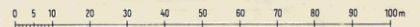


Bebauungsplan VIII-48

für das Gelände zwischen

Streitstraße, Mertensstraße, Goltzstraße und Rauchstraße im Bezirk Spandau

Maßstab 1:1000



A. Festsetzungen

Begrenzungslinien

festgesetzt	festzusetzen	aufzuheben

Geltungsbereichsgrenze
Straßen- und Baufluchtlinie
Baufluchtlinie
Straßenbegrenzungslinie
Straßenbegrenzungslinie (bisherige Straßenfluchtlinie)
Baugrenze

Überbaubare Flächen

1. Art der Nutzung

	allg. Wohngebiet (WA)
	Gewerbegebiet (GE)
	Garagen, eingeschossig

2. Maß der Nutzung

	Anzahl der Vollgeschosse zulässig
	Zulässige Anzahl der Vollgeschosse / Grundflächenzahl
	Geschoßflächenzahl / Baumassenzahl / Bauweise

Nicht überbaubare Flächen,
Verkehrsflächen,
Grünflächen usw.

	nicht überbaubare Grundstücksfläche
	nicht überbaubare Grundstücksfläche mit Bindungen für Bepflanzungen
	öffentliche Straßen, Wege und Plätze

B. Nachrichtliche Eintragungen

Gebäude

	Bestand mit Geschößanzahl

Wohn- und Mischbauten
Geschäfts- Lager- Gewerbe
und Industriebauten

Abkürzungen

K	Kinderspielplatz	St	Stellplatz
Mü	Mülltonnen		

Grenzen usw.

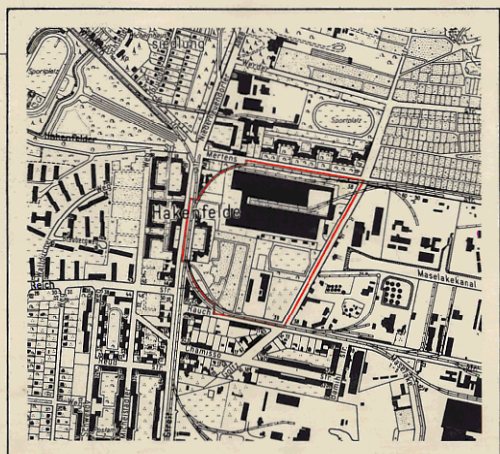
	vorhanden
	zukünftig
	fortfallend

Grundstücksgrenze
Eigentumsgrenze
Bordkante
Gleisachse
geschützte Bäume (Baumschutzverordnung)

Zu diesem Bebauungsplan gehören:

- a. ein Eigentümerverzeichnis
- b. ein Blatt Längen- und Querprofile
- c. das Deckblatt vom 22. September 1966 des Senats für Bau- und Wohnungswesen II (In diese Abzeichnung eingearbeitet)

Übersichtskarte 1:10 000



Diese Abzeichnung enthält die im Deckblatt zum Bebauungsplan dargestellten Änderungen und Ergänzungen.

Die Übereinstimmung mit dem Original wird hiermit beglaubigt.

Berlin-Spandau, den 27. November 1966

Bezirksamt Spandau von Berlin

Abt. Bau- und Wohnungswesen

Vermessungsamt

im Auftrag



Aufgestellt:

Bezirksamt Spandau, Abt. Bau- und Wohnungswesen

Amt für Vermessung

gez.: Langer

Amtsleiter

Amt für Stadtplanung

gez.: Reiche

Amtsleiter

Berlin-Spandau, den 5. Februar 1964

gez.: Bühl

Bezirksstadtrat

Der Bebauungsplan hat die Zustimmung der Bezirksverordnetenversammlung mit Beschluß Nr. 279 vom 15. 4. 1964 erhalten und wurde in der Zeit vom 4. 5. 1964 bis 3. 6. 1964 öffentlich ausgelegt.

Berlin-Spandau, den 5. 6. 1964

Bezirksamt Spandau

Abt. Bau- und Wohnungswesen

Amt für Stadtplanung

gez.: Reiche

Amtsleiter

Der Bebauungsplan ist auf Grund des § 10 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341/GVBl. S. 665) in Verbindung mit § 4 des Gesetzes zur Ausführung des Bundesbaugesetzes vom 21. Oktober 1960 (GVBl. S. 1080) durch Verordnung vom heutigen Tage festgesetzt worden.

Berlin, den 7. Oktober 1966

Der Senator für Bau- und Wohnungswesen

gez.: Schwedler

Die Verordnung ist am 31. 10. 1966 im Gesetz- und Verordnungsblatt für Berlin auf S. 1578 verkündet worden.