

VORLAGE

- zur Beschlussfassung -

des Bezirksamtes Tempelhof - Schöneberg von Berlin gemäß § 12 Absatz 2 Nummer 4 des Bezirksverwaltungsgesetzes (BezVG) über die Festsetzung des Entwurfs des Bebauungsplans 7-13Bf für die Grundstücke zwischen Kurfürstenstraße, Else-Lasker-Schüler-Straße, Einemstraße sowie für die Grundstücke Kleiststraße 1-2, Nollendorfplatz 2, Einemstraße 1/5 und Bülowstraße 106 / Else-Lasker-Schüler-Straße 19/21 im Bezirk Tempelhof-Schöneberg, Ortsteil Schöneberg

Das Bezirksamt bittet,

den mit beiliegender Bezirksamtsvorlage – zur Beschlussfassung – zu Pkt. der TO vom 2011 vorgelegten Entwurf des Bebauungsplans 7-13Bf vom 19. August 2011 nebst Begründung und Abwägung sowie den Entwurf der Rechtsverordnung zur Festsetzung des Bebauungsplans 7-13Bf zu beschließen.

Begründung:

siehe Begründung gem. § 9 Absatz 8 BauGB zum Entwurf des Bebauungsplans 7-13Bf

Rechtsgrundlagen:

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22. Juli 2011 (BGBl. I S. 1509)
Gesetz zur Ausführung des Baugesetzbuchs (AGBauGB) in der Fassung vom 7. November 1999 (GVBl. S. 578), zuletzt geändert durch Gesetz vom 03. November 2005 (GVBl. S. 692)
Bezirksverwaltungsgesetz (BezVG) in der Fassung vom 14. Dezember 2005 (GVBl. 2006 S. 2), geändert durch Artikel I des Gesetzes vom 24. Februar 2011 (GVBl. S. 58)

Haushaltsmäßige Auswirkungen: keine

Anlagen:

- Abwägungsergebnis aus der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Absatz 2 BauGB (Anlage 1)
- Begründung gemäß § 9 Absatz 8 BauGB zum Entwurf des Bebauungsplans 7-13Bf einschließlich verkleinerte Kopie des Bebauungsplanes (Anlage 2),
- Entwurf der Rechtsverordnung zur Festsetzung des Bebauungsplans 7-13Bf (Anlage 3)

Berlin Tempelhof - Schöneberg,

2012

Angelika Schöttler
Bezirksbürgermeister


Dr. Sibyll Klotz
Bezirksstadträtin