
Eingereicht durch:	Eingang:	04.11.2004
Karnetzki, Michael	Weitergabe:	04.11.2004
SPD-Fraktion	Fälligkeit:	18.11.2004
	Beantwortet:	22.12.2004
Antwort von:	Erledigt:	28.12.2004
BzSt'in Otto		

Betr.: Grundstücks- und Gebäudeunterhaltungskosten für die aufzugebenden Kindertagesstätten im Bezirk

Ich frage das Bezirksamt:

1. Wie hoch sind zurzeit die Gebäude- und Grundstücksunterhaltungskosten für die Kindertagesstätten, deren Schließung nach dem Beschluss des Jugendhilfeausschusses vom 2.11.2004 vorgesehen ist? (Bitte nach Kindertagesstätten und Haushaltstiteln aufschlüsseln)
2. Welche Veränderungen gibt es bei den betroffenen Kindertagesstätten hinsichtlich des im Jahre 2002 festgestellten Investitions- und Sanierungsbedarfs? (Bitte nach Kindertagesstätten aufschlüsseln)

Michael Karnetzki

Antwort des Bezirksamts

Ich beantworte die obengenannte Kleine Anfrage wie folgt:

1. Wie hoch sind zurzeit die Gebäude- und Grundstücksunterhaltungskosten für die Kindertagesstätten, deren Schließung nach dem Beschluss des Jugendhilfeausschusses vom 02.11.2004 vorgesehen ist ? (Bitte nach Kindertagesstätten und Haushaltstiteln aufschlüsseln)

Nach der Zielplanung für Platzzahlen und Standorte der Kindertagesstätten in unserem Bezirk sind die folgenden Einrichtungen zur Schließung vorgesehen:

Kindertagesstätte Körner-/Südenstraße
Kindertagesstätte Mittelstr. 6 und 7
Kindertagesstätte Celsiusstr.
Kindertagesstätte Ruthstr.

Kindertagesstätte Scheelestr. 45
Kindertagesstätte Brittdorfer Weg
Kindertagesstätte Gartenstraße
Kindertagesstätte Hindenburgdamm
Kindertagesstätte Jaehnstraße
Kindertagesstätte Wilskistr. 55.
Hort Teltower Damm 228.

Die Gebäude- und Grundstücksunterhaltungskosten können Sie der beigefügten Liste entnehmen.

Ich bitte um Beachtung, dass in den Kosten für den Hort Teltower Damm 228 und die Kindertagesstätte Brittdorfer Weg jeweils auch die Kosten für die auf den Grundstücken liegenden Freizeiteinrichtungen enthalten sind und für das Grundstück Mittelstr. die Kosten für die Erziehungs- und Familienberatung.

2. Welche Veränderungen gibt es bei den betroffenen Kindertagesstätten hinsichtlich des im Jahre 2002 festgestellten Inverstitutions- und Sanierungsbedarfs? (Bitte nach Kindertagesstätten aufschlüsseln.)

Im Jahre 2002 wurde von der Abt. Bauwesen, Stadtplanung und Naturschutz eine grobe Kostenschätzung für den Sanierungsbedarf in unseren Kindertagesstätten abgegeben. Es wurde danach folgender Bedarf festgestellt:

Kindertagesstätte Mittelstr. 6 und 7	655.000,00 €
Kindertagesstätte Celsiusstr.	15.000,00 €
Kindertagesstätte Ruthstr.	296.000,00 €
Kindertagesstätte Scheelestr. 45	237.000,00 €
Kindertagesstätte Brittdorfer Weg	155.000,00 €
Kindertagesstätte Gartenstraße	87.000,00 €
Kindertagesstätte Jaehnstraße	112.000,00 €
Kindertagesstätte Wilskistr. 55	67.000,00 €
Hort Teltower Damm 228.	24.000,00 €

Die notwendigen Sanierungsmaßnahmen konnten wegen der fehlenden Mittel nicht umgesetzt werden. Lediglich in den Kindertagesstätten Gartenstraße (30.000,00 €) und Jaehnstraße (20.000,00 €) erfolgte der Anbau des zweiten baulichen Rettungsweges. Eine neue Ermittlung der Kosten gibt es nicht. Sie müsste gegebenenfalls von der Abteilung Bauwesen, Stadtplanung und Naturschutz durchgeführt werden.

Die Kindertagesstätten Körner-/Südenstraße und Hindenburgdamm sind angemietet.

Mit freundlichen Grüßen

Anke Otto
Bezirksstadträtin

Anlage zur Kleinen Anfrage KA 410/II

	Körnerstr.	Sü dendstr.	Mittelstr. 6+7	Celsiusstr.	Ruthstr.	Scheelestr. 45	Britten- dorfer Weg	Gartenstr.	Hinden- burgdamm	Jaehnstr.	Wilskistr. 55	Hort Teltower Damm
Schneebes. 51720	-	-	274,13	335,31	234,61	90,94	1.230,35	202,50	-	223,84	576,91	500,58
Strom 51721	916,08	912,39	12.378,99	8.894,81	4.250,49	3.478,78	11.157,14	1.551,92	3.662,50	2.134,45	3.346,96	4.592,40
Gas 51722	-	-	-	-	12.319,78	-	-	3.083,64	-	-	10.113,78	-
Wasser 51723	-	-	9.804,48	3.997,18	7.724,54	3.981,14	3.689,96	1.622,02	-	1.853,79	3.472,47	674,78
Straßenreinig. 51725	-	-	1.083,00	372,00	396,04	409,84	33.356,04	845,72	-	364,68	267,84	2.969,02
Müll 51726	-	-	2.141,76	727,60	727,60	727,60	3.569,60	669,32	-	708,80	446,20	824,40
Versicherung 51728	-	-	874,35	189,47	223,64	138,14	548,55	86,08	-	118,36	247,20	188,16
Sonstiges 51729	-	-	1.307,27	650,01	472,01	802,32	2.560,41	488,62	257,47	1.335,23	1.418,08	524,56
Hausrein.fremd 51732	4.133,36	5.154,82	50.698,91	19.565,43	20.588,38	10.210,16	*	8.575,35	19.607,57	322,25	11.261,42	11.844,73
Miete 51801	10.531,45	13.748,62	-	-	-	-	-	-	157.059,34	-	-	-
Unterh. Grünanl. 51903	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ImmoUnterh. 51910	-	-	-	-	-	-	189,85	189,88	-	189,88	189,80	189,84
51900	38,49	1.523,02	32.225,83	1.416,12	6.213,83	1.564,63	7.789,61	35.199,37	1.476,09	16.542,96	1.784,39	2.782,75
Fernheizung 51703	-	-	-	8.440,53	-	-	25.644,40	-	-	-	-	-
flüssig.Brennstoffe 51704	-	-	3.706,05	-	-	6.096,59	-	-	-	5.385,65	-	4.161,90
insgesamt	15.619,38	21.338,85	114.494,77	44.588,46	53.150,92	27.500,14	89.735,91	52.514,42	182.062,97	29.179,89	33.125,05	29.253,12

* In der Kindertagesstätte Brittdorfer Weg haben wir Eigenreinigung.