

Zu Pkt. \_\_\_\_\_ der Tagesordnung

Bezirksamtsvorlage  
- zur Beschlussfassung -  
für die Sitzung am Dienstag, den 10.09.2019

---

- |       |                                                         |                                                                                                                                                            |
|-------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| I.    | Gegenstand der Vorlage:                                 | Beschluss der BVV<br>Drucks.-Nr. 0866/XX vom 19.9.2018<br><br>Telefonzellen-Ruinen instand setzen oder abbauen lassen                                      |
| II.   | Berichterstatterin:                                     | Frau Bezirksstadträtin Christiane Heiß                                                                                                                     |
| III.  | Beschlussentwurf:                                       | Das Bezirksamt beschließt, die beiliegende Vorlage<br>- als Zwischenmitteilung zur Kenntnisnahme - an die<br>Bezirksverordnetenversammlung weiterzuleiten. |
| IV.   | Begründung:                                             | Ist der Anlage zu entnehmen.                                                                                                                               |
| V.    | Rechtsgrundlage:                                        | § 36 BezVG                                                                                                                                                 |
| VI.   | Auswirkungen auf die Gleichstellung der<br>Geschlechter |                                                                                                                                                            |
| VII.  | Haushaltmäßige/ Personalwirtschaftliche<br>Auswirkungen |                                                                                                                                                            |
| VIII. | Nachhaltigkeit (s. Anlage)                              |                                                                                                                                                            |
| IX.   | Mitzeichnung                                            |                                                                                                                                                            |

Berlin Tempelhof- Schöneberg, den 03.09.2019

Christiane Heiß  
Bezirksstadträtin

**DRUCKSACHEN**  
**DER BEZIRKSVERORDNETENVERSAMMLUNG TEMPELHOF-SCHÖNEBERG**  
**VON BERLIN**  
**- XX. Wahlperiode -**

---

Lfd.Nr.:  
Drucks.Nr.0866/XX

**Z W I S C H E N M I T T E I L U N G - zur Kenntnisnahme -**

des Bezirksamtes Tempelhof-Schöneberg von Berlin  
über den Beschluss der BVV vom 19.9.2018 Drucksache Nr. 0866/XX

**Telefonzellen-Ruinen instand setzen oder abbauen lassen**

Die BVV fasste auf ihrer Sitzung am 19.09.2018 folgenden Beschluss:

Die BVV ersucht das Bezirksamt für die verwahrlosten und funktionslosen Telefonzellen **oder** – säulen privater Aufsteller im öffentlichen Straßenland im Bezirk ( z.B. vor Hauptstraße 141-144 ) Instandsetzungen anzumahnen oder – wenn die Aufsteller nicht mehr greifbar oder willens sind – den Abbau der Anlagen zu veranlassen.

Das Bezirksamt teilt hierzu im Rahmen einer Zwischenmitteilung mit der Bitte um Kenntnisnahme mit:

Dem Vorgang der sog. „Blauen Telefonzellen“ wurde sich angenommen. Im Rahmen der personellen Ressourcen erfolgte eine Sachstandsermittlung, jedoch konnte die Eigentumslage nicht abschließend geklärt werden. Nach der Insolvenz des ursprünglichen Eigentümers verlief die Recherche nach einem aktuellen Ansprechpartner bisher erfolglos; ein aktueller Eigentümer konnte bisher nicht ermittelt werden.

Eine Abräumung der sog. „Blauen Telefonzellen“ ist dennoch geplant und in Prüfung. Grundsätzlich wäre für die Beseitigung von Telefonzellen ohne Mitarbeit der Eigentümer eine Ersatzvornahme im Sinne eines verlängerten Verwaltungsverfahrens notwendig. Da hier jedoch die Eigentumslage ungeklärt ist, ist dieses Vorgehen nicht ohne weiteres möglich. Vielmehr müsste hier eine „Räumungsanordnung gegen Unbekannt“ verfügt werden. Aufgrund der besonderen Begebenheiten dieses Verfahrens sowie der Vorbereitungs- und Bearbeitungszeit (einschließlich der Berücksichtigung eines durchzuführenden Vergabeverfahrens zur Ermittlung einer qualifizierten Fachfirma) ist unter Einhaltung entsprechender Fristen und unter Beteiligung des Rechtsamtes bereits jetzt absehbar, dass dieser Vorgang nicht mehr im Jahr 2019 erfolgreich abzuschließen ist.

Hinsichtlich der Kostentragung der Abräumung ist aufgrund des nicht zu ermittelnden Eigentümers davon auszugehen, dass die Kosten der Abräumung durch das Bezirksamt zu tragen sind. Hierfür wurden über das Aktionsprogramm Sauberes Berlin Mittel beantragt. Da die personelle Situation keine frühere Bearbeitung zuließ und ein abschließendes Vergabeverfahren dieses Jahr nicht mehr zu erwarten ist, wird die SenWEB um eine „Umleitung“ der Mittel gebeten. Sollte für das Jahr 2020 erneut die

Möglichkeit der Anmeldung über das Aktionsprogramm möglich sein, so ist der Abbau der Telefonzellen hier erneut aufzunehmen.

Berlin Tempelhof-Schöneberg, den . .2019

Angelika Schöttler  
Bezirksbürgermeisterin

Christiane Heiß  
Bezirksstadträtin

Musterblatt Auswirkungen von Beschlüssen auf eine nachhaltige Entwicklung im Sinne der Lokalen Agenda 21

Nachhaltigkeitskriterium	keine Auswirkungen	positive Auswirkungen		negative Auswirkungen		<u>Bemerkungen</u>
		quantitativ	qualitativ	quantitativ	qualitativ	
1. Fläche	X					
2. Wasser	X					
3. Energie	X					
4. Abfall	X					
5. Verkehr	X					
6. Immissionen	X					
7. Einschränkung von Fauna und Flora	X					
8. Bildungsangebot	X					
9. Kulturangebot	X					
10. Freizeitangebot	X					
11. Partizipation in Entscheidungsprozessen	X					
12. Arbeitslosenquote	X					
13. Ausbildungsplätze	X					
14. Betriebsansiedlungen	X					
15. Wirtschaftl. Diversifizierung nach Branchen	X					
16. Demografischer Wandel	X					

Entsprechende Auswirkungen sind lediglich anzukreuzen.