

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur  
Manfred Ruth  
Ziekowstraße 141  
13509 Berlin

**Grundstücksverzeichnis  
(aus Geobasisdaten Online)  
als Bestandteil  
des Bebauungsplans  
6-30**

**für das Grundstück**

**Lichterfelde Süd  
(Osdorfer Str., Landweg, Réaumurstr.)**

**im Bezirk Steglitz-Zehlendorf, Ortsteil Lichterfelde**

Die Richtigkeit bescheinigt:

Berlin-Reinickendorf, den 07.02.2018



*Manfred Ruth*

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur  
Manfred Ruth

**Anlage 4**

bestehend aus 38 Seiten

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur  
Manfred Ruth  
Ziekowstraße 141  
13509 Berlin

## **Flurstücke innerhalb des Geltungsbereiches des B-Planes 6-30**

# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 04.02.2018 20:00 Uhr

### Flurstück 4601, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit:	Bezirk Steglitz-Zehlendorf Finanzamt Steglitz
Lage:	Landweg 1, 3, 5, 5A, 5B, 5C, 5D, 5E, 7, 7A, 7B, 7C, 9, 11, 13, 13A, 13B, 13C, 13D, 13E, 13F, 15, 15A, 15B, 15C Osdorfer Straße 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70 Réaumurstraße 17, 19, 21, 23, 25, 27, 27A, 27B, 27C, 27D, 27E, 33, 35, 35A, 37, 39, 39A, 41, 43, 45, 45A, 47, 47A, 47B, 49, 49A, 51
Fläche:	959 102 m <sup>2</sup>
Tatsächliche Nutzung:	958 809 m <sup>2</sup> Gebäude- und Freifläche (Fläche gemischter Nutzung) - Außer Betrieb, stillgelegt, verlassen 293 m <sup>2</sup> Wasserfläche (Stehendes Gewässer (Teich))

### Angaben zur Buchung

Buchungsart:	Grundstück
Buchung:	Amtsgericht (Grundbuchamt) Schöneberg Grundbuchbezirk Lichterfelde  Grundbuchblatt 26621 Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 10

# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

### Flurstück 4609, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit: Bezirk Steglitz-Zehlendorf  
Finanzamt Steglitz

Lage: Lichterfelde-Süd (S-Bhf.)

Fläche: 6 104 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 6 104 m<sup>2</sup> Gebäude- und Freifläche  
(Fläche gemischter Nutzung) - Außer Betrieb, stillgelegt, verlassen

### Angaben zur Buchung

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht (Grundbuchamt) Schöneberg  
Grundbuchbezirk Lichterfelde

Grundbuchblatt 26621  
Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 9

# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

### Flurstück 4607, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit: Bezirk Steglitz-Zehlendorf  
Finanzamt Steglitz

Lage: Lichterfelde-Süd (S-Bhf.)

Fläche: 3 883 m<sup>2</sup>  
Tatsächliche Nutzung: 3 883 m<sup>2</sup> Wasserfläche  
(Stehendes Gewässer (Speicherbecken))

### Angaben zur Buchung

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht (Grundbuchamt) Schöneberg  
Grundbuchbezirk Lichterfelde

Grundbuchblatt 28522  
Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 2

# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

### Flurstück 4603, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit: Bezirk Steglitz-Zehlendorf  
Finanzamt Steglitz

Lage: Lichterfelde-Süd (S-Bhf.)

Fläche: 2 m<sup>2</sup>  
Tatsächliche Nutzung: 2 m<sup>2</sup> Wasserfläche  
(Stehendes Gewässer (Speicherbecken))

### Angaben zur Buchung

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht (Grundbuchamt) Schöneberg  
Grundbuchbezirk Lichterfelde

Grundbuchblatt 28522  
Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 3

# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

### Flurstück 4605, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit: Bezirk Steglitz-Zehlendorf  
Finanzamt Steglitz

Lage: Lichterfelde-Süd (S-Bhf.)

Fläche: 1 667 m<sup>2</sup>  
Tatsächliche Nutzung: 1 667 m<sup>2</sup> Wasserfläche  
(Stehendes Gewässer (Speicherbecken))

### Angaben zur Buchung

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht (Grundbuchamt) Schöneberg  
Grundbuchbezirk Lichterfelde

Grundbuchblatt 28522  
Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 2

# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

## Flurstück 4606, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit: Bezirk Steglitz-Zehlendorf  
Finanzamt Steglitz

Lage: Lichterfelde-Süd (S-Bhf.)

Fläche: 216 m<sup>2</sup>  
Tatsächliche Nutzung: 216 m<sup>2</sup> Wasserfläche  
(Stehendes Gewässer (Speicherbecken))

## Angaben zur Buchung

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht (Grundbuchamt) Schöneberg  
Grundbuchbezirk Lichterfelde

Grundbuchblatt 28522  
Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 2



# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

## Flurstück 5990, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit: Bezirk Steglitz-Zehlendorf  
Finanzamt Steglitz

Lage: Réaumurstraße 53

Fläche: 3 620 m<sup>2</sup>  
Tatsächliche Nutzung: 3 620 m<sup>2</sup> Wasserfläche  
(Stehendes Gewässer (Speicherbecken))

## Angaben zur Buchung

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht (Grundbuchamt) Schöneberg  
Grundbuchbezirk Lichterfelde

Grundbuchblatt 28522  
Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 3

# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

### Flurstück 4604, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit: Bezirk Steglitz-Zehlendorf  
Finanzamt Steglitz

Lage: Lichterfelde-Süd (S-Bhf.)

Fläche: 0.02 m<sup>2</sup>  
Tatsächliche Nutzung: 0.02 m<sup>2</sup> Wasserfläche  
(Stehendes Gewässer (Speicherbecken))

### Angaben zur Buchung

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht (Grundbuchamt) Schöneberg  
Grundbuchbezirk Lichterfelde

Grundbuchblatt 28522  
Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 3

# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

## Flurstück 4610, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit: Bezirk Steglitz-Zehlendorf  
Finanzamt Steglitz

Lage: Lichterfelde-Süd (S-Bhf.)

Fläche: 20 m<sup>2</sup>  
Tatsächliche Nutzung: 20 m<sup>2</sup> Verkehrsfläche  
(Straßenverkehr)

## Angaben zur Buchung

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht (Grundbuchamt) Schöneberg  
Grundbuchbezirk Lichterfelde

Grundbuchblatt 28522  
Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 2

# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

## Flurstück 5989, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit: Bezirk Steglitz-Zehlendorf  
Finanzamt Steglitz

Lage: Réaumurstraße 53

Fläche: 762 m<sup>2</sup>  
Tatsächliche Nutzung: 762 m<sup>2</sup> Gebäude- und Freifläche  
(Fläche gemischter Nutzung)

## Angaben zur Buchung

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht (Grundbuchamt) Schöneberg  
Grundbuchbezirk Lichterfelde

Grundbuchblatt 28522  
Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 3

# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

### Flurstück 4571, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit: Bezirk Steglitz-Zehlendorf  
Finanzamt Steglitz

Lage: Réaumurstraße

Fläche: 555 m<sup>2</sup>  
Tatsächliche Nutzung: 555 m<sup>2</sup> Verkehrsfläche  
(Weg)

Landesgrundvermögen: Hinweis: Flächen werden möglicherweise nicht korrekt ausgegeben  
555 m<sup>2</sup>  
Geschäfts- u. Aufgabenbereiche der Bezirksverwaltung Steglitz-Zehlendorf,  
Tiefbau

### Angaben zur Buchung

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht (Grundbuchamt) Schöneberg  
Grundbuchbezirk Lichterfelde

Grundbuchblatt 28555  
Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 6

# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

### Flurstück 46/4, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit:	Bezirk Steglitz-Zehlendorf Finanzamt Steglitz
Lage:	Réaumurstraße
Fläche:	41 m <sup>2</sup>
Tatsächliche Nutzung:	41 m <sup>2</sup> Verkehrsfläche (Straßenverkehr)
Klassifizierung:	Hinweis: Flächen werden möglicherweise nicht korrekt ausgegeben 41 m <sup>2</sup> Gemeindestraße
Landesgrundvermögen:	Hinweis: Flächen werden möglicherweise nicht korrekt ausgegeben 41 m <sup>2</sup> Geschäfts- u. Aufgabenbereiche der Bezirksverwaltung Steglitz-Zehlendorf, Finanzen

### Angaben zur Buchung

Buchungsart:	Grundstück
Buchung:	Amtsgericht (Grundbuchamt) Schöneberg Grundbuchbezirk Lichterfelde  Grundbuchblatt 10501 Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 1

# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

### Flurstück 4572, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit:	Bezirk Steglitz-Zehlendorf Finanzamt Steglitz
Lage:	Landweg Réaumurstraße
Fläche:	19 130 m <sup>2</sup>
Tatsächliche Nutzung:	19 130 m <sup>2</sup> Verkehrsfläche (Straßenverkehr)
Klassifizierung:	Hinweis: Flächen werden möglicherweise nicht korrekt ausgegeben 19 130 m <sup>2</sup> Gemeindestraße
Landesgrundvermögen:	Hinweis: Flächen werden möglicherweise nicht korrekt ausgegeben 19 130 m <sup>2</sup> Geschäfts- u. Aufgabenbereiche der Bezirksverwaltung Steglitz-Zehlendorf, Tiefbau

### Angaben zur Buchung

Buchungsart:	Von Buchungspflicht befreit Par. 3 Abs. 2 GBO
Buchung:	Im Grundbuch nicht gebucht Buchungsblattbezirk Lichterfelde Buchungsblatt 90005 Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 3

# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

### Flurstück 4291, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit: Bezirk Steglitz-Zehlendorf  
Finanzamt Steglitz

Lage: Landweg 14

Fläche: 846 m<sup>2</sup>  
Tatsächliche Nutzung: 846 m<sup>2</sup> Erholungsfläche  
(Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche (Grünanlage))

Landesgrundvermögen: Hinweis: Flächen werden möglicherweise nicht korrekt ausgegeben  
846 m<sup>2</sup>  
Geschäfts- u. Aufgabenbereiche der Bezirksverwaltung Steglitz-Zehlendorf,  
Gartenbau/Grünflächen

### Angaben zur Buchung

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht (Grundbuchamt) Schöneberg  
Grundbuchbezirk Lichterfelde

Grundbuchblatt 17615  
Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 13



# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

### Flurstück 4251, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit:	Bezirk Steglitz-Zehlendorf Finanzamt Steglitz
Lage:	Réaumurstraße 3
Fläche:	3 310 m <sup>2</sup>
Tatsächliche Nutzung:	3 310 m <sup>2</sup> Gebäude- und Freifläche (Fläche besonderer funktionaler Prägung (Öffentliche Zwecke))
Landesgrundvermögen:	Hinweis: Flächen werden möglicherweise nicht korrekt ausgegeben 3 310 m <sup>2</sup> Geschäfts- u. Aufgabenbereiche der Bezirksverwaltung Steglitz-Zehlendorf, Kita- Eigenbetriebe

### Angaben zur Buchung

Buchungsart:	Grundstück
Buchung:	Amtsgericht (Grundbuchamt) Schöneberg Grundbuchbezirk Lichterfelde  Grundbuchblatt 17841 Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 6

# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

### Flurstück 4100, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit: Bezirk Steglitz-Zehlendorf  
Finanzamt Steglitz

Lage: Landweg 10

Fläche: 1 057 m<sup>2</sup>  
Tatsächliche Nutzung: 1 057 m<sup>2</sup> Erholungsfläche  
(Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche (Grünanlage))

Landesgrundvermögen: Hinweis: Flächen werden möglicherweise nicht korrekt ausgegeben  
1 057 m<sup>2</sup>  
Geschäfts- u. Aufgabenbereiche der Bezirksverwaltung Steglitz-Zehlendorf,  
Gartenbau/Grünflächen

### Angaben zur Buchung

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht (Grundbuchamt) Schöneberg  
Grundbuchbezirk Lichterfelde

Grundbuchblatt 17615  
Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 10

# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

### Flurstück 41/22, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit:	Bezirk Steglitz-Zehlendorf Finanzamt Steglitz
Lage:	Osdorfer Straße
Fläche:	28 m <sup>2</sup>
Tatsächliche Nutzung:	28 m <sup>2</sup> Verkehrsfläche (Straßenverkehr)
Klassifizierung:	Hinweis: Flächen werden möglicherweise nicht korrekt ausgegeben 28 m <sup>2</sup> Gemeindestraße
Landesgrundvermögen:	Hinweis: Flächen werden möglicherweise nicht korrekt ausgegeben 28 m <sup>2</sup> Geschäfts- u. Aufgabenbereiche der Bezirksverwaltung Steglitz-Zehlendorf, Tiefbau

### Angaben zur Buchung

Buchungsart:	Grundstück
Buchung:	Amtsgericht (Grundbuchamt) Schöneberg Grundbuchbezirk Lichterfelde  Grundbuchblatt 17194 Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 43

# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

### Flurstück 4386, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit:	Bezirk Steglitz-Zehlendorf Finanzamt Steglitz
Lage:	Osdorfer Straße
Fläche:	21 440 m <sup>2</sup>
Tatsächliche Nutzung:	21 440 m <sup>2</sup> Verkehrsfläche (Straßenverkehr)
Klassifizierung:	Hinweis: Flächen werden möglicherweise nicht korrekt ausgegeben 21 440 m <sup>2</sup> Gemeindestraße
Landesgrundvermögen:	Hinweis: Flächen werden möglicherweise nicht korrekt ausgegeben 21 440 m <sup>2</sup> Geschäfts- u. Aufgabenbereiche der Bezirksverwaltung Steglitz-Zehlendorf, Tiefbau

### Angaben zur Buchung

Buchungsart:	Von Buchungspflicht befreit Par. 3 Abs. 2 GBO
Buchung:	Im Grundbuch nicht gebucht Buchungsblattbezirk Lichterfelde Buchungsblatt 90005 Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 3

# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

### Flurstück 4384, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit:	Bezirk Steglitz-Zehlendorf Finanzamt Steglitz
Lage:	Osdorfer Straße
Fläche:	9 426 m <sup>2</sup>
Tatsächliche Nutzung:	9 426 m <sup>2</sup> Verkehrsfläche (Straßenverkehr)
Klassifizierung:	Hinweis: Flächen werden möglicherweise nicht korrekt ausgegeben 9 426 m <sup>2</sup> Gemeindestraße
Landesgrundvermögen:	Hinweis: Flächen werden möglicherweise nicht korrekt ausgegeben 9 426 m <sup>2</sup> Geschäfts- u. Aufgabenbereiche der Bezirksverwaltung Steglitz-Zehlendorf, Tiefbau
Hinweise zum Flurstück:	Bundeskleingartengesetz "Kleingartenanlage, am Wäldchen"

### Angaben zur Buchung

Buchungsart:	Von Buchungspflicht befreit Par. 3 Abs. 2 GBO
Buchung:	Im Grundbuch nicht gebucht Buchungsblattbezirk Lichterfelde Buchungsblatt 90005 Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 3

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur  
Manfred Ruth  
Ziekowstraße 141  
13509 Berlin

## **Flurstücke außerhalb des Geltungsbereiches des B-Planes 6-30**

# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 04.02.2018 20:00 Uhr

### Flurstück 4601, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit:	Bezirk Steglitz-Zehlendorf Finanzamt Steglitz
Lage:	Landweg 1, 3, 5, 5A, 5B, 5C, 5D, 5E, 7, 7A, 7B, 7C, 9, 11, 13, 13A, 13B, 13C, 13D, 13E, 13F, 15, 15A, 15B, 15C Osdorfer Straße 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70 Réaumurstraße 17, 19, 21, 23, 25, 27, 27A, 27B, 27C, 27D, 27E, 33, 35, 35A, 37, 39, 39A, 41, 43, 45, 45A, 47, 47A, 47B, 49, 49A, 51
Fläche:	959 102 m <sup>2</sup>
Tatsächliche Nutzung:	958 809 m <sup>2</sup> Gebäude- und Freifläche (Fläche gemischter Nutzung) - Außer Betrieb, stillgelegt, verlassen 293 m <sup>2</sup> Wasserfläche (Stehendes Gewässer (Teich))

### Angaben zur Buchung

Buchungsart:	Grundstück
Buchung:	Amtsgericht (Grundbuchamt) Schöneberg Grundbuchbezirk Lichterfelde  Grundbuchblatt 26621 Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 10

# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

### Flurstück 4609, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit: Bezirk Steglitz-Zehlendorf  
Finanzamt Steglitz

Lage: Lichterfelde-Süd (S-Bhf.)

Fläche: 6 104 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 6 104 m<sup>2</sup> Gebäude- und Freifläche  
(Fläche gemischter Nutzung) - Außer Betrieb, stillgelegt, verlassen

### Angaben zur Buchung

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht (Grundbuchamt) Schöneberg  
Grundbuchbezirk Lichterfelde

Grundbuchblatt 26621  
Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 9



# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

## Flurstück 4608, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit: Bezirk Steglitz-Zehlendorf  
Finanzamt Steglitz

Lage: Lichterfelde-Süd (S-Bhf.)

Fläche: 4 970 m<sup>2</sup>  
Tatsächliche Nutzung: 4 970 m<sup>2</sup> Verkehrsfläche  
(Straßenverkehr)

## Angaben zur Buchung

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht (Grundbuchamt) Schöneberg  
Grundbuchbezirk Lichterfelde

Grundbuchblatt 28522  
Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 2

# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

## Flurstück 5999, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit: Bezirk Steglitz-Zehlendorf  
Finanzamt Steglitz

Lage: Fürstenstraße 22N

Fläche: 60 815 m<sup>2</sup>  
Tatsächliche Nutzung: 60 815 m<sup>2</sup> Verkehrsfläche  
(Bahnverkehr)

## Angaben zur Buchung

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht (Grundbuchamt) Schöneberg  
Grundbuchbezirk Lichterfelde

Grundbuchblatt 25435  
Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 8

# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

## Flurstück 46/5, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit: Bezirk Steglitz-Zehlendorf  
Finanzamt Steglitz

Lage: Réaumurstraße 52, 54

Fläche: 910 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 910 m<sup>2</sup> Gebäude- und Freifläche  
(Industrie- und Gewerbefläche (Gebäude- und Freifläche Industrie und Gewerbe))

## Angaben zur Buchung

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht (Grundbuchamt) Schöneberg  
Grundbuchbezirk Lichterfelde

Grundbuchblatt 26619  
Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 2

# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

## Flurstück 40/3, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit: Bezirk Steglitz-Zehlendorf  
Finanzamt Steglitz

Lage: Réaumurstraße 52, 54

Fläche: 598 m<sup>2</sup>

Tatsächliche Nutzung: 598 m<sup>2</sup> Gebäude- und Freifläche  
(Industrie- und Gewerbefläche (Gebäude- und Freifläche Industrie und Gewerbe))

## Angaben zur Buchung

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht (Grundbuchamt) Schöneberg  
Grundbuchbezirk Lichterfelde

Grundbuchblatt 26619  
Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 1

# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

### Flurstück 4330, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit: Bezirk Steglitz-Zehlendorf  
Finanzamt Steglitz

Lage: Celsiusstraße 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62, 64, 66, 66A, 68, 70

Fläche: 30 006 m<sup>2</sup>  
Tatsächliche Nutzung: 30 006 m<sup>2</sup> Gebäude- und Freifläche  
(Wohnbaufläche)

### Angaben zur Buchung

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht (Grundbuchamt) Schöneberg  
Grundbuchbezirk Lichterfelde

Grundbuchblatt 10507  
Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 34

# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

## Flurstück 4329, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit: Bezirk Steglitz-Zehlendorf  
Finanzamt Steglitz

Lage: Celsiusstraße 72

Fläche: 882 m<sup>2</sup>  
Tatsächliche Nutzung: 882 m<sup>2</sup> Gebäude- und Freifläche  
(Wohnbaufläche)

## Angaben zur Buchung

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht (Grundbuchamt) Schöneberg  
Grundbuchbezirk Lichterfelde

Grundbuchblatt 21660  
Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 1

# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

### Flurstück 36/125, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit:	Bezirk Steglitz-Zehlendorf Finanzamt Steglitz
Lage:	Celsiusstraße
Fläche:	14 128 m <sup>2</sup>
Tatsächliche Nutzung:	14 128 m <sup>2</sup> Verkehrsfläche (Straßenverkehr)
Klassifizierung:	Hinweis: Flächen werden möglicherweise nicht korrekt ausgegeben 14 128 m <sup>2</sup> Gemeindestraße
Landesgrundvermögen:	Hinweis: Flächen werden möglicherweise nicht korrekt ausgegeben 14 128 m <sup>2</sup> Geschäfts- u. Aufgabenbereiche der Bezirksverwaltung Steglitz-Zehlendorf, Tiefbau

### Angaben zur Buchung

Buchungsart:	Von Buchungspflicht befreit Par. 3 Abs. 2 GBO
Buchung:	Im Grundbuch nicht gebucht Buchungsblattbezirk Lichterfelde Buchungsblatt 90005 Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 3

# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

### Flurstück 4572, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit:	Bezirk Steglitz-Zehlendorf Finanzamt Steglitz
Lage:	Landweg Réaumurstraße
Fläche:	19 130 m <sup>2</sup>
Tatsächliche Nutzung:	19 130 m <sup>2</sup> Verkehrsfläche (Straßenverkehr)
Klassifizierung:	Hinweis: Flächen werden möglicherweise nicht korrekt ausgegeben 19 130 m <sup>2</sup> Gemeindestraße
Landesgrundvermögen:	Hinweis: Flächen werden möglicherweise nicht korrekt ausgegeben 19 130 m <sup>2</sup> Geschäfts- u. Aufgabenbereiche der Bezirksverwaltung Steglitz-Zehlendorf, Tiefbau

### Angaben zur Buchung

Buchungsart:	Von Buchungspflicht befreit Par. 3 Abs. 2 GBO
Buchung:	Im Grundbuch nicht gebucht Buchungsblattbezirk Lichterfelde Buchungsblatt 90005 Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 3



# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

## Flurstück 42/32, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit: Bezirk Steglitz-Zehlendorf  
Finanzamt Steglitz

Lage: Mercatorweg 1, 3, 5, 7, 9, 11  
Réaumurstraße 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 30, 32, 34

Fläche: 34 872 m<sup>2</sup>  
Tatsächliche Nutzung: 34 872 m<sup>2</sup> Gebäude- und Freifläche  
(Wohnbaufläche)

## Angaben zur Buchung

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht (Grundbuchamt) Schöneberg  
Grundbuchbezirk Lichterfelde

Grundbuchblatt 10541  
Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 8

# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

## Flurstück 41/17, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit: Bezirk Steglitz-Zehlendorf  
Finanzamt Steglitz

Lage: Osdorfer Straße 48, 50

Fläche: 5 800 m<sup>2</sup>  
Tatsächliche Nutzung: 5 800 m<sup>2</sup> Gebäude- und Freifläche  
(Wohnbaufläche)

## Angaben zur Buchung

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht (Grundbuchamt) Schöneberg  
Grundbuchbezirk Lichterfelde

Grundbuchblatt 10507  
Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 34

# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

### Flurstück 4053, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit: Bezirk Steglitz-Zehlendorf  
Finanzamt Steglitz

Lage: Osdorfer Straße 53

Fläche: 4 370 m<sup>2</sup>  
Tatsächliche Nutzung: 4 370 m<sup>2</sup> Gebäude- und Freifläche  
(Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche (Gebäude- und Freifläche  
Sport, Freizeit und Erholung))

Landesgrundvermögen: Hinweis: Flächen werden möglicherweise nicht korrekt ausgegeben  
4 370 m<sup>2</sup>  
Geschäfts- u. Aufgabenbereiche der Bezirksverwaltung Steglitz-Zehlendorf, Sport

### Angaben zur Buchung

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht (Grundbuchamt) Schöneberg  
Grundbuchbezirk Lichterfelde

Grundbuchblatt 17194  
Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 48

# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

### Flurstück 4054, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit: Bezirk Steglitz-Zehlendorf  
Finanzamt Steglitz

Lage: Osdorfer Straße 53

Fläche: 11 629 m<sup>2</sup>  
Tatsächliche Nutzung: 11 629 m<sup>2</sup> Erholungsfläche  
(Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche (Sportanlage))

Landesgrundvermögen: Hinweis: Flächen werden möglicherweise nicht korrekt ausgegeben  
11 629 m<sup>2</sup>  
Geschäfts- u. Aufgabenbereiche der Bezirksverwaltung Steglitz-Zehlendorf, Sport

### Angaben zur Buchung

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht (Grundbuchamt) Schöneberg  
Grundbuchbezirk Lichterfelde

Grundbuchblatt 8368  
Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 1

# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

### Flurstück 4386, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit:	Bezirk Steglitz-Zehlendorf Finanzamt Steglitz
Lage:	Osdorfer Straße
Fläche:	21 440 m <sup>2</sup>
Tatsächliche Nutzung:	21 440 m <sup>2</sup> Verkehrsfläche (Straßenverkehr)
Klassifizierung:	Hinweis: Flächen werden möglicherweise nicht korrekt ausgegeben 21 440 m <sup>2</sup> Gemeindestraße
Landesgrundvermögen:	Hinweis: Flächen werden möglicherweise nicht korrekt ausgegeben 21 440 m <sup>2</sup> Geschäfts- u. Aufgabenbereiche der Bezirksverwaltung Steglitz-Zehlendorf, Tiefbau

### Angaben zur Buchung

Buchungsart:	Von Buchungspflicht befreit Par. 3 Abs. 2 GBO
Buchung:	Im Grundbuch nicht gebucht Buchungsblattbezirk Lichterfelde Buchungsblatt 90005 Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 3

# Geoinformation Berlin

## Flurstücksnachweis

Aktualität 05.02.2018 20:00 Uhr

### Flurstück 4384, Flur 5, Gemarkung Lichterfelde (0052)

Gebietszugehörigkeit:	Bezirk Steglitz-Zehlendorf Finanzamt Steglitz
Lage:	Osdorfer Straße
Fläche:	9 426 m <sup>2</sup>
Tatsächliche Nutzung:	9 426 m <sup>2</sup> Verkehrsfläche (Straßenverkehr)
Klassifizierung:	Hinweis: Flächen werden möglicherweise nicht korrekt ausgegeben 9 426 m <sup>2</sup> Gemeindestraße
Landesgrundvermögen:	Hinweis: Flächen werden möglicherweise nicht korrekt ausgegeben 9 426 m <sup>2</sup> Geschäfts- u. Aufgabenbereiche der Bezirksverwaltung Steglitz-Zehlendorf, Tiefbau
Hinweise zum Flurstück:	Bundeskleingartengesetz "Kleingartenanlage, am Wäldchen"

### Angaben zur Buchung

Buchungsart:	Von Buchungspflicht befreit Par. 3 Abs. 2 GBO
Buchung:	Im Grundbuch nicht gebucht Buchungsblattbezirk Lichterfelde Buchungsblatt 90005 Laufende Nr. im Bestandsverzeichnis 3