

Abteilung für Stadtentwicklung und Facility Management  
Stadtplanung    Stapl FL(v)

04.05.2022  
Telefon: - 3115

## Bezirksamtsvorlage zur Beschlussfassung

für die Sitzung des Bezirksamtes am 17.05.2022

### 1 Gegenstand der Vorlage

Titel: Kurfürstenstraße 123-126 / An der Urania 1  
Beschluss der BVV vom 19.06.2019  
Drucksache Nr. 0889/XX

### 2 Berichterstatter\_in

Bezirksstadträtin Angelika Schöttler

### 3 Beschluss

Das Bezirksamt beschließt, die aus der Anlage ersichtliche Mitteilung - zur Kenntnisnahme - an die Bezirksverordnetenversammlung weiterzuleiten.

### 4 Begründung

Ist der Anlage zu entnehmen.

### 5 Rechtsgrundlage

§36 (2) BezVG

### 6 Auswirkungen auf die Gleichstellung der Geschlechter

Keine

### 7 Haushaltmäßige / Personalwirtschaftliche Auswirkungen

Keine

## 8 Mitzeichnung

Keine

Angelika Schöttler  
Bezirksstadträtin

### **Anlage**

Beschlussempfehlung

Drucksache Nr. 0889/XX

**Mitteilung zur Kenntnisnahme**

des Bezirksamtes Tempelhof-Schöneberg von Berlin

über den Beschluss der BVV vom 19.06.2019 Drucksache Nr. 0889/XX

Die BVV fasste auf ihrer Sitzung am 19.06.2019 folgenden Beschluss:

Die BVV ersucht das Bezirksamt, die im Rahmen des Werkstattverfahrens mit dem Bezirk Mitte entwickelte Planung für den Bereich Kurfürstenstraße 123-126 / An der Urania 1 (vorgelagerte Flurstücke 126 und 83/2) derzeit nicht weiter zu verfolgen (Planungsmoratorium).

Die drei weiteren im Werkstattverfahren behandelten Baufelder bleiben davon unberührt.

Das Bezirksamt teilt hierzu mit der Bitte um Kenntnisnahme mit:

Im Jahr 2018 hat sich der Bezirk Tempelhof-Schöneberg - zusammen mit den Kollegen aus dem Bezirksamt Mitte, der Senatsverwaltung, der BIM und den privaten Grundstückseigentümern, an einem Werkstattverfahren beteiligt, bei dem für die vier Straßenecken An der Urania / Schillstraße / Kurfürstenstraße eine koordinierte städtebauliche Konzeption (in Bezug auf die Höhe / Gebäudenutzung / Gebäudegestaltung) erarbeitet wurde. Für den südöstlichen Kreuzungsbereich (Platzbereich / Grünfläche vor der Wohnbebauung) wurde in dem Werkstattverfahren zwar auch eine Neubaumöglichkeit gesehen, diese Konzeption wird vom Stadtentwicklungsamt jedoch nicht weiterverfolgt. Es wurden bisher auch keine diesbezüglichen Planungsideen entwickelt.

Wir bitten darum, die Drucksache Nr. 0889/XX als erledigt zu betrachten.

Berlin Tempelhof-Schöneberg, den 17.05.2022

Jörn Oltmann  
Bezirksbürgermeister

Angelika Schöttler  
Bezirksstadträtin