

## **1. Beschluss aus der 192. Bezirksamt-Sitzung vom 12.05.2026**

### Gegenstand des Antrages:

Einschränkung des räumlichen Geltungsbereiches des Entwurfs zum Bebauungsplan 5-135 E im Bezirk Spandau, Ortsteil Wilhelmsstadt.

### Beschluss:

Das Bezirksamt Spandau beschließt die Einschränkung des Geltungsbereiches des Bebauungsplans 5-135 E für das Gelände südlich der Heerstraße mit Ausnahme der Grundstücke Heerstraße 287/323, westlich der Gatower Straße, nördlich des Weinmeisterhornwegs einschließlich der Grundstücke Weinmeisterhornweg 79/93, Wilhelmstraße 86/93A, Malschweg 1-24 und Daberkowstraße 1-28A und östlich des Steinmeisterwegs einschließlich der Grundstücke Steinmeisterweg 2/6, Rodensteinstraße 42, Steinmeisterweg 32/74 sowie das Gelände südlich des Weinmeisterhornwegs, westlich der Haveldüne, nördlich des Grundstücks Gatower Straße 199 und östlich der Gatower Straße im Bezirk Spandau, Ortsteil Wilhelmstadt.

Der angepasste Titel des Bebauungsplans lautet Bebauungsplan 5-135 E für das Gelände südlich der Heerstraße mit Ausnahme der Grundstücke Heerstraße 287/325, westlich der Grundstücke Gatower Straße 70/126, nördlich des Weinmeisterhornwegs, einschließlich der Grundstücke Weinmeisterhornweg 79/93A, Wilhelmstraße 86/89, Malschweg 1-24 und Daberkowstraße 1-28A und östlich des Steinmeisterwegs einschließlich der Grundstücke Steinmeisterweg 2/6, Rodensteinstraße 42, Steinmeisterweg 32/74 sowie das Gelände südlich des Weinmeisterhornwegs, westlich der Haveldüne mit Ausnahme der Grundstücke Weinmeisterhornweg 1, Keltererweg 1/3 und Küfersteig 11/19, nördlich der Grundstücke Wilzenweg 17/25, Wilzenweg 22/36, Wendenweg 19/33 und Gatower Straße 191 und östlich der Grundstücke Gatower Straße 131/187, Keltererweg 42, Zur Haveldüne 27 und Weinmeisterhornweg 43 im Bezirk Spandau, Ortsteil Wilhelmstadt.

Die Abteilung Bauen, Planen, Umwelt- und Naturschutz, Stadtentwicklungsamt, Fachbereich Stadtplanung wird beauftragt, den Bebauungsplan 5-135 E weiter zu bearbeiten.