

Abteilung Stadtentwicklung und Bauen  
OE / SE Facility Management

27.09.2021  
Telefon: 3236

## Bezirksamtsvorlage zur Beschlussfassung

für die Sitzung des Bezirksamtes am Dienstag, 05. Oktober 2021

### 1 Gegenstand der Vorlage

Titel: Bessere Mensa-Toiletten in der Scharmützelsee-Grundschule  
Beschluss der BVV vom 18.11.2020  
Drucksache Nr. 1732/XX

### 2 Berichterstatter\_in

Herr Bezirksstadtrat Oltmann

### 3 Beschluss

Das Bezirksamt beschließt, die aus der Anlage ersichtliche - Mitteilung zur Kenntnisnahme - an die Bezirksverordnetenversammlung weiterzuleiten.

### 4 Begründung

Ist der Anlage zu entnehmen

### 5 Rechtsgrundlage

§ 36 (Abs. 2) BezVG

### 6 Auswirkungen auf die Gleichstellung der Geschlechter

keine

### 7 Haushaltmäßige / Personalwirtschaftliche Auswirkungen

keine

## 8 Unterrichtung BVV

Ja, als Mitteilung zur Kenntnisnahme

## 9 Mitzeichnung

keine

Jörn Oltmann  
Bezirksstadtrat

**Anlagen**

Drucksache Nr. **1732/XX****Mitteilung zur Kenntnisnahme**

des Bezirksamtes Tempelhof-Schöneberg von Berlin  
über den Beschluss der BVV vom 18.11.2020 Drucksache Nr. 1732/XX

Die BVV fasste auf ihrer Sitzung am 18.11.2020 folgenden Beschluss:

Die Bezirksverordnetenversammlung möge beschließen, dass:  
die Mensa-Toiletten in der Scharmützelsee-Grundschule häufiger gereinigt werden, da dort häufig Spinnennetze in den Ecken hängen.

Das Bezirksamt teilt hierzu mit der Bitte um Kenntnisnahme mit:  
Die sanitären Anlagen der Scharmützelsee-Grundschule werden 1x schultäglich gereinigt. Zusätzlich zu den Reinigungsstunden der Unterhaltsreinigung hat die Scharmützelsee-Grundschule aktuell täglich bis zu 4 zusätzliche Stunden für den coronabedingten Mehraufwand mit einer zweiten täglichen Reinigung der sanitären Anlagen erhalten.

Spinnenweben werden gemäß dem Leistungsverzeichnis einmal monatlich entfernt, sofern dies nicht erfolgt, muss der Hausmeister dementsprechend nachsteuern und die Reinigungsfirmen instruieren.

Sofern Reinigungsmängel festzustellen sind, sind diese über das übliche Mängelmeldeverfahren (Mängelbuch) beim Schulhausmeister an den Fachbereich Objektmanagement weiterzuleiten. Der Fachbereich Objektmanagement geht den gemeldeten Mängeln nach und fordert die Reinigungsfirmen zur Nachbesserung auf. Ein standardisiertes Mängelmanagement (Meldesystem) ist Bestandteil des Reinigungsvertrages. Die Mängelmeldungen und Reinigungskontrollen sind zudem Teil der bestehenden Vertragspflichten.

Den Mängelmeldungen wird dementsprechend umgehend nachgegangen. Ggf. sind entsprechende Sanktionsmöglichkeiten, unter anderem Entgeltkürzungen, Abmahnungen oder (Teil-)Kündigungen vorgesehen.

Berlin Tempelhof-Schöneberg, den 05.10.2021

Angelika Schöttler  
Bezirksbürgermeisterin

Jörn Oltmann  
Bezirksstadtrat