

Beschluss aus der 4. Bezirksamtssitzung vom 30.01.2018

Gegenstand des Antrages:

- 1.1 Neubau einer Kindertagesstätte - Gemarkung Spandau, Teilfläche des Flurstücks 562, Flur 5.
- 1.2 Qualifizierung des öffentlichen Spielplatzes auf dem Germersheimer Platz, Flurstück 104/5, Flur 5.

Beschluss:

1. Das Bezirksamt Spandau stimmt der Errichtung einer Kindertagesstätte, durch die 14 Plätze für das Wohnungsbauvorhaben am Freudenberger Weg (Bebauungsplan 5-95) vorzuhalten sind, zu.

Die Bauherrenfunktion übernimmt die Charlottenburger Baugenossenschaft e.G. Sie verpflichtet sich, eine Kindertagesstätte mit 14 Betreuungsplätzen einschließlich der erforderlichen Erschließung (gemäß DIN 276, Kostengruppe 1.3 - 7) nach den Richtlinien Berlins und der Außenanlagen in eigenem Namen und für eigene Rechnung zu errichten. Darüber hinaus möchte sie 46 Betreuungsplätze ohne Verpflichtung errichten. Die Charlottenburger Baugenossenschaft e.G. wird die Kindertagesstätte einem geeigneten Träger zum ortsüblichen Mietzins überlassen und den Betrieb sichern. Die Auswahl des Trägers erfolgt im Einvernehmen mit dem Jugendamt.
2. Das Bezirksamt Spandau stimmt der Qualifizierung des Spielplatzes Germersheimer Platz zu. Umgesetzt wird die Maßnahme durch das Bezirksamt Spandau von Berlin, Straßen- und Grünflächenamt (SGA), Fachbereich Grünflächen, in enger Absprache mit dem Bauherrn, der Charlottenburger Baugenossenschaft e.G.
3. Mit der Durchführung der Beschlüsse zu Pkt.3.1. wird die Abteilung Bauen, Planen und Gesundheit, Stadtentwicklungsamt und zu Pkt. 3.2 die Abteilung Bauen, Planen und Gesundheit, Straßen- und Grünflächenamt, beauftragt.