

Bezirksamt Mitte von Berlin, Abteilung Ordnung, Umwelt, Natur, Straßen- und Grünflächen, Straßen- und Grünflächenamt, Karl-Marx-Allee 31, 10178 Berlin, vorgebracht werden.

Reinickendorf

Erneute beschränkte öffentliche Auslegung eines Bebauungsplanentwurfes

Bekanntmachung vom 15. November 2023

Stapl A5

Telefon: 90294-3049 oder 90294-0, intern 9294-3049

Der geänderte und ergänzte Entwurf des **Bebauungsplans XX-277a** vom 15. November 2023 für eine Fläche südlich des Packereigrabens, begrenzt durch die Grundstücksflächen Jean-Jaurès-Straße 3/7, 7 A und 21, Hermsdorfer Straße 55, die Grundstücksflächen Hermsdorfer Straße 56-69 und östlich des Steinbergparks (Rosentreterbecken) sowie einen Abschnitt der Jean-Jaurès-Straße und der Hermsdorfer Straße im Bezirk Reinickendorf, Ortsteil Wittenau und Waidmannslust (Teilfläche der Cité Foch), wird mit Begründung und Umweltbericht sowie den wesentlichen umweltbezogenen Stellungnahmen gemäß § 4a Absatz 3 in Verbindung mit § 3 Absatz 2 des Baugesetzbuches (BauGB) erneut veröffentlicht.

Der Bebauungsplanentwurf wird in der Zeit

vom 27. November 2023 bis einschließlich 22. Dezember 2023

auf der Internetseite:

<https://www.berlin.de/ba-reinickendorf/politik-und-verwaltung/aemter/stadtentwicklungsamt/stadtplanung-und-denkmalschutz/beteiligungsverfahren-81788.php>

sowie auf der Beteiligungsplattform des Landes Berlins unter:

<https://mein.berlin.de>

veröffentlicht.

Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet besteht die Möglichkeit, die Unterlagen in dem genannten Zeitraum von Montag bis Mittwoch von 9 bis 17 Uhr, Donnerstag 10 bis 18 Uhr und Freitag von 9 bis 16 Uhr sowie nach telefonischer Vereinbarung (90294-3049) auch außerhalb dieser Zeiten im Bezirksamt Reinickendorf von Berlin, Stadtentwicklungsamt, Fachbereich Stadtplanung und Denkmalschutz, Raum 217 C, 2. Etage, Rathaus, Eichborndamm 215, 13437 Berlin, einzusehen.

Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind verfügbar:

- **Schutzgut Mensch einschließlich menschlicher Gesundheit:**

Verkehrsaufkommen und Prognosen für den Geltungsbereich und in der näheren Umgebung, Schalltechnische Untersuchung zu Verkehrs- und Gewerbelärm, Aussagen zu den baulichen Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen hinsichtlich des Schallschutzes in der Begründung mit Umweltbericht, Aussagen zur Erholungsfunktion in der Begründung mit Umweltbericht sowie Aussagen zu möglichen Gefährdungspotenzialen durch einen an den Geltungsbereich angrenzenden Industriebetrieb.

- **Schutzgut Tiere, Pflanzen und biologische Vielfalt:**

Aussagen zu den Auswirkungen auf Tiere, Pflanzen und biologische Vielfalt und Bewertung in der Begründung mit Umweltbericht, Aussagen zu Biotopen und Schutzgebieten, Erfassung des geschützten Baumbestandes und Baumerersatzbedarf in der Begründung mit Umweltbericht und Freiflächenkonzept. Aussagen zum Vorkommen streng geschützter beziehungsweise planungsrelevanter Arten, Artengruppen und Artenspektrum, faunistischer Fachbeitrag zum Vorkommen der Avifauna, Fledermausfauna, Zauneidechsen etc., Empfehlung zur Verwendung von Arten der beigefügten Pflanzlisten in der Begründung mit Umweltbericht.

- **Schutzgut Fläche, Boden/Altlasten:**

Aussagen zur Bodenfunktion und deren Beeinträchtigung, Versiegelungsgrad im Bestand sowie in Folge der Planung, Aussagen zu Altlasten und Bodenverunreinigungen in der Begründung mit Umweltbericht.

- **Schutzgut Wasser:**

Aussagen zum Grundwasser und Oberflächenwasser (Bestand und Planung) in der Begründung mit Umweltbericht, Aussagen zur Niederschlagswasserbewirtschaftung in der Begründung mit Umweltbericht.

- **Schutzgut Klima und Luft:**

Aussagen zum Klima und Beurteilung der Klimafunktion, zur Luft einschließlich Luftqualität und Luftschadstoffen sowie zur Anfälligkeit des Vorhabens gegenüber den Folgen des Klimawandels in der Begründung mit Umweltbericht.

- **Schutzgut Landschaft- und Landschaftsbild:**

Beeinträchtigung des Landschaftsbildes infolge der Planung.

- **Schutzgut Kultur- und sonstige Sachgüter:**

Aussagen zu benachbarten denkmalgeschützten Bereichen in der Begründung mit Umweltbericht, Stellungnahme der Fachbehörde zum Denkmalschutz in der Umgebung

- **Eingriff in Natur und Landschaft:**

Eingriffsbewertung- und Bilanzierung (ein über dem bisherigen Planungsrecht hinausgehenden Eingriff in Natur und Landschaft), Vermeidungs- und Ausgleichsmaßnahmen.

Während der Veröffentlichungsfrist können zu den **geänderten und ergänzten Teilen der Planung** Stellungnahmen abgegeben werden. Diese sollen elektronisch über Eingabe auf einer der oben genannten Internetseiten oder per E-Mail an: stadtplanung@reinickendorf.berlin.de übermittelt werden, können bei Bedarf aber auch auf anderem Weg (schriftlich vor Ort oder postalisch unter der oben genannten Adresse) eingereicht werden. Die Stellungnahmen werden in der anschließenden Abwägung der öffentlichen und privaten Belange gegeneinander und untereinander abgewogen. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können unberücksichtigt bleiben.

Datenschutz:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage des Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe e der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) in Verbindung mit § 3 des Baugesetzbuches (BauGB) und § 30c des Gesetzes zur Ausführung des Baugesetzbuches (AGBauGB). Geben Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben ab, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung Ihrer Stellungnahme. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte der „Information über die Datenverarbeitung im Bereich des Bebauungsplanverfahrens“, die unter den oben genannten Internetadressen abrufbar ist und mit ausliegt.

Steglitz-Zehlendorf

**Tierseuchenrechtliche Allgemeinverfügung
des Bezirksamtes Steglitz-Zehlendorf von Berlin
über die Aufhebung der Tierseuchenrechtlichen Allgemeinverfügung
vom 5. Juli 2022
zum Schutz gegen die Amerikanische Faulbrut der Bienen**

Bekanntmachung vom 14. November 2023

OA 1

Telefon: 90299-8550 oder 90299-0, intern 9299-8550

Am 4. Juli 2022 wurde die Amerikanische Faulbrut in einem Bienenstand im Bezirk Steglitz-Zehlendorf von Berlin amtlich festgestellt. Die Tierseuchenrechtlichen Allge-