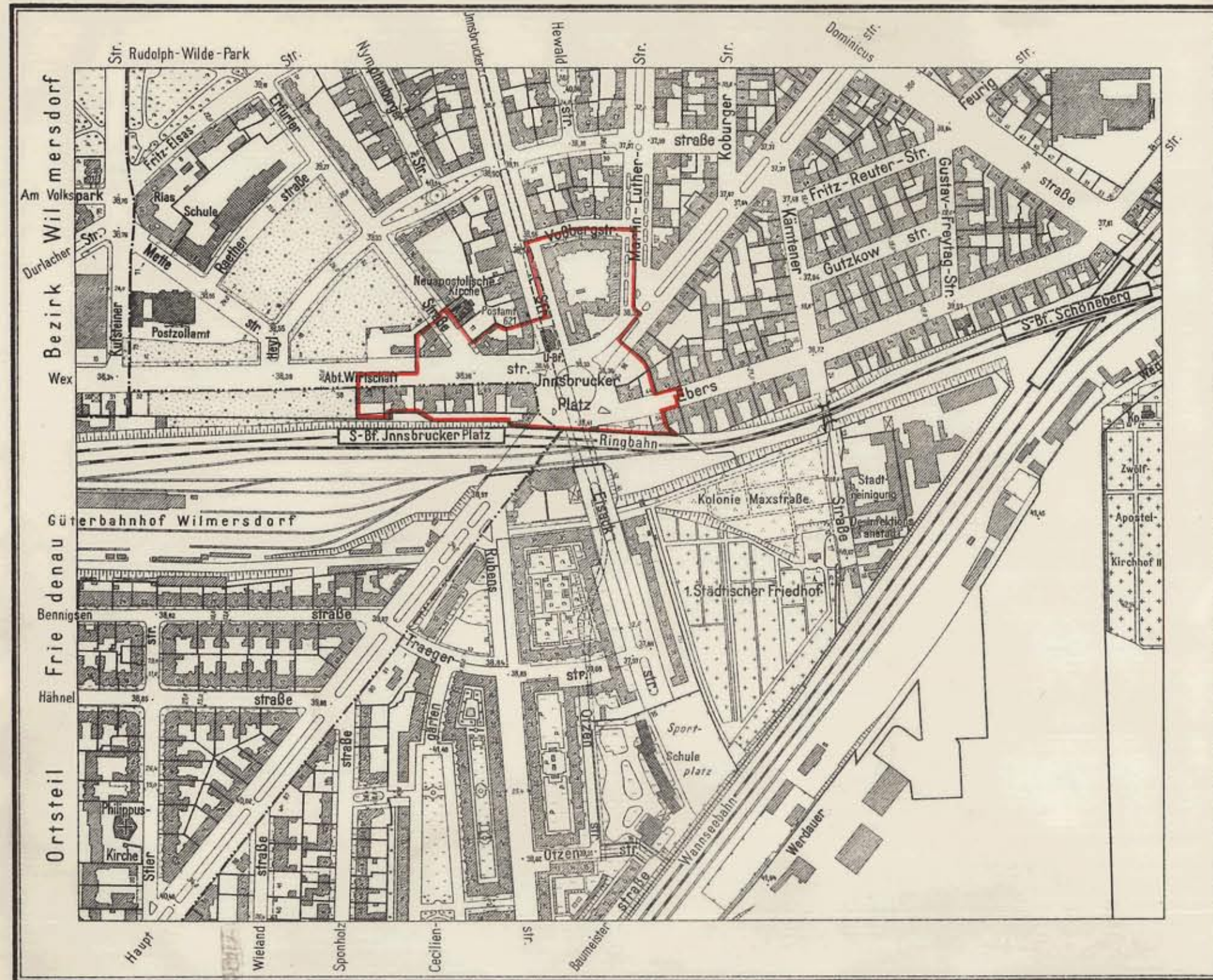
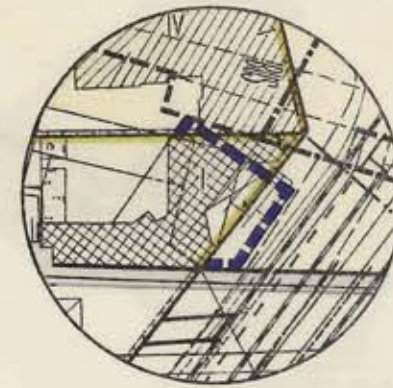


Übersichtskarte 1:5000



Nebenzeichnung Nr.1

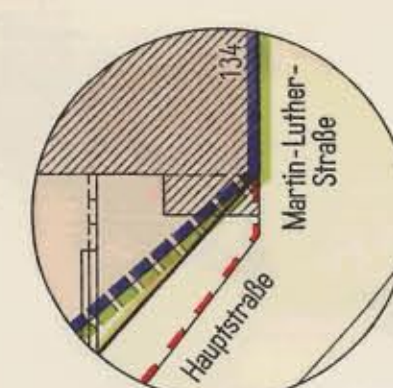
M.1:1000



Baugrenzen im 1. Obergeschoß

Nebenzeichnung Nr.2

M.1:250



Bebauungsplan XI-10



Bebauungsplan XI-118

Planergänzungsbestimmungen

1. Im Mischgebiet ist eine bauliche Nutzung bis zur GFZ 2,0 und der GRZ 0,4 zulässig, wenn nur Gebäude errichtet werden, die Wohnungen nicht enthalten; Wohnungen für Aufsichts- und Betriebspersonen sowie für Betriebsleiter bleiben außer Betracht.
2. Die Einteilung des Straßenraumes ist nicht Gegenstand der Festsetzung.
3. Die mit einem Leitungsrecht zugunsten der zuständigen Unternehmensträger zu belastende Fläche A - B - C - D - E - F - A darf nur mit flachwurzelnden Anpflanzungen oder leicht zu beseitigenden Befestigungen versehen werden.
4. Die mit einem Geh- und Leitungsrecht zugunsten des Trägers der Straßenbaulast zu belastende Fläche G - H - I - K - L - G darf nur mit leicht zu beseitigenden Befestigungen versehen werden.

Zu diesem Bebauungsplan gehören:

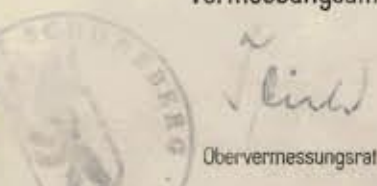
- a. ein Blatt Längensprofil
- b. ein Eigentümerverzeichnis

Pn	y	x
B 3240	91 020,25	6 741,73
3255	80 914,07	827,90
3256	915,01	823,67
3259	743,05	870,26
3260	743,51	874,23
3271	915,94	823,44

Die Übereinstimmung der Abzeichnung mit dem Original des Bebauungsplans bescheinigt

Berlin-Schöneberg, den 14. JULI 1965

Bezirksamt Schöneberg
Abt. Bau- und Wohnungswesen
Vermessungsamt



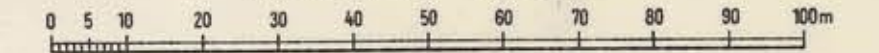
Zu diesem Bebauungsplan gehört das Deckblatt vom 16. Februar 1965 (In diese Abzeichnung eingearbeitet)

Bemerkung: (40,955) - zukünftige Straßenhöhe

Abzeichnung Bebauungsplan XI-117

für den
Stadtring Berlin
am Innsbrucker Platz
zwischen
der Erfurter Straße und der Ringbahn
im Bezirk Schöneberg
Ortsteile Schöneberg und Friedenau

Maßstab 1:1000



Zeichenerklärung

- A. Festsetzungen**
- Begrenzungslinien
 - festzusetzen
 - aufzuheben
 - Beschränkungen
 - Überbaubare Flächen
 - 1. Art der Nutzung
 - 2. Maß der Nutzung
 - Nicht überbaubare Flächen, Verkehrsflächen, Grünflächen usw.
- B. Nachrichtliche Eintragungen**
- Gebäude
 - Bestand mit Geschöbzahl
 - Abkürzungen
 - Grenzen usw.

Aufgestellt:
Bezirksamt Schöneberg, Abt. Bau- und Wohnungswesen
Amt für Vermessung Amt für Stadtplanung

gez. Teich gez. Lür
Amtsleiter Amtsleiter

Berlin-Schöneberg, den 10. Juni 1964

gez. Grabowski
Bezirksstadtrat
Der Bebauungsplan hat die Zustimmung der Bezirksverordnetenversammlung mit Beschluß Nr. 3 / 287 vom 24. 6. 1964 erhalten und wurde in der Zeit vom 21. 7. 1964 bis 21. 8. 1964 öffentlich ausgelegt.
Berlin-Schöneberg, den 8. 9. 1964

Bezirksamt Schöneberg
Abt. Bau- und Wohnungswesen
Amt für Stadtplanung

gez. Lür
Amtsleiter
Der Bebauungsplan ist auf Grund des § 10 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341/GVBl. S. 665, 1077) in Verbindung mit § 4 des Gesetzes zur Ausführung des Bundesbaugesetzes vom 21. Oktober 1960 (GVBl. S. 1080) durch Verordnung vom heutigen Tage festgesetzt worden.
Berlin, den 27. Februar 1965

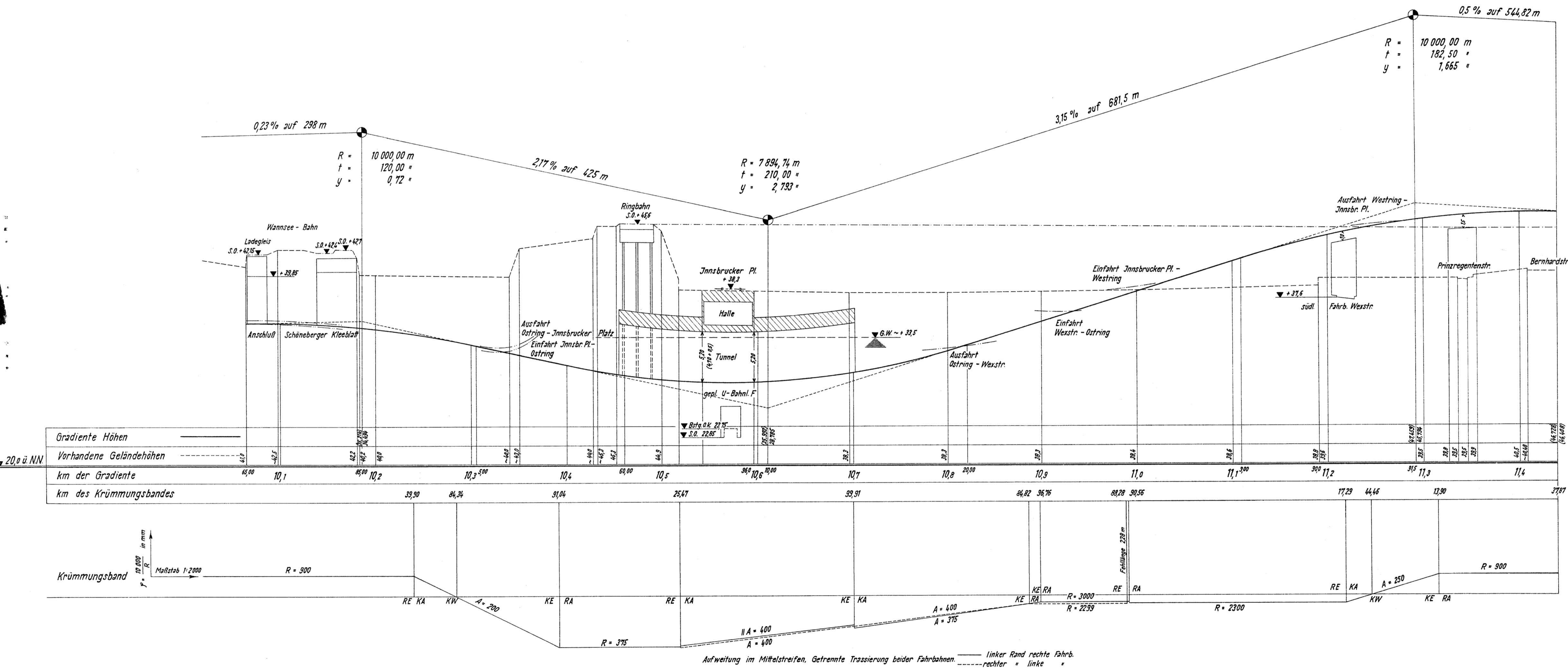
Der Senator für Bau- u. Wohnungswesen

gez. Schwedler

Die Verordnung ist am 11. 3. 1965 im Gesetz- und Verordnungsblatt für Berlin auf S. 322 im Gesetz- und Verordnungsblatt veröffentlicht worden.

Plan mit Längsenprofil für den Stadtring Berlin im Bezirk Schöneberg

gehört zum Bebauungsplan XI-117



Maßstab: Längen 1:2000
Höhen 1:200