelmaßnahmen						Grobkosten ergänzender nicht-energetischer Sanierungsmaßnahmen Stand 2019	geschätzte Gesamtkosten Sanierung	Potenziale EE	
											Fassade	Fenster	Dach	Wärme-erzeuger	Beleuchtung	Sonstige Effizienzmaßnahmen ***			PV Potenzial geschätzt [MWh/a]	Potenzial EE Wärme geschätzt [MWh/a]
48	2026-2030	Schule im Taususviertel	Pavillon	Wiesbadener Str. 20	12309	275 m²	N	14 MWh/a	17,3%	70.000 €	35.000 €	-	-	3.000 €	11.000 €	21.000 €	50.000 €	120.000 €	15.900	*****
49	2026-2030	Nahariya-Schule	Mobile Klassen Altbau	Nahariyastr. 13	12309	658 m²	N	74 MWh/a	17,4%	560.000 €	64.000 €	50.000 €	370.000 €	8.000 €	26.000 €	42.000 €	610.000 €	1.170.000 €	39.300	*****
50	2026-2030	Kita Friedenauer Strolche	Kita groß + Garagen	Sponholzstr. 16	12159	2.934 m²	N	167 MWh/a	17,5%	1.530.000 €	465.000 €	110.000 €	599.000 €	28.000 €	117.000 €	211.000 €	****)	1.530.000 €	63.600	*****
51	2026-2030	Sophie-Scholl-Schule	Sporthalle	Pallasstr. 34	#NV	2.893 m²	N	139 MWh/a	17,6%	1.250.000 €	336.000 €	60.000 €	509.000 €	15.000 €	116.000 €	214.000 €	4.090.000 €	5.340.000 €	54.100	*****
52	2026-2030	Neumark-Schule	Mobile Klassen	Steinmetzstr. 46-50	10783	685 m²	N	50 MWh/a	17,7%	440.000 €	82.000 €	91.000 €	189.000 €	9.000 €	27.000 €	42.000 €	630.000 €	1.070.000 €	20.000	*****
53	2026-2030	Sporthalle Schöneberg	Sporthalle	Sachsendamm 12	10829	3.131 m²	N	718 MWh/a	18,3%	1.200.000 €	308.000 €	225.000 €	-	23.000 €	125.000 €	519.000 €	****)	1.200.000 €	176.500	*****
54	2026-2030	Annedore-Leber-Schule	Schulgebäude	Halker Zeile 137-149	12305	3.620 m²	N	889 MWh/a	19,1%	2.310.000 €	346.000 €	336.000 €	1.147.000 €	38.000 €	145.000 €	298.000 €	1.820.000 €	4.130.000 €	121.900	*****
55	2026-2030	Luise-Henriette-Schule (Übergangs	Schulgebäude	Kurfürstenstr. 53-54	12105	4.270 m²	N	707 MWh/a	19,7%	1.900.000 €	635.000 €	545.000 €	-	45.000 €	171.000 €	504.000 €	6.640.000 €	8.540.000 €	86.000	*****
56	2031-2035	Sophie-Scholl-Schule	Schulgebäude	Eißholzstr. 34-37	10781	12.814 m²	J	1.403 MWh/a	20,9%	3.570.000 €	-	1.650.000 €	-	151.000 €	513.000 €	1.256.000 €	15.990.000 €	19.560.000 €	175.500	*****
57	2031-2035	Georg-von-Giesche-Schule / VHS	Schulgebäude	Hohenstaufenstr. 47-49	10779	8.047 m²	J	950 MWh/a	21,7%	2.520.000 €	-	1.344.000 €	-	101.000 €	322.000 €	753.000 €	9.330.000 €	11.850.000 €	103.800	*****
58	2031-2035	Tempelherren Schule	Schulgebäude	Boelckestr. 58-60	12101	10.676 m²	N	1.157 MWh/a	22,7%	4.190.000 €	591.000 €	927.000 €	1.412.000 €	85.000 €	427.000 €	748.000 €	7.690.000 €	11.880.000 €	150.100	*****
59	2031-2035	Carl-Sonnenschein-Schule	Sporthalle	Am Hellespont 4-6	12109	820 m²	N	214 MWh/a	22,9%	500.000 €	108.000 €	15.000 €	288.000 €	7.000 €	33.000 €	49.000 €	610.000 €	1.110.000 €	30.700	*****
60	2031-2035	Museen Tempelhof-Schöneberg	Hauptgebäude	Hauptstr. 41-42	10827	1.342 m²	J	223 MWh/a	23,1%	570.000 €	-	330.000 €	-	-	54.000 €	186.000 €	****)	570.000 €	32.600	*****
61	2031-2035	Musikschule / Heimatmuseum	Heimatmuseum/Musikschule	Alt-Mariendorf 43	12107	963 m²	N	147 MWh/a	23,2%	370.000 €	105.000 €	85.000 €	-	6.000 €	39.000 €	135.000 €	****)	370.000 €	19.900	*****
62	2031-2035	Mittelpunktbibliothek Schöneberg	Theodor-Heuss-Bücherei	Hauptstr. 40	10827	1.468 m²	N	231 MWh/a	23,4%	940.000 €	73.000 €	215.000 €	459.000 €	-	59.000 €	134.000 €	****)	940.000 €	48.800	*****
63	2031-2035	Grundschule Am Barbarossaplatz	07G18 GS am Barbarossaplatz + A	Barbarossaplatz 5	10781	6.728 m²	J	569 MWh/a	23,9%	2.220.000 €	-	1.161.000 €	-	85.000 €	269.000 €	705.000 €	3.340.000 €	5.560.000 €	99.600	*****
64	2031-2035	Musikschule / VHS-Kunst "Kunst am	Haus	Grunewaldstr. 6-7	10823	1.669 m²	J	255 MWh/a	24,1%	660.000 €	-	215.000 €	214.000 €	27.000 €	67.000 €	137.000 €	****)	660.000 €	22.700	*****
65	2031-2035	Jugendfreizeitstätte - Die Burg	"Jugendheim ""Die Burg""	Schmargendorfer Str. 18	12161	992 m²	J	134 MWh/a	24,3%	310.000 €	-	143.000 €	-	-	40.000 €	127.000 €	****)	310.000 €	28.600	*****
66	2031-2035	Marianne-Cohn-Schule	07S04-Marianne-Cohn-Schule	Holzmannstr. 7	12099	3.705 m²	N	382 MWh/a	24,6%	3.010.000 €	490.000 €	439.000 €	1.572.000 €	50.000 €	148.000 €	311.000 €	3.350.000 €	6.360.000 €	167.100	*****
67	2031-2035	Kiepert-Schule	Hort-Altbau	Prechtlstr. 21-23	12277	629 m²	N	82 MWh/a	24,7%	440.000 €	92.000 €	94.000 €	184.000 €	9.000 €	25.000 €	36.000 €	870.000 €	1.310.000 €	19.500	*****
68	2031-2035	Kiepert-Schule	Hort-Neubau	Prechtlstr. 21-23	12277	611 m²	N	63 MWh/a	24,7%	400.000 €	113.000 €	53.000 €	170.000 €	8.000 €	24.000 €	32.000 €	490.000 €	890.000 €	18.000	*****
69	2031-2035	Schule auf dem Tempelhofer Feld	Mobile Klassen	Schulenburgring 7-11	12101	612 m²	N	59 MWh/a	24,8%	420.000 €	127.000 €	53.000 €	170.000 €	7.000 €	24.000 €	39.000 €	640.000 €	1.060.000 €	18.000	*****
70	2031-2035	Havelland-Schule	Schulgebäude	Kolonnenstr. 30-30a	10829	3.353 m²	N	738 MWh/a	25,4%	1.240.000 €	440.000 €	278.000 €	-	29.000 €	134.000 €	359.000 €	750.000 €	1.990.000 €	57.500	*****
71	2031-2035	Käthe-Kollwitz-Schule	Schulgebäude	Mellener Str. 38-42	12307	3.775 m²	N	833 MWh/a	26,1%	1.660.000 €	639.000 €	422.000 €	-	39.000 €	151.000 €	409.000 €	930.000 €	2.590.000 €	63.300	*****
72	2031-2035	Friedenauer Gemeinschaftsschule	Schulgebäude	Otzenstr. 16-17	12159	3.829 m²	N	643 MWh/a	26,7%	1.940.000 €	398.000 €	520.000 €	574.000 €	-	153.000 €	295.000 €	5.820.000 €	7.760.000 €	61.000	*****
73	2031-2035	Kiepert-Schule	Schulgebäude	Prechtlstr. 21-23	12277	2.108 m²	N	831 MWh/a	27,4%	2.060.000 €	367.000 €	316.000 €	1.058.000 €	31.000 €	84.000 €	204.000 €	2.830.000 €	4.890.000 €	112.500	*****
74	2031-2035	Paul-Natorp-Schule	Schulgebäude	Goßlerstr. 13-15	12161	4.875 m²	N	659 MWh/a	28,0%	2.110.000 €	763.000 €	584.000 €	-	-	195.000 €	568.000 €	480.000 €	2.590.000 €	72.800	*****
75	2031-2035	Ulrich-von-Hutten-Schule	Schulgebäude	Rehagener Str. 35-37	12307	7.220 m²	N	792 MWh/a	28,7%	1.940.000 €	503.000 €	473.000 €	-	50.000 €	289.000 €	625.000 €	860.000 €	2.800.000 €	78.900	*****
76	2031-2035	Spreewald-Schule	Schulgebäude	Pallasstr. 15-17	10781	4.572 m²	J	614 MWh/a	29,2%	1.970.000 €	-	851.000 €	600.000 €	-	183.000 €	336.000 €	1.120.000 €	3.090.000 €	63.700	*****
77	2031-2035	Friedenauer Gemeinschaftsschule	Sporthalle	Grazer Platz 1-3	12157	1.630 m²	N	327 MWh/a	29,5%	820.000 €	267.000 €	91.000 €	272.000 €	-	65.000 €	125.000 €	1.950.000 €	2.770.000 €	28.900	*****
78	2031-2035	Luise-Henriette-Schule	Doppelsporthalle	Germaniastr. 4-6	12099	1.155 m²	N	315 MWh/a	29,8%	690.000 €	216.000 €	55.000 €	271.000 €	9.000 €	46.000 €	93.000 €	1.920.000 €	2.610.000 €	28.700	*****
79	2031-2035	Annedore-Leber-Schule	Sporthalle	Halker Zeile 137-149	12305	718 m²	N	268 MWh/a	30,0%	570.000 €	109.000 €	39.000 €	339.000 €	8.000 €	29.000 €	46.000 €	480.000 €	1.050.000 €	36.100	*****
80	2031-2035	Lindenhof Schule	Sporthalle und Klassen Teil B	Reglinstr. 29	12105	990 m²	N	347 MWh/a	30,3%	900.000 €	169.000 €	94.000 €	502.000 €	13.000 €	40.000 €	82.000 €	1.110.000 €	2.010.000 €	53.300	*****
81	2031-2035	Finow-Schule	Schulgebäude	Welsersstr. 16-22	10777	3.907 m²	N	552 MWh/a	30,8%	2.600.000 €	556.000 €	549.000 €	1.035.000 €	-	156.000 €	304.000 €	610.000 €	3.210.000 €	109.900	*****
82	2031-2035	Löcknitz-Schule	Sporthalle	Berchtesgadener Str. 10-11	10779	713 m²	N	237 MWh/a	31,0%	520.000 €	85.000 €	59.000 €	300.000 €	7.000 €	29.000 €	40.000 €	520.000 €	1.040.000 €	31.900	*****
83	2031-2035	Neumark-Schule	Schulgebäude	Steinmetzstr. 46-50	10783	3.986 m²	J	514 MWh/a	31,4%	1.180.000 €	-	548.000 €	-	49.000 €	159.000 €	424.000 €	3.050.000 €	4.230.000 €	53.400	*****
84	2031-2035	Friedrich-Bergius-Schule	Sporthalle	Lauterstr. 41-42	12159	575 m²	N	241 MWh/a	31,6%	540.000 €	117.000 €	33.000 €	324.000 €	7.000 €	23.000 €	36.000 €	790.000 €	1.330.000 €	34.400	*****
85	2031-2035	Schule Am Berlinickeplatz	Doppelsporthalle	Alt-Tempelhof 53-57	12103	1.182 m²	N	269 MWh/a	31,9%	700.000 €	213.000 €	57.000 €	276.000 €	9.000 €	47.000 €	98.000 €	1.860.000 €	2.560.000 €	29.300	*****
86	2031-2035	Neumark-Schule	Sporthalle	Steinmetzstr. 46-50	10783	1.141 m²	N	289 MWh/a	32,1%	720.000 €	240.000 €	54.000 €	276.000 €	9.000 €	46.000 €	95.000 €	1.060.000 €	1.780.000 €	29.300	*****
87	2031-2035	Schule auf dem Tempelhofer Feld	Schulgebäude	Schulenburgring 7-11	12101	2.262 m²	N	517 MWh/a	32,6%	1.890.000 €	296.000 €	356.000 €	902.000 €	31.000 €	90.000 €	215.000 €	2.380.000 €	4.270.000 €	95.800	*****
88	2031-2035	Werkhof	Geb.B (Büro)	Domnauer Str. 41	12105	336 m²	N	211 MWh/a	32,8%	490.000 €	136.000 €	30.000 €	274.000 €	4.000 €	13.000 €	33.000 €	****)	490.000 €	29.100	*****
89	2031-2035	Tempelherren Schule	Sporthalle-alt	Boelckestr. 58-60	12101	475 m²	N	187 MWh/a	32,9%	410.000 €	86.000 €	26.000 €	247.000 €	6.000 €	19.000 €	26.000 €	280.000 €	690.000 €	26.300	*****
90	2031-2035	Löcknitz-Schule	Schulgebäude	Berchtesgadener Str. 10-11	10779	2.620 m²	J	403 MWh/a	33,3%	920.000 €	-	499.000 €	-	37.000 €	105.000 €	279.000 €	2.470.000 €	3.390.000 €	39.300	*****
91	2031-2035	Mascha-Kaleko-Schule	Schulgebäude	Königstr. 32	12105	2.133 m²	N	351 MWh/a	33,6%	960.000 €	351.000 €	272.000 €	-	23.000 €	85.000 €	229.000 €	2.030.000 €	2.990.000 €	29.500	*****
92	2031-2035	Kiepert-Schule	Sporthalle	Prechtlstr. 21-23	12277	756 m²	N	228 MWh/a	33,8%	510.000 €	104.000 €	16.000 €	303.000 €	7.000 €	30.000 €	50.000 €	520.000 €	1.030.000 €	32.200	*****
93	2031-2035	Sportanlage	Umkleidegebäude	Vorarlberger Damm 33	12157	965 m²	N	357 MWh/a	34,1%	750.000 €	207.000 €	79.000 €	320.000 €	15.000 €	39.000 €	90.000 €	****)	750.000 €	34.000	*****
94	2031-2035	Schulpraktisches Seminar	ehem. Kita-Altbau	Lutherstr. 18	12305	492 m²	N	142 MWh/a	34,2%	260.000 €	82.000 €	66.000 €	-	6.000 €	20.000 €	86.000 €	1.270.000 €	1.530.000 €	27.500	*****
95	2031-2035	Diakonisches Werk Tempelhof-Sch	Dienstgebäude	Domagkstr. 3-5	12277	704 m²	N	207 MWh/a	34,4%	530.000 €	64.000 €	36.000 €	352.000 €	7.000 €	28.000 €	43.000 €	****)	530.000 €	37.400	*****
96	2031-2035	Maria-Montessori-Schule	Schulgebäude	Friedrich-Wilhelm-Str. 72-7	12103	3.580 m²	J	424 MWh/a	34,7%	990.000 €	-	437.000 €	-	40.000 €	143.000 €	370.000 €	2.890.000 €	3.880.000 €	49.400	*****
97	2031-2035	Schätzelberg-Schule	Sporthalle	Wolfsburger Weg 13-19	12109	774 m²	N	210 MWh/a	34,9%	500.000 €	107.000 €	17.000 €	295.000 €	7.000 €	31.000 €	43.000 €	540.000 €	1.040.000 €	31.300	*****
98	2031-2035	Prignitz-Schule	Schulgebäude	Pöppelmann																

Sanierungsreihenfolge	zeitliche Reihung der Sanierungsmaßnahmen (Fertigstellung)	Liegenschaft	Gebäude	Adresse	Postleitzahl	NGF	Denkmal-schutz	Einsparpotenzial Endenergie *	Kumulierte Gesamtendenergieeinsparung Liegen-schaftsportfolio	Grobkosten-schätzung energetische Sanierungsmaßnahmen **	Anteil Einzelmaßnahmen						Grobkosten ergänzender nicht-energetischer Sanierungsmaßnahmen Stand 2019	geschätzte Gesamtkosten Sanierung	Potenziale EE	
											Fassade	Fenster	Dach	Wärme-erzeuger	Beleuchtung	Sonstige Effizienzmaßnahmen ***			PV Potenzial geschätzt [MWh/a]	Potenzial EE Wärme geschätzt [MWh/a]
106	2036-2040	Ikarus-Schule	Schulgebäude	Körtingstr. 45	12107	3.018 m²	N	466 MWh/a	36,9%	1.990.000 €	88.000 €	474.000 €	1.002.000 €	35.000 €	121.000 €	270.000 €	2.770.000 €	4.760.000 €	106.400	*****
107	2036-2040	Rudolf-Hildebrand-Schule	ehem. Kita	Marconistr. 4	#NV	802 m²	N	120 MWh/a	37,0%	270.000 €	59.000 €	65.000 €	-	8.000 €	32.000 €	106.000 €	****)	270.000 €	29.100	*****
108	2036-2040	Sportplatz	Gymnastikhalle	Monumentenstr. 13c	10829	372 m²	N	75 MWh/a	37,0%	190.000 €	73.000 €	24.000 €	-	4.000 €	15.000 €	74.000 €	****)	190.000 €	20.300	*****
109	2036-2040	Sportplatz	Sportplatz	Markgrafenstr. 19-24	12105	827 m²	N	168 MWh/a	37,2%	640.000 €	113.000 €	32.000 €	408.000 €	7.000 €	33.000 €	47.000 €	****)	640.000 €	43.300	*****
110	2036-2040	Stadtteilbibliothek Marienfelde un	Jugendfreizeiteinrichtung	Marienfelder Allee 107-109	12277	846 m²	N	217 MWh/a	37,4%	470.000 €	70.000 €	71.000 €	202.000 €	11.000 €	34.000 €	82.000 €	****)	470.000 €	21.500	*****
111	2036-2040	Schule auf dem Tempelhofer Feld	Sporthalle	Schulenburgring 7-11	12101	957 m²	N	185 MWh/a	37,5%	530.000 €	103.000 €	18.000 €	308.000 €	7.000 €	38.000 €	56.000 €	70.000 €	600.000 €	32.700	*****
112	2036-2040	Rathaus Schöneberg	Rathaus Schöneberg	John-F.-Kennedy-Platz	10825	40.709 m²	J	1.487 MWh/a	38,8%	8.660.000 €	-	3.750.000 €	-	-	1.628.000 €	3.282.000 €	78.000.000 €	86.660.000 €	537.500	*****
113	2036-2040	Teske-Schule	Schulgebäude	Tempelhofer Weg 62	10829	6.250 m²	J	545 MWh/a	39,3%	1.930.000 €	-	925.000 €	-	84.000 €	250.000 €	671.000 €	8.720.000 €	10.650.000 €	92.100	*****
114	2036-2040	Friedrich-Ebert-Sportanlage	Umkleidegebäude+HM	Bosestr. 21	12103	233 m²	N	100 MWh/a	39,4%	350.000 €	100.000 €	29.000 €	184.000 €	3.000 €	9.000 €	25.000 €	****)	350.000 €	19.500	*****
115	2036-2040	Rheingau-Schule	Doppelsporthalle	Schwalbacherstr. 3-4	12161	983 m²	N	169 MWh/a	39,5%	710.000 €	168.000 €	156.000 €	270.000 €	-	39.000 €	77.000 €	1.900.000 €	2.610.000 €	28.700	*****
116	2036-2040	Annedore-Leber-Schule	Neubau	Halker Zeile 137-149	12305	790 m²	N	136 MWh/a	39,6%	380.000 €	76.000 €	2.000 €	220.000 €	7.000 €	32.000 €	43.000 €	40.000 €	420.000 €	23.300	*****
117	2036-2040	Friedrich-Bergius-Schule	Schulgebäude	Perelplatz 6-9	12159	4.805 m²	J	412 MWh/a	40,0%	1.480.000 €	-	764.000 €	-	46.000 €	192.000 €	478.000 €	6.740.000 €	8.220.000 €	76.100	*****
118	2036-2040	Interkultureles Haus	Haus	Geflüßerstr. 11-12	10829	749 m²	N	168 MWh/a	40,1%	330.000 €	106.000 €	80.000 €	-	11.000 €	30.000 €	103.000 €	****)	330.000 €	23.900	*****
119	2036-2040	Marienfelder-Schule	Hort	Erbendorfer Weg 15 (14265	12279	635 m²	N	201 MWh/a	40,3%	610.000 €	74.000 €	119.000 €	319.000 €	11.000 €	25.000 €	62.000 €	1.170.000 €	1.780.000 €	0	*****
120	2036-2040	Friedhof	Verwaltung	Reißeckstr. 14	12107	357 m²	N	43 MWh/a	40,3%	140.000 €	53.000 €	17.000 €	-	3.000 €	14.000 €	53.000 €	****)	140.000 €	14.500	*****
121	2036-2040	Marienfelder-Schule	Schulgebäude	Tirschenreuther Ring 69	12279	3.381 m²	N	531 MWh/a	40,8%	2.920.000 €	529.000 €	645.000 €	1.278.000 €	50.000 €	135.000 €	283.000 €	4.070.000 €	6.990.000 €	135.800	*****
122	2036-2040	Eckener-Schule	Sporthalle und Sprachtherapie	Machonstr. 54	12105	884 m²	N	120 MWh/a	40,9%	330.000 €	118.000 €	47.000 €	-	10.000 €	35.000 €	120.000 €	****)	330.000 €	35.400	*****
123	2036-2040	Carl-Zeiss-Schule	Sporthalle	Lutherstr. 30	#NV	1.907 m²	N	308 MWh/a	41,2%	1.440.000 €	289.000 €	93.000 €	786.000 €	17.000 €	76.000 €	179.000 €	3.210.000 €	4.650.000 €	83.500	*****
124	2036-2040	Schätzelsberg-Schule	Schulkindergarten	Wolfsburger Weg 13-19	12109	623 m²	N	68 MWh/a	41,2%	200.000 €	26.000 €	17.000 €	89.000 €	5.000 €	25.000 €	38.000 €	60.000 €	260.000 €	9.500	*****
125	2036-2040	Mascha-Kaleko-Schule	Doppelsporthalle	Königstr. 32	12105	916 m²	N	162 MWh/a	41,4%	640.000 €	208.000 €	52.000 €	264.000 €	8.000 €	37.000 €	71.000 €	1.090.000 €	1.730.000 €	28.000	*****
126	2036-2040	Rudolf-Hildebrand-Schule	Schulgebäude mit Sporthalle	Friedenstr. 23-25	12107	5.819 m²	J	419 MWh/a	41,7%	1.720.000 €	-	853.000 €	-	65.000 €	233.000 €	569.000 €	4.850.000 €	6.570.000 €	81.400	*****
127	2036-2040	Tempelherren Schule	Sporthalle-neu	Boelckestr. 58-60	12101	1.047 m²	N	167 MWh/a	41,9%	690.000 €	41.000 €	176.000 €	358.000 €	12.000 €	42.000 €	61.000 €	****)	690.000 €	38.100	*****
128	2036-2040	Gustav-Heinemann-Schule	Sporthalle	Tirschenreuther Ring 48	12279	1.913 m²	N	298 MWh/a	42,1%	1.450.000 €	283.000 €	105.000 €	786.000 €	17.000 €	77.000 €	182.000 €	2.070.000 €	3.520.000 €	83.500	*****
129	2036-2040	Grünflächenamt	ehemalige Fahrzeughalle	Manteuffelstr. 63	12103	270 m²	N	36 MWh/a	42,2%	90.000 €	40.000 €	5.000 €	-	2.000 €	11.000 €	32.000 €	****)	90.000 €	8.500	*****
130	2036-2040	Jugendfreizeiteinrichtung	Jugendfreizeiteinrichtung	Kurfürstenstr. 42	12105	466 m²	N	86 MWh/a	42,2%	210.000 €	81.000 €	44.000 €	-	6.000 €	19.000 €	60.000 €	****)	210.000 €	11.800	*****
131	2036-2040	Scharmützelsee-Schule	Schulgebäude	Hohenstaufenstr. 47-49	10779	4.156 m²	J	307 MWh/a	42,5%	1.150.000 €	-	489.000 €	-	48.000 €	166.000 €	447.000 €	3.580.000 €	4.730.000 €	59.900	*****
132	2036-2040	Gesundheitsamt	Dienstgebäude	Königstr. 15	12105	1.211 m²	N	140 MWh/a	42,6%	620.000 €	57.000 €	153.000 €	246.000 €	10.000 €	48.000 €	106.000 €	****)	620.000 €	26.100	*****
133	2036-2040	Ruppin-Schule	Schulgebäude	Offenbacher Str. 5a	14197	4.680 m²	J	310 MWh/a	42,9%	1.180.000 €	-	511.000 €	-	56.000 €	187.000 €	426.000 €	3.860.000 €	5.040.000 €	61.600	*****
134	2036-2040	Friedenauer Gemeinschaftsschule	Schulgebäude	Rubensstr. 63	12157	6.483 m²	J	297 MWh/a	43,2%	1.600.000 €	-	785.000 €	-	-	259.000 €	556.000 €	8.380.000 €	9.980.000 €	80.000	*****
135	2036-2040	Paul-Natorp-Schule	Sporthalle	Goßlerstr. 13-15	12161	336 m²	J	42 MWh/a	43,2%	100.000 €	-	37.000 €	-	-	13.000 €	50.000 €	****)	100.000 €	11.700	*****
136	2036-2040	Finow-Schule	Sporthalle	Geisbergstr. 3-5	10777	1.373 m²	N	171 MWh/a	43,3%	1.170.000 €	197.000 €	47.000 €	735.000 €	-	55.000 €	136.000 €	670.000 €	1.840.000 €	78.100	*****
137	2036-2040	Lindenhof Schule	Schulgebäude Teil A	Reglinstr. 29	12105	1.128 m²	J	128 MWh/a	43,5%	380.000 €	-	180.000 €	-	20.000 €	45.000 €	135.000 €	1.060.000 €	1.440.000 €	20.100	*****
138	2036-2040	Feierhof	Feierhalle	Reißeckstr. 14	12107	1.887 m²	N	104 MWh/a	43,5%	570.000 €	144.000 €	97.000 €	-	12.000 €	75.000 €	242.000 €	****)	570.000 €	69.100	*****
139	2036-2040	Stechlinsee-Schule	Schulgebäude	Rheinestra. 7	12161	4.317 m²	J	229 MWh/a	43,7%	1.240.000 €	-	650.000 €	-	-	173.000 €	417.000 €	1.140.000 €	2.380.000 €	48.100	*****
140	2036-2040	Gemeinschaftshaus Lichtenrade	Gemeinschaftshaus Lichtenrade	Barnetstr. 11	12305	5.547 m²	N	292 MWh/a	44,0%	1.590.000 €	429.000 €	280.000 €	-	32.000 €	222.000 €	627.000 €	****)	1.590.000 €	136.900	*****
141	2036-2040	Bruno-H-Bürgel-Schule	Mobile Klassen - Haus-3	Rackebüller Weg 70	12305	416 m²	N	78 MWh/a	44,1%	350.000 €	49.000 €	52.000 €	184.000 €	5.000 €	17.000 €	43.000 €	650.000 €	1.000.000 €	19.600	*****
142	2036-2040	Eva-Maria-Buch-Hauptbibliothek	Bibliothek Hauptbibliothek Eva-M	Götzstr. 8-12	12099	2.761 m²	N	197 MWh/a	44,2%	1.600.000 €	205.000 €	196.000 €	862.000 €	-	110.000 €	227.000 €	****)	1.600.000 €	91.700	*****
143	2036-2040	Löcknitz-Schule	Mobile Klassen	Berchtesgadener Str. 10-11	10779	400 m²	N	71 MWh/a	44,3%	330.000 €	56.000 €	46.000 €	185.000 €	6.000 €	16.000 €	21.000 €	130.000 €	460.000 €	19.700	*****
144	2036-2040	Havelland-Schule	Sporthalle	Kolonnenstraße 29a	10829	1.965 m²	N	58 MWh/a	44,4%	210.000 €	-	-	-	17.000 €	79.000 €	114.000 €	370.000 €	580.000 €	111.800	*****
145	2036-2040	Schule Am Berlinickeplatz	Mobile Klassen	Alt-Tempelhof 53-57	12103	325 m²	N	66 MWh/a	44,4%	320.000 €	55.000 €	41.000 €	184.000 €	5.000 €	13.000 €	22.000 €	380.000 €	700.000 €	19.600	*****
146	2041-2045	Carl-Sonnenschein-Schule	Hort/JFE	Am Hellespont 4-6	12109	651 m²	N	31 MWh/a	44,4%	120.000 €	43.000 €	-	-	7.000 €	26.000 €	44.000 €	20.000 €	140.000 €	17.300	*****
147	2041-2045	Rudolf-Hildebrand-Schule	Mobile Klassen	Friedenstr. 23-25	12107	390 m²	N	74 MWh/a	44,5%	360.000 €	54.000 €	47.000 €	214.000 €	6.000 €	16.000 €	23.000 €	250.000 €	610.000 €	22.700	*****
148	2041-2045	Ulrich-von-Hutten-Schule	Sporthalle	Briesingstr. 23-27	12307	2.337 m²	N	54 MWh/a	44,5%	250.000 €	-	-	-	17.000 €	93.000 €	140.000 €	430.000 €	680.000 €	102.700	*****
149	2041-2045	Nahariya-Schule	Sporthalle	Nahariyastr. 13	12309	1.808 m²	N	219 MWh/a	44,7%	1.230.000 €	197.000 €	46.000 €	789.000 €	19.000 €	72.000 €	107.000 €	1.120.000 €	2.350.000 €	83.800	*****
150	2041-2045	Robert-Blum-Schule	Sporthalle	Monumentenstr. 13d	10829	1.330 m²	N	182 MWh/a	44,9%	1.030.000 €	171.000 €	28.000 €	684.000 €	15.000 €	53.000 €	79.000 €	****)	1.030.000 €	72.700	*****
151	2041-2045	Mascha-Kaleko-Schule	Mobile Klassen	Königstr. 32	12105	921 m²	N	106 MWh/a	45,0%	600.000 €	140.000 €	155.000 €	184.000 €	12.000 €	37.000 €	72.000 €	510.000 €	1.110.000 €	19.500	*****
152	2041-2045	Prignitz-Schule	Sporthalle	Pöppelmannstr. 2	12157	963 m²	N	99 MWh/a	45,1%	760.000 €	136.000 €	38.000 €	492.000 €	-	39.000 €	55.000 €	1.050.000 €	1.810.000 €	52.300	*****
153	2041-2045	Eckener-Schule	Sporthalle	Kaiserstr. 17-21	12105	866 m²	N	128 MWh/a	45,2%	720.000 €	116.000 €	27.000 €	484.000 €	10.000 €	35.000 €	48.000 €	870.000 €	1.590.000 €	51.400	*****
154	2041-2045	Marienfelder-Schule	Sporthalle	Erbendorfer Weg 13	12279	1.515 m²	N	181 MWh/a	45,3%	1.080.000 €	207.000 €	8.000 €	698.000 €	15.000 €	61.000 €	91.000 €	180.000 €	1.260.000 €	74.100	*****
155	2041-2045	Annedore-Leber-Schule	Mensa	Halker Zeile 137-149	12305	366 m²	N	9 MWh/a	45,3%	40.000 €	-	-	-	3.000 €	15.000 €	22.000 €	20.000 €	60.000 €	20.400	*****
156	2041-2045	Schule im Taunusviertel	Sporthalle	Wiesbadener Str. 20	12309	1.705 m²	N	34 MWh/a	45,4%	230.000 €	-	-	-	7.000 €	68.000 €	155.000 €	300.000 €	530.000 €	83.700	*****
157	2041-2045	Seniorenfreizeitstätte "Mireille Ma	Sen. Freizeitstätte ""Mireille Ma	Boelckestr. 102	12101	405 m²	N	51 MWh/a	45,4%	240.000 €	32.000 €	27.000 €	1							

Sanierungsreihenfolge	zeitliche Reihung der Sanierungsmaßnahmen (Fertigstellung)	Liegenschaft	Gebäude	Adresse	Postleitzahl	NGF	Denkmalschutz	Einsparpotenzial Endenergie *	Kumulierte Gesamtendenergieeinsparung Liegenschaftsportfolio	Grobkostenschätzung energetische Sanierungsmaßnahmen **	Anteil Einzelmaßnahmen						Grobkosten ergänzender nicht-energetischer Sanierungsmaßnahmen Stand 2019	geschätzte Gesamtkosten Sanierung	Potenziale EE	
											Fassade	Fenster	Dach	Wärmeerzeuger	Beleuchtung	Sonstige Effizienzmaßnahmen ***			PV Potenzial geschätzt [MWh/a]	Potenzial EE Wärme geschätzt [MWh/a]
164	2041-2045	Marienfelder-Schule	Sporthalle	Tirschenreuther Ring 69	12279	1.282 m²	N	117 MWh/a	46,0%	790.000 €	100.000 €	31.000 €	516.000 €	10.000 €	51.000 €	82.000 €	820.000 €	1.610.000 €	54.900	*****
165	2041-2045	Finow-Schule	Erweiterungsbau	Geisbergstr. 3	10777	1.659 m²	N	91 MWh/a	46,0%	840.000 €	92.000 €	125.000 €	460.000 €	-	66.000 €	97.000 €	1.170.000 €	2.010.000 €	48.900	*****
166	2041-2045	Werbellinsee-Schule	Schulgebäude	Luitpoldstr. 38	10781	7.221 m²	N	302 MWh/a	46,3%	3.260.000 €	492.000 €	584.000 €	1.285.000 €	61.000 €	289.000 €	549.000 €	1.310.000 €	4.570.000 €	136.500	*****
167	2041-2045	Carl-Zeiss-Schule	Schulgebäude	Barnetstr. 12	12305	8.417 m²	N	150 MWh/a	46,4%	1.180.000 €	-	-	-	66.000 €	337.000 €	777.000 €	290.000 €	1.470.000 €	287.800	*****
168	2041-2045	Schule im Taunusviertel	Schulgebäude	Wiesbadener Str. 20	12309	2.993 m²	N	49 MWh/a	46,5%	380.000 €	-	-	-	21.000 €	120.000 €	239.000 €	530.000 €	910.000 €	69.300	*****
169	2041-2045	Carl-Sonnenschein-Schule	Mobile Klassen	Am Hellespont 4-6	12109	662 m²	N	53 MWh/a	46,5%	410.000 €	104.000 €	51.000 €	185.000 €	7.000 €	26.000 €	37.000 €	330.000 €	740.000 €	19.700	*****
170	2041-2045	Ikarus-Schule	Mobile Klassen	Körtingstr. 45	12107	611 m²	N	58 MWh/a	46,6%	420.000 €	127.000 €	54.000 €	170.000 €	7.000 €	24.000 €	38.000 €	480.000 €	900.000 €	18.000	*****
171	2041-2045	Werkhof	Geb.A (Werkstätte)	Domnauer Str. 41	12105	774 m²	N	51 MWh/a	46,6%	530.000 €	145.000 €	7.000 €	297.000 €	7.000 €	31.000 €	43.000 €	****)	530.000 €	31.500	*****
172	2041-2045	Werkhof	Geb.C (Wagenhalle)	Domnauer Str. 41	12105	1.184 m²	N	59 MWh/a	46,7%	720.000 €	134.000 €	2.000 €	456.000 €	8.000 €	47.000 €	73.000 €	****)	720.000 €	48.500	*****
173	2041-2045	Bruno-H-Bürgel-Schule	Sporthalle	Rackebüller Weg 70	12305	1.095 m²	N	63 MWh/a	46,7%	520.000 €	99.000 €	11.000 €	295.000 €	7.000 €	44.000 €	64.000 €	590.000 €	1.110.000 €	31.300	*****
174	2041-2045	Georg-von-Giesche-Schule / VHS	Doppelsporthalle	Münchener Str. 49-52	#NV	3.629 m²	N	98 MWh/a	46,8%	1.320.000 €	339.000 €	111.000 €	449.000 €	17.000 €	145.000 €	259.000 €	470.000 €	1.790.000 €	47.700	*****
175	2041-2045	Nahariya-Schule	Mobile Klassen Neubau	Nahariyastr. 13	12309	657 m²	N	47 MWh/a	46,9%	450.000 €	92.000 €	95.000 €	193.000 €	9.000 €	26.000 €	35.000 €	440.000 €	890.000 €	20.500	*****
176	2041-2045	Friedenauer Gemeinschaftsschule	Mobile Klassen	Grazer Platz 1-3	12157	331 m²	N	28 MWh/a	46,9%	370.000 €	105.000 €	45.000 €	189.000 €	-	13.000 €	18.000 €	370.000 €	740.000 €	20.000	*****
177	2041-2045	Johanna-Eck-Schule	Sporthalle	Ringstr. 106	12105	957 m²	N	70 MWh/a	46,9%	800.000 €	157.000 €	35.000 €	503.000 €	10.000 €	38.000 €	57.000 €	1.030.000 €	1.830.000 €	53.400	*****
178	2041-2045	Bruno-H-Bürgel-Schule	Neubau-Haus-2	Rackebüller Weg 70	12305	1.500 m²	N	61 MWh/a	47,0%	570.000 €	108.000 €	103.000 €	193.000 €	13.000 €	60.000 €	93.000 €	30.000 €	600.000 €	20.500	*****
179	2041-2045	Sportplatz mit Turnhalle	Sportplatz / Sporthalle	Götzstr. 34	12099	722 m²	N	30 MWh/a	47,0%	770.000 €	189.000 €	54.000 €	419.000 €	8.000 €	29.000 €	71.000 €	****)	770.000 €	44.500	*****
180	2041-2045	Carl-Sonnenschein-Schule	Schulgebäude	Am Hellespont 4-6	12109	2.312 m²	J	531 MWh/a	47,5%	1.670.000 €	196.000 €	328.000 €	810.000 €	28.000 €	92.000 €	216.000 €	****)	1.670.000 €	86.100	*****
181	2041-2045	Friedrich-Ebert-Sportanlage	Sporthalle	Bosestr. 21	12103	1.467 m²	N	476 MWh/a	47,9%	1.150.000 €	93.000 €	197.000 €	694.000 €	17.000 €	59.000 €	90.000 €	****)	1.150.000 €	73.800	*****
182	2041-2045	Maria-Montessori-Schule	Sporthalle	Burgemeisterstr. 68	12103	1.012 m²	N	84 MWh/a	48,0%	770.000 €	127.000 €	31.000 €	505.000 €	9.000 €	40.000 €	58.000 €	30.000 €	800.000 €	53.700	*****
183	2041-2045	Schule am Dielingsgrund	Sporthalle	Dielingsgrund 35	12305	870 m²	N	163 MWh/a	48,1%	780.000 €	50.000 €	147.000 €	484.000 €	11.000 €	35.000 €	53.000 €	380.000 €	1.160.000 €	51.400	*****
184	2041-2045	Marienfelder-Schule	Schulgebäude	Erbendorfer Weg 13	12279	4.266 m²	N	293 MWh/a	48,4%	2.270.000 €	337.000 €	594.000 €	805.000 €	45.000 €	171.000 €	318.000 €	1.560.000 €	3.830.000 €	85.500	*****
185	2041-2045	Paul-Simmel-Schule	Sporthalle mit Hausmeisterwohn	Felixstr. 26	12099	1.428 m²	N	41 MWh/a	48,4%	160.000 €	-	-	-	13.000 €	57.000 €	90.000 €	****)	160.000 €	80.900	*****
186	2041-2045	Luise-Henriette-Schule	Pavillon-1	Germaniastr. 4-6	12099	366 m²	N	75 MWh/a	48,5%	340.000 €	60.000 €	48.000 €	193.000 €	6.000 €	15.000 €	18.000 €	60.000 €	400.000 €	20.500	*****
187	2041-2045	Luise-Henriette-Schule	Pavillon-2	Germaniastr. 4-6	12099	364 m²	N	74 MWh/a	48,5%	340.000 €	61.000 €	46.000 €	193.000 €	6.000 €	15.000 €	19.000 €	60.000 €	400.000 €	20.500	*****
188	2041-2045	Annedore-Leber-Schule	Mobile Klassen	Halker Zeile 137-149	12305	324 m²	N	28 MWh/a	48,5%	440.000 €	191.000 €	39.000 €	170.000 €	7.000 €	13.000 €	20.000 €	1.570.000 €	2.010.000 €	18.000	*****
189	2041-2045	Deutsch-Skandinavische Gemeinsch	Schulgebäude	Machonstr. 54	12105	1.803 m²	N	296 MWh/a	48,8%	810.000 €	197.000 €	275.000 €	-	22.000 €	72.000 €	244.000 €	****)	810.000 €	31.900	*****
Summe:								508.687 m²	45-50%	206.400.000 €							389.900.000 €	596.300.000 €		

*) Grundlage für die Erreichung der angegebenen Einspargrößenordnung ist eine deutliche Unterschreitung der EnEV-Anforderungen 2016. (Einschränkungen des Denkmalschutzes wurden bei den Berechnungen bereits berücksichtigt.)

**) Es wird darauf hingewiesen, dass in der angegebenen Grobkostenschätzungen lediglich die Kosten der "energetischen" Sanierung und der damit verbundenen allgemeinen baulichen Sanierungsmaßnahmen (da sich diese üblicherweise nicht voneinander abgrenzen lassen) enthalten sind. Darüber hinausgehende Sanierungs- und Modernisierungsbedarfe, die im Rahmen einer Gebäudesanierung mit umgesetzt werden (z.B. Maßnahmen zur Sicherung der Standsicherheit, Brandschutzmaßnahmen, Schadstoffsanierungen, Maßnahmen zur Herstellung der Barrierefreiheit sowie sonstige Sanierungsmaßnahmen im Innen- und Außenbereich), sind kostenseitig in den Grobkosten ergänzender nicht energetischer Sanierungsmaßnahemn enthalten. Planungskosten sowie markt- bzw. inflationsbedingte Kostensteigerungen sind hier nicht berücksichtigt.

***) sonstige Effizienzmaßnahmen im Sinne des Rechenmodells berücksichtigen Deckensanierungen (Kellerdecke, oberste Geschossdecke), Erneuerung der Heizkreise sowie die Installation von Gebäudeautomation

****) wird für jedes Gebäude separat im Zuge einer vorzubereitenden Baumaßnahme ermittelt

*****) wird für jedes Gebäude separat bei der Aufstellung des Energiekonzepts ermittelt