

**Vorlage  
zur Beschlussfassung**

für die Sitzung des Bezirksamtes am Dienstag, dem 28.8.2018

- |   |  |
|---|--|
| 1. Gegenstand der Vorlage:                                  | Beschluss der BVV vom 17.5.2017<br>Drucks. Nr. 0134/XX<br><b>„Jährlicher Wohnungsneubaubericht für den<br/>Bezirk Tempelhof-Schöneberg“</b>          |
| 2. Berichterstatlerin:                                      | Bezirksstadtrat Jörn Oltmann   |
| 3. Beschluss:   | Das Bezirksamt beschließt, die aus der Anlage<br>ersichtliche Mitteilung – zur Kenntnisnahme – der<br>Bezirksverordnetenversammlung zu unterbreiten. |
| 4. Begründung:  | Ist der beiliegenden MzK zu entnehmen  |
| 5. Rechtsgrundlage  | § 36 (2) BezVG   |
| 6. Auswirkungen auf die Gleichstellung<br>der Geschlechter  | keine  |
| 7. Haushaltsmäßige/<br>Personalwirtschaftliche Auswirkungen | keine  |
| 8. Nachhaltigkeit   | (siehe Anlage)   |
| 9. Unterrichtung BVV  | Mitteilung zur Kenntnisnahme   |
| 10. Mitzeichnung  | keine  |

Jörn Oltmann  
Bezirksstadtrat

## Musterblatt Auswirkungen von Bezirksamtsbeschlüssen auf eine nachhaltige Entwicklung im Sinne der Lokalen Agenda 21

Nachhaltigkeitskriterium	keine Auswirkungen	positive Auswirkungen		negative Auswirkungen		Bemerkungen
		quantitativ	qualitativ	quantitativ	qualitativ	
1. Fläche	x					
2. Wasser	x					
3. Energie	x					
4. Abfall	x					
5. Verkehr	x					
6. Immissionen	x					
7. Einschränkung von Fauna und Flora	x					
8. Bildungsangebot	x					
9. Kulturangebot	X					
10. Freizeitangebot	x					
11. Partizipation in Entscheidungsprozessen	x					
12. Arbeitslosenquote	x					
13. Ausbildungsplätze	x					
14. Betriebsansiedlungen	x					
15. Wirtschaftl. Diversifizierung nach Branchen	x					
16. Demografischer Wandel	x					

Entsprechende Auswirkungen sind lediglich anzukreuzen

**DRUCKSACHEN**  
**DER BEZIRKSVERORDNETENVERSAMMLUNG TEMPELHOF-SCHÖNEBERG**  
**VON BERLIN**  
**- XX. WAHLPERIODE -**

---

Lfd.-Nr.:  
Drs.-Nr.: 0134/XX

**MITTEILUNG - zur Kenntnisnahme -**

des Bezirksamtes Tempelhof-Schöneberg von Berlin  
über den Beschluss der Bezirksverordnetenversammlung vom 17.5.2017  
Drucksache Nr. 0134/XX  
**„Jährlicher Wohnungsneubaubericht für den Bezirk Tempelhof-Schöneberg“**

Die BVV fasste auf ihrer Sitzung am 17.5.2017 folgenden Beschluss:

„Das Bezirksamt wird ersucht, jeweils bis zum 30.9. des Folgejahres einen Wohnungsneubaubericht zu erstellen. Der Bericht soll folgende Informationen beinhalten:

- Die Anzahl der erteilten Baugenehmigungen inkl. der Zahl der Wohneinheiten für die letzten 2 Jahre.
- Die Anzahl der fertiggestellten Wohnungen der letzten 2 Jahre.
- Die Anzahl der Wohneinheiten mit öffentlicher Förderung.

Das Datenmaterial ist je Kalenderjahr aufzubereiten und soweit möglich getrennt nach den Ortsteilen Schöneberg, Friedenau, Tempelhof, Mariendorf, Marienfelde und Lichtenrade aufzugliedern.“

Das Bezirksamt teilt hierzu im Anschluss an die MzK vom 12.9.2017, vorgelegt zur Sitzung der BVV am 20.9.2018, mit der Bitte um Kenntnisnahme mit:

Aus den erneut recherchierten und abgefragten Daten des Amtes für Statistik Berlin-Brandenburg sowie der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen konnten folgenden Übersichten zusammengestellt werden:

Abstimmungsergebnis:

Zur Kenntnis genommen:

überwiesen:

### Wohnungsbau im Bezirk Tempelhof-Schöneberg im Jahre 2016

	Schöneberg	Friedenau	Tempelhof	Mariendorf	Marienfelde	Lichtenrade	Bezirk
Genehmigungen für Wohnungsbau							216
genehmigte WE							1186
Fertiggestellte WE	121	7	70	21	8	58	285*
Öff. geförderte genehmigte WE							k.A.
Öff. geförderte fertiggestellte WE							0

\*Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

### Wohnungsbau im Bezirk Tempelhof-Schöneberg im Jahre 2017

	Schöneberg	Friedenau	Tempelhof	Mariendorf	Marienfelde	Lichtenrade	Bezirk
Genehmigungen für Wohnungsbau							261
genehmigte WE							696*
Fertiggestellte WE	67	16	8	96	98	26	277
Öff. geförderte genehmigte WE							k.A.
Öff. geförderte fertiggestellte WE							82

\*Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

\_\_\_\_\_  
 Angelika Schöttler  
 Bezirksbürgermeisterin

\_\_\_\_\_  
 Jörn Oltmann  
 Bezirksstadtrat