

---

Eingereicht durch:	Eingang:	24.08.2005
<b>Grimpe-Christen, Gudrun</b>	Weitergabe:	24.08.2005
<b>FDP-Fraktion</b>	Fälligkeit:	07.09.2005
	Beantwortet:	05.09.2005
Antwort von:	Erledigt:	08.09.2005
<b>BzStR Stäglin</b>		

---

**Betr.: Rathausgerüste, wie lange noch?**

Ich frage das Bezirksamt:

1. Seit wann ist das Rathaus Zehlendorf, Flügel A, bereits eingerüstet?
2. Welchen Grund hat das Gerüst, da dort bisher keinerlei Arbeiten ausgeführt werden?
3. Was kostet diese Einrüstung monatlich?
4. Woher kommt das dafür ausgegebene Geld?
5. Wie lange wird dieser Zustand noch andauern?
6. Welche Arbeiten sollen dort mit welchem Kostenaufwand stattfinden?

Gudrun Grimpe-Christen

**Antwort des Bezirksamts**

Zu den Fragen der o. g. Kleinen Anfrage wird wie folgt Stellung genommen:

zu 1. ***Seit wann ist das Rathaus Zehlendorf, Flügel A, bereits eingerüstet ?***

Die Fertigstellung der Gerüstbauarbeiten am Flügel A des Rathauses Zehlendorf erfolgte am 13. April 2005.

zu 2. ***Welchen Grund hat das Gerüst, da dort bisher keinerlei Arbeiten ausgeführt werden?***

Seit der Erstellung dient das in Rede stehende Gerüst im Bereich des Bauteils A als Schutzgerüst vor möglicherweise herabfallenden Dachziegeln oder Teilen davon. Ab ca. Mitte September dient es zusätzlich als Arbeitsgerüst für die durchzuführende Erneuerung der Dacheindeckung des Bauteils A und die Erneuerung der Lüftungsanlage des BVV-Saals im Rathaus Zehlendorf.

zu 3. **Was kostet die Einrüstung monatlich?**

Die monatlichen Vorhaltekosten des Gerüsts belaufen sich auf brutto rd. 1.402,00 Euro.

zu 4. **Woher kommt das dafür ausgegebene Geld?**

Die Mittel für die gesamte Maßnahme werden aus dem Haushalt des Bezirksamts Steglitz-Zehlendorf von Berlin für 2005 finanziert und sind haushaltstechnisch im Kapitel 42 11, Titel 51900 Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen nachgewiesen.

zu 5. **Wie lange wird der Zustand noch andauern?**

Unter der Voraussetzung eines kontinuierlichen und störungsfreien Arbeitsablaufs wird die Maßnahme voraussichtlich Ende November 2005 abgeschlossen sein.

zu 6. **Welche Arbeiten sollen dort mit welchem Kostenaufwand stattfinden?**

Die Dacheindeckung des Bauteils A wird mit einem Kostenaufwand von rd. 92 T€ erneuert. In diesem Zusammenhang erfolgt ebenfalls die teilweise Erneuerung der Lüftungsanlage des BVV-Saals mit einem Kostenansatz von rd. 48 T€.

Die Mitglieder des Ausschusses für Bau und Verkehr wurden bereits in der 30. öffentlichen Sitzung am 27. April 2005 durch das Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin über die Schäden am Rathausdach und die geplanten Arbeiten informiert. Es wurde geprüft, ob die Mängelbeseitigung noch gegenüber dem Ersteller oder Lieferanten geltend gemacht werden kann. Das Prüfergebnis ist negativ ausgefallen.

Mit freundlichen Grüßen

Uwe Stäglin  
Bezirksstadtrat