

Ø Fachbereich: G.P. 09

4.8
Bezirksverordnetenversammlung
Steglitz-Zehlendorf von Berlin
Eing.: 06. AUG. 2009
..... Anl.

2009
5000



G.P. 09

Vorlage
zur Kenntnisnahme für die Bezirksverordnetenversammlung

1. Gegenstand der Vorlage: **Einziehung von als Grün- und Erholungsanlagen gewidmeten Teilflächen des Harry-Bresslau-Parkes – Flurstück 15/28, Flurstück 13/15 tlw. und Flurstück 4871 tlw. in Berlin-Steglitz**

2. Berichterstatter: Bezirksstadtrat Stäglin

3. Die Bezirksverordnetenversammlung wird gebeten, von Nachstehendem Kenntnis zu nehmen:

Das Bezirksamt hat in seiner Sitzung am 4.8. 2009 beschlossen, die als öffentliche Grün- und Erholungsanlage gewidmeten Teilflächen (Flurstück 15/28 in einer Größe von 3.766 m², Flurstück 13/15 tlw. in einer Größe von ca. 140 m² und Flurstück 4871 tlw. in einer Größe von 305 m²) in Berlin-Steglitz uneingeschränkt einzuziehen.

Begründung:

Das einzuziehende Flurstück 15/28 befindet sich im Eigentum des Investors und soll im Zuge der Neubebauung des Grundstückes Schloßstraße 11-15 bebaut werden. Die bisherige Zuwegung zum Park wird neu geregelt. Ein Teil des Flurstückes 4871 wird vom Investor erworben, um die Zufahrt zu den Kaufhäusern realisieren zu können. Entsprechende Erwerbsverhandlungen werden bereits vom Liegenschaftsfonds Berlin durchgeführt. Der vordere Bereich des Flurstückes 4871 ist nach dem in Aufstellung befindlichen Bebauungsplan 6 – 13 als künftiges Straßenland ausgewiesen. Nach Fertigstellung der Bebauung wird diese Fläche nach dem Berliner Straßengesetz gewidmet.

Im Gegenzug dazu werden auf Kosten des Investors Maßnahmen zur Aufwertung des Harry-Bresslau-Parks durchgeführt, die den ökologischen Verlust ausgleichen sollen.

Die Fortführung des förmlichen Einziehungsverfahrens durch Veröffentlichung im Amtsblatt für Berlin erfolgt umgehend nach Beschlussfassung im Bezirksamt.


Norbert Kopp
Bezirksbürgermeister


Uwe Stäglin
Bezirksstadtrat

