

Kleine Anfragen

der Bezirksverordnetenversammlung Steglitz-Zehlendorf von Berlin

II. Wahlperiode

Nr. der Kleinen Anfrage:	KA 200/II
Eingangsdatum:	06.02.2003
Weitergabedatum:	06.02.2003
Fällig am:	20.02.2003
Beantwortet am:	17.02.2003
Erledigt am:	20.02.2003

Norbert Müller SPD
Antragsteller/in

Kleine Anfrage

Betr.: Einzelhandel im Bezirk

Ich frage das Bezirksamt:

1. Wie viel Einzelhandelsverkaufsfläche gibt es im Bezirk Steglitz-Zehlendorf ? (Aufschlüsselung nach Kiezen)
2. Ist dem Bezirksamt bekannt, wie viel Einzelhandelsverkaufsfläche zur Zeit nicht vermietet ist? (Aufschlüsselung nach Kiezen)
3. Ist dem Bezirksamt bekannt, wie viel Einzelhandelsverkaufsfläche (Stand 31.12.2002) geplant bzw. in Bau ist ? (Aufschlüsselung nach Kiezen und Projekt)
4. Wie viel Einzelhandelsverkaufsfläche wird bei Baumaßnahmen bzw. Planungen abgerissen ? Wie viel entsteht daraufhin neu ? (Aufschlüsselung nach Kiezen und Projekt)
5. Wie viel neue Einzelhandelsverkaufsfläche verträgt noch der Bezirk ? (Aufschlüsselung nach Kiezen)
6. Hat das Bezirksamt einen Überblick, wie sich der Einzelhandel nach Branchen aufteilt ? (prozentual, absolut)
7. Ist dem Bezirksamt bekannt, wie viele Beschäftigte im Einzelhandel im Bezirk arbeiten ?

Norbert Müller

Antwort des Bezirksamtes

Zu 1. und 3.:

Der von der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung herausgegebene Stadtentwicklungsplan „Zentren und Einzelhandel“ weist folgenden Bestand und siedlungsverträgliche Zielgrößen aus:

Standort	VKF 2000	VKF 2010 (Konzept)
	- j e w e i l s i n 1000 m ² -	
Schloßstraße	98,0	100,0
Zehlendorf Mitte	20,0	21,0
Lichterfelde Ost	8,5	9,0
Lankwitz	6,0	6,0
Lichterfelde West	8,5	8,5
Wannsee	3,0	3,0
Mexikoplatz	0,8	0,8
Fachmärkte Goerzallee	0,0	50,0

Zu 2.:

Leerstand bei Gewerberäumen ist nicht meldepflichtig. Das Bezirksamt verfügt deshalb über keinen Gesamtüberblick.

Zu 5.:

Bedingt durch die Siedlungsstruktur sollten ergänzende Flächenzugänge nicht der Schaffung neuer Einzelhandelsstandorte (Streulagen) dienen, sondern ausschließlich der Stabilisierung vorhandener Lagen – vom Ortsteilzentrum bis zum Hauptzentrum. Im Übrigen wird auf die unter 1. dargestellten Zielgrößen verwiesen.

Zu 4., 6. und 7.:

Nein; das Statistische Landesamt veröffentlicht die gewünschten Angaben nicht in der nachgefragten Differenzierung.

Mit freundlichen Grüßen

Laschinsky
Bezirksstadtrat