

Abzeichnung Bebauungsplan XIII-90

für das Gelände
zwischen

Mariendorfer Damm, Alt-Mariendorf, Zufahrtsstraße und verlängerter Friedenstraße und für eine Teilfläche des Grundstücks Alt-Mariendorf 28 im Bezirk Tempelhof, Ortsteil Mariendorf

Planergänzungsbestimmungen

1. Im allgemeinen Wohngebiet sind die Ausnahmen nach § 4 Abs. 3 Nr. 1 und 2 der Bauutzungsverordnung vom 26. Juni 1962 nicht Bestandteil des Bebauungsplanes.
2. Im Ladengebiet sind die der Versorgung der Umgebung dienenden Läden und nicht störenden Schank- und Speisewirtschaften zulässig.
3. Die Einteilung des Straßenraumes ist nicht Gegenstand der Festsetzung.
4. Die privaten, nicht überbaubaren Grundstücksflächen mit Bindungen für Bepflanzungen sind gärtnerisch anzulegen und zu unterhalten. Die Bindungen für Bepflanzungen gelten nicht für Wohnwege, Zufahrten, Stellplätze, Müllhäuschen und ähnliche Einrichtungen. Werbeanlagen sind unzulässig.

Die Übereinstimmung der Abzeichnung
mit dem Original des Bebauungsplans
bescheinigt

Berlin-Tempelhof, den 1. 2. 1966

Bezirksamt Tempelhof von Berlin

Abt. Bau- und Wohnungswesen

Amt für Vermessung

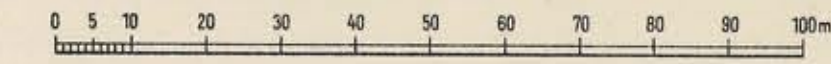
im Auftrage

Handwritten signature

Vermessungsinspektor

BERLIN

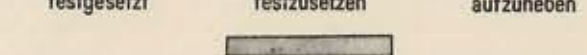
Maßstab 1:1000



A. Festsetzungen

Begrenzungslinien

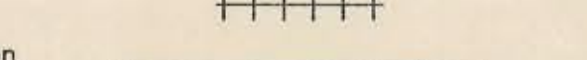
festgesetzt festzusetzen aufzuheben



Beschränkungen



Überbaubare Flächen



1. Art der Nutzung



2. Maß der Nutzung



Nicht überbaubare Flächen,
Verkehrsflächen,
Grünflächen usw.



B. Nachrichtliche Eintragungen

Gebäude



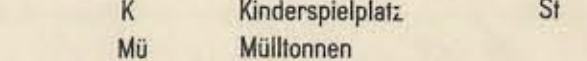
Bestand
mit Geschöbzahl



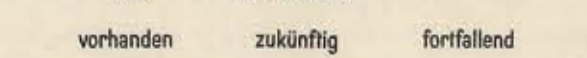
Abkürzungen



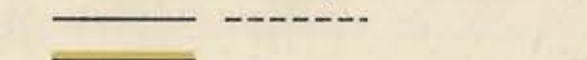
Grenzen usw.



vorhanden zukünftig fortfallend



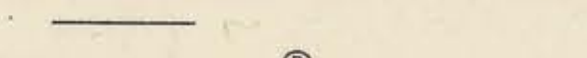
Grundstücksgrenze
Eigentumsgrenze
Bordkante
Gleisachse
Denkmalschutz
geschützte Bäume (Baumschutzverordnung)



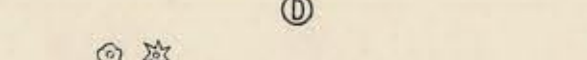
Stellplatz



Grundstücksgrenze
Eigentumsgrenze
Bordkante
Gleisachse
Denkmalschutz
geschützte Bäume (Baumschutzverordnung)



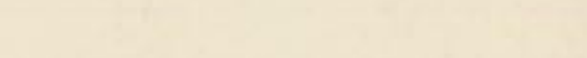
Stellplatz



Grundstücksgrenze
Eigentumsgrenze
Bordkante
Gleisachse
Denkmalschutz
geschützte Bäume (Baumschutzverordnung)



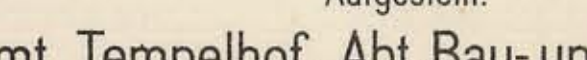
Stellplatz



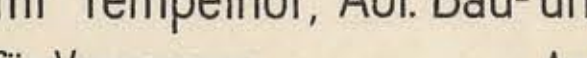
Grundstücksgrenze
Eigentumsgrenze
Bordkante
Gleisachse
Denkmalschutz
geschützte Bäume (Baumschutzverordnung)



Stellplatz



Grundstücksgrenze
Eigentumsgrenze
Bordkante
Gleisachse
Denkmalschutz
geschützte Bäume (Baumschutzverordnung)



Stellplatz



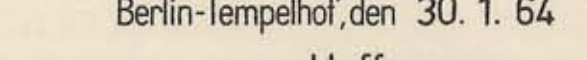
Grundstücksgrenze
Eigentumsgrenze
Bordkante
Gleisachse
Denkmalschutz
geschützte Bäume (Baumschutzverordnung)



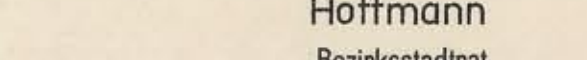
Stellplatz



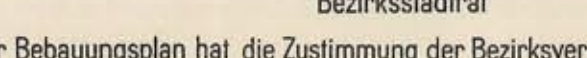
Grundstücksgrenze
Eigentumsgrenze
Bordkante
Gleisachse
Denkmalschutz
geschützte Bäume (Baumschutzverordnung)



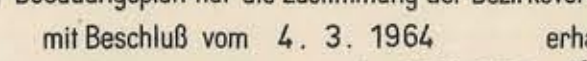
Stellplatz



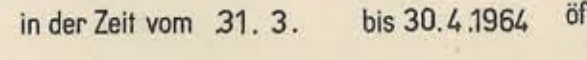
Grundstücksgrenze
Eigentumsgrenze
Bordkante
Gleisachse
Denkmalschutz
geschützte Bäume (Baumschutzverordnung)



Stellplatz



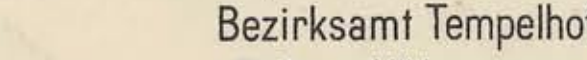
Grundstücksgrenze
Eigentumsgrenze
Bordkante
Gleisachse
Denkmalschutz
geschützte Bäume (Baumschutzverordnung)



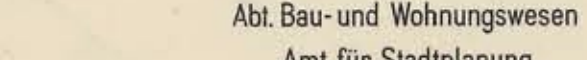
Stellplatz



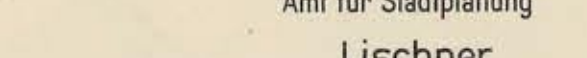
Grundstücksgrenze
Eigentumsgrenze
Bordkante
Gleisachse
Denkmalschutz
geschützte Bäume (Baumschutzverordnung)



Stellplatz



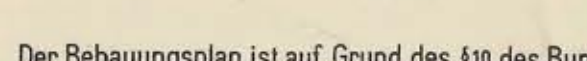
Grundstücksgrenze
Eigentumsgrenze
Bordkante
Gleisachse
Denkmalschutz
geschützte Bäume (Baumschutzverordnung)



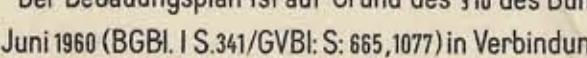
Stellplatz



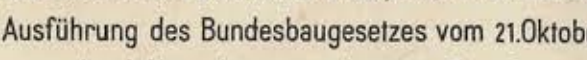
Grundstücksgrenze
Eigentumsgrenze
Bordkante
Gleisachse
Denkmalschutz
geschützte Bäume (Baumschutzverordnung)



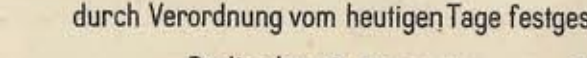
Stellplatz



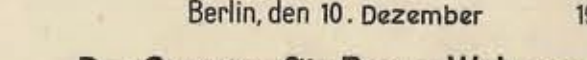
Grundstücksgrenze
Eigentumsgrenze
Bordkante
Gleisachse
Denkmalschutz
geschützte Bäume (Baumschutzverordnung)



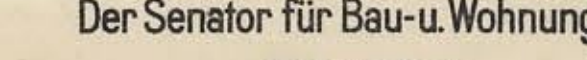
Stellplatz



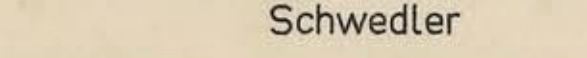
Grundstücksgrenze
Eigentumsgrenze
Bordkante
Gleisachse
Denkmalschutz
geschützte Bäume (Baumschutzverordnung)



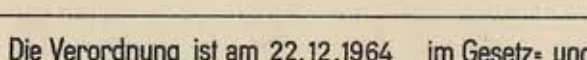
Stellplatz



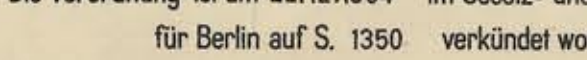
Grundstücksgrenze
Eigentumsgrenze
Bordkante
Gleisachse
Denkmalschutz
geschützte Bäume (Baumschutzverordnung)



Stellplatz



Grundstücksgrenze
Eigentumsgrenze
Bordkante
Gleisachse
Denkmalschutz
geschützte Bäume (Baumschutzverordnung)



Stellplatz



Aufgestellt:
Bezirksamt Tempelhof, Abt. Bau- und Wohnungswesen

Amt für Vermessung

Domeyer

Obvermessungsamt

Amt für Stadtplanung

Lischner

Oberbaumeister

Berlin-Tempelhof, den 30. 1. 64

Hoffmann

Bezirksstadtrat

Der Bebauungsplan hat die Zustimmung der Bezirksverordnetenversammlung
mit Beschluß vom 4. 3. 1964 erhalten und wurde
in der Zeit vom 31. 3. bis 30. 4. 1964 öffentlich ausgelegt.

Berlin-Tempelhof, den 4. 5. 1964

Bezirksamt Tempelhof

Abt. Bau- und Wohnungswesen

Amt für Stadtplanung

Lischner

Oberbaumeister

Der Bebauungsplan ist auf Grund des § 10 des Bundesbaugesetzes
vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341/GVBl. S. 665, 1077) in Verbindung mit § 4 des Gesetzes zur
Ausführung des Bundesbaugesetzes vom 21. Oktober 1960 (GVBl. S. 1080)
durch Verordnung vom heutigen Tage festgesetzt worden.

Berlin, den 10. Dezember 1964

Der Senator für Bau- u. Wohnungswesen

Schwedter

Zu diesem Bebauungsplan gehört
das Deckblatt vom 19. 11. 1964

(in diese Abzeichnung eingearbeitet)

Die Verordnung ist am 22. 12. 1964 im Gesetz- und Verordnungsblatt
für Berlin auf S. 1350 verkündet worden.

Bebauungsplan
XIII-44

Mariendorfer
Damm

Bebauungsplan
XIII-49-7

Damm

Bebauungsplan
XIII-49-8

XIII-90

Volkspark Mariendorf

Alt-Mariendorf

Zufahrtsstraße

straße

Heidefriedhof

Bebauungsplan XIII-10

2 400