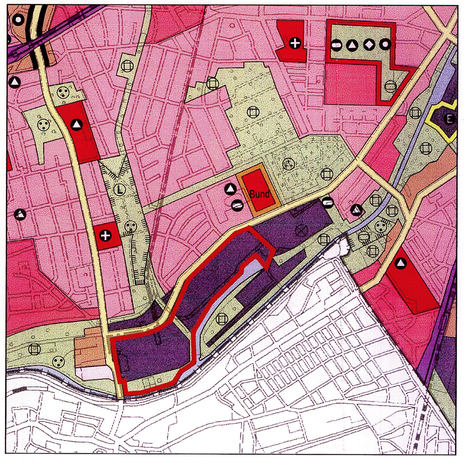
Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan Berlin (Oktober 1998)



Maßstab 1: 25000

Zeichenerklärung

- Gewerbliche Baufläche
- Übergeordnete Hauptverkehrsstraße
- Grünfläche
- Wasserfläche

Textliche Festsetzungen

1. Im Geltungsbereich des Bebauungsplanes sind die in § 11 Abs. 3 der Baunutzungsverordnung genannten Nutzungen nicht zulässig. Im übrigen gelten die bisherigen Vorschriften.

Zu diesem Bebauungsplan gehört ein Grundstücksverzeichnis

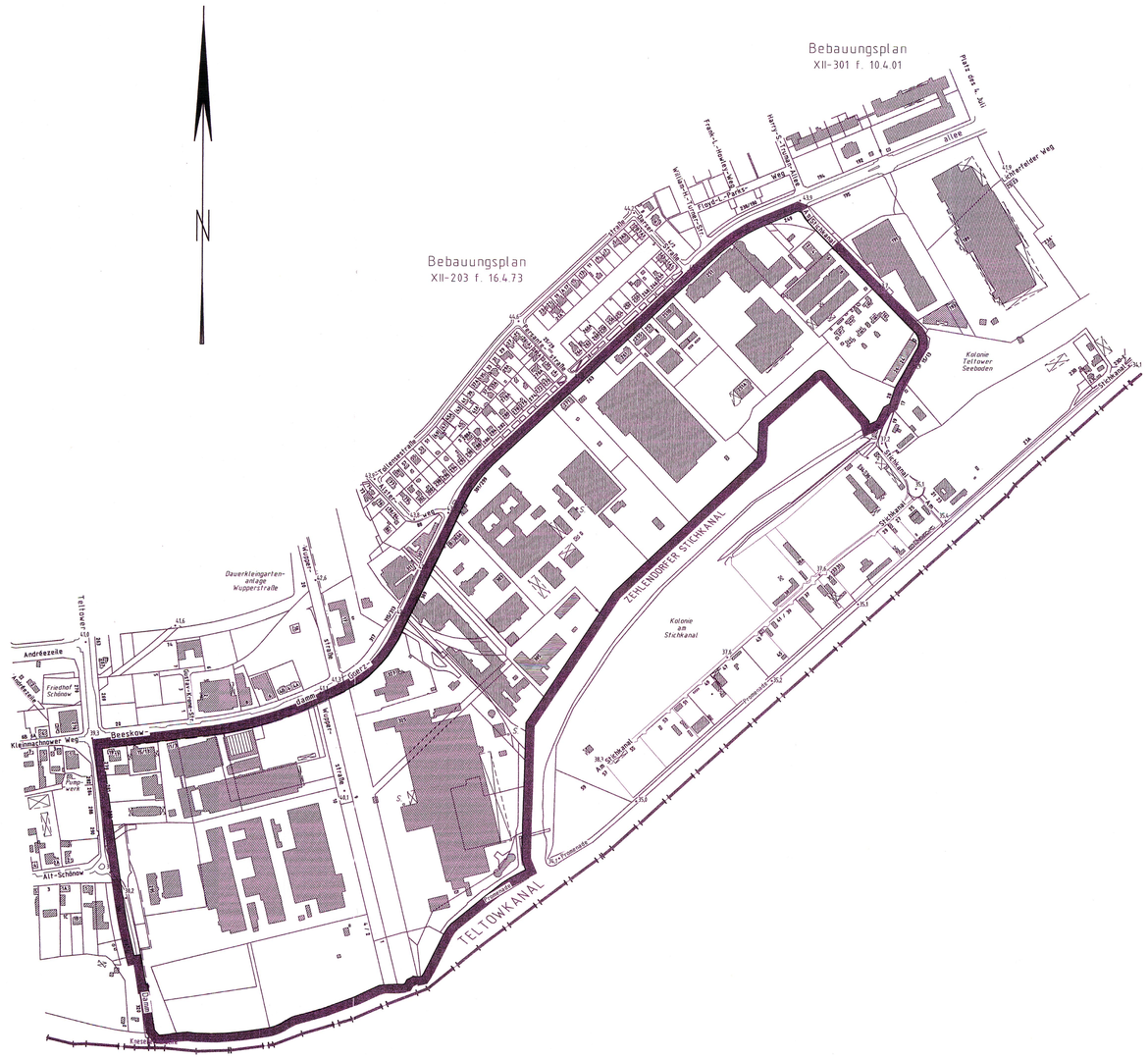
Maßstab 1 : 5000

100 50 100 100 200 300 400 500

6 - 1B

Planunterlage: ALK Berlin, Stand Oktober 2002

Abzeichnung



Bebauungsplan 6-1B

für das Gelände zwischen

Beeskowdamm, Goerzallee, Am Stichkanal, Zehlendorfer Stichkanal, Teltowkanal, der Ortsteilgrenze zu Zehlendorf und der östlichen Straßenbegrenzungslinie des geplanten Teltower Damms im Bezirk Steglitz-Zehlendorf, Ortsteile Lichterfelde und Zehlendorf

Zeichenerklärung

Festsetzungen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

Planunterlage

- Wohn-, Geschäfts-, Gewerbe-, Industrie- oder Lagergebäude
- Grenze von Berlin
- Ortsteilgrenze
- Grundstücksgrenze

Die vorstehende Zeichenerklärung enthält nur die Planzeichen, die in diesem Bebauungsplan verwendet werden. Zugrunde gelegt sind die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 23. Januar 1990 und die Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) vom 18. Dezember 1990.

Hiermit wird beglaubigt, dass der Inhalt dieser Abzeichnung mit dem Inhalt der Urschrift des Bebauungsplans vom 15.02.2005 übereinstimmt.

Berlin, den 23. 3. 05

Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin
Abteilung Bauen, Stadtplanung und Naturschutz
Bauordnungsamt
Fachbereich Kataster und Vermessung

Im Auftrag

Schibath

BEZIRKSAMT STEGLITZ-ZEHLENDORF · BERLIN

Aufgestellt : Berlin, den 30. Juni 2003

Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin
Abt. Bauen, Stadtplanung und Naturschutz
Bauordnungsamt

Fachbereich Kataster und Vermessung — Fachbereich Stadtplanung

i.V. Schibath, Fachbereichsleiter — Stäglin, Bezirksstadtrat — Lappe, Fachbereichsleiterin

Der Bebauungsplan wurde in der Zeit vom 04.08.2003 bis einschließlich 05.09.2003 öffentlich ausgelegt.
Die Bezirksverordnetenversammlung hat den Bebauungsplan am 17.11.2004 beschlossen.

Berlin, den 19.11.2004

Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin
Abt. Bauen, Stadtplanung und Naturschutz
Bauordnungsamt

Reiser
Amtsleiter

Der Bebauungsplan ist auf Grund des § 10 des Baugesetzbuchs in Verbindung mit § 6 Abs. 5 Satz 1 des Gesetzes zur Ausführung des Baugesetzbuchs durch Verordnung vom heutigen Tage festgesetzt worden.

Berlin, den 15.02.2005

Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin

Weber, Bezirksbürgermeister — Stäglin, Bezirksstadtrat

Die Verordnung ist am 23.02.2005 im Gesetz- und Verordnungsblatt für Berlin auf S. 104 verkündet worden.