

Abteilung Stadtentwicklung und Bauen
Stadtentwicklungsamt

06.04.2021
Telefon: 2343

Bezirksamtsvorlage zur Beschlussfassung

für die Sitzung des Bezirksamtes am Dienstag, 13. April 2021

1 Gegenstand der Vorlage

Entwurf des Bebauungsplans XI-231aba für die Verbreiterung (teilweise) der Ella-Barowsky-Straße zwischen der westlichen Grenze des Grundstücks Ella-Barowsky-Straße 9 und Wilhelm-Kabus-Straße, einschließlich des Grundstücks Gotenstraße 49 im Bezirk Tempelhof-Schöneberg, Ortsteil Schöneberg.

2 Berichterstatter_in

Bezirksstadtrat Jörn Oltmann

3 Beschluss

Das Bezirksamt beschließt

1. das Abwägungsergebnis der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) (Anlage 1),
2. das Abwägungsergebnis der eingeschränkten erneuten Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a Abs. 3 BauGB sowie der Benachrichtigung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 S. 3 BauGB (Anlage 2),
3. das Abwägungsergebnis der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB (Anlage 3),

4. den sich aus der Abwägung der Beteiligungen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Beteiligung der Öffentlichkeit ergebenden Bebauungsplanentwurf XI-231aba (Anlage 4) nebst Begründung (Anlage 5),

5. den Entwurf der Rechtsverordnung über die Festsetzung des Bebauungsplans XI-231aba (Anlage 6),

6. die zusammenfassende Erklärung gem. § 10a Abs. 1 BauGB (Anlage 6) und

7. den Bebauungsplanentwurf XI-231aba der zuständigen Senatsverwaltung gemäß § 6 Abs. 2 Satz 1 AGBauGB anzuzeigen.

4 Begründung

ist den Anlagen zu entnehmen

5 Rechtsgrundlage

§ 36 Abs. 2 BezVG

6 Auswirkungen auf die Gleichstellung der Geschlechter

Keine

7 Haushaltmäßige / Personalwirtschaftliche Auswirkungen

Keine

8 Unterrichtung BVV

Nein

9 Mitzeichnung

Keine

Anlagen

- Auswertung und Abwägung der Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB (Anlage 1)
- Auswertung und Abwägung der Stellungnahmen im Rahmen der eingeschränkten erneuten Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 2 BauGB in Verbindung mit § 4a Absatz 3 BauGB sowie der Benachrichtigung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Absatz 2 Satz 3 BauGB (Anlage 2)
- Auswertung und Abwägung der Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB (Anlage 3)
- Verkleinerte Kopie des Bebauungsplanentwurfs XI-231aba (Anlage 4)
- Begründung zum Bebauungsplan XI-231aba gem. §9 Abs. 8 BauGB (Anlage 5)
- Entwurf der Rechtsverordnung über die Festsetzung des Bebauungsplans XI-231aba (Anlage 6)
- Zusammenfassende Erklärung gem. § 10a Abs. 1 BauGB (Anlage 7)