

Abteilung für Stadtentwicklung und Facility Management
Stadtentwicklungsamt

12.08.2022
Telefon: 2269

Bezirksamtsvorlage zur Beschlussfassung

für die Sitzung des Bezirksamtes am Dienstag, 23. August 2022

1 Gegenstand der Vorlage

Titel: Neuauflage des Wohnungsneubauberichts für den Bezirk Tempelhof-Schöneberg
Beschluss der BVV vom 16.02.2022
Drucksache Nr. 0082/XXI

2 Berichterstatter_in

Bezirksstadträtin Angelika Schöttler

3 Beschluss

Das Bezirksamt beschließt, die aus der Anlage ersichtliche Mitteilung – zur Kenntnisnahme – der Bezirksverordnetenversammlung zu unterbreiten.

4 Begründung

Ist der beiliegenden MzK zu entnehmen.

5 Rechtsgrundlage

§ 36 Abs. 2 BezVG

6 Auswirkungen auf die Gleichstellung der Geschlechter

keine

7 Haushaltmäßige / Personalwirtschaftliche Auswirkungen

keine

8 Mitzeichnung

keine

Angelika Schöttler
Bezirksstadträtin

Anlagen

MzK zur Drucksache 0082/XXI

Drucksache Nr. 0082/XXI

Mitteilung zur Kenntnisnahme

des Bezirksamtes Tempelhof-Schöneberg von Berlin
über den Beschluss der BVV vom 16.02.2022 Drucksache Nr. 0082/XXI

„Jährlicher Wohnungsneubaubericht für den Bezirk Tempelhof-Schöneberg“

Die BVV fasste auf ihrer Sitzung am 16.02.2022 folgenden Beschluss:

„Das Bezirksamt wird ersucht, jeweils bis 30.9. des Folgejahres einen Wohnungsneubaubericht zu erstellen. Der Bericht soll folgende Informationen beinhalten:

- a. die Anzahl der erteilten Baugenehmigungen einschließlich der Zahl der Wohneinheiten für die letzten beiden Jahre
- b. die Anzahl der fertiggestellten Wohnungen der letzten zwei Jahre
- c. die Anzahl der Wohneinheiten mit öffentlicher Förderung.

Das Datenmaterial ist je Kalenderjahr aufzubereiten und, soweit möglich, getrennt nach den Ortsteilen Schöneberg, Friedenau, Tempelhof, Mariendorf, Marienfelde und Lichtenrade aufzugliedern."

Das Bezirksamt teilt hierzu mit der Bitte um Kenntnisnahme mit:

Aus den recherchierten und abgefragten Daten des Amtes für Statistik Berlin-Brandenburg sowie der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen konnten folgende Übersichten zusammengestellt werden:

Wohnungsbau im Bezirk Tempelhof-Schöneberg im Jahre 2020

	Schöne -berg	Friede -nau	Tempel -hof	Marien -dorf	Marien -felde	Lichten -rade	Bezirk
Genehmigungen für Wohnungsbau							167
genehmigte WE							1235
Fertiggestellte WE	853	**	97	38	**	34	1025
Öff. geförderte genehmigte WE							k.A.
Öff. geförderte fertiggestellte WE	116						116

*Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Wohnungsbau im Bezirk Tempelhof-Schöneberg im Jahre 2021

	Schöne -berg	Friede -nau	Tempel -hof	Marien -dorf	Marien -felde	Lichten -rade	Bezirk
Genehmigungen für Wohnungsbau							206
genehmigte WE							854
Fertiggestellte WE	857	243	14	102	**	151	1369
Öff. geförderte genehmigte WE							k.A.
Öff. geförderte fertiggestellte WE		246				16	262

*Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

** k.A., da kleiner 3

Berlin Tempelhof-Schöneberg, den 23.08.2022

Jörn Oltmann
Bezirksbürgermeister

Angelika Schöttler
Bezirksstadträtin