

Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg von Berlin  
Abteilung für Stadtentwicklung und Facility Management  
Stadtentwicklungsamt – FB Stadtplanung



Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg von Berlin  
Abteilung Stadtentwicklung und Facility Management  
Stadtentwicklungsamt – FB Stadtplanung  
John-F.-Kennedy-Platz 1  
10825 Berlin

- Einzureichen auf Papier oder digital per E-Mail -

## Antrag

auf Erteilung einer Genehmigung nach § 172 Absatz 1 Satz 1 Nummer 2, Absatz 4 Satz 1 BauGB  
für eine Nutzungsänderung durch befristete Vermietung/Untervermietung von Wohnraum

### Antragstellende Person

|                                                                  |                                              |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> natürliche Person                       |                                              |
| Name:                                                            | <input type="text"/>                         |
| Vorname:                                                         | <input type="text"/>                         |
| Geburtsdatum:                                                    | <input type="text"/>                         |
| Wohnanschrift Hauptwohnsitz:                                     | <input type="text"/><br><input type="text"/> |
| ggf. Wohnanschrift Zweitwohnsitz:                                | <input type="text"/><br><input type="text"/> |
| Telefon:                                                         | <input type="text"/>                         |
| E-Mail:                                                          | <input type="text"/>                         |
| <input type="checkbox"/> juristische Person/Personengesellschaft |                                              |
| Firma/Name:                                                      | <input type="text"/>                         |
| vertreten durch:                                                 | <input type="text"/><br><input type="text"/> |
| Sitz:                                                            | <input type="text"/><br><input type="text"/> |
| Handelsregisternummer:                                           | <input type="text"/>                         |
| Registergericht:                                                 | <input type="text"/>                         |
| Telefon:                                                         | <input type="text"/>                         |
| E-Mail:                                                          | <input type="text"/>                         |

## Beantragte Nutzungsänderung

|                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Objektanschrift:                        | <input type="text"/><br><input type="text"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Lage der Wohnung (z.B. VH 3, OG links): | <input type="text"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Nutzungsänderung:                       | <div><input type="checkbox"/> befristete Vermietung aus Gründen nach § 575 Absatz 1 Satz 1 BGB</div> <div><input type="checkbox"/> beabsichtigte Nutzung der Wohnung nach Ablauf der Mietzeit durch Vermieter oder nahe Angehörige (§ 575 Absatz 1 Satz 1 Nummer 1 BGB)</div> <div><input type="checkbox"/> beabsichtigte Umbau-, Instandsetzungsmaßnahmen etc. nach Ablauf der Mietzeit, die durch Fortsetzung des Mietverhältnisses erheblich erschwert würden (§ 575 Absatz 1 Satz 1 Nummer 2 BGB)</div> <div><input type="checkbox"/> beabsichtigte Vermietung nach Ablauf der Mietzeit an einen zur Dienstleistung Verpflichteten (§ 575 Absatz 1 Satz 1 Nummer 3 BGB)</div> <div><input type="checkbox"/> befristete Untervermietung des Hauptwohnsitzes</div> <div><input type="checkbox"/> befristete Untervermietung des Nebenwohnsitzes</div> <div><input type="checkbox"/> andere: <input type="text"/></div> |
| Beginn der Befristung:                  | <input type="text"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Ende der Befristung:                    | <input type="text"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

Hiermit wird für die angegebene Nutzungsänderung die erforderliche Genehmigung nach § 172 Absatz 1 Satz 1 Nummer 2, Absatz 4 Satz 1 BauGB beantragt.

Datum

Funktionsadresse für die Übermittlung: [stadtplanung@ba-ts.berlin.de](mailto:stadtplanung@ba-ts.berlin.de)

Die zuständige Ansprechperson für Ihr Grundstück finden Sie bequem über folgende [Kartenauskunft](#).