

Abteilung Finanzen, Personal und Wirtschaftsförderung
OE / SE WBF L

22.12.2020
Telefon: 90277-4242

Bezirksamtsvorlage zur Beschlussfassung

für die Sitzung des Bezirksamtes am Dienstag, 19. Januar 2021

1 Gegenstand der Vorlage

Titel: Wirtschaftsflächenkonzept für Tempelhof-Schöneberg
Beschluss der BVV vom 21.03.2018
Drucksache Nr. 0603/XX

2 Berichterstatter_in

Bezirksbürgermeisterin Angelika Schöttler

3 Beschluss

Das Bezirksamt beschließt, die beiliegende Mitteilung zur Kenntnisnahme an die BVV Tempelhof-Schöneberg weiterzuleiten.

4 Begründung

Ist der Anlage zu entnehmen.

5 Rechtsgrundlage

§ 36 BezVG

6 Auswirkungen auf die Gleichstellung der Geschlechter

keine

7 Haushaltmäßige / Personalwirtschaftliche Auswirkungen

keine

8 Unterrichtung BVV

Ja, als Mitteilung zur Kenntnisnahme

9 Mitzeichnung

keine

Angelika Schöttler
Bezirksbürgermeisterin

Anlage

Drucksache Nr. 0603/XX

Mitteilung zur Kenntnisnahme

des Bezirksamtes Tempelhof-Schöneberg von Berlin
über den Beschluss der BVV vom 21.03.2018 Drucksache Nr. 0603/XX

Die BVV fasste auf ihrer Sitzung am 21.03.2018 folgenden Beschluss:

Die BVV ersucht das Bezirksamt, in Ergänzung zum Stadtentwicklungsplan Industrie und Gewerbe ein Wirtschaftsflächenkonzept für den Bezirk Tempelhof-Schöneberg zu erstellen. Ziel dieses Konzepts soll es sein, Flächenpotentiale für Industrie- und Gewerbe zu ermitteln und für eine weitere gewerbliche Nutzung zu sichern. Kleinere Flächen, die im StEP Industrie und Gewerbe nicht berücksichtigt werden, sind im bezirklichen Konzept ebenfalls zu erfassen und zu sichern.

Das Bezirksamt teilt hierzu mit der Bitte um Kenntnisnahme mit:

Die Wirtschaftsförderung war in die Aktualisierung des StEP Wirtschaft 2030 einbezogen. In diesem Rahmen wurde das Augenmerk darauf gelegt, so viele Industrie und Gewerbeflächen wie möglich im Bezirk zu sichern und weitere Potentialflächen aufzuzeigen.

Mit der Aktualisierung des StEP Wirtschaft 2030 wurden auch erste Grundlagen für die Erarbeitung bezirklicher Wirtschaftsflächenkonzepte geschaffen. Mehrere interne Fachgespräche fanden bei SenSW statt, an denen auch die bezirkliche Wirtschaftsförderung teilgenommen hat. Ziel der Fachgespräche war es, ein einheitliches Gerüst zu Zielen, Inhalten und Verfahren von bezirklichen Wirtschaftsflächenkonzepten zu erarbeiten und trotzdem Raum für lokale Aspekte zu ermöglichen. Dieser Prozess ist mittlerweile abgeschlossen.

Ziel der bezirklichen Wirtschaftsflächenkonzepte ist es, neben den bestehenden Konzepten für Wohnungsbau und soziale Infrastruktur auch Flächen für Gewerbe und Industrie zu ermitteln und zu sichern. Hierzu zählen dann auch eingestreute Mikrostandorte unter 3 ha, die erst ab dieser Größe durch den StEP Wirtschaft 2030 erfasst werden. D

Die Finanzierung des bezirklichen Wirtschaftsflächenkonzeptes für Tempelhof-Schöneberg wird gerade abschließend geklärt. Voraussichtlich erfolgt die Finanzierung aus dem GRW-Regionalbudget. Sobald diese gesichert ist, wird die Ausschreibung erfolgen. Dem Wirtschaftsausschuss wird regelmäßig über den Fortgang der Angelegenheit berichtet werden.

Wir bitten damit, die Drucksache als erledigt anzusehen

Berlin Tempelhof-Schöneberg, den 19.01.2021

Angelika Schöttler
Bezirksbürgermeisterin