

**Vorlage  
zur Beschlussfassung  
für die Bezirksamtssitzung am 28.02.2023**

- 1. Gegenstand der Vorlage:** BVV-Beschluss-Nr. 1132 vom 16.02.2011  
Beendigung der Mietverträge für die Seniorenwohnhäuser Tautenburger Straße 32, 37/39  
Drucksachen-Nr. 1727/III
- 2. Berichterstatter/in:** Bezirksstadtrat Richter
- 3. Beschlussentwurf:** Das Bezirksamt beschließt, der Bezirksverordnetenversammlung die beigefügte Vorlage zur Kenntnis zu geben.
- 4. Begründung:** Auf die beigefügte Vorlage für die Bezirksverordnetenversammlung wird verwiesen.
- 5. Rechtsgrundlagen:** § 36 Abs. 2 Buchst. b) und e) Bezirksverwaltungsgesetz
- 6. Finanzielle Auswirkungen:** keine
- 7. Auswirkungen auf eine nachhaltige Entwicklung:** entfällt
- 8. Veröffentlichung (BVV-BNr: 471/V):** ja
- 9. An der Vorlage hat mitgewirkt:** entfällt

**Vorlage  
zur Kenntnisnahme  
für die Bezirksverordnetenversammlung**

- 1. Gegenstand der Vorlage:** BVV-Beschluss-Nr. 1132 vom 16.02.2011  
Beendigung der Mietverträge für die Seniorenwohnhäuser  
Tautenburger Straße 32, 37/39  
Drucksachen-Nr. 1727/III
- 2. Berichterstatter:** Bezirksstadtrat Richter

**3. Die Bezirksverordnetenversammlung wird gebeten, von Nachstehendem Kenntnis zu nehmen:**

Die Bezirksverordnetenversammlung hat am 16.02.2011 den folgenden Beschluss gefasst:

*„Das Bezirksamt wird gebeten, umgehend zu prüfen, unter welchen Bedingungen der generalmietvertrag für die Seniorenwohnhäuser Tautenburger Straße 32 und 37/39 beendet werden kann und hierüber in Verhandlungen mit den entsprechenden Stellen einzutreten. Dabei sollte auch geprüft werden, ob den derzeitigen Bewohnerinnen und Bewohnern der Seniorenhäuser Plätze in bezirkseigenen Seniorenwohnhäusern angeboten werden können. Der BVV ist bis zum 30. April 2011 über das (bis dahin) Veranlasste zu berichten.“*

Hierzu wird folgendes berichtet:

Die Seniorenwohnhäuser Tautenburger Straße wurden zum 31.12.2018 verkauft, der Lasten-Nutzen-Wechsel erfolgte zum 01.07.2019.

Neuer Eigentümer ist die Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH (WBM).

Es wird gebeten, den Beschluss als erledigt zu betrachten.