

(Auszug aus den)

Beschlüssen Nr. 1124 - 1184

der 47. ordentlichen, öffentlichen Sitzung
der Bezirksverordnetenversammlung Steglitz-Zehlendorf von Berlin

am 21.06.2006

Drucksache Nr. 1910/II (neu)

Antrag der Fraktionen CDU, SPD und GRÜNE
Mieterschutz für die Wohnanlage Clayallee/
Leichardtstraße/Lützelsteiner Weg
sowie Beschlussempfehlung des Ausschusses
für Wirtschaft und Wohnungswesen

Beschluss Nr. 1182

Die BVV hat beschlossen:

Dem Bezirksamt wird empfohlen, sich bei den zuständigen Stellen dafür einzusetzen, dass beim Verkauf der Wohnanlage Clayallee/Leichardtstraße/Lützelsteiner Weg durch den Bund im Interesse der betroffenen Mieterinnen und Mieter folgendes vertraglich gegenüber dem Erwerber geregelt wird:

- Im Falle einer Umwandlung von Miet- in Eigentumswohnungen wird über das gesetzlich vorgesehene Vorkaufsrecht hinaus den Mieterinnen und Mietern die Wohnung zuerst zum Kauf angeboten.
- Die Mieterinnen und Mieter erhalten über den gesetzlich vorgesehenen 3-jährigen Schutz vor Eigenbedarfskündigung einen 10-jährigen Kündigungsschutz, über 60 jährige auf Lebenszeit. Dies soll als Mietvertragsergänzung angeboten werden.
- Luxusmodernisierungen werden ausgeschlossen.

Bezirksverordnetenvorsteher

21.06.2006

BA Steglitz-Zehlendorf
FinW Dez

Bezirksverordnetenversammlung Steglitz-Zehlendorf von Berlin
Eing.: 20. SEP 2006
..... Anl.

12.09.2006
☎ 3900

V o r l a g e
zur Kenntnisnahme
für die Bezirksverordnetenversammlung

1. Gegenstand der Vorlage:

Mieterschutz für die Wohnanlage
Clayallee/Leichardtstraße/Lützelsteiner Weg
Beschluss Nr. 1182 vom 21.06.2006
- Drucksache Nr. 1910 / II

2. Berichterstatter:

Bezirksstadtrat Laschinsky

Das Bezirksamt hat den Beschluss der Bezirksverordnetenversammlung an die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, Hauptstelle Berlin, übermittelt und um Mitteilung gebeten, ob und ggf. wie die Anregung aufgegriffen wird.

Die Bundesanstalt hat bisher nicht geantwortet.

Es wird gebeten, den Beschluss als erledigt anzusehen.


Weber
Bezirksbürgermeister


Laschinsky
Bezirksstadtrat